



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 432 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Vikingveien 288
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	19 161
Annen driftsinntekt		176 272	96 492
Sum inntekter		176 272	115 653
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 3	4 708	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	3 900	3 250
Annen driftskostnad		137 830	632 300
Sum kostnader		146 438	635 550
Driftsresultat		29 834	-519 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 706	395
Sum finansinntekter		2 706	395
Annen rentekostnad		128 992	95 026
Sum finanskostnader		128 992	95 026
Netto finans		-126 286	-94 631
Resultat før skattekostnad		-96 452	-614 528
Årsresultat		-96 452	-614 528
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-96 454	-614 528
Sum overføringer og disponeringer		-96 454	-614 528



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 230 585	1 230 585
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	31 850	35 750
Sum varige driftsmidler		1 262 435	1 266 335
Sum anleggsmidler		1 262 435	1 266 335
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 872	890
Sum fordringer		28 872	890
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		591	20 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591	20 913
Sum omløpsmidler		29 463	21 803
SUM EIENDELER		1 291 898	1 288 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		225 000	180 000
Overkurs		55 000	0
Sum innskutt egenkapital		280 000	180 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		886 112	789 659
Sum opptjent egenkapital		-886 112	-789 659
Sum egenkapital		-606 112	-609 659
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 846 631	1 763 494
Sum annen langsiktig gjeld		1 846 631	1 763 494
Sum langsiktig gjeld		1 846 631	1 763 494
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 846	18 213
Annen kortsiktig gjeld		17 533	116 089
Sum kortsiktig gjeld		51 379	134 302
Sum gjeld		1 898 010	1 897 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 291 898	1 288 137
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 425955

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 432 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKEN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Vikingveien 288
8360 BØSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 929 432 460
PARKEN UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	19 161
Annen driftsinntekt		176 272	96 492
Sum inntekter		176 272	115 653
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 3	4 708	0
Avskrivning på varige driftsmidler	5	3 900	3 250
Annen driftskostnad		137 830	632 300
Sum kostnader		146 438	635 550
Driftsresultat		29 834	-519 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 706	395
Sum finansinntekter		2 706	395
Annen rentekostnad		128 992	95 026
Sum finanskostnader		128 992	95 026
Netto finans		-126 286	-94 631
Resultat før skattekostnad		-96 452	-614 528
Årsresultat		-96 452	-614 528
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-96 454	-614 528
Sum overføringer og disponeringer		-96 454	-614 528



Organisasjonsnr: 929 432 460
PARKEN UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 230 585	1 230 585
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	5	31 850	35 750
Sum varige driftsmidler		1 262 435	1 266 335

Sum anleggsmidler		1 262 435	1 266 335
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		28 872	890
Sum fordringer		28 872	890

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		591	20 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591	20 913

Sum omløpsmidler		29 463	21 803
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		1 291 898	1 288 138
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		225 000	180 000
Overkurs		55 000	0
Sum innskutt egenkapital		280 000	180 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		886 112	789 659
Sum opptjent egenkapital		-886 112	-789 659

Sum egenkapital		-606 112	-609 659
------------------------	--	-----------------	-----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 846 631	1 763 494
Sum annen langsiktig gjeld	1 846 631	1 763 494
Sum langsiktig gjeld	1 846 631	1 763 494
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	33 846	18 213
Annen kortsiktig gjeld	17 533	116 089
Sum kortsiktig gjeld	51 379	134 302
Sum gjeld	1 898 010	1 897 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 291 898	1 288 137
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 929 432 460
PARKEN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Egenkapitalen er tapt, men risikoen for at selskapet legges ned er lav da eierne sikrer tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	4480.00	0.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	228.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4708.00	0.00

Mer om årsverk og lønn
Kostnader til vasking

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1269585.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1269585.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7150.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1262435.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3900.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer