



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 147 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOKSTAD UTVIK1 AS  
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A  
0185 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Nervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3, 5	73 000	51 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 000</b>	<b>-51 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 6		1 000
Annen renteinntekt	9		
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 6, 7	76 000	38 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 000</b>	<b>38 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 000</b>	<b>-37 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-149 000</b>	<b>-87 000</b>
Skattekostnad	8	-16 000	-11 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-133 000</b>	<b>-76 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-133 000</b>	<b>-76 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-133 000</b>	<b>-76 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-133 000</b>	<b>-76 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-133 000	-76 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-133 000</b>	<b>-76 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 790 000	2 790 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 790 000</b>	<b>2 790 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 790 000</b>	<b>2 790 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	9, 9	73 000	78 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 000</b>	<b>78 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 000</b>	<b>78 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 864 000</b>	<b>2 869 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	252 000	252 000
Overkurs	11	438 000	438 000
Annen innskutt egenkapital	11	57 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>747 000</b>	<b>690 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	-169 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap			37 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-169 000</b>	<b>-37 000</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>577 000</b>	<b>653 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 200 000	2 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	7, 9	86 000	16 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 286 000</b>	<b>2 216 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 864 000</b>	<b>2 869 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 683512

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 147 862  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOKSTAD UTVIKL AS  
Forretningsadresse: Biskop Gunnerus' gate 14A  
0185 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvard Nervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 926 147 862  
KOKSTAD UTVIKL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3, 5	73 000	51 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 000</b>	<b>51 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73 000</b>	<b>-51 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 6		1 000
Annen renteinntekt	9		
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 000</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 6, 7	76 000	38 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 000</b>	<b>38 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-76 000</b>	<b>-37 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-149 000</b>	<b>-87 000</b>
Skattekostnad	8	-16 000	-11 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-133 000</b>	<b>-76 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-133 000</b>	<b>-76 000</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-133 000</b>	<b>-76 000</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-133 000</b>	<b>-76 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-133 000	-76 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-133 000</b>	<b>-76 000</b>



Organisasjonsnr: 926 147 862  
KOKSTAD UTVIKL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4

2 790 000

2 790 000

Sum varige driftsmidler

2 790 000

2 790 000

Sum anleggsmidler

2 790 000

2 790 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 7

Konsernfordringer 9, 9

73 000

78 000

Sum fordringer

73 000

78 000

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7

Sum omløpsmidler

73 000

78 000

SUM EIENDELER

2 864 000

2 869 000

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 10, 11

252 000

252 000

Overkurs 11

438 000

438 000

Annen innskutt egenkapital 11

57 000

Sum innskutt egenkapital

747 000

690 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11

-169 000

Udekket tap

37 000

Sum opptjent egenkapital

-169 000

-37 000

Sum egenkapital

577 000

653 000

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 8

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	9	2 200 000	2 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 200 000</b>	<b>2 200 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	7, 9	86 000	16 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>86 000</b>	<b>16 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 286 000</b>	<b>2 216 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 864 000</b>	<b>2 869 000</b>



Organisasjonsnr: 926 147 862  
KOKSTAD UTVIKL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Kokstad Utvik1 AS

Org.nr.: 926 147 862



## Kokstad Utvik1 AS Resultatregnskap

	Note	Tall i 1 000 NOK	
		2022	2021
Annen driftskostnad	3, 5	73	51
<b>Driftskostnader</b>		<b>73</b>	<b>51</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-73</b>	<b>-51</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2, 6	0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2, 6, 7	76	38
<b>Netto finansinntekt/(kostnad)</b>		<b>-76</b>	<b>-37</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>-149</b>	<b>-87</b>
Skattekostnad	8	-16	-11
<b>Årsresultat</b>		<b>-133</b>	<b>-76</b>
Avsatt til annen egenkapital		-133	-76
<b>Overføringer</b>		<b>-133</b>	<b>-76</b>



## Kokstad Utvik1 AS Balanse

	Note	2022	Tall i 1 000 NOK 2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 790	2 790
Varige driftsmidler		2 790	2 790
<b>Anleggsmidler</b>		<u>2 790</u>	<u>2 790</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer på konsernselskap	9	73	51
Rentebærende kortsiktig fordring konsern	9	0	28
Fordringer		73	78
<b>Omløpsmidler</b>		<u>73</u>	<u>78</u>
<b>Eiendeler</b>		<u>2 864</u>	<u>2 869</u>



## Kokstad Utvik1 AS

### Balanse

	Note	2022	Tall i 1 000 NOK 2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
Aksjekapital	10, 11	252	252
Overkurs	11	438	438
Annen innskutt egenkapital	11	57	0
<b>Innskutt egenkapital</b>		<b>747</b>	<b>690</b>
Annen egenkapital	11	-169	0
Udekket tap		0	-37
<b>Opptjent egenkapital</b>		<b>-169</b>	<b>-37</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>577</b>	<b>653</b>
<b>Gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 200	2 200
<b>Langsiktig gjeld</b>		<b>2 200</b>	<b>2 200</b>
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7, 9	86	16
<b>Kortsiktig gjeld</b>		<b>86</b>	<b>16</b>
<b>Gjeld</b>		<b>2 286</b>	<b>2 216</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		<b>2 864</b>	<b>2 869</b>

Styremøte, den \_\_\_\_  
Styret i Kokstad Utvik1 AS

\_\_\_\_\_  
Ulf Aass  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ingvild Kristoffersen Langbakk  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hanne Hommedal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Edvard Nervik  
daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Regnskapet er presentert i norske kroner (NOK), avrundet til nærmeste tusen, dersom ikke annet er angitt.

### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som ytelsen leveres.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler vurderes til anskaffelseskost etter fradrag for akkumulerte av- og nedskrivninger. Nedskrivninger av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler vurderes når det foreligger indikasjoner på verdifall for eiendelene. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi. Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler avskrives i hovedsak lineært over forventet brukstid.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen.

### Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap regnskapsføres til historisk kost. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Kontantstrøm

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter en indirekte metode. I likvide midler inngår kun bankinnskudd som ikke inngår i konsernkontoordningen.

### Konsernregnskap

Kokstad Utvik1 AS er et heleid datterselskap av Posten Norge AS og inngår i konsernet Posten Norge AS. I henhold til regnskapsloven § 3-7 har Kokstad Utvik1 AS valgt å ikke utarbeide konsernregnskap. Konsernregnskapet til Posten Norge AS kan fås utlevert ved henvendelse til selskapet.



## Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er 100 % eid av Posten Eiendom AS, og selskapet eier en tomt.

	2022	2021
Rentekostnader	76	38
Renteinntekter	0	1
<b>Kostnader belastet av morselskapet</b>	<b>76</b>	<b>39</b>

## Note 3 - Lønn- og personalkostnader

Selskapet har ingen ansatte, men leier tjenester fra andre selskaper i og utenfor konsernet ved behov.

Selskapet har ingen ytelser, avtaler om bonus, aksjebasert avlønning eller lignende til ledende ansatte. Det er heller ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor	2022	2021
Honorar for revisjon av årsregnskapet	19	11

Beløpene er eksklusiv merverdiavgift

## Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 790	2 790
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 790	2 790
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>2 790</b>	<b>2 790</b>

Avskrivningsplan Ingen avskr.

## Note 5 Andre driftskostnader

	2022	2021
Andre driftskostnader	73	51
<b>Andre driftskostnader</b>	<b>73</b>	<b>51</b>

## Note 6 Finansinntekter(kostnader)

	2022	2021
Renteinntekter fra selskaper i samme konsern	0	1
<b>Finansinntekter</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Rentekostnader	76	38
<b>Finanskostnader</b>	<b>76</b>	<b>38</b>



## Note 7 Likvide midler

Selskapets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes likvide midler formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet, og alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort. Hovedkontoinnehaver er Posten Norge AS.

Saldo på konsernkonto per 31.12.2022 utgjør TNOK -51. I rentekostnader til selskaper i samme konsern inngår rentekostnader på konsernkonto med TNOK 76 i 2022.

## Note 8 Skatt

	2022	2021
<b>Resultatskatt</b>		
Betalbar skatt	0	-11
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-16	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-16</b>	<b>-11</b>
Betalbar skatt på årets resultat	-16	-11
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	16	11
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Beregning av effektiv skattesats</b>		
Resultat før skatt	-149	-87
22 % skatt	-33	-19
<b>Sum</b>	<b>-33</b>	<b>-19</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphavet til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller.

	2022	2021	Endring
Avskåret rentefradrag	-112	-37	76
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-112</b>	<b>-37</b>	<b>76</b>
<b>Sum balanseført utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntjening.

## Note 9 Fordring, gjeld og andre forpliktelser

	2022	2021
Langsiktig gjeld til Posten Norge AS	2 200	2 200
<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>2 200</b>	<b>2 200</b>

	Type	2022	2021
Posten Norge AS	Konsernkontoordning	51	0
Diverse	Avsetning kostnader	36	16
<b>Kortsiktig gjeld</b>		<b>86</b>	<b>16</b>

	Type	2022	2021
Posten Norge AS	Konsernkontoordning	0	28



Posten Eiendom Robsrud AS	Konsernbidrag	73	51
Kortsiktig fordring		73	78

## Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Posten Eiendom AS	25 150	100 %	100 %

Aksjenes pålydende er kr. 10. Det er kun én aksjeklasse.

## Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	252	438	0	-37	653
Årets resultat				-133	-133
Konsernbidrag mottatt				57	57
Egenkapital 31.12.2022	252	438	0	-112	577



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kokstad Utvik1 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kokstad Utvik1 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 29. juni 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Petter Frode Larsen  
statsautorisert revisor

Pennneo document key: DHT17V-74J1I-YB7GE-B7IOP-0ZK00-UTYJJ



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Petter Frode Larsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: UN:NO-9578-5994-4-4118388

IP: 94.246.xxx.xxx

2023-06-29 11:04:12 UTC



Penneo Dokumentnr: DHT7V-74JIT-YB7GE-B7IOP-0ZKOC-U1Y1J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>