



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 391 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDÅSVEGEN 203 AS
Forretningsadresse: Narmovegen 561
2323 INGEBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Skraastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		258 901	
Sum inntekter		258 901	
Kostnader			
Annen driftskostnad		90 797	
Sum kostnader		90 797	
Driftsresultat		168 105	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 695	
Annen rentekostnad		97 558	8 198
Sum finanskostnader		150 253	8 198
Netto finans		-150 249	-8 198
Ordinært resultat før skattekostnad		17 856	-8 198
Skattekostnad	1	2 125	
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 730	-8 198
Årsresultat		15 731	-8 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 731	-8 198
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		15 731	-8 198
Sum overføringer og disponeringer		15 731	-8 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 281 372	3 281 372
Sum varige driftsmidler	2	3 281 372	3 281 372
Sum anleggsmidler		3 281 372	3 281 372
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-2 200	
Sum fordringer		-2 200	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		67 733	23 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 733	23 628
Sum omløpsmidler		65 533	23 628
SUM EIENDELER		3 346 905	3 305 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 533	-8 198
Sum opptjent egenkapital		7 533	-8 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		37 533	21 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 724 552	2 780 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 724 552	2 780 000
Sum langsiktig gjeld		1 724 552	2 780 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 125	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 582 695	503 198
Sum kortsiktig gjeld		1 584 820	503 198
Sum gjeld		3 309 372	3 283 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 346 905	3 305 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 621357

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 391 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDÅSVEGEN 203 AS
Forretningsadresse: Narmovegen 561
2323 INGBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Skraastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 928 391 817
NORDÅSVEGEN 203 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		258 901	
Sum inntekter		258 901	
Kostnader			
Annen driftskostnad		90 797	
Sum kostnader		90 797	
Driftsresultat		168 105	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	
Sum finansinntekter		4	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 695	
Annen rentekostnad		97 558	8 198
Sum finanskostnader		150 253	8 198
Netto finans		-150 249	-8 198
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1	2 125	-8 198
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 730	-8 198
Årsresultat		15 731	-8 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 731	-8 198
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		15 731	-8 198
Sum overføringer og disponeringer		15 731	-8 198



Organisasjonsnr: 928 391 817
NORDÅSVEGEN 203 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	2	3 281 372	3 281 372
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		3 281 372	3 281 372
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer		-2 200	
----------------	--	--------	--

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 733	23 628
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		65 533	23 628
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		3 346 905	3 305 000
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital	3	7 533	-8 198
--------------------------	---	-------	--------

Sum egenkapital		37 533	21 802
-----------------	--	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 724 552	2 780 000
-----------------------------------	---	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	1 724 552	2 780 000
Sum langsiktig gjeld	1 724 552	2 780 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2 125	
Annen kortsiktig gjeld	4 1 582 695	503 198
Sum kortsiktig gjeld	1 584 820	503 198
Sum gjeld	3 309 372	3 283 198
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 346 905	3 305 000



Organisasjonsnr: 928 391 817
NORDÅSVEGEN 203 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

NORDÅSVEGEN 203 AS
Organisasjonsnr. 928 391 817

Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket eventuelle returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	2 125	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	2 125	0
Skattegrunnlag	2022	2021
Resultat før skattekostnad	17 855	-8 198
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 198	0
Årets skattegrunnlag	9 657	-8 198
	2022	2021
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	2 125	0
Balanseført betalbar skatt	2 125	0

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.22	3 281 372	0	3 281 372
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.22	3 281 372	0	3 281 372
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0	0	0
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.22	3 281 372	0	3 281 372
Økonomisk levetid			
Avskrivningssats	0%	0%	
Avskrivningsplan			
Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.	0	0	0
Balanseførte leieavtaler	0	0	0



Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	30 000			-8 198	21 802
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2022	30 000			-8 198	21 802
Årsresultat				15 731	15 731
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
Egenkapital 31.12.2022	30 000			7 533	37 533

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 724 552	2 780 000
Gjeld til eier	1 582 695	500 000
Pantsatte eiendeler	2022	2021
Eiendom	3 281 372	3 281 372
Pantsikret gjeld	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 724 552	2 780 000