



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 287 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOHAGENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Hedenstadveien 159
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hedenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		693 169	683 395
Annen driftsinntekt		486 834	246 732
Sum inntekter		1 180 003	930 127
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	279 519	237 488
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		371 656	330 459
Sum kostnader		651 175	567 947
Driftsresultat		528 828	362 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	142
Sum finansinntekter		50	142
Annen rentekostnad		44 610	
Sum finanskostnader		44 610	
Netto finans		-44 560	142
Ordinært resultat før skattekostnad		484 268	362 322
Skattekostnad på resultat	3	134 173	95 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		350 095	266 355
Årsresultat	4	350 095	266 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 095	266 355
Totalresultat		350 095	266 355
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		350 095	266 354



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		350 095	266 354



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 803 904	4 083 423
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		3 803 904	4 083 423
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	570 000	759 139
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		570 000	759 139
Sum anleggsmidler		4 373 904	4 842 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	28 863	26 923
Sum fordringer	5, 6	28 863	26 923
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 050	5 362
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 050	5 362
Sum omløpsmidler		35 913	32 285
SUM EIENDELER		4 409 817	4 874 846

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 375 499	2 025 403
Udisponert resultat			1
Sum opptjent egenkapital		2 375 499	2 025 404
Sum egenkapital	4	2 475 499	2 125 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	88 629	23 574
Betalbar skatt	3	134 173	95 967
Skyldig offentlige avgifter		114 303	80 314
Annen kortsiktig gjeld	5	1 597 213	2 549 587
Sum kortsiktig gjeld	5	1 934 318	2 749 442
Sum gjeld		1 934 318	2 749 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 409 817	4 874 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 636636

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 287 882
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOHAGENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Hedenstadveien 159
3619 SKOLLENBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Hedenstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 287 882
MOHAGENGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		693 169	683 395
Annen driftsinntekt		486 834	246 732
Sum inntekter		1 180 003	930 127
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	279 519	237 488
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		371 656	330 459
Sum kostnader		651 175	567 947
Driftsresultat		528 828	362 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	142
Sum finansinntekter		50	142
Annen rentekostnad		44 610	
Sum finanskostnader		44 610	
Netto finans		-44 560	142
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	484 268	362 322
Skattekostnad på resultat		134 173	95 967
Ordinært resultat etter skattekostnad		350 095	266 355
Årsresultat	4	350 095	266 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		350 095	266 355
Totalresultat		350 095	266 355
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		350 095	266 354
Sum overføringer og disponeringer		350 095	266 354



Organisasjonsnr: 912 287 882
MOHAGENGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 3 803 904 4 083 423

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 3 803 904 4 083 423

Sum varige driftsmidler 3 803 904 4 083 423

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 5 570 000 759 139

Andre langsiktige

fordringer 6

Sum finansielle

anleggsmidler 570 000 759 139

Sum anleggsmidler 4 373 904 4 842 562

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige

fordringer 5, 6 28 863 26 923

Sum fordringer 5, 6 28 863 26 923

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7 050 5 362

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 7 050 5 362

Sum omløpsmidler 35 913 32 285

SUM EIENDELER 4 409 817 4 874 846

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 100 000 100 000



Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 375 499	2 025 403
Udisponert resultat			1
Sum opptjent egenkapital		2 375 499	2 025 404
Sum egenkapital	4	2 475 499	2 125 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6		
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	88 629	23 574
Betalbar skatt	3	134 173	95 967
Skyldig offentlige avgifter		114 303	80 314
Annen kortsiktig gjeld	5	1 597 213	2 549 587
Sum kortsiktig gjeld	5	1 934 318	2 749 442
Sum gjeld		1 934 318	2 749 442
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 409 817	4 874 846



Organisasjonsnr: 912 287 882
MOHAGENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Mohagengården AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 912 287 882



Resultatregnskap			
Mohagengården AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		693 169	683 395
Annen driftsinntekt		486 834	246 732
Sum driftsinntekter		1 180 003	930 127
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	279 519	237 488
Annen driftskostnad		371 656	330 459
Sum driftskostnader		651 175	567 947
Driftsresultat		528 828	362 180
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	142
Annen rentekostnad		44 610	0
Resultat av finansposter		-44 560	142
Resultat før skattekostnad		484 268	362 322
Skattekostnad på resultat	3	134 173	95 967
Årsresultat	4	350 095	266 355
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		350 095	266 354
Sum overføringer		350 095	266 354




Balanse			
Mohagengården AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 803 904	4 083 423
Sum varige driftsmidler		3 803 904	4 083 423
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	570 000	759 139
Sum finansielle anleggsmidler		570 000	759 139
Sum anleggsmidler		4 373 904	4 842 562
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	28 863	26 923
Sum fordringer	5, 6	28 863	26 923
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 050	5 362
Sum omløpsmidler		35 913	32 285
Sum eiendeler		4 409 817	4 874 846



Balanse			
Mohagengården AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	2 375 499	2 025 403
Udisponert resultat		0	1
Sum opptjent egenkapital		2 375 499	2 025 404
Sum egenkapital	4	2 475 499	2 125 404
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	88 629	23 574
Betalbar skatt	3	134 173	95 967
Skyldig offentlige avgifter		114 303	80 314
Annen kortsiktig gjeld	5	1 597 213	2 549 587
Sum kortsiktig gjeld	5	1 934 318	2 749 442
Sum gjeld		1 934 318	2 749 442
Sum egenkapital og gjeld		4 409 817	4 874 846

Skollenborg, 20.06.2024
Styret i Mohagengården AS


Olav Hedenstad
styreleder/daglig leder

Mohagengården AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall årsverk og revisor

Selskapet hadde i 2023 ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Selskapet oppfyller vilkår for at årsregnskapet ikke skal revideres jf. AL §7-6 første ledd.

Note 2 Varige driftsmidler

Anskaffelseskost pr 1/1	6 694 057
Akk. av/nedskrivninger pr 1/1	2 610 636
Årets tilgang	0
Årets avskrivninger	279 519
Bokført verdi 31.12.23	3 803 902

Prosentats for ord. avskrivninger 2-10

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	134 173	95 967
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	134 173	95 967
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	484 268	362 322
Permanente forskjeller	684	-127
Endring i midlertidige forskjeller	124 924	74 020
Skattepliktig inntekt	609 877	436 215
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	134 173	95 967
Sum betalbar skatt i balansen	134 173	95 967

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 111 725	-986 800	124 924
Sum	-1 111 725	-986 800	124 924
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 111 725	986 800	-124 925
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	-1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	2 025 403	2 125 403
Årets resultat		350 095	350 095
Pr 31.12.2023	100 000	2 375 499	2 475 499

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	570 000	759 139
Sum	570 000	759 139

Note 6 Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til daglig leder med kr 1.556.213, lånet er renteberegnet.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mohagengården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LAVO INVEST AS	1 000	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 350 095 etter skatt, mot kr. 266 355 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.