



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 490 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIX INVEST AS  
Forretningsadresse: Frøystadtoppen 3  
6095 BØLANDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Fiksdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		66 007	49 216
Sum kostnader		66 007	49 216
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 007</b>	<b>-49 216</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 802	41 205
Annen finansinntekt		84 107	155 754
Sum finansinntekter		107 909	196 958
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-10 377	242 118
Annen finanskostnad		0	11 180
Sum finanskostnader		-10 377	253 297
<b>Netto finans</b>		<b>118 286</b>	<b>-56 339</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>52 279</b>	<b>-105 555</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 279</b>	<b>-105 555</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Udekket tap		-97 721	-105 555
Sum overføringer og disponeringer		52 279	-105 555



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 160 265	968 804
Sum finansielle anleggsmidler		1 160 265	968 804
Sum anleggsmidler		1 160 265	968 804
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 600	14 400
Sum fordringer		3 600	14 400
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 977 807	2 116 302
Andre finansielle instrumenter	2	1 264 621	1 396 669
Sum investeringer		3 242 429	3 512 971
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 676	22 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 676	22 515
Sum omløpsmidler		3 260 705	3 549 886
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 420 970</b>	<b>4 518 690</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	4 416 502	4 416 502
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 516 502</b>	<b>4 516 502</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	97 721	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-97 721</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 418 781</b>	<b>4 516 502</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 188	2 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 188</b>	<b>2 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 188</b>	<b>2 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 420 969</b>	<b>4 518 690</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 507574

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 829 490 072  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIX INVEST AS  
Forretningsadresse: Frøystadtoppen 3  
6095 BØLANDET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Fiksdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 829 490 072  
FLX INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		66 007	49 216
Sum kostnader		66 007	49 216
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 007</b>	<b>-49 216</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23 802	41 205
Annen finansinntekt		84 107	155 754
Sum finansinntekter		107 909	196 958
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-10 377	242 118
Annen finanskostnad		0	11 180
Sum finanskostnader		-10 377	253 297
<b>Netto finans</b>		<b>118 286</b>	<b>-56 339</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>52 279</b>	<b>-105 555</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 279</b>	<b>-105 555</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Udekket tap		-97 721	-105 555
Sum overføringer og disponeringer		52 279	-105 555



Organisasjonsnr: 829 490 072  
FLX INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 160 265	968 804
Sum finansielle anleggsmidler		1 160 265	968 804
Sum anleggsmidler		1 160 265	968 804
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 600	14 400
Sum fordringer		3 600	14 400
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 977 807	2 116 302
Andre finansielle instrumenter	2	1 264 621	1 396 669
Sum investeringer		3 242 429	3 512 971
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 676	22 515
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 676	22 515
Sum omløpsmidler		3 260 705	3 549 886
SUM EIENDELER		4 420 970	4 518 690
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	4 416 502	4 416 502



Sum innskutt egenkapital		4 516 502	4 516 502
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	97 721	0
Sum opptjent egenkapital		-97 721	0
Sum egenkapital		4 418 781	4 516 502
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 188	2 188
Sum kortsiktig gjeld		2 188	2 188
Sum gjeld		2 188	2 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 420 969	4 518 690



Organisasjonsnr: 829 490 072  
FIX INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

2

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



FIX INVEST AS  
829 490 072

 BankID Signing  
Vegard Fiksdal  
2025-05-30

 BankID Signing  
Berge Fiksdal  
2025-05-30

 BankID Signing  
Malvin Fiksdal  
2025-05-31

 BankID Signing  
Torhild Fiksdal  
2025-05-31

## Resultatregnskap

	Note	2024	
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-66 007	-49 216
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-66 007</b>	<b>-49 216</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 007</b>	<b>-49 216</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		23 802	41 205
Annen finansinntekt		84 107	155 754
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>107 909</b>	<b>196 958</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 377	-242 118
Annen finanskostnad		0	-11 180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 377</b>	<b>-253 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>118 286</b>	<b>-56 339</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 279</b>	<b>-105 555</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Udekket tap		-97 721	-105 555
<b>Sum overføringer</b>		<b>52 279</b>	<b>-105 555</b>



FIX INVEST AS  
829 490 072

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 160 265	968 804
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 160 265</b>	<b>968 804</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 160 265</b>	<b>968 804</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 600	14 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 600</b>	<b>14 400</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 977 807	2 116 302
Andre finansielle instrumenter	2	1 264 621	1 396 669
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 242 429</b>	<b>3 512 971</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 676	22 515
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 676</b>	<b>22 515</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 260 704</b>	<b>3 549 886</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 420 969</b>	<b>4 518 690</b>



FIX INVEST AS  
829 490 072

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	4 416 502	4 416 502
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 516 502</b>	<b>4 516 502</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-97 721	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-97 721</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 418 781</b>	<b>4 516 502</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 188	2 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 188</b>	<b>2 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 188</b>	<b>2 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 420 969</b>	<b>4 518 690</b>

BØLANDET, 30.05.2025

Torhild Fiksdal  
styrets leder

Malvin Fiksdal  
styremedlem

Børge Morten Fiksdal  
styremedlem

Vegard Fiksdal  
styremedlem / daglig leder



FIX INVEST AS  
829 490 072

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Markedsverdi
		aksjer	andel (%)	rett (%)		
Frøystad Eiendom AS			14,00	14,00	419 100	
Swiss Life 2020 Invest		7 936			153 165	
Cubera PE 2021 Invest AS					324 000	
Cubera Impact 2022 Invest AS					171 000	
Cubera Secondary 2023 Invest AS					93 000	
<b>Sum</b>					<b>1 160 265</b>	

### Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Vegard Fiksdal	30 000	30,00	Ordinære
Børge Morten Fiksdal	30 000	30,00	Ordinære
Malvin Fiksdal	20 000	20,00	Ordinære
Torhild Fiksdal	20 000	20,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100</b>	



FIX INVEST AS

829 490 072

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 416 502	0	0	4 516 502
Årsresultat	0	0	150 000	-97 721	52 279
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-150 000	0	-150 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>4 416 502</b>	<b>0</b>	<b>-97 721</b>	<b>4 418 781</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	52 279	-105 555
Permanente forskjeller	-2 377	106 825
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-49 902	-1 270
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-397 738	-94 052	-303 686
Fremførbart underskudd	-415 613	-365 711	-49 902
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-813 351</b>	<b>-459 763</b>	<b>-353 588</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	813 351	459 763	353 588
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



FIX INVEST AS  
829 490 072

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-66 007	-49 216
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-66 007</b>	<b>-49 216</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-66 007</b>	<b>-49 216</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		23 802	41 205
Annen finansinntekt		84 107	155 754
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>107 909</b>	<b>196 958</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		10 377	-242 118
Annen finanskostnad		0	-11 180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 377</b>	<b>-253 297</b>
<b>Netto finans</b>		<b>118 286</b>	<b>-56 339</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 279</b>	<b>-105 555</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		150 000	0
Udekket tap		-97 721	-105 555
<b>Sum overføringer</b>		<b>52 279</b>	<b>-105 555</b>



FIX INVEST AS  
829 490 072

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 160 265	968 804
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 160 265</b>	<b>968 804</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 160 265</b>	<b>968 804</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 600	14 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 600</b>	<b>14 400</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		1 977 807	2 116 302
Andre finansielle instrumenter	2	1 264 621	1 396 669
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 242 429</b>	<b>3 512 971</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 676	22 515
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 676</b>	<b>22 515</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 260 704</b>	<b>3 549 886</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 420 969</b>	<b>4 518 690</b>



FIX INVEST AS  
829 490 072

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Overkurs	4	4 416 502	4 416 502
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 516 502</b>	<b>4 516 502</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-97 721	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-97 721</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 418 781</b>	<b>4 516 502</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 188	2 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 188</b>	<b>2 188</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 188</b>	<b>2 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 420 969</b>	<b>4 518 690</b>

BØLANDET, 30.05.2025

Torhild Fiksdal  
styrets leder

Malvin Fiksdal  
styremedlem

Børge Morten Fiksdal  
styremedlem

Vegard Fiksdal  
styremedlem / daglig leder



FIX INVEST AS  
829 490 072

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eier- Stemme- andel (%)	rett (%)	Bokført verdi	Markedsverdi
Frøystad Eiendom AS			14,00	14,00	419 100	
Swiss Life 2020 Invest		7 936			153 165	
Cubera PE 2021 Invest AS					324 000	
Cubera Impact 2022 Invest AS					171 000	
Cubera Secondary 2023 Invest AS					93 000	
<b>Sum</b>					<b>1 160 265</b>	

### Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

### Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Vegard Fiksdal	30 000	30,00	Ordinære
Børge Morten Fiksdal	30 000	30,00	Ordinære
Malvin Fiksdal	20 000	20,00	Ordinære
Torhild Fiksdal	20 000	20,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100</b>	



FIX INVEST AS  
829 490 072

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	4 416 502	0	0	4 516 502
Årsresultat	0	0	150 000	-97 721	52 279
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-150 000	0	-150 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>4 416 502</b>	<b>0</b>	<b>-97 721</b>	<b>4 418 781</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	52 279	-105 555
Permanente forskjeller	-2 377	106 825
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-49 902	-1 270
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-397 738	-94 052	-303 686
Fremførbart underskudd	-415 613	-365 711	-49 902
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-813 351</b>	<b>-459 763</b>	<b>-353 588</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	813 351	459 763	353 588
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>