



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 948 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OS NÆRINGS- OG LOGISTIKKPARC AS
Forretningsadresse: c/o Stord Eiendomsforvaltning AS
Hamnegata 6
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.10.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Prestbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 444	
Sum kostnader		6 444	
Driftsresultat		-6 444	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 444	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 444	0
Årsresultat		-6 444	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 444	
Totalresultat		-6 444	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 444	
Sum overføringer og disponeringer		-6 444	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 556	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 556	
Sum omløpsmidler		23 556	0
SUM EIENDELER		23 556	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 444	
Sum opptjent egenkapital		-6 444	
Sum egenkapital	4	23 556	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 556	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 692832

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 948 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OS NÆRINGS- OG LOGISTIKKPARC AS
Forretningsadresse: c/o Stord Eiendomsforvaltning AS
Hamnegata 6
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 29.10.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Prestbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 948 357
OS NÆRINGS- OG LOGISTIKKPARC AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 444	
Sum kostnader		6 444	
Driftsresultat		-6 444	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 444	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 444	0
Årsresultat		-6 444	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 444	
Totalresultat		-6 444	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 444	
Sum overføringer og disponeringer		-6 444	



Organisasjonsnr: 925 948 357
OS NÆRINGS- OG LOGISTIKKPARC AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 556	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 556	
Sum omløpsmidler		23 556	0
SUM EIENDELER		23 556	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		6 444	
Sum opptjent egenkapital		-6 444	
Sum egenkapital	4	23 556	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 556	0



Organisasjonsnr: 925 948 357
OS NÆRINGS- OG LOGISTIKKPARC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Os Nærings- og Logistikkpark AS

(Org.nr. 925 948 357)

(Tidl. Steffor 2)

Årsregnskap 2020

G P



Resultatregnskap
Os Nærings- og Logistikkpark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftskostnad	7	8 444
Sum driftskostnader		8 444
Driftresultat		-8 444
Finansinntekter og finanskostnader		
Årsresultat		-8 444
Overføringer		
Overført til udekket tap		8 444
Sum overføringer		-8 444



Balanse
Os Nærings- og Logistikkpark AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 556	0
Sum omløpsmidler		23 556	0
Sum eiendeler		23 556	0
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opplyst egenkapital			
Udekket tap		-6 444	0
Sum opplyst egenkapital		-6 444	0
Sum egenkapital	4	23 556	0
Gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		23 556	0

Stord, 17.08.2021
Styret i Os Nærings- og Logistikkpark AS


Erling Pjetze
styreleder


Kurt Arne Tysse
styremedlem


Geir Døsen
styremedlem


Thomas Prestad
styremedlem



Noter 2020 Os Nærings- og Logistikkpark AS

Virksomhet

Selskapets virksomhet består av investering i fast eiendom.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet for 2020 dekker perioden fra stifting 29.10.20 til 31.12.20.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsklikk i Norge for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er klassifisert som langskuldig gjeld.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap.

Inntektsførings- og kostnadsføringsstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring netto utsatt skatt.

Konsernforhold 33,33

Selskapet er eid ~~100%~~ av Stord Eiendomsforvaltning AS. Siden 2020 er konsernets første driftsår er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Morselskapets forretningsadresse er Hamnøgt.6, 5411 Stord.



Noter 2020 Os Nærings- og Logistikkpark AS

Note 1 - Driftskostnader

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i året, og det er derfor ikke betalt ut lønn eller pensjonssparing.

Styrehonorar kr. 0

Selskapet har meldt fravalg av revisor, og har derfor ikke utbetalt revisjonshonorar i 2020.

Note 2 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2020	2019	Endring	
Midlertidige forskjeller knyttet til:				
Verge driftsmidler	0		0	
Sum midlertidige tidsforskjeller	0	0	0	
Underskudd til fremføring	-6 444	0	-6 444	
Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt	-6 444	0	-6 444	
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	22 %	-1 418	0	-1 418

Utsatt skattefordel er ikke aktivert i selskapets regnskap.

Betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-6 444	-38 035
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. ovenfor)	0	0
	-6 444	-38 035
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	-6 444	-38 035
Skattekostnad		
Årets betalbare skatt på ordinært resultat	0	0
Utsatt skatt - netto endring (jfr. ovenfor)	0	0
Skattakostnad	0	0

Note 3 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er på kr. 30.000,- fordelt på 30.000 aksjer á kr. 1,00,-. Aksjene eies pr. 31.12.20 av:

Navn:	Antall aksjer:	Eierandel:
Stord Eiendomsforvaltning AS	30 000	100 %
	<u>30 000</u>	<u>100 %</u>

Note 4 - Egenkapital

Egenkapital:	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse 29.10.20	30 000			30 000
Årsresultat			-6 444	-6 444
Egenkapital 31.12.	<u>30 000</u>	<u>0</u>	<u>-6 444</u>	<u>23 556</u>



Os Nærings- og Logistikkpark AS

(Org.nr. 925 948 357)

(Tidl. Steifor 2)

Årsregnskap 2020



Resultatregnskap
Os Nærings- og Logistikkpark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Annen driftskostnad	1	6 444
Sum driftskostnader		6 444
Driftsresultat		-6 444
Finansinntekter og finanskostnader		
Årsresultat		-6 444
Overføringer		
Overført til udekket tap		6 444
Sum overføringer		-6 444



Balanse
Os Nærings- og Logistikkpark AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 556	0
Sum omløpsmidler		23 556	0
Sum eiendeler		23 556	0
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-6 444	0
Sum opptjent egenkapital		-6 444	0
Sum egenkapital	4	23 556	0
Gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		23 556	0

Stord, 17.08.2021
Styret i Os Nærings- og Logistikkpark AS

Erling Prestbø
styreleder

Kurt Arne Tyse
styremedlem

Geir Døsen
styremedlem

Thomas Lyssand
styremedlem



Noter 2020 Os Nærings- og Logistikkpark AS

Virksomhet

Selskapets virksomhet består av investering i fast eiendom.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avgitt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet for 2020 dekker perioden fra stifting 29.10.20 til 31.12.20.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er klassifisert som langsiktig gjeld.

Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende med fradrag for forventet tap.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er oppjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter de kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring netto utsatt skatt.

Konsernforhold

Selskapet er eid 100 % av Stord Eiendomsforvaltning AS. Siden 2020 er konsernets første driftsår er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Morselskapets forretningsadresse er Hamnegt.6, 5411 Stord.



Noter 2020 Os Nærings- og Logistikkpark AS

Note 1 - Driftskostnader

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i året, og det er derfor ikke betalt ut lønn eller pensjonssparing.

Styrehonorar kr. 0

Selskapet har meldt fravalg av revisor, og har derfor ikke utbetalt revisjonshonorar i 2020.

Note 2 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2020	2019	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til:			
Varige driftsmidler	0		0
Sum midlertidige tidsforskjeller	0	0	0
Underskudd til fremføring	-6 444	0	-6 444
Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt	-6 444	0	-6 444
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	22 %	0	-1 418

Utsatt skattefordel er ikke aktivert i selskapets regnskap.

Betalbar skatt	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-6 444	-38 035
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. ovenfor)	0	0
	-6 444	-38 035
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	-6 444	-38 035
Skattekostnad	0	0
Årets betalbare skatt på ordinært resultat	0	0
Utsatt skatt - netto endring (jfr. ovenfor)	0	0
Skattekostnad	0	0

Note 3 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital er på kr. 30.000,- fordelt på 30.000 aksjer à kr. 1,00,- Aksjene eies pr. 31.12.20 av:

Navn:	Antall aksjer:	Eierandel:
Stord Eiendomsforvaltning AS	30 000	100 %
	30 000	100 %

Note 4 - Egenkapital

Egenkapital:	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Stiftelse 29.10.20	30 000			30 000
Årsresultat			-6 444	-6 444
Egenkapital 31.12.	30 000	0	-6 444	23 556