



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 125 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VABAKKJEN 4B AS
Forretningsadresse: Nedstrandgata 3
5521 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Wendelbo Aanensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 281 244	547 020
Sum inntekter		2 281 244	547 020
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	500 364	125 049
Annen driftskostnad		205 815	67 811
Sum kostnader		706 179	192 860
Driftsresultat		1 575 065	354 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		603	11
Sum finansinntekter		603	11
Annen rentekostnad		679 545	255 021
Sum finanskostnader		679 545	255 021
Netto finans		-678 942	-255 010
Ordinært resultat før skattekostnad		896 123	99 150
Skattekostnad på ordinært resultat	3	197 147	-88 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		698 976	187 360
Årsresultat	4	698 976	187 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		698 976	187 360
Totalresultat		698 976	187 360
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	513 462	
Avsatt til annen egenkapital	4	185 514	187 360
Sum overføringer og disponeringer		698 976	187 360



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	25 661 138	26 161 502
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 7	25 661 138	26 161 502
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9	3 432 160	
Sum finansielle anleggsmidler		3 432 160	
Sum anleggsmidler		29 093 298	26 161 502
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 638	
Andre kortsiktige fordringer		13 128	12 834
Konsernfordringer			3 432 160
Sum fordringer		20 766	3 444 994
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		452 522	110 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		452 522	110 675
Sum omløpsmidler		473 288	3 555 669
SUM EIENDELER		29 566 586	29 717 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	265 000	265 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	4	172 252	172 252
Annen innskutt egenkapital	4	2 677 085	2 677 085
Sum innskutt egenkapital		3 114 337	3 114 337
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	372 875	187 360
Sum opptjent egenkapital		372 875	187 360
Sum egenkapital	4, 8	3 487 212	3 301 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	719 190	666 865
Sum avsetninger for forpliktelser		719 190	666 865
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 557 495	25 591 499
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		24 557 495	25 591 499
Sum langsiktig gjeld		25 276 685	26 258 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 700	20 790
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		91 135	88 777
Kortsiktig konserngjeld		658 284	
Annen kortsiktig gjeld		26 570	47 543
Sum kortsiktig gjeld		802 689	157 110
Sum gjeld		26 079 374	26 415 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 566 586	29 717 171



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 476145

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 125 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VABAKKJEN 4B AS
Forretningsadresse: Smedasundet 97
5525 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Wendelbo Aanensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 125 884
VABAKKJEN 4B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 281 244	547 020
Sum inntekter		2 281 244	547 020
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	500 364	125 049
Annen driftskostnad		205 815	67 811
Sum kostnader		706 179	192 860
Driftsresultat		1 575 065	354 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		603	11
Sum finansinntekter		603	11
Annen rentekostnad		679 545	255 021
Sum finanskostnader		679 545	255 021
Netto finans		-678 942	-255 010
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	197 147	-88 210
Ordinært resultat etter skattekostnad		698 976	187 360
Årsresultat	4	698 976	187 360
Årsresultat etter minoritetsinteresser		698 976	187 360
Totalresultat		698 976	187 360
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	513 462	
Avsatt til annen egenkapital	4	185 514	187 360
Sum overføringer og disponeringer		698 976	187 360



Organisasjonsnr: 923 125 884
VABAKKJEN 4B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 7	25 661 138	26 161 502
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1, 7	25 661 138	26 161 502
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	9	3 432 160	
Sum finansielle		3 432 160	
anleggsmidler		3 432 160	
Sum anleggsmidler		29 093 298	26 161 502
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 638	
Andre kortsiktige			
fordringer		13 128	12 834
Konsernfordringer			3 432 160
Sum fordringer		20 766	3 444 994
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		452 522	110 675
Sum bankinnskudd,		452 522	110 675
kontanter og lignende		452 522	110 675
Sum omløpsmidler		473 288	3 555 669
SUM EIENDELER		29 566 586	29 717 171

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	265 000	265 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	4	172 252	172 252
Annen innskutt egenkapital	4	2 677 085	2 677 085
Sum innskutt egenkapital		3 114 337	3 114 337
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	372 875	187 360
Sum opptjent egenkapital		372 875	187 360
Sum egenkapital	4, 8	3 487 212	3 301 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	719 190	666 865
Sum avsetninger for forpliktelseser		719 190	666 865
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 557 495	25 591 499
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		24 557 495	25 591 499
Sum langsiktig gjeld		25 276 685	26 258 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 700	20 790
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		91 135	88 777
Kortsiktig konserngjeld		658 284	
Annen kortsiktig gjeld		26 570	47 543
Sum kortsiktig gjeld		802 689	157 110
Sum gjeld		26 079 374	26 415 474
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 566 586	29 717 171
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 923 125 884
VABAKKJEN 4B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	265000.00	1.00	265000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hagland Eiendomsutvikling AS	265000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	265000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Vabakkjen 4B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 125 884



RESULTATREGNSKAP

VABAKJEN 4B AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 281 244	547 020
Sum driftsinntekter		2 281 244	547 020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	500 364	125 049
Annen driftskostnad		205 815	67 811
Sum driftskostnader		706 179	192 860
Driftsresultat		1 575 065	354 160
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		603	11
Annen rentekostnad		679 545	255 021
Resultat av finansposter		-678 942	-255 010
Ordinært resultat før skattekostnad		896 123	99 150
Skattekostnad på ordinært resultat	3	197 147	-88 210
Ordinært resultat		698 976	187 360
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	698 976	187 360
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	513 462	0
Avsatt til annen egenkapital	4	185 514	187 360
Sum overføringer		698 976	187 360




BALANSE

VABAKJEN 4B AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	25 661 138	26 161 502
Sum varige driftsmidler	1, 7	25 661 138	26 161 502
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Fordring til selskap i samme konsern	9	3 432 160	0
Sum finansielle anleggsmidler		3 432 160	0
Sum anleggsmidler		29 093 298	26 161 502
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 638	0
Andre kortsiktige fordringer		13 128	12 834
Konsernfordringer		0	3 432 160
Sum fordringer		20 766	3 444 994
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		452 522	110 675
Sum omløpsmidler		473 288	3 555 669
Sum eiendeler		29 566 586	29 717 171

**BALANSE****VABAKKIEN 4B AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 4	265 000	265 000
Overkurs	4	172 252	172 252
Annen innskutt egenkapital	4	2 677 085	2 677 085
Sum innskutt egenkapital		3 114 337	3 114 337
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	372 875	187 360
Sum opptjent egenkapital		372 875	187 360
Sum egenkapital	4, 8	3 487 212	3 301 697
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	719 190	666 865
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	24 557 495	25 591 499
Sum annen langsiktig gjeld		24 557 495	25 591 499
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		26 700	20 790
Skyldig offentlige avgifter		91 135	88 777
Konserngjeld		658 284	0
Annen kortsiktig gjeld		26 570	47 543
Sum kortsiktig gjeld		802 689	157 110
Sum gjeld		26 079 374	26 415 474
Sum egenkapital og gjeld		29 566 586	29 717 171

Haugesund, 8.3.2021
Styret i Vabakkjen 4B AS
Arne Wendelbo Aanensen
styreleder
Knut Samson Wendelbo Aanensen
styremedlem
Hans Johan Døsen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	26 286 551	26 286 551
= Anskaffelseskost 31.12.20	26 286 551	26 286 551
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	625 413	625 413
= Bokført verdi 31.12.20	25 661 138	25 661 138
Årets ordinære avskrivninger	500 364	500 364
Økonomisk levetid	50 år	



Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VABAKKJEN 4B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	265 000	1,0	265 000
Sum	265 000		265 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hagland Eiendomsutvikling AS	265 000	100,0	100,0

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	144 822	0
Endring i utsatt skatt	52 325	-88 210
Skattekostnad ordinært resultat	197 147	-88 210
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	896 123	99 150
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-237 839	-662 438
Mottatt konsernbidrag	0	3 432 160
Avgitt konsernbidrag	-658 284	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 868 873
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	144 822	755 075
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-144 822	-755 075
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 269 044	3 031 205	-237 839
Sum	3 269 044	3 031 205	-237 839
Grunnlag for utsatt skatt	3 269 044	3 031 205	-237 839
Utsatt skatt (22 %)	719 190	666 865	-52 325



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	265 000	172 252	2 677 085	187 360	3 301 697
Årets resultat				698 976	698 976
Konsernbidrag avgitt				-513 462	-513 462
Pr 31.12.2020	265 000	172 252	2 677 085	372 875	3 487 212

Note 5 Lønnskostnader

Vabakkjen 4B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 16 000.

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	19 387 475	20 421 479
Sum annen langsiktig gjeld	19 387 475	20 421 479
Gjennomsnittlig rente	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,77%	3,52%

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-24 557 495	-25 591 499
Sum	-24 557 495	-25 591 499
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	25 661 138	24 851 428
Sum	25 661 138	24 851 428



Note 8 Andre forhold

Viruset Covid-19 har ført til store samfunnsmessige utfordringer i Norge. På nåværende tidspunkt er det vanskelig å fastslå omfanget og hvilken betydning dette vil få for selskapet. Et mulig utfall er et visst bortfall eller reduksjon av leieinntekter som følge av utfordringer hos leietaker, men dette anser vi som lite sannsynlig i 2021 for Vabakkjen 4B AS.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Fordring til Hagland Eiendomsutvikling AS	3 432 160	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	3 432 160
Sum	3 432 160	3 432 160
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	658 284	0
Sum	658 284	0



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Vabakkjen 4B AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vabakkjen 4B AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 698 976. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: 542DX-BCZ7X-Q2H52-YMKKF-EATLV-L2X7N



utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 8. mars 2021
Deloitte AS

Jørn Marcussen
statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn-Didrik Marcussen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1647836

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-03-10 07:58:45Z



Penneo Dokumentnekkel: 54ZDX-BCZ7X-Q2H5Z-YMXXF-EATLV-L2X7N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>