



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 491 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKEBEINERVEIEN 5 AS  
Forretningsadresse: c/o Trond Jørgensen  
Dronningens gate 30  
3510 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Boye Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		324 456	359 380
<b>Sum inntekter</b>		<b>324 456</b>	<b>359 380</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	42 305	44 068
Annen driftskostnad		101 468	164 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 773</b>	<b>208 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 683</b>	<b>150 658</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>29</b>
Annen rentekostnad		51 015	49 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 015</b>	<b>49 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 011</b>	<b>-49 455</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>129 672</b>	<b>101 203</b>
Skattekostnad	2, 3	19 221	22 244
<b>Årsresultat</b>	2	<b>110 451</b>	<b>78 959</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		101 144	0
Annen egenkapital		9 307	78 959
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 451</b>	<b>78 959</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 837 032	4 879 337
Sum varige driftsmidler		4 837 032	4 879 337
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 837 032	4 879 337
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 766	0
Konsernfordringer	4	665 976	479 428
Sum fordringer		702 742	479 428
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 778	9 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 778	9 998
Sum omløpsmidler		719 519	489 426
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 556 551</b>	<b>5 368 763</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	356 347	352 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>356 347</b>	<b>352 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>386 347</b>	<b>377 040</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	9 307
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>9 307</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 992 147	5 009 977
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 992 147</b>	<b>5 009 977</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 992 147</b>	<b>5 019 284</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 645	3 151
Betalbar skatt	2, 3	0	22 632
Skyldige offentlige avgifter		11 327	-14 344
Kortsiktig konserngjeld		129 672	0
Annen kortsiktig gjeld		29 413	-39 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 057</b>	<b>-27 561</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 170 204</b>	<b>4 991 723</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 556 551</b>	<b>5 368 763</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599388

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 491 244  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BIRKEBEINERVEIEN 5 AS  
Forretningsadresse: c/o Trond Jørgensen  
Dronningens gate 30  
3510 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Boye Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 491 244  
BIRKEBEINERVEIEN 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		324 456	359 380
<b>Sum inntekter</b>		<b>324 456</b>	<b>359 380</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	42 305	44 068
Annen driftskostnad		101 468	164 654
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 773</b>	<b>208 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 683</b>	<b>150 658</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>29</b>
Annen rentekostnad		51 015	49 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>51 015</b>	<b>49 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 011</b>	<b>-49 455</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>129 672</b>	<b>101 203</b>
Skattekostnad	2, 3	19 221	22 244
<b>Årsresultat</b>	2	<b>110 451</b>	<b>78 959</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		101 144	0
Annen egenkapital		9 307	78 959
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>110 451</b>	<b>78 959</b>



Organisasjonsnr: 923 491 244  
BIRKEBEINERVEIEN 5 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 837 032	4 879 337
Sum varige driftsmidler		4 837 032	4 879 337
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 837 032	4 879 337
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 766	0
Konsernfordringer	4	665 976	479 428
Sum fordringer		702 742	479 428
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 778	9 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 778	9 998
Sum omløpsmidler		719 519	489 426
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 556 551</b>	<b>5 368 763</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	6	356 347	352 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>356 347</b>	<b>352 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>386 347</b>	<b>377 040</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	9 307
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>9 307</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 992 147	5 009 977
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 992 147</b>	<b>5 009 977</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 992 147</b>	<b>5 019 284</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 645	3 151
Betalbar skatt	2, 3	0	22 632
Skyldige offentlige avgifter		11 327	-14 344
Kortsiktig konserngjeld		129 672	0
Annen kortsiktig gjeld		29 413	-39 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 057</b>	<b>-27 561</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 170 204</b>	<b>4 991 723</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 556 551</b>	<b>5 368 763</b>



Organisasjonsnr: 923 491 244  
BIRKEBEINERVEIEN 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5021713.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5021713.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	184681.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4837032.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	42305.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	665976.00	479428.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Lån er fra aksjonær i morselskap. Det er ikke avtalt avdragstid. Lånet er ikke renteberegnet.



Årsregnskap for  
**BIRKEBEINERVEIEN 5 AS**

923491244

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BIRKEBEINERVEIEN 5 AS  
923 491 244

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		324 456	359 380
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>324 456</b>	<b>359 380</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-42 305	-44 068
Annen driftskostnad		-101 468	-164 654
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-143 773</b>	<b>-208 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 683</b>	<b>150 658</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>29</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-51 015	-49 484
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-51 015</b>	<b>-49 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-51 011</b>	<b>-49 455</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>129 672</b>	<b>101 203</b>
Skattekostnad	2, 3	-19 221	-22 244
<b>Årsresultat</b>	2	<b>110 451</b>	<b>78 959</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		101 144	0
Annen egenkapital		9 307	78 959
<b>Sum overføringer</b>		<b>110 451</b>	<b>78 959</b>



BIRKEBEINERVEIEN 5 AS  
923 491 244

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 837 032	4 879 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 837 032</b>	<b>4 879 337</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 837 032</b>	<b>4 879 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 766	0
Kortsiktige konsernfordringer	4	665 976	479 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>702 742</b>	<b>479 428</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 778	9 998
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>16 778</b>	<b>9 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>719 519</b>	<b>489 426</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 556 551</b>	<b>5 368 763</b>



BIRKEBEINERVEIEN 5 AS  
923 491 244

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	356 347	352 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>356 347</b>	<b>352 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>386 347</b>	<b>377 040</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	9 307
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>9 307</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 992 147	5 009 977
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 992 147</b>	<b>5 009 977</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 645	3 151
Betalbar skatt	2, 3	0	22 632
Skyldige offentlige avgifter		11 327	-14 344
Kortsiktig konserngjeld		129 672	0
Annen kortsiktig gjeld		29 413	-39 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>178 057</b>	<b>-27 561</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 170 204</b>	<b>4 991 723</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 556 551</b>	<b>5 368 763</b>

HØNEFOSS, 27.06.2025

Trond Boye Jørgensen  
styrets leder



BIRKEBEINERVEIEN 5 AS  
923 491 244

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



BIRKEBEINERVEIEN 5 AS  
923 491 244

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 021 713
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 021 713</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-184 681
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>4 837 032</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	42 305

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	28 528	22 632
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 307	-388
<b>Skattekostnad</b>	<b>19 221</b>	<b>22 244</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	129 672	73 832
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-129 672	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>73 832</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	28 528	16 649
Betalbar skatt på konsernbidrag	-28 528	0
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>16 649</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	9 307	0	9 307

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	665 976	479 428

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kortsiktig konsernfordringer er ikke renteberegnet. Fordring skal etter planen innfris i 2025.



BIRKEBEINERVEIEN 5 AS  
923 491 244

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
RING EIENDOM OG INVEST AS	30	100,00	A-aksjer

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	347 040	377 040
Årsresultat	0	110 451	110 451
- Avgitt konsernbidrag	0	-101 144	-101 144
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>356 347</b>	<b>386 347</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 992 147
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Lån er fra aksjonær i morselskap. Det er ikke avtalt avdragstid. Lånet er ikke renteberegnet.



# Ordinær generalforsamling for 923491244 BIRKEBEINERVEIEN 5 AS

## Behandling av årsregnskap for 2024

### Innhold

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i BIRKEBEINERVEIEN 5 AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i BIRKEBEINERVEIEN 5 AS



**Innkalling til ordinær generalforsamling i  
BIRKEBEINERVEIEN 5 AS**

**Sted:** I selskapets lokaler i Ringerike

**Dato:** 27.06.2025

**Klokken:** 12:00

**Agenda:**

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
4. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i BIRKEBEINERVEIEN 5 AS

Trond Boye Jørgensen  
styrets leder



## Protokoll fra ordinær generalforsamling i BIRKEBEINERVEIEN 5 AS

**Sted:** Selskapets lokaler i Ringerike

**Dato:** 27.06.2025

**Kl:** 12:00

**Til stede var:**

RING EIENDOM OG INVEST AS som representerer 30 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

**Referat:**

**1. Valg av møteleder:**

Trond Boye Jørgensen ble valgt til å lede møtet.

**2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:**

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

**3. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:**

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent. Styrets forslag til disponering av årets resultat ble enstemmig godkjent.

**4. Eventuelt:**

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Ringerike, 27.06.2025


---

Trond Boye Jørgensen

Møteleder

---

Valgt til å undertegne protokollen

 BankID Signing  
Trond Boye Jørgensen  
2025-06-27