



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 606 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABRA INVEST AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 7
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Hanstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 066 637	-13 282
Sum inntekter		1 066 637	-13 282
Kostnader			
Lønnskostnad		0	28 525
Annen driftskostnad		39 310	43 460
Sum kostnader		39 310	71 985
Driftsresultat		1 027 327	-85 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274 788	238 652
Sum finansinntekter		274 788	238 652
Netto finans		274 788	238 652
Ordinært resultat før skattekostnad		1 302 115	153 385
Skattekostnad på ordinært resultat	9	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 302 115	153 385
Årsresultat		1 302 115	153 385
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 302 115	153 385
Sum overføringer og disponeringer		1 302 115	153 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	25 024 997	27 438 548
Andre fordringer		1 858 910	1 858 910
Sum finansielle anleggsmidler		26 883 907	29 297 458
Sum anleggsmidler		26 883 907	29 297 458
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		489 935	325 023
Sum fordringer		489 935	325 023
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	0	2 423 869
Andre finansielle instrumenter	8	7 000 000	0
Sum investeringer		7 000 000	2 423 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 419 530	3 450 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 419 530	3 450 932
Sum omløpsmidler		9 909 465	6 199 824
SUM EIENDELER		36 793 372	35 497 282

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	4,5	115 000	115 000
Overkurs	5	1 509 995	1 509 995
Annen innskutt egenkapital	5	15 000 000	15 000 000
Sum innskutt egenkapital		16 624 995	16 624 995
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 158 377	18 856 262
Sum opptjent egenkapital		20 158 377	18 856 262
Sum egenkapital		36 783 372	35 481 257
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	0
Betalbar skatt	9	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	16 025
Sum kortsiktig gjeld		10 000	16 025
Sum gjeld		10 000	16 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 793 372	35 497 282



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 765328

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 606 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABRA INVEST AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 7
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Hanstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 987 606 134
HABRA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 066 637	-13 282
Sum inntekter		1 066 637	-13 282
Kostnader			
Lønnskostnad		0	28 525
Annen driftskostnad		39 310	43 460
Sum kostnader		39 310	71 985
Driftsresultat		1 027 327	-85 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274 788	238 652
Sum finansinntekter		274 788	238 652
Netto finans		274 788	238 652
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 302 115	153 385
Årsresultat		1 302 115	153 385
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	1 302 115	153 385
Sum overføringer og disponeringer		1 302 115	153 385



Organisasjonsnr: 987 606 134
HABRA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	8	25 024 997	27 438 548
Andre fordringer		1 858 910	1 858 910
Sum finansielle anleggsmidler		26 883 907	29 297 458
Sum anleggsmidler		26 883 907	29 297 458

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		489 935	325 023
Sum fordringer		489 935	325 023

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	8	0	2 423 869
Andre finansielle instrumenter	8	7 000 000	0
Sum investeringer		7 000 000	2 423 869

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 419 530	3 450 932
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 419 530	3 450 932

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		36 793 372	35 497 282
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,5	115 000	115 000
Overkurs	5	1 509 995	1 509 995
Annen innskutt egenkapital	5	15 000 000	15 000 000
Sum innskutt egenkapital		16 624 995	16 624 995

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	20 158 377	18 856 262
Sum opptjent egenkapital		20 158 377	18 856 262
Sum egenkapital		36 783 372	35 481 257
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	0
Betalbar skatt	9	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	16 025
Sum kortsiktig gjeld		10 000	16 025
Sum gjeld		10 000	16 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 793 372	35 497 282



Organisasjonsnr: 987 606 134
HABRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	28525.00

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar i 2020

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer



Årsregnskap 2021

for

Habra Invest AS



**Resultatregnskap
Habra Invest AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	2	1 066 637	-13 282
Sum driftsinntekter		1 066 637	-13 282
Lønnskostnad	3	0	28 525
Annen driftskostnad	3	39 310	43 460
Sum driftskostnader		39 310	71 985
Driftsresultat		1 027 327	-85 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		274 788	238 652
Resultat av finansposter		274 788	238 652
Resultat før skattekostnad		1 302 115	153 386
Skattekostnad	9	0	0
Årsresultat	5	1 302 115	153 386
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	1 302 115	153 386
Sum overføringer		1 302 115	153 386



Balanse
Habra Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	8	25 024 997	27 438 548
Andre langsiktige fordringer	6, 7	1 858 910	1 858 910
Sum finansielle anleggsmidler		26 883 907	29 297 458
Sum anleggsmidler		26 883 907	29 297 458
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	489 935	325 023
Sum fordringer		489 935	325 023
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8	0	2 423 869
Andre finansielle instrumenter	8	7 000 000	0
Sum investeringer		7 000 000	2 423 869
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	2 419 530	3 450 932
Sum omløpsmidler		9 909 465	6 199 824
Sum eiendeler		36 793 372	35 497 282



Balanse Habra Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	115 000	115 000
Overkurs	5	1 509 995	1 509 995
Annen innskutt egenkapital	5	15 000 000	15 000 000
Sum innskutt egenkapital		16 624 995	16 624 995
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 158 377	18 856 262
Sum opptjent egenkapital		20 158 377	18 856 262
Sum egenkapital		36 783 372	35 481 257
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	0
Betalbar skatt	9	0	0
Skyldig offentlige avgifter		0	16 025
Sum kortsiktig gjeld		10 000	16 025
Sum gjeld		10 000	16 025
Sum egenkapital og gjeld		36 793 372	35 497 282

Oslo, 03.06.2022
Styret i Habra Invest AS

Nils Petter Hansson
styreleder

Harald Brage Boasson
styremedlem

Thore Haakon Johnsen
styremedlem

Tone Hildremyr Boasson
styremedlem

Karl Magnus Boasson
styremedlem

Trond Edgar Hanstad
daglig leder



Habra Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter

Investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Inntekter

Inntekter knytter seg til salg og avkastning fra verdipapirer.

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent og når krav på vederlag oppstår. Inntekter regnskapsføres med verdien av vederlaget å transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Habra Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Driftsinntekter fra investeringsvirksomheten

	2021	2020
Aksjeutbytte	97 540	63 401
Netto gevinst/lap ved salg av aksjer/andeler	969 097	16 610
Markedsjustering	0	221 172
Netto nedskrivning finansielle anleggsmidler	0	-314 464
Sum driftskostnader	1 066 637	-13 282

Inntekter fra investeringsvirksomheten føres netto i henhold til god regnskapsskikk.

Note 3 Antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder og styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Habra Invest AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	1,15	1 150
B-aksjer	99 000	1,15	113 850
Sum	100 000		115 000

Eierstruktur

Navn	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Harald Brage Boasson	1 000	99 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	99 000	100 %	100 %

Aksjer i aksjeklasse A har fulle rettigheter i selskapet. Aksjer i aksjeklasse A har 1 000 stemmer pr. aksje. Aksjer i aksjeklasse B har ikke rett til utbytte eller annen vederlagsfri utdeling fra selskapet ut over 0,10 pr aksje pr år med mindre annet besluttet fra flertallet av aksjer i aksjeklasse A. Ut over det som framgår av vedtektene har aksjeklassene like rettigheter i selskapet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	115 000	1 509 995	15 000 000	18 856 262	35 481 257
Årets resultat				1 302 115	1 302 115
Pr 31.12.2021	115 000	1 509 995	15 000 000	20 158 377	36 783 372



Habra Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
Boje Pedersen AS	0	100 000
Påløpte renter fordringer	489 935	225 023
Sum	489 935	325 023

Note 7 Andre langsiktige fordringer

	2021	2020
Ustaoset Fjellandsby AS	1 858 910	1 858 910
Sum	1 858 910	1 858 910

Lånet blir renteberegnet.

Note 8 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsmidler

Investeringene er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

	Balansført verdi	Kostpris
Prime Office Germany AS	24 997	5 983 410
Tobruka AS	25 000 000	25 000 000
Sum	25 024 997	30 983 410

Langsiktige aksjer er klassifisert som anleggsmidler og er balansført til anskaffelseskost. Investeringen nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler

Investeringene er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

	Anskaffelseskost	Virkelig verdi	Bokført verdi
KLP AKSJEGLOBAL INDEKS V	7 000 000	7 054 916	7 000 000
Sum	7 000 000	7 054 916	7 000 000

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 302 115	153 386
Permanente forskjeller	-1 063 711	15 184
Anvendelse av fremførbart underskudd	-238 405	-168 570
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte



Habra Invest AS

Noter til regnskapet 2021

skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 692 643	-2 931 048	-238 405
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 692 643	2 931 048	238 405
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Habra Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Habra Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: WFLJ5X-Q2BXJ-VJ58J-516CT-37MZF-516761



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Habra Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 13. juni 2022
Deloitte AS

Roar Inge Vadheim
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: WJ-15X-QJDRX-1-V658-F-516CY-37MXB-5VVG6L



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"[™] - sikker digital signatur"
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roar Inge Vadheim

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1833634

IP: 84.215.xxx.xxx

2022-06-14 09:25:05 UTC



Penneo Dokumentnr: WJLJ5X-QQBXJ-1056J-516CY-37MXB-5V6L

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>