



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	960 992 482
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MALERCOMPAGNIET OSLO AS
Forretningsadresse:	Kjelsåsveien 132 0491 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Rindal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		159 371 052	134 686 931
Annen driftsinntekt		334 500	254 075
Sum inntekter		159 705 552	134 941 006
Kostnader			
Varekostnad		98 281 464	84 832 893
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	39 015 321	35 532 367
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	1 169 296	1 217 297
Annen driftskostnad	6	6 632 364	8 226 257
Sum kostnader		145 098 446	129 808 816
Driftsresultat		14 607 106	5 132 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		8 500 000	4 200 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 586	65 213
Annen renteinntekt		85 554	65 951
Annen finansinntekt		6 049	
Sum finansinntekter		8 600 189	4 331 164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		617 202	229 111
Annen rentekostnad		653 102	184 626
Annen finanskostnad		254 902	104 565
Sum finanskostnader		1 525 206	518 303
Netto finans		7 074 982	3 812 862
Ordinært resultat før skattekostnad		21 682 088	8 945 052
Skattekostnad	7, 8	2 900 256	1 073 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 781 834	7 871 343
Årsresultat	9	18 781 832	7 871 341



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	8 500 000	
Annen egenkapital		10 281 832	7 871 341
Sum overføringer og disponeringer		18 781 832	7 871 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	194 653	555 590
Sum immaterielle eiendeler		194 653	555 590
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			2 507 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	2 834 913	3 308 318
Sum varige driftsmidler		2 834 913	5 816 014
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10	36 494 069	1 000 000
Lån til foretak i samme konsern			1 854 623
Andre fordringer	11	396 501	452 687
Sum finansielle anleggsmidler		36 890 570	3 307 310
Sum anleggsmidler		39 920 136	9 678 914
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer, herav konsern: kr 1 032 988	12	44 031 028	34 814 658
Andre fordringer		1 302 500	926 278
Konsernfordringer		8 500 000	
Sum fordringer		53 833 528	35 740 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	26 976 108	16 578 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 976 108	16 578 450
Sum omløpsmidler		80 809 637	52 319 386
SUM EIENDELER		120 729 773	61 998 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	14	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 243 985	23 962 152
Sum opptjent egenkapital		34 243 985	23 962 152
Sum egenkapital	9	34 343 985	24 062 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	302 773	182 147
Langsiktig konserngjeld	15, 16	36 111 271	
Sum annen langsiktig gjeld	15	36 414 045	182 147
Sum langsiktig gjeld		36 414 045	182 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 631 175	9 961 670
Betalbar skatt	7	2 539 319	1 396 221
Skyldige offentlige avgifter		8 607 320	7 758 391
Utbytte	9	8 500 000	
Kortsiktig konserngjeld			8 945 166
Annen kortsiktig gjeld		14 693 930	9 692 552
Sum kortsiktig gjeld		49 971 744	37 754 001
Sum gjeld		86 385 788	37 936 148
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 729 773	61 998 300



Noter 2022

MALERCOMPAGNIET OSLO AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er også morselskap i konsern, men utarbeider ikke eget konsernregnskap med underliggende datterselskap.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Mer om obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Premieinnbetalingene som er en fast andel av lønn, kostnadsføres løpende. Det er ingen balanseføring for denne pensjonsordningen. Innskuddsplanene omfatter alle ansatte. OTP for lønn under 7,1 G beregnes med 2 % mens OTP for lønn utover 7,1 G beregnes med 20,1 %. Kostnadsført premie for 2022 utgjør kr. 973 756.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonskostnad	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 385 460	121 619	83 403

Note 3 - Lønnskostnader m.v.

	2022	2021
Lønn	32 828 689	29 822 480
Arbeidsgiveravgift	4 786 989	4 493 334
Pensjonskostnader	973 756	827 824
Andre ytelser / Refusjoner	425 888	388 730
Sum	39 015 322	35 532 368

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 55 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Anleggsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	180 149	2 563 576	9 831 463	12 575 188
Tilgang i året	0	26 319	790 216	816 535
Avgang i året	(180 149)	(2 589 895)	(863 922)	(3 633 966)
Anskaffelseskost 31.12.2022	0	0	9 757 757	9 757 757
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	0	(236 027)	(6 522 131)	(6 758 158)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	0	0	(6 922 844)	(6 922 844)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2022	0	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	0	0	2 834 913	2 834 913
Årets avskrivninger	0	(34 978)	(1 134 318)	(1 169 296)
Økonomisk levetid		75 år	0 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1,33 %	0 - 33,33 %	

Tomter, bygning og annen fast eiendom gjelder ideell halvpart av bedriftshytte/tomt gnr 103, bnr 68 i Vågå kommune. Eiendommen er solgt i desember 2022



Note 6 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	183 900	82 187
Andre tjenester	25 600	49 688
Sum godtgjørelse til revisor	209 500	131 875

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet har byttet revisor i 2022 fra Moss revisjonskontor AS til Deloitte AS

Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	21 682 088	8 945 052
+/- Permanente forskjeller	(8 499 105)	(4 064 549)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 640 624)	1 465 954
Årets skattegrunnlag	11 542 359	6 346 458
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 539 319	1 396 221
Sum	2 539 319	1 396 221
+/- Endring i utsatt skatt	360 937	(322 510)
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 900 256	1 073 711
Betalbar skatt i skattekostnad	2 539 319	1 396 221
Betalbar skatt i balansen	2 539 319	1 396 221

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	21 227	(494 842)	516 069
Omløpsmidler	(1 835 537)	(366 248)	(1 469 289)
Kortsiktig gjeld	(711 100)	0	(711 100)
Gevinst- og tapskonto	0	(23 696)	23 696
Sum midlertidige forskjeller	(2 525 410)	(884 786)	(1 640 624)
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(555 590)	(194 653)	(360 937)

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	23 962 152	24 062 152
Årets resultat		18 781 832	18 781 832
Avsatt utbytte		(8 500 000)	(8 500 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	34 243 985	34 343 985



Note 10 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Murpartnern AS	Oslo	100%	9 499 250	4 013 585
Meyer Mørch AS	Bærum	100%	9 892 768	5 567 873

Aksjenvesteringene er balanseført til kostpris, NOK 36 494 069. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov

Transaksjoner mellom mor- og datterselskaper i året gjelder kjøp av tjenester – underleverandør. Kombinert vare- og tjenestekjøp fra datterselskaper utgjør kr 14 997 016. Påslag omlag 05 - 10% av anbudspris.

Konsernspissen, Fasadgruppen Norden AB, utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen.

Note 11 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2022	2021
	396 501	452 687

Mer om fordringer

Fordringene gjelder husleiedeposium og forskuddsbetalt leasing. Forskuddsbetalte leasingkostnader reverseres innen fem år regnet fra regnskapsårets avslutning.

Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	44 397 276	36 650 195
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(366 248)	(1 835 537)
Netto oppførte kundefordringer	44 031 028	34 814 658

Selskapet har factoringavtale med SG Finans. Denne er sikret med pant pålydende MNOK 5 i kundefordringene.

Note 13 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 1 373 438. Skyldig skattetrekk er kr 1 297 222.

Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fasadgruppen Norden AB	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Note 15 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	302 773	182 147
Lån fra Fasadgruppen Norden AB inkludert renter	36 111 271	0
Sum	36 414 044	182 147

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med salgspant i biler. Gjelden forfaller innen fem år etter regnskapsårets avslutning.

Lån fra Fasadgruppen Norden AB har valgfri forfall og er renteberegnet med rentesats på 2%.

Selskapets har syv frivillige pantstillelser for inntil kr 9 500 450. Dette gjelder factoringpant og salgspant i motorvogner, jfr. henholdsvis note 1 og 5.

Note 16 - Finansiell markedsrisiko

Finansiell markedsrisiko

Selskapet har kun to beløpsmessige mindre lån fra kredittinstitusjoner. Selskapet har et langsiktig lån på NOK 35 494 069 fra mosselskapet Fasadgruppen Norden AB med fast rentesats på 2%. I tillegg har selskapet factoringavtale med SG Finans og noen løpende leasingsavtaler for driftsmidler. Selskapet er derfor noe eksponert for renteendringer, men i nærmeste fremtid antas det liten risiko for vesentlige negative konsekvenser. Selskapet har ikke benyttet seg av sikring.

Kredittrisiko

Kredittrisiko er risikoen for at selskapets kunder ikke gjør opp for sine forpliktelser. Dette vil føre til at selskapets kontantstrøm blir redusert og at det må avsettes for tap på krav. Selskapet har diversifiserte kunder, herunder både private og offentlige, store, mellomstore og mindre kunder, som til sammen gir en stabil, løpende kontantstrøm. Det er etablert rutiner for oppfølging og inndrivelse av forfalte krav. Det foretas kredittvurdering av kunder i forkant, slik at selskapet kan forhindre tap. Erfaringsmessig har selskapet lite tap på krav.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at selskapet ikke kan imøtekomme sine betalingsforpliktelser fordi selskapet ikke har tilgjengelig likviditet. Selskapet har factoringavtale. Selskapets kontantstrøm er av tilfredsstillende størrelse.

Note 17 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Malercompagniet Oslo AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Malercompagniet Oslo AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: B4NNZ-ZN27B-65884-CS3UY-T7NJ-PNK0Z



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Malercompagniet Oslo AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 31. mars 2023
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: B4NNZ-ZN27B-65884-CS3UY-T7NJ-PNK0Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marianne Lund Eriksrud

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1362554

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-03-31 10:34:44 UTC



Penneo DokumentID: B4NNZ-ZN27B-65884-CS3UY-TJ7NJ-PNKOZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsberetning 2022 MALERCOMPAGNIET OSLO AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Malercompagniet Oslo AS er et velrenommert malermesterfirma som ble etablert i 1991.

Med egne malermestere, murmestere, blikkenslagere, stillasentreprenør, tømrermester og elektrikere, er selskapet en svært profesjonell og solid aktør.

Konsernet består i tillegg til Malercompagniet Oslo AS av morselskapet Fasadgruppen Norden AB, datterselskapene Murpartnern AS og Meyer Mørch AS. Selskapet innehar 100% av aksjene og stemmeandelene i datterselskapene pr. 31.12.2022. Fasadgruppen Norden AB har også overtatt 100% av aksjene i Malercompagniet Oslo AS i 2022.

Selskapets og datterselskapenes virksomhet foregår hovedsakelig i Oslo og Bærum. Selskapets og konsernets forretningskontor er beliggende i Oslo kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Morselskap og konsernspiss, Fasadgruppen Norden AB, utarbeider konsernregnskap, der både selskapet, datterselskapene Murpartnern AS og Meyer Mørch inngår. Selskapet utarbeider ikke eget konsernregnskap.

Omsetningen i selskapet er økt fra MNOK 134,7 i 2021 til MNOK 159,7 i 2022. Årsresultatet er økt fra MNOK 7,8 i 2021 til MNOK 18,7 i 2022. Stor etterspørsel etter selskapets tjenester, effektivisering av driften og kostnadsreducerende tiltak har gjort at 2022 ble et økonomisk godt år..

Selskapets likviditetsbeholdning var MNOK 26,9 pr. 31.12.2022, og selskapet har hatt tilfredsstillende likviditet gjennom året. Selskapet har factoringavtale med SG Finans. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 om lag 58 % av samlet gjeld i selskapet, mot 99,50 % pr. 31.12.2021. Selskapet har bundet store midler i kundefordringer og fordringer på factoringsselskapet, men summen av disse omløpsmidlene og bankinnskudd overstiger den kortsiktige gjelden med god margin. Selskapet har erfaringsmessig lite tap på krav og reklamasjoner, og dets finansielle stilling er tilfredsstillende.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 120,7,0 sammenlignet med MNOK 62 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 28%, sammenlignet med 38,80% pr. 31.12.2021.

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap, balanse med noter og kontantstrømoppstilling fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet.

Det er heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsåret som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet. Med hensyn til avsetningsforhold og prisutvikling, er det ikke noe å bemerke ut over det som fremgår av årsregnskapet.

Fremtidig utvikling

Styret vurderer markedsutviklingen de neste årene som positive, selv om det fortsatt kan være noe usikkerhet med hensyn til Covid-19 i samfunnet.

Selskapet vil etablere strategi for de neste årene som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling. Styret ser positivt på å være del av Fasadgruppen Norden AB fra og med 2022.

Finansiell risiko

Overordnet om risiko

Selskapet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad.

(29.03.2023 13:53:29)

Penneo Dokumentnr: L15E4-ICAUS-1YEBV-V07A1-OLQSV-NCXPL



Finansiell markedsrisiko

Selskapet har kun to beløpsmessige mindre lån fra kredittinstitusjoner. Selskapet har et langsiktig lån på NOK 35 494 069 fra mosselskapet Fasadgruppen Norden AB med fast rentesats på 2%. I tillegg har selskapet factoringavtale med SG Finans og noen løpende leasingsavtaler for driftsmidler. Selskapet er derfor noe eksponert for renteendringer, men i nærmeste fremtid antas det liten risiko for vesentlige negative konsekvenser. Selskapet har ikke benyttet seg av sikring.

Kreditrisiko

Kreditrisiko er risikoen for at selskapets kunder ikke gjør opp for sine forpliktelser. Dette vil føre til at selskapets kontantstrøm blir redusert og at det må avsettes for tap på krav. Selskapet har diversifiserte kunder, herunder både private og offentlige, store, mellomstore og mindre kunder, som til sammen gir en stabil, løpende kontantstrøm. Det er etablert rutiner for oppfølging og inndrivelse av forfalte krav. Det foretas kredittvurdering av kunder i forkant, slik at selskapet kan forhindre tap. Erfaringsmessig har selskapet lite tap på krav.

Styreansvarsforsikring

Selskapet har ikke styre- og ledelsesansvarsforsikring, men er i kontakt med forsikringselskapet for å tegne denne forsikringen.

Kontantstrøm

Selskapets kontantstrøm fra driften var for regnskapsåret 2022 positiv med NOK 6 295 562. Selskapet har ved utgangen av året en kontantbeholdning på NOK 26 976 114, noe som anses tilfredsstillende.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at selskapet ikke kan imøtekomme sine betalingsforpliktelser fordi selskapet ikke har tilgjengelig likviditet. Selskapet har factoringavtale. Selskapets kontantstrøm er av tilfredsstillende størrelse.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og selskapets tro på fremtiden. Selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet og egenkapitaloverføringer i Malercompagniet Oslo AS:

Til utbytte	8 500 000
Til annen egenkapital	10 281 832
Årsoverskudd	18 781 832

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på om lag 9 527 timer i 2022, noe som utgjør om lag 9 % av det totale antall arbeidstimer. Selskapet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager.

Arbeidsmiljøet i selskapet har vært godt. Ingen alvorlige skader eller ulykker i selskapet.

Sosiale tiltak og samarbeidet med de ansatte har vært konstruktive, og har bidratt positivt til driften.

Aktivitets- og redegjørelsesplikten

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Det skal ikke forekomme forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering. Selskapet har tradisjonelt rekruttert fra miljøer hvor antall kvinner og menn er svært ujevnt representert.

Likestillingsstatistikk:

- Antall kvinner i bedriften: 2
- Antall menn i bedriften: 59

(29.03.2023 13:53:29)



- Antall kvinner som jobber deltid: 1
- Antall menn som jobber deltid: 5
- Antall kvinner som jobber i midlertidige stillinger: 0
- Antall menn som jobber i midlertidige stillinger: 4
- Gjennomsnittlig antall uker fødselspermisjon for kvinner som har tatt permisjon: 0 uker
- Gjennomsnittlig antall uker fødselspermisjon for menn som har tatt permisjon: 24 uker

Totalt ble det utført 55 årsverk i løpet av 2022. Virksomheten hadde 57 fast ansatte ved årsslutt og 4 personer på tidsbegrensete deltidskontrakter. Sistnevnte etter eget ønske da de er i Norge for å jobbe kun for et år. I tillegg jobbet 4 personer i 60% stilling, 1 person i 50% stilling og 1 person i 40% stilling etter eget ønske. Ingen jobbet ufrivillig deltid.

Lønnsstatistikk og antall ansatte:

Beskrivelse	Antall ansatt	Antall menn	Antall kvinner	Kvinnerns lønn i prosent av menn
Totalt	61	59	2	Opplyses ikke
Ledere	3	2	1	Opplyses ikke
Prosjektledere	2	2	0	NA
Administrasjon	4	3	1	Opplyses ikke
Malere/snekkere	52	52	0	NA

Gjennomsnittsalder for kvinner i bedriften er 51 år, mens gjennomsnittsalder for menn er 45,57 år. Forskjellene i arbeidserfaring og ansiennitet er hovedårsaken til lønnsforskjellene i bedriften.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig.

Ytre miljø

Selskapet forsøker i størst mulig grad å bruke miljøvennlige materialer og legge til rette for miljøvennlig avfallshåndtering.

Selskapet vil etterleve åpenhetsloven som trådte i kraft fra og med 1. juli 2022. Arbeidet med oppfølging av loven er påbegynt og vil fortsette fremover. For å oppfylle lovens krav til aktsomhetsvurderinger vil selskapet gjøre en kartlegging av sin virksomhet og sine leverandører og forretningsforbindelser. Det vil bli vurdert om det er behov for ytterligere undersøkelser eller andre tiltak. Selskapet vil forøvrig gjennomføre de vurderinger og tiltak som loven ellers krever. Vurderingene og en beskrivelse av arbeidet med åpenhetsloven vil i henhold til lovens krav publiseres i en årlig redegjørelse. Den første redegjørelsen vil foreligge innen 30. juni 2023 og vil bli publisert på selskapets nettsider.

Selskapet er godkjent som Miljøfyrtårnbedrift fra og med 2015.

Oslo, den 31.03.2023

Anders Pål Oscar Warolin
Styremedlem

Martin Björn Bernhard Jacobsson
Nestleder

Johan Eric Claesson
Styretsleder

Tom Rindal
Styremedlem/daglig leder

Vidar Stavdal
Styremedlem

(29.03.2023 13:53:29)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Eric Claesson

Styrets leder

Serienummer: 19880106xxxx

IP: 62.20.xxx.xxx

2023-03-31 06:17:52 UTC



Martin Björn Bernhard Jacobsson

Styremedlem / nestleder

Serienummer: 19880424xxxx

IP: 94.254.xxx.xxx

2023-03-31 06:58:57 UTC



PÅL WAROLIN

Styremedlem

Serienummer: 19740226xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-03-31 07:12:43 UTC



Tom Rindal

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-626715

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-03-31 08:22:10 UTC



Vidar Stavdal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1599024

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-03-31 08:27:53 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: L5E4-ICAUS-1YEBV-V07A1-OLQSV-NCXPL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for 2022

MALERCOMPAGNIET OSLO AS
0491 OSLO

Penneo Dokumentnr: 2CAAB-TW06E-C6F03-BCVUL-7E60T-BUDHW

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
MALERCOMPAGNIET OSLO AS
Kjelsåsveien 132
0491 OSLO

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør

(29.03.2023 13:53:29)

**Resultatregnskap for 2022**
MALERCOMPAGNIET OSLO AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		159 371 052	134 686 931
Annen driftsinntekt		334 500	254 075
Sum driftsinntekter		159 705 552	134 941 006
Varekostnad		(98 281 464)	(84 832 893)
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	(39 015 321)	(35 532 367)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	5	(1 169 296)	(1 217 297)
Annen driftskostnad	6	(6 632 364)	(8 226 257)
Sum driftskostnader		(145 098 446)	(129 808 816)
Driftsresultat		14 607 106	5 132 191
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		8 500 000	4 200 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 586	65 213
Annen renteinntekt		85 554	65 951
Annen finansinntekt		6 049	0
Sum finansinntekter		8 600 189	4 331 164
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(617 202)	(229 111)
Annen rentekostnad		(653 102)	(184 626)
Annen finanskostnad		(254 902)	(104 565)
Sum finanskostnader		(1 525 206)	(518 303)
Netto finans		7 074 982	3 812 862
Resultat før skattekostnad		21 682 088	8 945 052
Skattekostnad	7, 8	(2 900 256)	(1 073 711)
Årsresultat	9	18 781 832	7 871 341
Overføringer			
Utbytte	9	8 500 000	0
Annen egenkapital		10 281 832	7 871 341
Sum		18 781 832	7 871 341

Penneo Dokumentnr: 2CAAB-TW06E-C6F03-BCVUL-7E60T-BUDHW

(29.03.2023 13:53:29)



Balanse pr. 31. desember 2022 MALERCOMPAGNIET OSLO AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	194 653	555 590
Sum immaterielle eiendeler		194 653	555 590
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	2 507 697
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	5	2 834 913	3 308 318
Sum varige driftsmidler		2 834 913	5 816 014
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	10	36 494 069	1 000 000
Lån til foretak i samme konsern		0	1 854 623
Andre fordringer	11	396 501	452 687
Sum finansielle anleggsmidler		36 890 570	3 307 310
Sum anleggsmidler		39 920 136	9 678 914
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer, herav konsern: kr 1 032 988	12	44 031 028	34 814 658
Andre fordringer		1 302 500	926 278
Konsernfordringer		8 500 000	0
Sum fordringer		53 833 528	35 740 936
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	26 976 108	16 578 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 976 108	16 578 450
Sum omløpsmidler		80 809 637	52 319 386
Sum eiendeler		120 729 773	61 998 300

Penneo Dokumentnr: 2CAAB-TW06E-C6F03-BCVUL-7E60T-BUDHW

(29.03.2023 13:53:29)



Balanse pr. 31. desember 2022 MALERCOMPAGNIET OSLO AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	14	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		34 243 985	23 962 152
Sum opptjent egenkapital		34 243 985	23 962 152
Sum egenkapital	9	34 343 985	24 062 152
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	302 773	182 147
Langsiktig konserngjeld	15, 16	36 111 271	0
Sum annen langsiktig gjeld	15	36 414 045	182 147
Sum langsiktig gjeld		36 414 045	182 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld, herav konsern: kr 2 517 066		15 631 175	9 961 670
Betalbar skatt	7	2 539 319	1 396 221
Skyldige offentlige avgifter		8 607 320	7 758 391
Kortsiktig konserngjeld		0	8 945 166
Utbytte	9	8 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		14 693 930	9 692 552
Sum kortsiktig gjeld		49 971 744	37 754 001
Sum gjeld		86 385 788	37 936 148
Sum egenkapital og gjeld		120 729 773	61 998 300

OSLO, 31.03.2023
MALERCOMPAGNIET OSLO AS

Johan Eric Claesson
Styrets leder

Martin Björn Bernhard Jacobsson
Nestleder

Vidar Stavdal
Styremedlem

Tom Rindal
Styremedlem / Daglig leder

Anders Pål Oskar Warolin
Styremedlem

(29.03.2023 13:53:29)

Penneo Dokumentnr: 2CAAB-TW06E-C6FO3-BCVUL-7E6OT-BUDHW



Noter 2022

MALERCOMPAGNIET OSLO AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet, og er satt opp basert på fortsatt drift. For beskrivelse av de benyttede regnskapsprinsipper vises til avsnittene nedenfor og til de enkelte notene, der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er også morselskap i konsern, men utarbeider ikke eget konsernregnskap med underliggende datterselskap.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Penneo Dokumentnr: 2CAAB-TWO6E-C6FO3-BCVUL-7E60T-BUDHW

(29.03.2023 13:53:29)



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Mer om obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. Premieinnbetalingene som er en fast andel av lønn, kostnadsføres løpende. Det er ingen balanseføring for denne pensjonsordningen. Innskuddsplanene omfatter alle ansatte. OTP for lønn under 7,1 G beregnes med 2 % mens OTP for lønn utover 7,1 G beregnes med 20,1 %. Kostnadsført premie for 2022 utgjør kr. 973 756.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonskostnad	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	1 385 460	121 619	83 403

Note 3 - Lønnskostnader m.v.

	2022	2021
Lønn	32 828 689	29 822 480
Arbeidsgiveravgift	4 786 989	4 493 334
Pensjonskostnader	973 756	827 824
Andre ytelser / Refusjoner	425 888	388 730
Sum	39 015 322	35 532 368

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 55 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Anleggsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	180 149	2 563 576	9 831 463	12 575 188
Tilgang i året	0	26 319	790 216	816 535
Avgang i året	(180 149)	(2 589 895)	(863 922)	(3 633 966)
Anskaffelseskost 31.12.2022	0	0	9 757 757	9 757 757
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	0	(236 027)	(6 522 131)	(6 758 158)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	0	0	(6 922 844)	(6 922 844)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2022	0	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	0	0	2 834 913	2 834 913
Årets avskrivninger	0	(34 978)	(1 134 318)	(1 169 296)
Økonomisk levetid		75 år	0 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1,33 %	0 - 33,33 %	

Tomter, bygning og annen fast eiendom gjelder idèell halvpart av bedriftshytte/tomt gnr 103, bnr 68 i Vågå kommune. Eiendommen er solgt i desember 2022

(29.03.2023 13:53:29)



Note 6 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	183 900	82 187
Andre tjenester	25 600	49 688
Sum godtgjørelse til revisor	209 500	131 875

Mer om ytelser til revisjon

Selskapet har byttet revisor i 2022 fra Moss revisjonskontor AS til Deloitte AS

Note 7 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	21 682 088	8 945 052
+/- Permanente forskjeller	(8 499 105)	(4 064 549)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 640 624)	1 465 954
Årets skattegrunnlag	11 542 359	6 346 458
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 539 319	1 396 221
Sum	2 539 319	1 396 221
+/- Endring i utsatt skatt	360 937	(322 510)
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 900 256	1 073 711
Betalbar skatt i skattekostnad	2 539 319	1 396 221
Betalbar skatt i balansen	2 539 319	1 396 221

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	21 227	(494 842)	516 069
Omløpsmidler	(1 835 537)	(366 248)	(1 469 289)
Kortsiktig gjeld	(711 100)	0	(711 100)
Gevinst- og tapskonto	0	(23 696)	23 696
Sum midlertidige forskjeller	(2 525 410)	(884 786)	(1 640 624)
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(555 590)	(194 653)	(360 937)

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	23 962 152	24 062 152
Årets resultat		18 781 832	18 781 832
Avsatt utbytte		(8 500 000)	(8 500 000)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	34 243 985	34 343 985

(29.03.2023 13:53:29)

Penneo Dokumentnr: 2CAAB-TW06E-C6FO3-BCVUL-7E60T-BUDHW



Note 10 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Murpartnern AS	Oslo	100%	9 499 250	4 013 585
Meyer Mørch AS	Bærum	100%	9 892 768	5 567 873

Aksjinvesteringene er balanseført til kostpris, NOK 36 494 069. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov

Transaksjoner mellom mor- og datterselskaper i året gjelder kjøp av tjenester – underleverandør. Kombinert vare- og tjenestekjøp fra datterselskaper utgjør kr 14 997 016. Påslag omlag 05 - 10% av anbudspris.

Konsernspissen, Fasadgruppen Norden AB, utarbeider konsernregnskap og selskapet inngår i konsolideringen.

Note 11 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2022	2021
	396 501	452 687

Mer om fordringer

Fordringene gjelder husleiedepositum og forskuddsbetalt leasing. Forskuddsbetalte leasingkostnader reverseres innen fem år regnet fra regnskapsårets avslutning.

Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	44 397 276	36 650 195
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(366 248)	(1 835 537)
Netto oppførte kundefordringer	44 031 028	34 814 658

Selskapet har factoringavtale med SG Finans. Denne er sikret med pant pålydende MNOK 5 i kundefordringene.

Note 13 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 1 373 438. Skyldig skattetrekk er kr 1 297 222.

Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fasadgruppen Norden AB	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Penneo Dokumentnr: 2CAAB-TW06E-C6F03-BCVUL-7E60T-BUDHW

(29.03.2023 13:53:29)



Note 15 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	302 773	182 147
Lån fra Fasadgruppen Norden AB inkludert renter	36 111 271	0
Sum	36 414 044	182 147

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med salgspant i biler. Gjelden forfaller innen fem år etter regnskapsårets avslutning.

Lån fra Fasadgruppen Norden AB har valgfri forfall og er renteberegnet med rentesats på 2%.

Selskapets har syv frivillige pantstillelser for inntil kr 9 500 450. Dette gjelder factoringpant og salgspant i motorvogner, jfr. henholdsvis note 1 og 5.

Note 16 - Finansiell markedsrisiko

Finansiell markedsrisiko

Selskapet har kun to beløpsmessige mindre lån fra kredittinstitusjoner. Selskapet har et langsiktig lån på NOK 35 494 069 fra mosselskapet Fasadgruppen Norden AB med fast rentesats på 2%. I tillegg har selskapet factoringavtale med SG Finans og noen løpende leasingsavtaler for driftsmidler. Selskapet er derfor noe eksponert for renteendringer, men i nærmeste fremtid antas det liten risiko for vesentlige negative konsekvenser. Selskapet har ikke benyttet seg av sikring.

Kredittrisiko

Kredittrisiko er risikoen for at selskapets kunder ikke gjør opp for sine forpliktelser. Dette vil føre til at selskapets kontantstrøm blir redusert og at det må avsettes for tap på krav. Selskapet har diversifiserte kunder, herunder både private og offentlige, store, mellomstore og mindre kunder, som til sammen gir en stabil, løpende kontantstrøm. Det er etablert rutiner for oppfølging og inndrivelse av forfalte krav. Det foretas kredittvurdering av kunder i forkant, slik at selskapet kan forhindre tap. Erfaringsmessig har selskapet lite tap på krav.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at selskapet ikke kan imøtekomme sine betalingsforpliktelser fordi selskapet ikke har tilgjengelig likviditet. Selskapet har factoringavtale. Selskapets kontantstrøm er av tilfredsstillende størrelse.

Note 17 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

(29.03.2023 13:53:29)



Indirekte kontantstrøm MALERCOMPAGNIET OSLO AS

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		21 682 088	8 945 052
- Periodens betalte skatt		(1 396 221)	(2 321 871)
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		358 345	(32 365)
+ Ordinære avskrivninger		1 169 296	1 217 297
+/- Endring i kundefordringer		(9 216 370)	(3 926 219)
+/- Endring i leverandørgjeld		5 669 505	5 145 327
+/- Endringer konsernmellomværender		(8 945 166)	2 161 587
+/- Poster klassifisert som invest- eller finans aktiviteter		(8 500 000)	0
+/- Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter		5 474 085	5 827 955
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>6 295 562</u>	<u>17 016 763</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		2 270 000	169 500
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		(816 535)	(1 100 953)
- Utb. ved kjøp av aksjer og andeler i andre fortak		(35 494 069)	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		0	(127 468)
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer		1 910 809	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>(32 129 795)</u>	<u>(1 058 921)</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		36 231 897	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	(110 163)
- Utbetalinger av utbytte		0	(9 000 000)
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>36 231 897</u>	<u>(9 110 163)</u>
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		10 397 664	6 847 679
+ Beh. av kont og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		16 578 450	9 730 769
= Beh. av kont og kontantekvivalenter ved periodens slutt		<u>26 976 114</u>	<u>16 578 448</u>

Penneo Dokumentnr: 2CAAB-TW06E-C6FO3-BCVUL-7E60T-BUDHW

(29.03.2023 13:53:29)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Johan Eric Claesson

Styrets leder

Serienummer: 19880106xxxx

IP: 62.20.xxx.xxx

2023-03-31 06:17:52 UTC



Martin Björn Bernhard Jacobsson

Styremedlem / nestleder

Serienummer: 19880424xxxx

IP: 94.254.xxx.xxx

2023-03-31 06:58:57 UTC



PÅL WAROLIN

Styremedlem

Serienummer: 19740226xxxx

IP: 95.193.xxx.xxx

2023-03-31 07:12:43 UTC



Tom Rindal

Daglig leder

Serienummer: 9578-5994-4-626715

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-03-31 08:22:10 UTC



Vidar Stavdal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1599024

IP: 193.214.xxx.xxx

2023-03-31 08:27:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2CAMB-TW06E-C6FO3-BCVUL-7E60T-BUDHW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>