



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 926 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOKA INVEST AS
Forretningsadresse: v/ Thomas Katralen
Erling Høviks veg 8
7059 JAKOBSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Katralen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 695	20 061
Sum kostnader		19 695	20 061
Driftsresultat		-19 695	-20 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		97 424	
Annen finansinntekt		1 626 266	634
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	16 014	-1 093 703
Sum finansinntekter		1 739 704	-1 093 069
Annen finanskostnad		58 991	11 192
Sum finanskostnader		58 991	11 192
Netto finans		1 680 713	-1 104 260
Ordinært resultat før skattekostnad		1 661 018	-1 124 321
Skattekostnad på ordinært resultat	4		65
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 661 018	-1 124 386
Årsresultat		1 661 018	-1 124 386
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	1 661 018	-1 124 386
Sum overføringer og disponeringer		1 661 018	-1 124 386



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	4 318 028	
Sum finansielle anleggsmidler		4 318 028	
Sum anleggsmidler		4 318 028	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	207 465	
Sum fordringer		207 465	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	97 925	64 136
Andre finansielle instrumenter	3	9 517 568	10 932 802
Sum investeringer		9 615 493	10 996 938
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 301 367	444 028
Sum omløpsmidler		13 124 325	11 440 966
SUM EIENDELER		17 442 353	11 440 966
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	320 000	320 000
Overkurs	8	196 092	196 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		516 092	516 092
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	12 585 892	10 924 874
Sum opptjent egenkapital		12 585 892	10 924 874
Sum egenkapital		13 101 984	11 440 966
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	4 340 369	
Sum kortsiktig gjeld		4 340 369	
Sum gjeld		4 340 369	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 442 353	11 440 966



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446521

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 926 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOKA INVEST AS
Forretningsadresse: v/ Thomas Katralen
Erling Høviks veg 8
7059 JAKOBSLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Katralen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Organisasjonsnr: 922 926 077
THOKA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 695	20 061
Sum kostnader		19 695	20 061
Driftsresultat		-19 695	-20 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		97 424	
Annen finansinntekt		1 626 266	634
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	16 014	-1 093 703
Sum finansinntekter		1 739 704	-1 093 069
Annen finanskostnad		58 991	11 192
Sum finanskostnader		58 991	11 192
Netto finans		1 680 713	-1 104 260
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4		65
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 661 018	-1 124 386
Årsresultat		1 661 018	-1 124 386
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	1 661 018	-1 124 386
Sum overføringer og disponeringer		1 661 018	-1 124 386



Organisasjonsnr: 922 926 077
THOKA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	4 318 028	
-----------------------------	---	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler		4 318 028	
-------------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		4 318 028	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	6	207 465	
------------------	---	---------	--

Sum fordringer		207 465	
----------------	--	---------	--

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	97 925	64 136
-----------------------	---	--------	--------

Andre finansielle instrumenter	3	9 517 568	10 932 802
--------------------------------	---	-----------	------------

Sum investeringer		9 615 493	10 996 938
-------------------	--	-----------	------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 301 367	444 028
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		13 124 325	11 440 966
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		17 442 353	11 440 966
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	320 000	320 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	8	196 092	196 092
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		516 092	516 092
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	12 585 892	10 924 874
-------------------	---	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		12 585 892	10 924 874
--------------------------	--	------------	------------

Sum egenkapital		13 101 984	11 440 966
-----------------	--	------------	------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	4 340 369	
Sum kortsiktig gjeld		4 340 369	
Sum gjeld		4 340 369	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 442 353	11 440 966



Organisasjonsnr: 922 926 077
THOKA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	320.00	1000.00	320000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thomas Katralen	320.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	320.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsperioden. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i regnskapsperioden. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Rønningsbakken 44 AS	100.00%	100.00%	38565.00	75294.00
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei				



<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Thoka Invest AS	Erling Høviks veg 8 7058 JAKOBSLI 5001 Trondheim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Små foretak, jf rskl § 1-6, er unntatt konsernregnskapsplikten etter rskl § 3-2 4. ledd.

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Thoka Invest AS

Org.nr: 922 926 077

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: f7990b77-1602-4585-80c3-aad4e3cd6d1e



Thoka Invest AS

Org.nr: 922 926 077

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	19 695	20 061
Driftsresultat		<u>-19 695</u>	<u>-20 061</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		97 424	0
Annen finansinntekt		1 626 266	634
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	16 014	-1 093 703
Annen finanskostnad		<u>58 991</u>	<u>11 192</u>
Netto finansposter		<u>1 680 713</u>	<u>-1 104 260</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 661 018</u>	<u>-1 124 321</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>0</u>	<u>65</u>
Årsresultat		<u>1 661 018</u>	<u>-1 124 386</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	1 661 018	-1 124 386

Document ID: f7990b77-1602-4585-80c3-aad4e3cd6d1e



Thoka Invest AS

Org.nr: 922 926 077

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	4 318 028	0
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	207 465	0
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	3	97 925	64 136
Andre finansielle instrumenter	3	9 517 568	10 932 802
Sum investeringer		<u>9 615 493</u>	<u>10 996 938</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 301 367</u>	<u>444 028</u>
Sum omløpsmidler		<u>13 124 325</u>	<u>11 440 966</u>
Sum eiendeler		<u>17 442 353</u>	<u>11 440 966</u>

Document ID: f7990b77-1602-4585-80c3-aad4e3cd6d1e



Thoka Invest AS

Org.nr: 922 926 077

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	320 000	320 000
Overkurs	8	<u>196 092</u>	<u>196 092</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>516 092</u>	<u>516 092</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	12 585 892	10 924 874
Sum egenkapital		<u>13 101 984</u>	<u>11 440 966</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		4 340 369	0
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 442 353</u>	<u>11 440 966</u>

31. desember 2023
Jakobsli, 24. mai 2024

Thomas Katralen
Styreleder

Document ID: f7990b77-1602-4585-80c3-aad4e3cd6d1e



Thoka Invest AS

Org.nr: 922 926 077

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til investeringsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Thoka Invest AS

Org.nr: 922 926 077

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsperioden. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder i regnskapsperioden. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Markedsbaserte aksjer (UF)	66 272	97 925
Andre aksjer	35 343	35 343
Investering i fondsandeler (IF)	9 500 000	9 482 225
Sum	9 601 615	9 615 493

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	65
Årets totale skattekostnad	0	65

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 661 018	-1 124 321
Permanente forskjeller	0	2
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	-16 014	1 093 703
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	507	432
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-507	-432
Resultatført konsernbidrag	-97 424	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-1 623 197	-202
Alminnelig inntekt	-75 617	-30 818
Anvendt fremførbart underskudd	-21 807	0
Mottatt konsernbidrag	97 424	0
Årets skattegrunnlag	0	-30 818

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-9 011	-30 818
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-9 011	-30 818
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-1 982	-6 780

Utsatt skattefordel er ikke balanseført - jf NRS 8 God regnskapskikk for små foretak

Document ID: f7990b77-1602-4585-80c3-aad4e3cd6d1e



Thoka Invest AS

Org.nr: 922 926 077

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap	Forretningskontor
Thoka Invest AS	Erling Høviks veg 8 7058 JAKOBSLI 5001 Trondheim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Rønningsbakken 44 AS	22.12.2023		100 %	100 %	75 294	38 565	4 318 028

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2023	2022
Andre fordringer	207 465	0

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	320	1 000	320 000

Aksjene er av samme klasse har lik utbytte- og stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Thomas Katralen, Styrets leder	320	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	320 000	196 092	10 924 874	11 440 966
Årsresultat	0	0	1 661 018	1 661 018
Egenkapital 31.12.	320 000	196 092	12 585 892	13 101 984

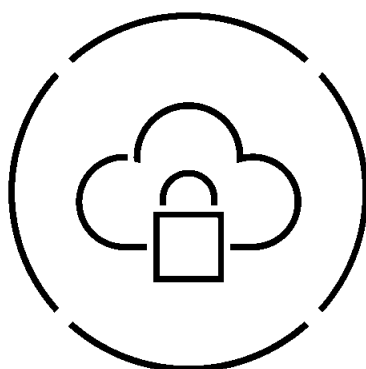
Document ID: f7990b77-1602-4585-80c3-aad4e3cd6d1e



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS.

The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-05-25 07:14:28 UTC+00:00

Thomas Katralen

 **bankID**

NO BankID - 28ed6a04-ac54-4d8a-ac42-4ec2fc6a8fdf

Document ID: f7990b77-1602-4585-80c3-aad4e3cd6d1e