



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 596 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUTEFALL ALPINEIENDOM AS
Forretningsadresse: Gautefallveien 1155
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2020 - 30.06.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Halvor Roalstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 515 200	1 453 600
Annen driftsinntekt		12 029 355	2 408 713
Sum inntekter		13 544 555	3 862 313
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	4	537 720	626 851
Annen driftskostnad	2	612 767	638 752
Sum kostnader		1 150 487	1 265 603
Driftsresultat		12 394 067	2 596 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 349	8 356
Sum finansinntekter		2 349	8 356
Annen rentekostnad		821 299	1 438 693
Sum finanskostnader		821 299	1 438 693
Netto finans		-818 949	-1 430 337
Ordinært resultat før skattekostnad		11 575 118	1 166 373
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 546 526	256 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 028 592	909 771
Årsresultat		9 028 592	909 771
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	551 705	
Annen egenkapital	8	8 476 887	909 771
Sum overføringer og disponeringer		9 028 592	909 771



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	10 711 062	16 415 029
Sum varige driftsmidler		10 711 062	16 415 029
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	15 958 920	10 158 920
Sum finansielle anleggsmidler		15 958 920	10 158 920
Sum anleggsmidler		26 669 982	26 573 949
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 200	266 400
Sum fordringer		32 200	266 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 827 609	98 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 827 609	98 152
Sum omløpsmidler		3 859 809	364 552
SUM EIENDELER		30 529 791	26 938 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	435 286	435 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		535 286	535 286
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	11 176 129	2 699 242
Sum opptjent egenkapital		11 176 129	2 699 242
Sum egenkapital		11 711 415	3 234 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	3 271 348	880 431
Sum avsetninger for forpliktelser		3 271 348	880 431
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 759 789	22 618 518
Sum annen langsiktig gjeld		14 759 789	22 618 518
Sum langsiktig gjeld		18 031 137	23 498 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 577	125 676
Kortsiktig konserngjeld	5	707 314	
Annen kortsiktig gjeld		49 348	79 348
Sum kortsiktig gjeld		787 239	205 024
Sum gjeld		18 818 376	23 703 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 529 791	26 938 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 902510

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 596 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAUTEFALL ALPINEIENDOM AS
Forretningsadresse: Gautefallveien 1155
3750 DRANGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2020 - 30.06.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Halvor Roalstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.12.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.12.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 596 307
GAUTEFALL ALPINEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 515 200	1 453 600
Annen driftsinntekt		12 029 355	2 408 713
Sum inntekter		13 544 555	3 862 313
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	4	537 720	626 851
Annen driftskostnad	2	612 767	638 752
Sum kostnader		1 150 487	1 265 603
Driftsresultat		12 394 067	2 596 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 349	8 356
Sum finansinntekter		2 349	8 356
Annen rentekostnad		821 299	1 438 693
Sum finanskostnader		821 299	1 438 693
Netto finans		-818 949	-1 430 337
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 546 526	256 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 028 592	909 771
Årsresultat		9 028 592	909 771
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	551 705	
Annen egenkapital	8	8 476 887	909 771
Sum overføringer og disponeringer		9 028 592	909 771



Organisasjonsnr: 997 596 307
GAUTEFALL ALPINEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	10 711 062	16 415 029
Sum varige driftsmidler		10 711 062	16 415 029

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	15 958 920	10 158 920
Sum finansielle anleggsmidler		15 958 920	10 158 920

Sum anleggsmidler		26 669 982	26 573 949
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		32 200	266 400
Sum fordringer		32 200	266 400

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 827 609	98 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 827 609	98 152

Sum omløpsmidler		3 859 809	364 552
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		30 529 791	26 938 501
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	435 286	435 286
Sum innskutt egenkapital		535 286	535 286

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	11 176 129	2 699 242
Sum opptjent egenkapital		11 176 129	2 699 242



Sum egenkapital		11 711 415	3 234 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	3 271 348	880 431
Sum avsetninger for forpliktelser		3 271 348	880 431
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 759 789	22 618 518
Sum annen langsiktig gjeld		14 759 789	22 618 518
Sum langsiktig gjeld		18 031 137	23 498 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 577	125 676
Kortsiktig konsemgjeld	5	707 314	
Annen kortsiktig gjeld		49 348	79 348
Sum kortsiktig gjeld		787 239	205 024
Sum gjeld		18 818 376	23 703 973
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 529 791	26 938 501



Organisasjonsnr: 997 596 307
GAUTEFALL ALPINEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Samhold Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14375.00	14125.00

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5750.00	5625.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------------------------------	--------------	------------------



20125.00 19750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



REVISJONSSSELKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i
Gautefall Alpineiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Gautefall Alpineiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 028 592. Årsregnskapet består av balanse per 30. juni 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Post- og kontoradresse
Lyngbakkvegen 5
3736 Skien

www.revisjonsselskapet.no

AVD BØ
Bøgata 52
3800 Bø i Telemark

FORETAKSREGISTERET:
NO 974 481 596 MVA
E-post: firmapost@revisjonsselskapet.no

Perneo Dokumentnøkkel: 3N4JE-QE1M2-4YQKS-FTP6M-ZUK1U-DNEMH



REVISJONSSELSKAPET AS

Medlem av Den norske revisorforening

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Skien, den 9. desember 2021
REVISJONSSELSKAPET AS

Ole Gunnar Foss
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 3N4JE-QE1M2-4YQXS-FTP6M-ZUK1U-DNEMH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

OLE GUNNAR FOSS

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-2661257

IP: 95.34.xxx.xxx

2021-12-09 19:08:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 3N4JE-QE1M2-4YQXS-FTP6M-ZUKTU-DNEMH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap for 2020-2021

GAUTFALL ALPINEIENDOM AS
3750 DRANGEDAL

Penneo Dokumentnøkkel: K4AGC-4K8H0-EM17Y-M6QVW-P5LOK-5K1YS

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for perioden 01.07. - 30.06. GAUTEFALL ALPINEIENDOM AS

	Note	2020-2021	2019-2020
Salgsinntekt		1 515 200	1 453 600
Annen driftsinntekt		12 029 355	2 408 713
Sum driftsinntekter		13 544 555	3 862 313
Avskrivning på driftsmidler	4	(537 720)	(626 851)
Annen driftskostnad	2	(612 767)	(638 752)
Sum driftskostnader		(1 150 487)	(1 265 603)
Driftsresultat		12 394 067	2 596 710
Annen renteinntekt		2 349	8 356
Sum finansinntekter		2 349	8 356
Annen rentekostnad		(821 299)	(1 438 693)
Sum finanskostnader		(821 299)	(1 438 693)
Netto finans		(818 949)	(1 430 337)
Ordinært resultat før skattekostnad		11 575 118	1 166 373
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(2 546 526)	(256 602)
Ordinært resultat		9 028 592	909 771
Arsresultat		9 028 592	909 771
Overføringer			
Konsernbidrag	8	551 705	0
Annen egenkapital	8	8 476 887	909 771
Sum		9 028 592	909 771

Penneo Dokumentnøkkel: K4AGC-4K8H0-EM17Y-M6GVW-P5L0K-5KJYS



Balanse GAUTFALL ALPINEIENDOM AS

	Note	30.06.2021	30.06.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	10 711 062	16 415 029
Sum varige driftsmidler		10 711 062	16 415 029
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	15 958 920	10 158 920
Sum finansielle anleggsmidler		15 958 920	10 158 920
Sum anleggsmidler		26 669 982	26 573 949
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		32 200	266 400
Sum fordringer		32 200	266 400
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 827 609	98 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 827 609	98 152
Sum omløpsmidler		3 859 809	364 552
Sum eiendeler		30 529 791	26 938 501

Penneo Dokumentnøkkel: K4AGC-4K8H0-EM17Y-M6QVW-P5L0K-5KJYS



Balanse GAUTFALL ALPINEIENDOM AS

	Note	30.06.2021	30.06.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	435 286	435 286
Sum innskutt egenkapital		535 286	535 286
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	11 176 129	2 699 242
Sum opptjent egenkapital		11 176 129	2 699 242
Sum egenkapital		11 711 415	3 234 528
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	3 271 348	880 431
Sum avsetning for forpliktelser		3 271 348	880 431
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	14 759 789	22 618 518
Sum annen langsiktig gjeld		14 759 789	22 618 518
Sum langsiktig gjeld		18 031 137	23 498 949
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 577	125 676
Kortsiktig konserngjeld	5	707 314	0
Annen kortsiktig gjeld		49 348	79 348
Sum kortsiktig gjeld		787 239	205 024
Sum gjeld		18 818 376	23 703 973
Sum egenkapital og gjeld		30 529 791	26 938 501

DRANGEDAL, 09.12.2021
GAUTFALL ALPINEIENDOM AS

Bjørn Halvor Roalstad
Styrets leder / Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: K4AGC-4K8H0-EM17Y-M6QVW-P5L0K-5KJYS



Noter til regnskapet for 2020-2021

Gautefall Alpineiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Selskapet har avvikende regnskapsår. Regnskapsåret omfatter perioden fra 1. juli til 30. juni påfølgende år.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer er bokført til pålydende med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Godtgjørelser 2020-2021

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller avgiftspliktige ytelser i 2020-2021.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020-2021 utgjør kr 14 375.

I tillegg kommer andre tjenester med kr 5 750.



Noter til regnskapet for 2020-2021

Gautefall Alpineiendom AS

Note 3 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt				30.06.2021
Gjeld til kredittinstitusjoner				13 531 272
Pantstillelser og lignende	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet	Bokført verdi	
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 759 789	Utleiehytter, hotell, Gautefall Skisenter	10 711 062	

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.7.2020	20 188 089	453 125	20 641 214
Tilgang	0	0	0
Avgang	7 134 900	0	7 134 900
Anskaffelseskost 30.6.2021	13 053 189	453 125	13 506 314
Akkumulerte avskrivninger 30.6.2021	-2 795 252	0	-2 795 252
Balansført verdi pr. 30.6.2021	10 257 937	453 125	10 711 062
Årets ordinære avskrivninger	537 720	0	537 720
Avskrivningssatser (lineær)	2% - 7%		

Note 5 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har følgende mellomværende med foretak i samme konsern:	2020-2021 Fordringer	2019-2020 Fordringer	2020-2021 Gjeld	2019-2020 Gjeld
Gautefall Skisenter AS	15 958 920	10 158 920	707 314	0
Sum:	15 958 920	10 158 920	0	0

Det er ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

**Noter til regnskapet for 2020-2021****Gautefall Alpineiendom AS****Note 6 Skattekostnad**

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller / utsatt skatt	30.06.2020	30.06.2021	Endring
Anleggsmidler	654 955	2 936 264	-2 281 309
Gevinst- og tapskonto	5 462 195	11 933 500	-6 471 305
Skattem. fremførbart underskudd	-2 115 190	0	-2 115 190
Sum midlertidige forskjeller	4 001 960	14 869 764	-10 867 804
Beregnet utsatt skatt	880 431	3 271 348	-2 390 917
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%			155 609
Sum	155 609 <==		155 609
Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	155 609		
Sum betalbar skatt i balansen	0		
Endring utsatt skatt			2 390 917
Netto skattevirkning			2 546 526

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000 fordelt på 100 aksjer à kr 1 000.

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer	Eierandel	Verv/representant i selskapet
Samhold Holding AS	100	100 %	Bjørn Halvor Roalstad - Daglig leder og styrets leder

Note 8 Egenkapital

Egenkapital	Aksje-kapital	Annen egenkapital	Annen innskutt ek.	SUM
Egenkapital 1.7.2020	100 000	2 699 242	435 286	3 234 528
Årets resultat		9 028 592		9 028 592
Konsernbidrag		-551 705		-551 705
Egenkapital 30.6.2021	100 000	11 176 129	435 286	11 711 415

Penneco Dokumentnøkkel: K4AGC-4K8H0-EMT7Y-M6OVN-PSLOK-5K0YS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Halvor Roalstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-100641

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-12-09 18:14:21 UTC



Bjørn Halvor Roalstad

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-100641

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-12-09 18:14:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K44GC-4K8H0-EMT7Y-M6OVIV-P5LOK-5KJYS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>