



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 475 975  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN FR. BJERKENES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Åssiden 189  
1860 TRØGSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Fredrik Bjerkenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		284 968	165 820
<b>Sum inntekter</b>		<b>284 968</b>	<b>165 820</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	823 755	197 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>823 755</b>	<b>197 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-538 787</b>	<b>-31 891</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 696	22 779
Annen finansinntekt	3	714 462	12 813 253
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2		357 452
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>735 158</b>	<b>13 193 484</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	10 762 271	
Annen rentekostnad		217 112	162 605
Annen finanskostnad		53 508	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 032 891</b>	<b>162 604</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 297 733</b>	<b>13 030 880</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 836 520</b>	<b>12 998 989</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 836 520</b>	<b>12 998 989</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 836 520</b>	<b>12 998 989</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 836 520</b>	<b>12 998 989</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-11 836 520	12 998 989
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 836 520</b>	<b>12 998 989</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 464 394	7 464 394
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 464 394</b>	<b>7 464 394</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	34 333	34 333
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	451 990	493 343
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>486 323</b>	<b>527 676</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 950 718</b>	<b>7 992 071</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	13 397 173	24 781 711
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 397 173</b>	<b>24 781 711</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 877	418 230
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>307 877</b>	<b>418 230</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 705 050</b>	<b>25 199 941</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 655 768</b>	<b>33 192 012</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 069 854	26 906 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 069 854</b>	<b>26 906 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 179 854</b>	<b>27 016 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 470 966	5 655 610
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 470 966</b>	<b>5 655 610</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 470 966</b>	<b>5 655 610</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	6	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	4 948	520 027
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 004 948</b>	<b>520 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 475 915</b>	<b>6 175 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 655 768</b>	<b>33 192 012</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 475 975  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAN FR. BJERKENES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Åssiden 189  
1860 TRØGSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Fredrik Bjerkenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 989 475 975  
JAN FR. BJERKENES HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		284 968	165 820
<b>Sum inntekter</b>		<b>284 968</b>	<b>165 820</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	823 755	197 711
<b>Sum kostnader</b>		<b>823 755</b>	<b>197 711</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-538 787</b>	<b>-31 891</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		20 696	22 779
Annen finansinntekt	3	714 462	12 813 253
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2		357 452
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>735 158</b>	<b>13 193 484</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	10 762 271	
Annen rentekostnad		217 112	162 605
Annen finanskostnad		53 508	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 032 891</b>	<b>162 604</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 297 733</b>	<b>13 030 880</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 836 520</b>	<b>12 998 989</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 836 520</b>	<b>12 998 989</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 836 520</b>	<b>12 998 989</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 836 520</b>	<b>12 998 989</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-11 836 520	12 998 989
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 836 520</b>	<b>12 998 989</b>





Annen egenkapital		15 069 854	26 906 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 069 854</b>	<b>26 906 374</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>15 179 854</b>	<b>27 016 374</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 470 966	5 655 610
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 470 966</b>	<b>5 655 610</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 470 966</b>	<b>5 655 610</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte	6	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	4 948	520 027
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 004 948</b>	<b>520 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 475 915</b>	<b>6 175 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 655 768</b>	<b>33 192 012</b>



Organisasjonsnr: 989 475 975  
JAN FR. BJERKENES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

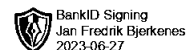
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

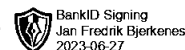


**Årsregnskap 2022  
for  
Jan Fr. Bjerkenes Holding AS**

**Organisasjonsnr. 989475975**



Jan Fr. Bjerkenes Holding AS

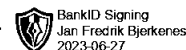


## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		284 968	165 820
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>284 968</b>	<b>165 820</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	823 755	197 711
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>823 755</b>	<b>197 711</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(538 787)</b>	<b>(31 890)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	0	357 452
Annen renteinntekt		20 696	22 779
Annen finansinntekt	3	714 462	12 813 253
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>735 158</b>	<b>13 193 484</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	10 762 271	(0)
Annen rentekostnad		217 112	162 605
Annen finanskostnad		53 508	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 032 891</b>	<b>162 604</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(10 297 733)</b>	<b>13 030 880</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(10 836 520)</b>	<b>12 998 989</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(10 836 520)</b>	<b>12 998 989</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(10 836 520)</b>	<b>12 998 989</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	0
Overføringer annen egenkapital		(11 836 520)	12 998 989
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(10 836 520)</b>	<b>12 998 989</b>



Jan Fr. Bjerkenes Holding AS

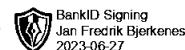


## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	7 464 395	7 464 395
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 464 395</b>	<b>7 464 395</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	34 333	34 333
Lån til tilknyttet selskap	3	451 990	493 343
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>486 323</b>	<b>527 676</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>7 950 718</b>	<b>7 992 071</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	13 397 173	24 781 711
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 397 173</b>	<b>24 781 711</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		307 877	418 230
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 705 050</b>	<b>25 199 941</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 655 768</b>	<b>33 192 012</b>



Jan Fr. Bjerkenes Holding AS



## Balanse pr. 31.12.2022

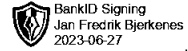
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 069 854	26 906 374
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 069 854</b>	<b>26 906 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>15 179 854</b>	<b>27 016 374</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 470 966	5 655 610
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 470 966</b>	<b>5 655 610</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 470 966</b>	<b>5 655 610</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Utbytte	6	1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	4 948	520 027
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 004 948</b>	<b>520 027</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 475 915</b>	<b>6 175 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 655 768</b>	<b>33 192 012</b>

Trøgstad, 27. juni 2023

Jan Fredrik Bjerkenes  
Styrets leder/daglig leder



Jan Fr. Bjerkenes Holding AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntektene skjer på leveringstidspunktet.

### Aksjer

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

### Andre omløpsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



## Noter 2022

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.  
Selskapet leier kontolokaler av eier etter markedspris.

### Note 2 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Biotec Pharmacon ASA Arctic Symes Tech ASA	50 000	3 980 556
Photocure ASA	37 000	3 951 600
Vistin Pharma ASA	10 000	158 000
PCI Biotech Holding ASA	30 000	61 500
BerGeoBios ASA	170 000	1 277 370
Nordic Nanoavector AS	60 000	70 440
Strongbridge Biopharma PLC	3 636	0
ManU	3	691
Targovax	50 000	54 800
Next Generations Lotteries AS	1 500	0
Quantafuel AS	30 000	157 650
Zenyth Energy LTD	1 000 000	95 700
Lifecare AS	100 000	180 000
Questerre Energy Corporation	190 000	291 840
Softox Solutions AS	20 000	466 000
Ultimovacs	12 000	2 420 000
DNO ASA	45 000	531 450
Arctic Norway Value Creation	103	228 601
Ardevora Globale Long Only SRI	512 290	556 296
Binyuan Capital GreaterChina	219	215 505
GQG Emerging Markes	4 468	529 375
JennisinGlobalEquity	562	519 064
SchrodersGlobal Recovery	627	611 424
JO HambroGlobalOpp. Euro	54 445	579 784
Immunopharma AS	444 444	353 465
Kyoto Group AS	10 000	181 500
Touchstone Exploring INC	20 000	134 119
Xeris Biopharma Holding INC	2 850	37 421
Pollard Banknote Limited	1 093	152 328
ARGA Emerging Market Equity Fund	57 037	601 359
Impax Globale Equity Opportunities	519 724	473 988
Holberg Norge	252	217 083
Mycotech Pharma AS	150 000	0



## Noter 2022

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

De tilknyttede selskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskap:	Eierandel	Stemmerett
Romerike Armering AS	33%	33%
GSB Eiendom AS	33%	33%

Selskapet har et lån til GSB Eiendom AS på kr 451 990,-. Beløpet er renteberegnet.

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Eiendommene består av bolighus og leiligheter som blir utleid, derfor ikke avskrivbare eiendeler. Anskaffelseskosten på eiendommene er på kr 7 464 395,-.

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år ca kr 4 000 000 og pr 31.12. i fjor kr 4 616 885.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	5 470 966	5 655 610
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Boliger og leiligheter	7 464 395	7 464 395

### Note 6 - Egenkapital

Avsatt til ordinært utbytte	1 000 000
Overføring annen egenkapital	-11 836 520

**Totalt** **-10 836 520**

	Aksjekapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	10 000	26 906 374	27 016 374
-Til årets resultat			-10 836 520	-10 836 520
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>15 069 854</b>	<b>15 179 854</b>



Jan Fr. Bjerkenes Holding AS



## Noter 2022

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet skylder aksjonær kr 4892- per 31.12.2022. Beløpet er ikke renteberegnet.



Årnes Revisjon AS  
Postboks 56  
2151 Årnes

Til generalforsamlingen i Jan Fr. Bjerkenes Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jan Fr. Bjerkenes Holding AS som viser et underskudd på kr 10 836 520. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse: Seterstøvegen 4, 2150 Årnes  
Telefon: 63 91 28 50  
E-post: [post@arnes-revisjon.no](mailto:post@arnes-revisjon.no)  
Orgnr.: 850 249 652 MVA

Statsautoriserte revisorer:  
Hanne Therese Aasum  
Ole Kværner  
Dag Tørnby  
Linda Hepsø  
Marit Gulliksrud





***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Årnes, 27. juni 2023

Årnes Revisjon AS

Ole Kværner

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretn.... Bjerkenes Holding AS

Name	Date
Kværner, Ole Ivar	2023-06-30

Identification

 bankID Kværner, Ole Ivar



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))