



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 454 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROJA INVEST AS  
Forretningsadresse: Frydenlundveien 8B  
1784 HALDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Rommetveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			5 400
<b>Sum inntekter</b>			<b>5 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	75 767	106 123
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 767</b>	<b>106 123</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			437
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>437</b>
<b>Netto finans</b>			<b>437</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-75 767	-100 286
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	761 600	761 600
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>761 600</b>	<b>761 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>761 600</b>	<b>761 600</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		740 463	846 498
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>740 463</b>	<b>846 498</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>740 463</b>	<b>846 498</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 502 063</b>	<b>1 608 098</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 389 460	1 465 228



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum opptjent egenkapital		1 389 460	1 465 228
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 489 460</b>	<b>1 565 228</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		12 602	42 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 602</b>	<b>42 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 602</b>	<b>42 871</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 502 063</b>	<b>1 608 098</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 801050

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 454 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROJA INVEST AS  
Forretningsadresse: Frydenlundveien 8B  
1784 HALDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Rommetveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 997 454 448  
ROJA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			5 400
Sum inntekter			5 400
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	75 767	106 123
Sum kostnader		75 767	106 123
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			437
Sum finansinntekter			437
<b>Netto finans</b>			<b>437</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-75 767	-100 286
Sum overføringer og disponeringer		-75 767	-100 286



Organisasjonsnr: 997 454 448  
ROJA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	3	761 600	761 600
Obligasjoner	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>761 600</b>	<b>761 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>761 600</b>	<b>761 600</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		740 463	846 498
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>740 463</b>	<b>846 498</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>740 463</b>	<b>846 498</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 502 063</b>	<b>1 608 098</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 389 460	1 465 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 389 460</b>	<b>1 465 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 489 460</b>	<b>1 565 228</b>



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	12 602	42 871
Sum kortsiktig gjeld	12 602	42 871
Sum gjeld	12 602	42 871
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 502 063</b>	<b>1 608 098</b>



Organisasjonsnr: 997 454 448  
ROJA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



BDO AS  
Storgata 18  
1776 Halden

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Roja Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Roja Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Anders Gjesteb  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AVZHP-FQ1XM-3LNE-M10OE-2J0AL-UJEEU



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ole Anders Stenerud Gjestebý

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-25 12:13:00 UTC



### Ole Anders Stenerud Gjestebý

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-25 12:13:00 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo DokumentInokkelt:AVZHP-FQ1XM-3LJNE-M10OE-2J0AL-UJEEU



# Årsregnskap 2021 Roja Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: LLHEP-LH3T-4-UZ6JK-1B6UC-83M00-QGE0A

---

Organisasjonsnr: 997 454 448



## Resultatregnskap

### Roja Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	5 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>5 400</b>
Annen driftskostnad	2	75 767	106 123
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>75 767</b>	<b>106 123</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	437
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>437</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		75 767	100 286
<b>Sum overføringer</b>		<b>-75 767</b>	<b>-100 286</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LLEP-LH314-UZ6JK-1B6UC-83M00-0GEOA



**Balanse**  
Roja Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	761 600	761 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>761 600</u>	<u>761 600</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>761 600</u>	<u>761 600</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		740 463	846 498
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>740 463</u>	<u>846 498</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>740 463</u>	<u>846 498</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 502 063</u>	<u>1 608 098</u>

Penneo Dokumentnøkkel: LLEHP-LH314-UZ6JK-1B6UC-83M00-QGEOA



**Balanse**  
Roja Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 389 460	1 465 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 389 460</b>	<b>1 465 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 489 460</b>	<b>1 565 228</b>
<b>Gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		12 602	42 871
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 602</b>	<b>42 871</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 602</b>	<b>42 871</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 502 063</b>	<b>1 608 098</b>

Halden  
Styret i Roja Invest AS

Jan Rommetveit  
Styreleder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: LLEHP-LH314-UZ6JK-1B6UC-83M00-0GEOA



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 3 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Fishwell Technology AS	5 %	601 600	593 270
Hidden AS	0,55 %	100 000	0
Grimstad Konserveres Holding AS	20 %	40 000	4 757 740
GK Eiendom AS	20 %	20 000	5 842 266
<b>Balanseført verdi 31.12</b>		<b>761 600</b>	<b>11 193 276</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LLEHP-LH314-UZ6JK-1B6UC-83M00-0GE0A



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Rommetveit

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1734506

IP: 88.95.xxx.xxx

2022-07-25 12:02:33 UTC



## Jan Rommetveit

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1734506

IP: 88.95.xxx.xxx

2022-07-25 12:02:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LLHEP-LH3T4-UZ6JK-1B6UC-83M00-QGEOA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>