



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 817 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHEIMEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Bygdinvegen 3036
2950 SKAMMESTEIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Elisabeth Flaaten Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 398	43 014
Sum inntekter		167 398	43 014
Kostnader			
Annen driftskostnad		125 457	95 956
Sum kostnader		125 457	95 956
Driftsresultat		41 941	-52 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	86
Sum finansinntekter		30	86
Annen rentekostnad		40 000	
Sum finanskostnader		40 000	
Netto finans		-39 970	86
Ordinært resultat før skattekostnad		1 971	-52 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 971	-52 856
Årsresultat		1 971	-52 856
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 971	-52 856
Sum overføringer og disponeringer		1 971	-52 856



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	4 843 105	4 485 682
Maskiner og anlegg	7	18 000	
Sum varige driftsmidler		4 861 105	4 485 682
Sum anleggsmidler		4 861 105	4 485 682
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 405	5 114
Andre fordringer		6 276	13 814
Sum fordringer		8 681	18 928
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 845	137 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 845	137 775
Sum omløpsmidler		86 526	156 703
SUM EIENDELER		4 947 631	4 642 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	125 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	4	50 886	52 856
Sum opptjent egenkapital		-50 886	-52 856
Sum egenkapital	4	74 114	47 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 700 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 700 000	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 700 000	4 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 335	44 938
Annen kortsiktig gjeld		56 182	50 303
Sum kortsiktig gjeld		173 517	95 241
Sum gjeld		4 873 517	4 595 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 947 631	4 642 385



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 487344

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 817 258
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLHEIMEN HOTELL AS
Forretningsadresse: Bygdinvegen 3036
2950 SKAMMESTEIN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Elisabeth Flaaten Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021



Organisasjonsnr: 921 817 258
FJELLHEIMEN HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		167 398	43 014
Sum inntekter		167 398	43 014
Kostnader			
Annen driftskostnad		125 457	95 956
Sum kostnader		125 457	95 956
Driftsresultat		41 941	-52 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	86
Sum finansinntekter		30	86
Annen rentekostnad		40 000	
Sum finanskostnader		40 000	
Netto finans		-39 970	86
Ordinært resultat før skattekostnad		1 971	-52 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 971	-52 856
Årsresultat		1 971	-52 856
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 971	-52 856
Sum overføringer og disponeringer		1 971	-52 856



Organisasjonsnr: 921 817 258
FJELLHEIMEN HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	4 843 105	4 485 682
Maskiner og anlegg	7	18 000	
Sum varige driftsmidler		4 861 105	4 485 682

Sum anleggsmidler		4 861 105	4 485 682
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 405	5 114
Andre fordringer		6 276	13 814
Sum fordringer		8 681	18 928

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 845	137 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 845	137 775

Sum omløpsmidler		86 526	156 703
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		4 947 631	4 642 385
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1,2	125 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		125 000	100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	4	50 886	52 856
Sum opptjent egenkapital		-50 886	-52 856

Sum egenkapital	4	74 114	47 144
------------------------	----------	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	6	2 700 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 700 000	4 500 000
Sum langsiktig gjeld		4 700 000	4 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 335	44 938
Annen kortsiktig gjeld		56 182	50 303
Sum kortsiktig gjeld		173 517	95 241
Sum gjeld		4 873 517	4 595 241
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 947 631	4 642 385



Organisasjonsnr: 921 817 258
FJELLHEIMEN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1250.00	100.00	125000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Caroline Elisabeth Flaaten Vik	250.00	20.00%	Ordinære aksjer
Hoffsjef Løvenskiolds vei 61b aksjeselskap	1000.00	80.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1250.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for

FJELLHEIMEN HOTELL AS
921 817 258

REGSKAPSÅR
01.01.2020 - 31.12.2020



RESULTATREGNSKAP

	Note	2019	2020
Leieinntekt		43,014	164,898
Annen driftsinntekt		-	2,500
Sum driftsinntekter		43,014	167,398
Driftskostnader		(95,956)	(125,457)
Driftsresultat		(52,942)	41,941
Finansinntekter		86	30
Finanskostnader		-	(40,000)
Netto finans		86	(39,970)
Resultat før skatt		(52,856)	1,971
Skatt		-	-
Årsresultat		(52,856)	1,971
<u>Overføringer og disponeringer:</u>			
Udekket tap		(52,856)	1,971



BALANSE

	Note	2019	2020
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4,485,682	4,843,105
Transportmidler		-	18,000
Sum varige driftsmidler	7	4,485,682	4,861,105
Finansielle anleggsmidler		-	-
Sum anleggsmidler		4,485,682	4,861,105
Kundefordringer		5,114	2,405
Andre fordringer		13,814	6,276
Sum fordringer		18,928	8,681
Bankinnskudd, kontanter og lignende		137,775	77,845
Sum omløpsmidler		156,703	86,526
SUM EIENDELER		4,642,385	4,947,631
Aksjekapital	1,2	100,000	125,000
Sum innskutt egenkapital		100,000	125,000
Udekket tap	4	(52,856)	(50,886)
Sum opptjent egenkapital		(52,856)	(50,886)
Sum egenkapital	4	47,144	74,114
Gjeld til aksjonærer		2,500,000	2,700,000
Annen langsiktig gjeld		2,000,000	2,000,000
Sum langsiktig gjeld	6	4,500,000	4,700,000
Leverandørgjeld		44,938	117,335
Annen kortsiktig gjeld		50,303	56,182
Sum kortsiktig gjeld		95,241	173,516
Sum gjeld		4,595,241	4,873,516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4,642,385	4,947,631

Oslo, 31.5.2020



Caroline E. Flaaten Vik
Styreleder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



NOTER

Note 1 - Aksjonærer

Foretaket har 2 aksjonærer per 31.12.2020. Nedenfor vises de 2 største aksjonærene.

Aksjonærens navn	Antall	Eierandel
Hoffsjef Løvenskiolds vei 61B Aksjeselskap	1,000	80%
Caroline Elisabeth Flaaten Vik	250	20%
Sum	1,250	100%

Note 2 - Aksjekapital

Aksjekapitalen per 31.12 består av én aksjeklasse

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2019	100,000				(52,856)	47,144
Økning aksjekapital/overkurs	25,000					25,000
Årets resultat					1,971	1,971
Egenkapital 31.12.2020	125,000	-	-	-	(50,886)	74,114

Note 5 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2020
Ordinært resultat før skatt	1,971
Årets skattegrunnlag	1,971
Betalbar inntektsskatt	-
Skattekostnad i resultatregnskapet	-

Note 6 - Pantstillelser og garantier

Av langsiktig gjeld på kr 4,700,000 forfaller kr 2,700,000 om mer enn 5 år.

Note 7 - Spesifikasjon varige driftsmidler

	01.01.	Årets Tilgang	Årets Avskr.	31.12
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,485,682	357,423	-	4,843,105
Transportmidler	-	18,000	-	18,000
Sum	4,485,682	375,423	-	4,861,105