



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 609 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDØYA BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Tusenfrydvegen 26  
9102 KVALØYSLETTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Håkon Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		569 166	207 017
Annen driftsinntekt		188 567	200 567
<b>Sum inntekter</b>		<b>757 733</b>	<b>407 584</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		203 395	2 057
Avskrivning på varige driftsmidler	1	186 211	182 634
Annen driftskostnad		318 528	311 272
<b>Sum kostnader</b>		<b>708 134</b>	<b>495 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 599</b>	<b>-88 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	
Annen rentekostnad	2	33 787	10 791
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 787</b>	<b>10 791</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 769</b>	<b>-10 791</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 830</b>	<b>-99 170</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-6 843
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 830</b>	<b>-92 327</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 830</b>	<b>-92 327</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 829</b>	<b>-92 329</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	15 829	-92 329
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 829</b>	<b>-92 329</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 464 348	2 622 997
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	220 707	216 268
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 685 055</b>	<b>2 839 265</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 685 055</b>	<b>2 839 265</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 077	10 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 077</b>	<b>10 611</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	407 303	226 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>407 303</b>	<b>226 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>423 380</b>	<b>237 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 108 435</b>	<b>3 076 586</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	390 483	374 654



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>390 483</b>	<b>374 654</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>590 483</b>	<b>574 654</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 384 059	2 430 243
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 384 059</b>	<b>2 430 243</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 384 059</b>	<b>2 430 243</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 978	11 395
Annen kortsiktig gjeld	2	123 914	60 295
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>133 892</b>	<b>71 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 517 951</b>	<b>2 501 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 108 434</b>	<b>3 076 587</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644461

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 609 332  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDØYA BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Tusenfrydvegen 26  
9102 KVALØYSLETTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Håkon Lorentzen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 609 332  
SANDØYA BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		569 166	207 017
Annen driftsinntekt		188 567	200 567
<b>Sum inntekter</b>		<b>757 733</b>	<b>407 584</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		203 395	2 057
Avskrivning på varige driftsmidler	1	186 211	182 634
Annen driftskostnad		318 528	311 272
<b>Sum kostnader</b>		<b>708 134</b>	<b>495 963</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 599</b>	<b>-88 379</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	
Annen rentekostnad	2	33 787	10 791
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 787</b>	<b>10 791</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 769</b>	<b>-10 791</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	3		-6 843
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 830</b>	<b>-92 327</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 830</b>	<b>-92 327</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 829</b>	<b>-92 329</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	15 829	-92 329
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 829</b>	<b>-92 329</b>



Organisasjonsnr: 814 609 332  
SANDØYA BRYGGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 464 348	2 622 997
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	220 707	216 268
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 685 055</b>	<b>2 839 265</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 685 055</b>	<b>2 839 265</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		16 077	10 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 077</b>	<b>10 611</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	407 303	226 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>407 303</b>	<b>226 710</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>423 380</b>	<b>237 321</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 108 435</b>	<b>3 076 586</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	390 483	374 654
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>390 483</b>	<b>374 654</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>590 483</b>	<b>574 654</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 384 059	2 430 243
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 384 059</b>	<b>2 430 243</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 384 059</b>	<b>2 430 243</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 978	11 395
Annen kortsiktig gjeld	2	123 914	60 295
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>133 892</b>	<b>71 690</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 517 951</b>	<b>2 501 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 108 434</b>	<b>3 076 587</b>



Organisasjonsnr: 814 609 332  
SANDØYA BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Sandøya Brygge AS**

**Organisasjonsnr. 814609332**

Utarbeidet av:

**Harjo Regnskap**

Godkjent regnskapselskap

Duevegen 22

9015 TROMSØ

Organisasjonsnr. 913434714



Sandøya Brygge AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		569 166	207 017
Annen driftsinntekt		188 567	200 567
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>757 732</b>	<b>407 583</b>
Varekostnad		203 395	2 057
Avskrivning på varige driftsmidler	1	186 211	182 634
Annen driftskostnad		318 528	311 272
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>708 134</b>	<b>495 964</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>49 598</b>	<b>-88 381</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		18	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	2	33 787	10 791
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 787</b>	<b>10 791</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-33 769</b>	<b>-10 791</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>15 829</b>	<b>-99 172</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-6 843
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>15 829</b>	<b>-92 329</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>15 829</b>	<b>-92 329</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	15 829	-92 329
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>15 829</b>	<b>-92 329</b>

Årsregnskap for Sandøya Brygge AS

Organisasjonsnr. 814609332



Sandøya Brygge AS

## Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 464 348	2 622 997
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	220 707	216 268
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 685 055</b>	<b>2 839 266</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 685 055</b>	<b>2 839 266</b>
Andre kortsiktige fordringer		16 077	10 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 077</b>	<b>10 611</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	407 303	226 710
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>423 379</b>	<b>237 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 108 434</b>	<b>3 076 587</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
Annen egenkapital	4	390 483	374 654
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>390 483</b>	<b>374 654</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>590 483</b>	<b>574 654</b>
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 384 059	2 430 243
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 384 059</b>	<b>2 430 243</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 384 059</b>	<b>2 430 243</b>
Leverandørgjeld		9 978	11 395
Annen kortsiktig gjeld	2	123 914	60 295
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>133 892</b>	<b>71 691</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 517 951</b>	<b>2 501 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 108 434</b>	<b>3 076 587</b>

Kvaløya den 15.04.2023

Rune Muladal  
Styreleder

Tore H Lorentzen  
Styremedlem/DL

Berit O S Aagesen  
Styremedlem

Karin Bloch-Hansen  
Styremedlem

Årsregnskap for Sandøya Brygge AS

Organisasjonsnr. 814609332



Sandøya Brygge AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og -økende midlertidige forskjeller som finnes mellom regnskaps- og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og -reduserende midlertidige forskjeller som (kan) reverserer i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.

Noter for Sandøya Brygge AS

Organisasjonsnr. 814609332



Sandøya Brygge AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 438 577	443 247	3 881 824
+ Tilgang	0	32 000	32 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 438 577	475 247	3 913 824
Akk. av/nedskr. pr. 1/1	815 579	226 979	1 042 558
+ Ordinære avskrivninger	158 650	27 562	186 211
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	974 229	254 540	1 228 769
Balansført verdi pr 31/12	2 464 348	220 707	2 685 055
Prosentstans for ord.avskr	4-20	7-33	

### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til eiere	Lånesaldo eks renter	Årets rente	Påløpt rente	Sum gjeld inkl renter
Berit Aagesen	494 717	8 351	22 902	517 619
Tore Lorentzen	499 830	8 437	23 084	522 914
Rune Muladal	493 345	8 331	22 889	516 234
Karin Bloch Hansen	495 068	8 357	22 918	517 986
<b>Sum</b>	<b>1 982 959</b>	<b>33 476</b>	<b>91 793</b>	<b>2 074 753</b>

Aksjonærene har ytt lån til selskapet med opprinnelig kr 500 000,- på hver.

### Innovasjon Norge

Selskapet har mottatt tilskudd fra Innovasjon Norge på kr 668 500,- i 2017 til kaiprojekt. Denne inntekten fordeles over 15 år (avskrivningstiden). I perioden 2017 - 2032 inntektsføres kr 44 567 årlig. Gjenstående beløp er bokført som langsiktig gjeld.

År	Tilskudd	Inntektsført	Saldo
2022		44 657	401 100
2021		44 657	445 667
2020		44 657	490 233
2019		44 567	534 800
2018		44 567	579 367
2017	668 500	44 567	623 933

Noter for Sandøya Brygge AS

Organisasjonsnr. 814609332



Sandøya Brygge AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	2022
Resultat før skattekostnader	15 829
Permanente og andre forskjeller	-44 243
Endring i midlertidige forskjeller	43 320
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	14 906
Inntekt	0

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	-6 843
Samlede ordinære skattekostnader	0	-6 843

<u>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</u>	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-48 019	-4 408
+ Utestående fordringer	292	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	48 746	63 655
Sum positive skatteøkende forskjeller	292	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	96 765	68 060
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	96 473	68 060

Noter for Sandøya Brygge AS

Organisasjonsnr. 814609332



Sandøya Brygge AS

## Noter 2022

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Navn		Antall	Eierandel
Rune Muladal	- Styrets leder	50	25,00 %
Tore Håkon Lorentzen	- Styremedl./DL	50	25,00 %
Berit Aagesen	- Styremedlem	50	25,00 %
Karin Bloch-Hansen	- Styremedlem	50	25,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	0	374 654	574 654
+Fra årets resultat			0	15 829	15 829
=Pr 31.12.	200 000	0	0	390 483	590 483

### Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for årsregnskapet. Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd består i sin helhet av frie midler.

Noter for Sandøya Brygge AS

Organisasjonsnr. 814609332



Sandøya Brygge AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uoppjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og -økende midlertidige forskjeller som finnes mellom regnskaps- og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og -reduserende midlertidige forskjeller som (kan) reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte.

Noter for Sandøya Brygge AS

Organisasjonsnr. 814609332



Sandøya Brygge AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 438 577	443 247	3 881 824
+ Tilgang	0	32 000	32 000
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 438 577	475 247	3 913 824
Akk. av/nedskr. pr. 1/1	815 579	226 979	1 042 558
+ Ordinære avskrivninger	158 650	27 562	186 211
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	974 229	254 540	1 228 769
Balansført verdi pr 31/12	2 464 348	220 707	2 685 055
Prosentstans for ord.avskr	4-20	7-33	

### Note 2 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til eiere	Lånesaldo eks renter	Årets rente	Påløpt rente	Sum gjeld inkl renter
Berit Aagesen	494 717	8 351	22 902	517 619
Tore Lorentzen	499 830	8 437	23 084	522 914
Rune Muladal	493 345	8 331	22 889	516 234
Karin Bloch Hansen	495 068	8 357	22 918	517 986
<b>Sum</b>	<b>1 982 959</b>	<b>33 476</b>	<b>91 793</b>	<b>2 074 753</b>

Aksjonærene har ytt lån til selskapet med opprinnelig kr 500 000,- på hver.

### Innovasjon Norge

Selskapet har mottatt tilskudd fra Innovasjon Norge på kr 668 500,- i 2017 til kaiprojekt. Denne inntekten fordeles over 15 år (avskrivningstiden). I perioden 2017 - 2032 inntektsføres kr 44 567 årlig. Gjenstående beløp er bokført som langsiktig gjeld.

År	Tilskudd	Inntektsført	Saldo
2022		44 657	401 100
2021		44 657	445 667
2020		44 657	490 233
2019		44 567	534 800
2018		44 567	579 367
2017	668 500	44 567	623 933

Noter for Sandøya Brygge AS

Organisasjonsnr. 814609332



Sandøya Brygge AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

<u>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</u>	2022
Resultat før skattekostnader	15 829
Permanente og andre forskjeller	-44 243
Endring i midlertidige forskjeller	43 320
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	14 906
Inntekt	0

<u>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</u>	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	-6 843
Samlede ordinære skattekostnader	0	-6 843

<u>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</u>	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-48 019	-4 408
+ Utestående fordringer	292	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	48 746	63 655
Sum positive skatteøkende forskjeller	292	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	96 765	68 060
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	96 473	68 060

Noter for Sandøya Brygge AS

Organisasjonsnr. 814609332



Sandøya Brygge AS

## Noter 2022

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer pålydende kr 1000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Navn		Antall	Eierandel
Rune Muladal	- Styrets leder	50	25,00 %
Tore Håkon Lorentzen	- Styremedl./DL	50	25,00 %
Berit Aagesen	- Styremedlem	50	25,00 %
Karin Bloch-Hansen	- Styremedlem	50	25,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	0	374 654	574 654
+Fra årets resultat			0	15 829	15 829
=Pr 31.12.	200 000	0	0	390 483	590 483

### Fortsatt drift

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for årsregnskapet. Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god.

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd består i sin helhet av frie midler.

Noter for Sandøya Brygge AS

Organisasjonsnr. 814609332



Sandøya Brygge AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		569 166	207 017
Annen driftsinntekt		188 567	200 567
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>757 732</b>	<b>407 583</b>
Varekostnad		203 395	2 057
Avskrivning på varige driftsmidler	1	186 211	182 634
Annen driftskostnad		318 528	311 272
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>708 134</b>	<b>495 964</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>49 598</b>	<b>-88 381</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		18	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad	2	33 787	10 791
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 787</b>	<b>10 791</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>-33 769</b>	<b>-10 791</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
		<b>15 829</b>	<b>-99 172</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-6 843
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>15 829</b>	<b>-92 329</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>			
		<b>15 829</b>	<b>-92 329</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	15 829	-92 329
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>15 829</b>	<b>-92 329</b>

Årsregnskap for Sandøya Brygge AS

Organisasjonsnr. 814609332



Sandøya Brygge AS

## Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
<b>EIENDELER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 464 348	2 622 997
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	220 707	216 268
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 685 055</b>	<b>2 839 266</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 077	10 611
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 077</b>	<b>10 611</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	407 303	226 710
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>423 379</b>	<b>237 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 108 434</b>	<b>3 076 587</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
Annen egenkapital	4	390 483	374 654
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>390 483</b>	<b>374 654</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>590 483</b>	<b>574 654</b>
Øvrig langsiktig gjeld	2	2 384 059	2 430 243
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 384 059</b>	<b>2 430 243</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 384 059</b>	<b>2 430 243</b>
Leverandørgjeld		9 978	11 395
Annen kortsiktig gjeld	2	123 914	60 295
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>133 892</b>	<b>71 691</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 517 951</b>	<b>2 501 934</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 108 434</b>	<b>3 076 587</b>

Kvaløya den 15.04.2023

Rune Muladal  
Styreleder

Tore H Lorentzen  
Styremedlem/DL

Berit O S Aagesen  
Styremedlem

Karin Bloch-Hansen  
Styremedlem

Årsregnskap for Sandøya Brygge AS

Organisasjonsnr. 814609332



**Årsregnskap 2022  
for  
Sandøya Brygge AS**

**Organisasjonsnr. 814609332**

Utarbeidet av:

**Harjo Regnskap**

Godkjent regnskapselskap

Duevegen 22

9015 TROMSØ

Organisasjonsnr. 913434714