



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 519 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 2NY INVEST AS  
Forretningsadresse: Kleiva 24  
6906 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		266 725	
Annen driftsinntekt		79 400	4 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>346 125</b>	<b>4 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 200	
Annen driftskostnad		89 624	47 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>133 824</b>	<b>47 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 302</b>	<b>-43 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			46
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>46</b>
Annen rentekostnad		121 768	29 280
Annen finanskostnad			1 744
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>121 768</b>	<b>31 024</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-121 768</b>	<b>-30 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		90 534	-74 834



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		90 534	-74 834



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 446 098	4 312 380
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	106 288	122 149
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>4 552 386</b>	<b>4 434 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 552 386</b>	<b>4 434 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>144 238</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 104 100	1 500 000
Andre kortsiktige fordringer		7 930	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 112 030</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 236	401 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 236</b>	<b>401 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 122 266</b>	<b>2 045 452</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 674 652</b>	<b>6 479 981</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital		480 000	480 000
Overkurs		1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 268 084</b>	<b>2 268 084</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		191 210	100 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>191 210</b>	<b>100 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 459 294</b>	<b>2 368 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 694 577	2 433 205
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 194 577</b>	<b>3 933 205</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 194 577</b>	<b>3 933 205</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 302	175 195
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 480	2 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 782</b>	<b>178 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 215 359</b>	<b>4 111 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 674 652</b>	<b>6 479 981</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 803448

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 519 434  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 2NY INVEST AS  
Forretningsadresse: Kleiva 24  
6906 FLORØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 519 434  
2NY INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		266 725	
Annen driftsinntekt		79 400	4 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>346 125</b>	<b>4 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 200	
Annen driftskostnad		89 624	47 856
<b>Sum kostnader</b>		<b>133 824</b>	<b>47 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 302</b>	<b>-43 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			46
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>46</b>
Annen rentekostnad		121 768	29 280
Annen finanskostnad			1 744
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>121 768</b>	<b>31 024</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-121 768</b>	<b>-30 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	90 534	-74 834
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		90 534	-74 834
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>



Organisasjonsnr: 913 519 434  
2NY INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 446 098	4 312 380
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	106 288	122 149
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 552 386</b>	<b>4 434 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 552 386</b>	<b>4 434 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>144 238</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 104 100	1 500 000
Andre kortsiktige fordringer		7 930	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 112 030</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 236	401 214
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 236</b>	<b>401 214</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 122 266</b>	<b>2 045 452</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 674 652</b>	<b>6 479 981</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		480 000	480 000
Overkurs		1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 268 084</b>	<b>2 268 084</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		191 210	100 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>191 210</b>	<b>100 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 459 294</b>	<b>2 368 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 694 577	2 433 205
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 194 577</b>	<b>3 933 205</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 194 577</b>	<b>3 933 205</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 302	175 195
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		2 480	2 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 782</b>	<b>178 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 215 359</b>	<b>4 111 221</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 674 652</b>	<b>6 479 981</b>



Organisasjonsnr: 913 519 434  
2NY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## 2ny Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 519 434



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>2ny Invest AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		266 725	0
Annen driftsinntekt		79 400	4 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>346 125</b>	<b>4 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	44 200	0
Annen driftskostnad		89 624	47 856
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>133 824</b>	<b>47 856</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>212 302</b>	<b>-43 856</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	46
Annen rentekostnad		121 768	29 280
Annen finanskostnad		0	1 744
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-121 768</b>	<b>-30 978</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		90 534	-74 834
<b>Ordinært resultat</b>		<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		90 534	-74 834
<b>Sum overføringer</b>		<b>90 534</b>	<b>-74 834</b>



<b>Balanse</b>			
<b>2ny Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 446 098	4 312 380
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	106 288	122 149
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 552 386</b>	<b>4 434 529</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 552 386</b>	<b>4 434 529</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	144 238
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 104 100	1 500 000
Andre kortsiktige fordringer		7 930	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 112 030</b>	<b>1 500 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 236	401 214
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 122 266</b>	<b>2 045 452</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 674 652</b>	<b>6 479 981</b>


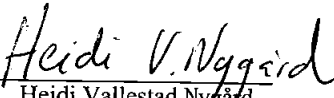
2ny Invest AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>2ny Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		480 000	480 000
Overkurs		1 800 000	1 800 000
Annen innskutt egenkapital		-11 916	-11 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 268 084</b>	<b>2 268 084</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		191 210	100 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>191 210</b>	<b>100 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 459 294</b>	<b>2 368 760</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 694 577	2 433 205
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 194 577</b>	<b>3 933 205</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 302	175 195
Annen kortsiktig gjeld		2 480	2 821
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 782</b>	<b>178 016</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 215 359</b>	<b>4 111 221</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 674 652</b>	<b>6 479 981</b>

25.04.2022  
Styret i 2ny Invest AS

 Jan Henrik Nygård styremedlem	 Heidi Vallestad Nygård styreleder
---	--

2ny Invest AS Side 4



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

2ny Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 312 380	122 149	4 434 529
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	153 418	8 639	162 057
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>4 465 798</b>	<b>130 788</b>	<b>4 596 586</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	19 700	24 500	44 200
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>4 446 098</b>	<b>106 288</b>	<b>4 552 386</b>
Årets ordinære avskrivninger	19 700	24 500	44 200
Økonomisk levetid	20-40 år	5 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	90 534	-74 834
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	25 371	-36 644
Anvendelse av fremførbart underskudd	-115 905	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-111 478</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	11 273	36 644	25 371
<b>Sum</b>	<b>11 273</b>	<b>36 644</b>	<b>25 371</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-81 979	-197 884	-115 905
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 707	161 241	90 534
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2020	480 000	1 800 000	-11 916	100 676	2 368 760
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>480 000</b>	<b>1 800 000</b>	<b>-11 916</b>	<b>100 676</b>	<b>2 368 760</b>
Årets resultat				90 534	90 534
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>480 000</b>	<b>1 800 000</b>	<b>-11 916</b>	<b>191 210</b>	<b>2 459 294</b>