



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 505 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREIVIKA INDUSTRIVEG 4 AS  
Forretningsadresse: Breivika industriveg 4  
6018 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 321 936	9 006 696
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 321 936</b>	<b>9 006 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		930 694	801 048
Annen driftskostnad	2	2 011 982	1 925 819
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 942 676</b>	<b>2 726 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 379 260</b>	<b>6 279 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 014	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 014</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	322
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>322</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 014</b>	<b>-322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 380 274</b>	<b>6 279 507</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 403 660	1 381 493
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 976 614</b>	<b>4 898 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 976 614</b>	<b>4 898 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 976 615	4 898 015
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 976 615</b>	<b>4 898 015</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 703 347	2 727 066
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 703 347</b>	<b>2 727 066</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 768 879	9 645 741
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>9 768 879</b>	<b>9 645 741</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 472 226</b>	<b>12 372 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		191 045	202 620
Konsernfordringer		1 559 118	15 450 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 750 163</b>	<b>15 652 940</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 163 299	311 347
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 163 299</b>	<b>311 347</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 913 462</b>	<b>15 964 287</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 385 688</b>	<b>28 337 094</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 686 372	3 602 274
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 716 372</b>	<b>3 632 274</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	3 716 372	3 632 274
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	229 657	228 168
Kortsiktig konserngjeld		11 334 438	24 432 733
Annen kortsiktig gjeld	5	105 221	43 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 669 316</b>	<b>24 704 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 669 316</b>	<b>24 704 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 385 688</b>	<b>28 337 095</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 636740

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 505 501  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREIVIKA INDUSTRIVEG 4 AS  
Forretningsadresse: Breivika industriveg 4  
6018 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarte Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 925 505 501  
BREIVIKA INDUSTRIVEG 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 321 936	9 006 696
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 321 936</b>	<b>9 006 696</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		930 694	801 048
Annen driftskostnad	2	2 011 982	1 925 819
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 942 676</b>	<b>2 726 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 379 260</b>	<b>6 279 829</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 014	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 014</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		0	322
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>322</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 014</b>	<b>-322</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 380 274</b>	<b>6 279 507</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 403 660	1 381 493
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 976 614</b>	<b>4 898 014</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 976 614</b>	<b>4 898 014</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 976 615	4 898 015
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 976 615</b>	<b>4 898 015</b>



Organisasjonsnr: 925 505 501  
BREIVIKA INDUSTRIVEG 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 703 347	2 727 066
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 703 347</b>	<b>2 727 066</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		9 768 879	9 645 741
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>9 768 879</b>	<b>9 645 741</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 472 226</b>	<b>12 372 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		191 045	202 620
Konsernfordringer		1 559 118	15 450 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 750 163</b>	<b>15 652 940</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 163 299	311 347
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 163 299</b>	<b>311 347</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 913 462</b>	<b>15 964 287</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 385 688</b>	<b>28 337 094</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 686 372	3 602 274
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 716 372</b>	<b>3 632 274</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 716 372</b>	<b>3 632 274</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	229 657	228 168
Kortsiktig konserngjeld		11 334 438	24 432 733



Annen kortsiktig gjeld	5	105 221	43 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 669 316</b>	<b>24 704 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 669 316</b>	<b>24 704 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 385 688</b>	<b>28 337 095</b>



Organisasjonsnr: 925 505 501  
BREIVIKA INDUSTRIVEG 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Breivika Industriveg 4 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Breivika Industriveg 4 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 108IU-GE0WW-P48C4-3SLZE-BFXV8-8FF8A



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Breivika Industriveg 4 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 17. april 2023  
Deloitte AS

**Mats Nordal**  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1Q8IU-GEOWW-P48C4-3SLZE-BFXV8-8FF8A



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Mats Nordal

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1687158

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-04-27 11:00:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TC8IU-GE0WV-P48C4-3SLZE-BFXV8-8FF8A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap**

**2022**

**Breivika Industriveg 4 AS**

**Org.nr.:925 505 501**

Pennco Dokumentnøkkel: C08DY-84LGO-NTCIB-GEDGT-Q1JFS-5UJ57



### Resultatregnskap

Brevika Industriveg 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		9 321 936	9 006 696
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 321 936</b>	<b>9 006 696</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		930 694	801 048
Annen driftskostnad	2	2 011 982	1 925 819
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 942 676</b>	<b>2 726 867</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 379 260</b>	<b>6 279 829</b>
Annen renteinntekt		1 014	0
Annen rentekostnad		0	322
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 014</b>	<b>-322</b>
Resultat før skattekostnad		6 380 275	6 279 508
Skattekostnad på resultat	3	1 403 660	1 381 493
<b>Resultat</b>		<b>4 976 615</b>	<b>4 898 015</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>4 976 615</b>	<b>4 898 015</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		4 976 615	4 898 015
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 976 615</b>	<b>4 898 015</b>

Penneco Dokumentnøkkel: Q08DY-84LGO-NTCIB-GEDGT-Q1JFS-5UJ57



### Balanse

Brevika Industriveg 4 AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 703 347	2 727 066
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 703 347</b>	<b>2 727 066</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 768 879	9 645 741
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>9 768 879</b>	<b>9 645 741</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 472 226</b>	<b>12 372 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	191 045	202 620
Konsernfordringer		1 559 118	15 450 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 750 163</b>	<b>15 652 940</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 163 299	311 347
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 913 462</b>	<b>15 964 287</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>15 385 688</b>	<b>28 337 094</b>

Penneo Dokumentnøkkel: C08DY-84LGO-NTCIB-GEDGT-Q1JFS-5UJ57



## Balanse

Breivika Industriveg 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		3 686 372	3 602 274
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 716 372</b>	<b>3 632 274</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>3 716 372</b>	<b>3 632 274</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	229 657	228 168
Konserngjeld		11 334 438	24 432 733
Annen kortsiktig gjeld	5	105 221	43 920
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 669 316</b>	<b>24 704 821</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 669 316</b>	<b>24 704 821</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>15 385 688</b>	<b>28 337 094</b>

Ålesund, 17.04.2023

Styret i Breivika Industriveg 4 AS

Kenneth Lande Klokk  
styreleder

Bjarte Andreassen  
styremedlem/daglig leder



## Brevika Industriveg 4 AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

#### **Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 55 500 eks. mva  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 40 000 eks. mva

Penneco Dokumentnøkkel: Q08DY-84LGO-NTCIB-GEDGT-Q1JFS-5UJ57



## Brevika Industriveg 4 AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 379 941	4 271 009
Endring i utsatt skattefordel	23 719	-2 889 516
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 403 660</b>	<b>1 381 493</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 380 275	6 279 508
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-107 817	13 134 165
Avgitt konsernbidrag	-6 272 458	-19 413 673
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 379 941	4 271 008
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 379 941	-4 271 008
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-12 287 939	-12 395 756	-107 817
<b>Sum</b>	<b>-12 287 939</b>	<b>-12 395 756</b>	<b>-107 817</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-12 287 939</b>	<b>-12 395 756</b>	<b>-107 817</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 703 347</b>	<b>-2 727 066</b>	<b>-23 720</b>

### Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter og Bygninger	Maskiner og Anlegg	Totalt
Anskaffelseskost per 01.01	63 948 159	0	63 948 159
Tilgang	1 053 831	0	1 053 831
Avgang	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 01.01	54 302 417	0	54 302 417
Årets avskrivninger	930 694		930 694
Avgang akkumulerte avskrivninger			
Akkumulerte avskrivninger 31.12	55 233 111	0	55 233 111
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>9 768 879</b>	<b>0</b>	<b>9 768 879</b>
Årets avskrivninger	930 694	0	930 694



## Breivika Industriveg 4 AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

<b>Annen kortsiktig fordring</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Koppernæs AS	61 130	220 405
Tingstad AS	1 431 396	1 382 992
<b>Sum</b>	<b>1 492 526</b>	<b>1 603 397</b>

<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Koppernæs AS	5 038 089	5 028 950
Tingstad AS	23 891	0
<b>Sum</b>	<b>5 061 980</b>	<b>5 028 950</b>

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Breivika Industriveg 4 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Koppernæs Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

Pennco Dokumentnøkkel: C08DY-84LGO-NTCIB-GEDGT-Q1JFS-5UJ57



## Breivika Industriveg 4 AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>3 602 274</b>	<b>0</b>	<b>3 632 274</b>
Årets resultat	0		4 976 615	4 976 615
Avgitt konsernbidrag			-4 892 517	-4 892 517
Netting mot innskutt egenkapital		84 098	-84 098	
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>3 686 372</b>	<b>0</b>	<b>3 716 372</b>

Pennco Dokumentnøkkel: Q08DY-84LGO-NTCIB-GEDGT-Q1JFS-5UJ57



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kenneth Lande Klokk

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2538610

IP: 213.184.xxx.xxx

2023-04-21 07:14:19 UTC



## Bjarte Andreassen

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2793701

IP: 213.184.xxx.xxx

2023-04-21 07:23:25 UTC



## Bjarte Andreassen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-2793701

IP: 213.184.xxx.xxx

2023-04-21 07:23:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q08DY-84LQ-NTCIB-GEDGT-Q1JFS-5UJ57

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>