



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 153 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVECO BOLIG AS
Forretningsadresse: Dickaunsvingen 1
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Bergsmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 591	47 841
Sum kostnader		15 591	47 841
Driftsresultat		-15 591	-47 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Annen rentekostnad		3	7 151
Sum finanskostnader		3	7 151
Netto finans		-3	-7 139
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 594	-54 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 594	-54 980
Årsresultat		-15 594	-54 980
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 594	-54 980
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-15 594	-54 980
Sum overføringer og disponeringer		-15 594	-54 980



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139	
Sum omløpsmidler		139	0
SUM EIENDELER		139	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	132 322	116 728
Sum opptjent egenkapital		-132 322	-116 728
Sum egenkapital		-37 892	-22 298
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	38 031	22 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum kortsiktig gjeld		38 031	22 298
Sum gjeld		38 031	22 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 560760

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 153 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVECO BOLIG AS
Forretningsadresse: Dickaunsvingen 1
7021 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Bergsmyr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 153 465
SVECO BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 591	47 841
Sum kostnader		15 591	47 841
Driftsresultat		-15 591	-47 841
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Annen rentekostnad		3	7 151
Sum finanskostnader		3	7 151
Netto finans		-3	-7 139
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 594	-54 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 594	-54 980
Årsresultat		-15 594	-54 980
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 594	-54 980
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-15 594	-54 980
Sum overføringer og disponeringer		-15 594	-54 980



Organisasjonsnr: 921 153 465
SVECO BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		139	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139	
Sum omløpsmidler		139	0
SUM EIENDELER		139	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	132 322	116 728
Sum opptjent egenkapital		-132 322	-116 728
Sum egenkapital		-37 892	-22 298
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	38 031	22 298
Sum kortsiktig gjeld		38 031	22 298
Sum gjeld		38 031	22 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139	0



Organisasjonsnr: 921 153 465
SVECO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021 for Sveco Bolig AS

Organisasjonsnr. 921153465

Utarbeidet av:



Avdeling Moholt
Brøsetvegen 164B, 7069 Trondheim
Sentralbord: 73 55 70 50
moholt@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Sveco Bolig AS

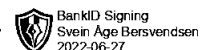


Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	15 591	47 841
Sum driftskostnader		15 591	47 841
DRIFTSRESULTAT		(15 591)	(47 841)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	12
Sum finansinntekter		0	12
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		3	7 151
Sum finanskostnader		3	7 151
NETTO FINANSPOSTER		(3)	(7 139)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(15 594)	(54 980)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(15 594)	(54 980)
ÅRSRESULTAT		(15 594)	(54 980)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(15 594)	(54 980)
SUM OVERF. OG DISP.		(15 594)	(54 980)



Sveco Bolig AS



Balanse pr. 31.12.2021

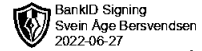
	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		139	0
SUM OMLØPSMIDLER		139	0
SUM EIENDELER		139	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	(5 570)	(5 570)
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(132 322)	(116 728)
Sum opptjent egenkapital		(132 322)	(116 728)
SUM EGENKAPITAL		(37 892)	(22 298)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	38 031	22 298
SUM KORTSIKTIG GJELD		38 031	22 298
SUM GJELD		38 031	22 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		139	0

Trondheim

Svein Åge Bersvendsen
Styreleder



Sveco Bolig AS



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftskostnad

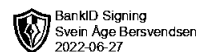
Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke underlagt ordningen med lovpålagt tjenestepensjon, og har heller ikke tegnet avtale om dette.

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar da revisjon er fravalgt.



Sveco Bolig AS



Noter 2021

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-15 594
Inntekt	-15 594

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

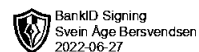
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
- Fremførbart skattemessig underskudd	137 892	122 298
Sum negative skatteøkende forskjeller	137 892	122 298
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	137 892	122 298

Selskapet har etter unntaksreglene for små foretak valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel.



Sveco Bolig AS



Noter 2021

Note 3 - Egenkapitaltransaksjoner

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-122 298	-22 298
Anvendt til årsresultat		-15 594	-15 594
Stiftelse:	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	-137 892	-37 892

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Det har ikke vært aktivitet i selskapet i 2021, eierne vurderer å legge ned selskapet i 2022.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Svein Åge Bersvendsen, Styreleder	1 000 100,00 %

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av gjeld til eier med kr 38.031,- . Lånet er ikke renteberegnet.