



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 777 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGES EIENDOMSUTVIKLERE AS
Forretningsadresse: Nedre Hjellegate 18
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 807 604	3 807 604
Sum finansielle anleggsmidler		3 807 604	3 807 604
Sum anleggsmidler		3 807 604	3 807 604
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 238 847	8 238 847
Andre kortsiktige fordringer		244 359	244 359
Sum fordringer		8 483 207	8 483 207
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 351	1 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 351	1 351
Sum omløpsmidler		8 484 558	8 484 558
SUM EIENDELER		12 292 162	12 292 162
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 666	30 666
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2	7 003 555	7 003 555
Annen innskutt egenkapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		7 234 221	7 234 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	12 197 602	12 197 602
Sum opptjent egenkapital		-12 197 602	-12 197 602
Sum egenkapital		-4 963 381	-4 963 381
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 429 434	1 429 434
Kortsiktig konserngjeld		15 826 109	15 826 109
Sum kortsiktig gjeld		17 255 543	17 255 543
Sum gjeld		17 255 543	17 255 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 292 162	12 292 162



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 710034

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 777 557
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORGES EIENDOMSUTVIKLERE AS
Forretningsadresse: Nedre Hjellegate 18
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Gunnar Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 913 777 557
NORGES EIENDOMSUTVIKLERE AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

RESULTATREGNSKAP

Annen driftskostnad	1		
Driftsresultat			

Netto finans

Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0

Overføringer og disponeringer

Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	2		



Organisasjonsnr: 913 777 557
NORGES EIENDOMSUTVIKLERE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3 807 604	3 807 604
Sum finansielle anleggsmidler	3 807 604	3 807 604
Sum anleggsmidler	3 807 604	3 807 604

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	8 238 847	8 238 847
Andre kortsiktige fordringer	244 359	244 359
Sum fordringer	8 483 207	8 483 207

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 351	1 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 351	1 351
Sum omløpsmidler	8 484 558	8 484 558

SUM EIENDELER 12 292 162 12 292 162

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 666	30 666
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	2	7 003 555	7 003 555
Annen innskutt egenkapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		7 234 221	7 234 221

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	12 197 602	12 197 602
Sum opptjent egenkapital		-12 197 602	-12 197 602



Sum egenkapital	-4 963 381	-4 963 381
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 429 434	1 429 434
Kortsiktig konserngjeld	15 826 109	15 826 109
Sum kortsiktig gjeld	17 255 543	17 255 543
Sum gjeld	17 255 543	17 255 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 292 162	12 292 162



Organisasjonsnr: 913 777 557
NORGES EIENDOMSUTVIKLERE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Norges Eiendomsutviklere AS



Resultatregnskap
Norges Eiendomsutviklere AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	0	0
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	0
Sum overføringer	2	<u>0</u>	<u>0</u>



Balanse

Norges Eiendomsutviklere AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		3 807 604	3 807 604
Sum finansielle anleggsmidler		3 807 604	3 807 604
Sum anleggsmidler		3 807 604	3 807 604
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		8 238 847	8 238 847
Andre kortsiktige fordringer		244 359	244 359
Sum fordringer		8 483 207	8 483 207
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 351	1 351
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 351	1 351
Sum omløpsmidler		8 484 558	8 484 558
Sum eiendeler		12 292 162	12 292 162



Balanse
Norges Eiendomsutviklere AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	30 666	30 666
Overkurs	2	7 003 555	7 003 555
Annen innskutt egenkapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>7 234 221</u>	<u>7 234 221</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	2	-12 197 602	-12 197 602
Sum opptjent egenkapital		<u>-12 197 602</u>	<u>-12 197 602</u>
Sum egenkapital		<u>-4 963 381</u>	<u>-4 963 381</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 429 434	1 429 434
Kortsiktig konserngjeld		15 826 109	15 826 109
Sum kortsiktig gjeld		<u>17 255 543</u>	<u>17 255 543</u>
Sum gjeld		<u>17 255 543</u>	<u>17 255 543</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 292 162</u>	<u>12 292 162</u>

30.06.2023
Styret i Norges Eiendomsutviklere AS

Patrick Butler
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer



Noter til regnskapet 2022

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 666	7 003 555	7 034 221
Årets resultat			0
Pr 31.12	30 666	7 003 555	7 034 221

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Selskapet har hovedsakelig gjeld til nærstående parter og styret vurderer at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.



Årsregnskap 2022

Norges Eiendomsutviklere AS



Resultatregnskap
Norges Eiendomsutviklere AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	0	0
Driftsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		<u>0</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	0
Sum overføringer	2	<u>0</u>	<u>0</u>



Balanse
Norges Eiendomsutviklere AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		3 807 604	3 807 604
Sum finansielle anleggsmidler		3 807 604	3 807 604
Sum anleggsmidler		3 807 604	3 807 604
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		8 238 847	8 238 847
Andre kortsiktige fordringer		244 359	244 359
Sum fordringer		8 483 207	8 483 207
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 351	1 351
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 351	1 351
Sum omløpsmidler		8 484 558	8 484 558
Sum eiendeler		12 292 162	12 292 162



Balanse
Norges Eiendomsutviklere AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	30 666	30 666
Overkurs	2	7 003 555	7 003 555
Annen innskutt egenkapital	2	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		7 234 221	7 234 221
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	2	-12 197 602	-12 197 602
Sum opptjent egenkapital		-12 197 602	-12 197 602
Sum egenkapital		-4 963 381	-4 963 381
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 429 434	1 429 434
Kortsiktig konserngjeld		15 826 109	15 826 109
Sum kortsiktig gjeld		17 255 543	17 255 543
Sum gjeld		17 255 543	17 255 543
Sum egenkapital og gjeld		12 292 162	12 292 162

30.06.2023
Styret i Norges Eiendomsutviklere AS

Patrick Butler
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer



Noter til regnskapet 2022

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 666	7 003 555	7 034 221
Årets resultat			0
Pr 31.12	30 666	7 003 555	7 034 221

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Selskapet har hovedsakelig gjeld til nærstående parter og styret vurderer at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede.