



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 791 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETER M. KOLDERUP INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 18
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter M. Kolderup Greve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	3 116 087	1 102 025
Sum inntekter		3 116 087	1 102 025
Kostnader			
Avskrivning		31 262	31 260
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	240 655	222 186
Sum kostnader		271 917	253 446
Driftsresultat		2 844 171	848 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143	7 082
Sum finansinntekter		143	7 082
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	133 379	105 891
Annen rentekostnad		10 605	28 356
Sum finanskostnader		143 984	134 247
Netto finans		-143 841	-127 165
Ordinært resultat før skattekostnad		2 700 330	721 414
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 700 330	721 414
Årsresultat	6	2 700 330	721 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 700 330	721 414
Totalresultat		2 700 330	721 414
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 200 000	2 885 000
Avsatt til annen egenkapital	6	500 330	-2 163 586



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		2 700 330	721 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.			31 262
Sum varige driftsmidler			31 262
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		355 500	355 500
Andre langsiktige fordringer		325 000	325 000
Sum finansielle anleggsmidler		680 500	680 500
Sum anleggsmidler		680 500	711 762
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 031
Sum fordringer			3 031
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	10 651 657	9 390 412
Andeler i deltakerliggende selskaper	5	260 524	538 413
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	4 290 603	4 253 970
Andre finansielle instrumenter	5	426 981	475 600
Sum investeringer		15 629 765	14 658 394
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 288	577 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 288	577 600
Sum omløpsmidler		15 825 053	15 239 025



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		16 505 553	15 950 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	270 331	270 331
Overkurs	6	7 572 278	8 272 278
Sum innskutt egenkapital		7 842 609	8 542 609
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 494 299	5 293 969
Sum opptjent egenkapital		6 494 299	5 293 969
Sum egenkapital		14 336 908	13 836 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 069	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 141 576	2 114 209
Sum kortsiktig gjeld		2 168 645	2 114 209
Sum gjeld		2 168 645	2 114 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 505 553	15 950 787



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 549465

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 791 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETER M. KOLDERUP INVEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 18
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter M. Kolderup Greve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 982 791 820
PETER M. KOLDERUP INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avkastning på finansinvesteringer	1	3 116 087	1 102 025
Sum inntekter		3 116 087	1 102 025
Kostnader			
Avskrivning		31 262	31 260
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	240 655	222 186
Sum kostnader		271 917	253 446
Driftsresultat		2 844 171	848 579
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143	7 082
Sum finansinntekter		143	7 082
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	133 379	105 891
Annen rentekostnad		10 605	28 356
Sum finanskostnader		143 984	134 247
Netto finans		-143 841	-127 165
Ordinært resultat før skattekostnad		2 700 330	721 414
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 700 330	721 414
Årsresultat	6	2 700 330	721 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 700 330	721 414
Totalresultat		2 700 330	721 414
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 200 000	2 885 000
Avsatt til annen egenkapital	6	500 330	-2 163 586
Sum overføringer og disponeringer		2 700 330	721 414



Organisasjonsnr: 982 791 820
PETER M. KOLDERUP INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.			
			31 262
Sum varige driftsmidler			31 262
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 4			
Lån til foretak i samme konsern 4			
		355 500	355 500
Andre langsiktige fordringer		325 000	325 000
Sum finansielle anleggsmidler		680 500	680 500
Sum anleggsmidler		680 500	711 762
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
			3 031
Sum fordringer			3 031
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond 5		10 651 657	9 390 412
Andeler i deltakerligende selskaper 5		260 524	538 413
Obligasjoner og pengemarkedsfond 5		4 290 603	4 253 970
Andre finansielle instrumenter 5		426 981	475 600
Sum investeringer		15 629 765	14 658 394
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		195 288	577 600
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 288	577 600
Sum omløpsmidler		15 825 053	15 239 025



SUM EIENDELER		16 505 553	15 950 787
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	270 331	270 331
Overkurs	6	7 572 278	8 272 278
Sum innskutt egenkapital		7 842 609	8 542 609
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 494 299	5 293 969
Sum opptjent egenkapital		6 494 299	5 293 969
Sum egenkapital		14 336 908	13 836 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 069	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 141 576	2 114 209
Sum kortsiktig gjeld		2 168 645	2 114 209
Sum gjeld		2 168 645	2 114 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 505 553	15 950 787



Organisasjonsnr: 982 791 820
PETER M. KOLDERUP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Peter M. Kolderup Invest AS

org. nr. 982 791 820



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Peter M. Kolderup Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER			
Avkastning på finansinvesteringer	1	3 116 087	1 102 025
SUM DRIFTSINNEKT		3 116 087	1 102 025
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning		(31 262)	(31 260)
Annen driftskostnad	2	(240 655)	(222 186)
SUM DRIFTSKOSTNAD		(271 917)	(253 446)
DRIFTSRESULTAT		2 844 171	848 579
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		143	7 082
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler	4	(133 379)	(105 891)
Annen rentekostnad		(10 605)	(28 356)
SUM FINANSPOSTER		(143 841)	(127 165)
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 700 330	721 414
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT	6	2 700 330	721 414
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Tilleggsutbytte	6	2 200 000	2 885 000
Avsatt til annen egenkapital	6	500 330	(2 163 586)
SUM DISPONERT (DEKKET)		2 700 330	721 414



Peter M. Kolderup Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.		0	31 262
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>31 262</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		355 500	355 500
Andre langsiktige fordringer		325 000	325 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>680 500</u>	<u>680 500</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>680 500</u>	<u>711 762</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 031
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>3 031</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	5	10 651 657	9 390 412
Andeler i deltakerligende selskaper	5	260 524	538 413
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5	4 290 603	4 253 970
Andre finansielle instrumenter	5	426 981	475 600
Sum finansielle omløpsmidler		<u>15 629 765</u>	<u>14 658 394</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 288	577 600
SUM OMLØPSMIDLER		<u>15 825 053</u>	<u>15 239 025</u>
SUM EIENDELER		<u>16 505 553</u>	<u>15 950 787</u>



Peter M. Kolderup Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	270 331	270 331
Overkurs	6	7 572 278	8 272 278
Sum innskutt egenkapital		7 842 609	8 542 609
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 494 299	5 293 969
Sum opptjent egenkapital		6 494 299	5 293 969
SUM EGENKAPITAL		14 336 908	13 836 578
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 069	0
Annen kortsiktig gjeld		2 141 576	2 114 209
Sum kortsiktig gjeld		2 168 645	2 114 209
SUM GJELD		2 168 645	2 114 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 505 553	15 950 787

Bergen, 25.06.2022

Peter M. Kolderup Greve
Styrets leder



Peter M. Kolderup Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

Konsernregnskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og RL §3-2.



Peter M. Kolderup Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2021	2020
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	1 152 381	291 826
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 963 707	810 198
Sum	3 116 087	1 102 025

NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Lønnskostnader	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Peter M. Kolderup Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 700 330	721 414
Permanente forskjeller	-2 852 724	-995 088
Endring i midlertidige forskjeller	154 602	124 602
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 207	0
Skattepliktig inntekt	0	-149 071
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-40 156	-18 933	21 223
Fordringer	-1 739 270	-1 605 891	133 379
Sum	-1 779 426	-1 624 824	154 602
Andeler	-1 536 275	-1 903 560	-367 285
Akkumulert fremførbart underskudd	-282 846	-285 054	-2 207
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 598 547	3 813 438	214 891
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Peter M. Kolderup Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

NOTE 4 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
HR-BRYGGEN AS	Bergen	25,0%	75 000		
Peter M Kolderup AS	Bergen	100,0%	849 000	-1 740 665	-86 708
Sum			924 000	-1 740 665	-86 708

Datterselskap er unnlatt fra konsolidering i henhold til regnskapsloven §3-2, 4. ledd.

NOTE 5 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2021	Virkelig verdi 31.12.2021	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	10 651 657	10 651 657	13 949 915	2 114 209
Andeler i deltakerlignede selskaper	260 524	260 524	1 408 492	1 038 041
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4 290 603	4 290 603	4 597 789	
Andre finansielle instrumenter	426 981	426 981	1 476 896	
Sum	15 629 765	15 629 765	21 433 092	3 152 250

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 6 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2021	270 331	8 272 278	5 293 969	13 836 578
Årets resultat			2 700 330	2 700 330
Tilleggsutbytte		-700 000	-1 500 000	-2 200 000
31.12.2021	270 331	7 572 278	6 494 299	14 336 908