



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 319 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEBO SENTERET AS
Forretningsadresse: Hovsveien 8
1831 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Svarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 073 082	3 083 778
Sum inntekter		3 073 082	3 083 778
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	385 908	381 828
Annen driftskostnad	4	1 062 055	1 397 503
Sum kostnader		1 447 963	1 779 331
Driftsresultat		1 625 120	1 304 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		305	118
Sum finansinntekter		305	118
Annen rentekostnad		551 000	563 645
Sum finanskostnader		551 000	563 645
Netto finans		-550 695	-563 527
Ordinært resultat før skattekostnad		1 074 425	740 920
Skattekostnad på ordinært resultat	7	236 328	163 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		838 097	577 913
Årsresultat		838 097	577 913
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		546 000	592 800
Annen egenkapital		292 097	-14 887
Sum overføringer og disponeringer		838 097	577 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	17 959 702	18 341 530
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	16 320	20 400
Sum varige driftsmidler		17 976 022	18 361 930
Sum anleggsmidler		17 976 022	18 361 930
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	25 248	
Andre fordringer		19 180	14 110
Sum fordringer		44 428	14 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	39 445	134 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 445	134 256
Sum omløpsmidler		83 873	148 366
SUM EIENDELER		18 059 895	18 510 296
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 100,00)	5, 11	500 000	500 000
Overkurs	11	4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		504 334	504 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	1 411 085	1 118 988
Sum opptjent egenkapital		1 411 085	1 118 988
Sum egenkapital	11	1 915 419	1 623 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	10 422	18 986
Sum avsetninger for forpliktelser		10 422	18 986
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		15 142 950	15 781 950
Sum annen langsiktig gjeld		15 142 950	15 781 950
Sum langsiktig gjeld		15 153 372	15 800 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 387	184 318
Betalbar skatt	7	90 893	1 879
Skyldige offentlige avgifter		100 323	59 501
Kortsiktig konserngjeld		700 000	760 000
Annen kortsiktig gjeld		73 500	80 340
Sum kortsiktig gjeld		991 104	1 086 038
Sum gjeld		16 144 476	16 886 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 059 895	18 510 296



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 167685

Enheten

Organisasjonsnummer: 815 319 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEBO SENTERET AS
Forretningsadresse: Hovsveien 8
1831 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Svarstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 319 052
TEBO SENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 073 082	3 083 778
Sum inntekter		3 073 082	3 083 778
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	6	385 908	381 828
Annen driftskostnad	4	1 062 055	1 397 503
Sum kostnader		1 447 963	1 779 331
Driftsresultat		1 625 120	1 304 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		305	118
Sum finansinntekter		305	118
Annen rentekostnad		551 000	563 645
Sum finanskostnader		551 000	563 645
Netto finans		-550 695	-563 527
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	236 328	163 007
Ordinært resultat etter skattekostnad		838 097	577 913
Årsresultat		838 097	577 913
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		546 000	592 800
Annen egenkapital		292 097	-14 887
Sum overføringer og disponeringer		838 097	577 913



Organisasjonensnr: 815 319 052
TEBO SENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	17 959 702	18 341 530
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	16 320	20 400
Sum varige driftsmidler		17 976 022	18 361 930
Sum anleggsmidler		17 976 022	18 361 930

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	25 248	
Andre fordringer		19 180	14 110
Sum fordringer		44 428	14 110

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	39 445	134 256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 445	134 256
Sum omløpsmidler		83 873	148 366

SUM EIENDELER 18 059 895 18 510 296

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 100,00)	5, 11	500 000	500 000
Overkurs	11	4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		504 334	504 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	1 411 085	1 118 988
Sum opptjent egenkapital		1 411 085	1 118 988

Sum egenkapital 11 1 915 419 1 623 322



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	10 422	18 986
Sum avsetninger for forpliktelser		10 422	18 986
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		15 142 950	15 781 950
Sum annen langsiktig gjeld		15 142 950	15 781 950
Sum langsiktig gjeld		15 153 372	15 800 936
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 387	184 318
Betalbar skatt	7	90 893	1 879
Skyldige offentlige avgifter		100 323	59 501
Kortsiktig konserngjeld		700 000	760 000
Annen kortsiktig gjeld		73 500	80 340
Sum kortsiktig gjeld		991 104	1 086 038
Sum gjeld		16 144 476	16 886 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 059 895	18 510 296



Organisasjonnr: 815 319 052
TEBO SENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	100.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svarstad Holding AS	5000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14896.00	13184.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14896.00	13184.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 TEBO SENTERET AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	14 896	13 184
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	14 896	13 184

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 000	100,00	500 000,00
Sum	5 000		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Svarstad Holding AS	5 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	5 000	100,00%	

Svarstad Holding AS eies av daglig leder med 67% og resten av hans barn.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 000 000	19 111 975	20 111 975
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 000 000	19 111 975	20 111 975
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 750 045)	(1 750 045)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(2 135 953)	(2 135 953)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 000 000	16 976 022	17 976 022
Årets avskrivninger		385 908	385 908
Økonomisk levetid		50	
Avskrivningsplan		Lineær	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 074 425	740 920
+/- Permanente forskjeller	(203)	20
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	38 927	27 599
Årets skattegrunnlag	1 113 149	768 539
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	244 893	169 079
Sum	244 893	169 079
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(1)	
+/- Endring i utsatt skatt	(8 564)	(6 072)
Skattekostnad i resultatregnskapet	236 328	163 007
Betalbar skatt i skattekostnad	244 893	169 079
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(154 000)	(167 200)
Betalbar skatt i balansen	90 893	1 879

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	86 299	47 372	38 927
Sum midlertidige forskjeller	86 299	47 372	38 927
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	18 986	10 422	8 564

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	25 248	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	25 248	

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	4 334	1 118 988	1 623 322
Årets resultat			838 097	838 097
Konsernbidrag			(546 000)	(546 000)
Egenkapital 31.12.2020	500 000	4 334	1 411 085	1 915 419



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tebo Senteret AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tebo Senteret AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Moss, 17. mars 2021
BDO AS

Trine Gulestø
statsautorisert revisor