



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 177 719
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGEVEILEDNING AS
Forretningsadresse:	Rosenholm Campus Rosenholmveien 25 1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Fram Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 234 371	8 693 045
Annen driftsinntekt		7 506 291	90 485
Sum inntekter		9 740 662	8 783 530
Kostnader			
Varekostnad		82 558	134 822
Lønnskostnader	2	6 791 429	5 978 515
Avskrivning på driftsmidler	3	523 883	249 400
Annen driftskostnad		2 747 461	1 994 810
Sum kostnader		10 145 331	8 357 548
Driftsresultat		-404 669	425 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		778	105
Annen finansinntekt		10 806	
Sum finansinntekter		11 584	105
Annen rentekostnad		225 940	86 386
Annen finanskostnad		4 790	
Sum finanskostnader		230 730	86 386
Netto finans		-219 146	-86 281
Ordinært resultat før skattekostnad		-623 815	339 701
Skattekostnad på resultat	4		51 280
Ordinært resultat etter skattekostnad		-623 815	288 421
Årsresultat	5	-623 815	288 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-623 815	288 421
Totalresultat		-623 815	288 421



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		210 600	300 000
Udekket tap		-282 714	
Overført fra annen egenkapital		-551 701	-11 579
Sum overføringer og disponeringer		-623 815	288 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		327 773	169 488
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler	3	327 773	169 488
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 399 541	1 356 183
Sum varige driftsmidler	3	2 399 541	1 356 183
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		22 222	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 222	50 000
Sum anleggsmidler		2 749 536	1 575 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		862 754	1 080 654
Andre kortsiktige fordringer		176 246	244 832
Sum fordringer		1 039 000	1 325 486
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 136 771	1 767 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 136 771	1 767 605
Sum omløpsmidler		3 175 771	3 093 091
SUM EIENDELER		5 925 307	4 668 761

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 à 30	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		551 701
Udekket tap		282 714	
Sum opptjent egenkapital		-282 714	551 701
Sum egenkapital	5	-252 714	581 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 440 953	1 144 312
Sum annen langsiktig gjeld		2 440 953	1 144 312
Sum langsiktig gjeld		2 440 953	1 144 312
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		409 700	164 991
Betalbar skatt	4		51 280
Skyldige offentlige avgifter		889 709	897 954
Utbytte			89 400
Annen kortsiktig gjeld		2 437 659	1 739 124
Sum kortsiktig gjeld		3 737 068	2 942 749
Sum gjeld		6 178 021	4 087 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 925 307	4 668 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 702127

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 177 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEVEILEDNING AS
Forretningsadresse: Rosenholm Campus
Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fram Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 915 177 719
BYGGEVEILEDNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 234 371	8 693 045
Annen driftsinntekt		7 506 291	90 485
Sum inntekter		9 740 662	8 783 530
Kostnader			
Varekostnad		82 558	134 822
Lønnskostnader	2	6 791 429	5 978 515
Avskrivning på driftsmidler	3	523 883	249 400
Annen driftskostnad		2 747 461	1 994 810
Sum kostnader		10 145 331	8 357 548
Driftsresultat		-404 669	425 982
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		778	105
Annen finansinntekt		10 806	
Sum finansinntekter		11 584	105
Annen rentekostnad		225 940	86 386
Annen finanskostnad		4 790	
Sum finanskostnader		230 730	86 386
Netto finans		-219 146	-86 281
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-623 815	339 701
Ordinært resultat etter skattekostnad		-623 815	288 421
Årsresultat	5	-623 815	288 421
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-623 815	288 421
Totalresultat		-623 815	288 421
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		210 600	300 000
Udekket tap		-282 714	
Overført fra annen egenkapital		-551 701	-11 579
Sum overføringer og disponeringer		-623 815	288 421



Organisasjonsnr: 915 177 719
BYGGEVEILEDNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling		327 773	169 488
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler	3	327 773	169 488
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		2 399 541	1 356 183
Sum varige driftsmidler	3	2 399 541	1 356 183
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
		22 222	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 222	50 000
Sum anleggsmidler		2 749 536	1 575 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		862 754	1 080 654
Andre kortsiktige fordringer			
		176 246	244 832
Sum fordringer		1 039 000	1 325 486
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		2 136 771	1 767 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 136 771	1 767 605
Sum omløpsmidler		3 175 771	3 093 091
SUM EIENDELER		5 925 307	4 668 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 à 30	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		551 701
Udekket tap		282 714	
Sum opptjent egenkapital		-282 714	551 701
Sum egenkapital	5	-252 714	581 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 440 953	1 144 312
Sum annen langsiktig gjeld		2 440 953	1 144 312
Sum langsiktig gjeld		2 440 953	1 144 312
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		409 700	164 991
Betalbar skatt	4		51 280
Skyldige offentlige avgifter		889 709	897 954
Utbytte			89 400
Annen kortsiktig gjeld		2 437 659	1 739 124
Sum kortsiktig gjeld		3 737 068	2 942 749
Sum gjeld		6 178 021	4 087 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 925 307	4 668 761



Organisasjonsnr: 915 177 719
BYGGEVEILEDNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Byggeveiledning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 915 177 719



Byggeveiledning AS Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		2 234 371	8 693 045
Annen driftsinntekt		7 506 291	90 485
Sum driftsinntekter		9 740 662	8 783 530
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		82 558	134 822
Lønnskostnader	2	6 791 429	5 978 515
Avskrivning på driftsmidler	3	523 883	249 400
Annen driftskostnad		2 747 461	1 994 810
Sum driftskostnader		10 145 331	8 357 548
Driftsresultat		-404 669	425 982
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		778	105
Annen finansinntekt		10 806	0
Rentekostnader		225 940	86 386
Annen finanskostnad		4 790	0
Netto finansielle poster		-219 146	-86 281
Resultat før skattekostnad		-623 815	339 701
Skattekostnad på resultat	4	0	51 280
Resultat		-623 815	288 421
ÅRSRESULTAT	5	-623 815	288 421
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		210 600	300 000
Overført til udekket tap		282 714	0
Overført fra annen egenkapital		551 701	11 579
Sum overføringer		-623 815	288 421



Byggeveiledning AS

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Utvikling		327 773	169 488
Sum immaterielle eiendeler	3	327 773	169 488
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		2 399 541	1 356 183
Sum varige driftsmidler	3	2 399 541	1 356 183
Finansielle driftsmidler			
Andre langsiktige fordringer		22 222	50 000
Sum finansielle anleggsmidler		22 222	50 000
Sum anleggsmidler		2 749 536	1 575 671
Omløpsmidler			
Kundefordringer		862 754	1 080 654
Andre kortsiktige fordringer		176 246	244 832
Sum fordringer		1 039 000	1 325 486
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 136 771	1 767 605
Sum omløpsmidler		3 175 771	3 093 091
SUM EIENDELER		5 925 307	4 668 761



Byggeveiledning AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 å 30	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	551 701
Udekket tap		-282 714	0
Sum opptjent egenkapital		-282 714	551 701
Sum egenkapital	5	-252 714	581 701
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 440 953	1 144 312
Sum langsiktig gjeld		2 440 953	1 144 312
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		409 700	164 991
Betalbar skatt	4	0	51 280
Skyldige offentlige avgifter		889 709	897 954
Utbytte		0	89 400
Annen kortsiktig gjeld		2 437 659	1 739 124
Sum kortsiktig gjeld		3 737 068	2 942 749
Sum gjeld		6 178 021	4 087 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 925 307	4 668 761

Oslo, 11.07.2023
Styret i Byggeveiledning AS

Morten Hofstad
Styreleder/daglig leder

Elisabeth Hagen
styremedlem



Byggeveiledning AS

Noter til regnskapet for 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	5 977 165	5 038 447
Arbeidsgiveravgift	853 537	786 032
Pensjonskostnader	-1 579	48 789
Andre ytelser	-37 694	105 246
Sum	6 791 429	5 978 515

Selskapet har i 2022 sysselsatt 6 årsverk.



Byggeveiledning AS

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsere, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 808 776	1 808 776
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 521 843	2 521 843
- Avgang i året	1 103 000	1 103 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 227 619	3 227 619
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	500 306	500 306
= Bokført verdi 31.12.22	2 727 313	2 727 313
Årets ordinære avskrivninger	523 883	523 883
Økonomisk levetid	3-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	51 280
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	51 280
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-623 815	339 701
Permanente forskjeller	1 918	9 000
Endring i midlertidige forskjeller	-260 262	-115 609
Skattepliktig inntekt	-882 159	233 092
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	51 280
Sum betalbar skatt i balansen	0	51 280

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	305 928	194 688	-111 240
Fordringer	-90 978	-240 000	-149 022
Sum	214 950	-45 312	-260 262
Akkumulert fremførbart underskudd	-882 159	0	882 159
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	667 209	45 312	-621 897
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Byggeveiledning AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	551 701	581 701
Årets resultat		-623 815	-623 815
Tilleggsutbytte 01.08.2022		-210 600	-210 600
Pr 31.12.2022	30 000	-282 714	-252 714

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggeveiledning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elisabeth Hagen	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Elisabeth Hagen	styremedlem	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har brukt mye ressurser, tid og kostnader på å videreutvikle sin egen digital løsning/plattform som skal brukes ut mot kunder. Versjon 4 ble lansert i mars 2023, og inkluderer internkontroll og hms. Har i 2023 valgt å nedbemanne og lagt ned avdelinger som ikke genererer penger, dette for å kutte ned på utgiftene. Antall ansatte vil fra september 2023 være redusert fra 7 til 3 stk. Forventet omsetning i 2023 er ca 9 mill, samme som i 2022, men forventer overskudd på kr 2 mill som følge av de kostnadsuttene og grepene som er gjort. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Elektronisk signatur

Signert av

Hofstad, Morten

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.07.2023 10.01.44

Hagen, Elisabeth

Norwegian BankID

18.07.2023 07.37.10

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i Byggeveiledning AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Byggeveiledning AS som viser et underskudd på kr 623 815. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold», «andre forhold», gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold» og «andre forhold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har ikke tilfredsstillende rutiner for å sikre gyldigheten av kostnader. Selskapet har bokført til sammen kr 629.452 i personalkostnader, avskrivninger og andre driftskostnader, som vi mener ikke er reelle og gyldige for selskapet. Dette er brudd på bokføringsloven, skatteloven og regnskapsloven. Deler av denne kostnaden er kr 350.000 i tap og avskrivninger på et salg av en bil, som ble kjøpt av fra selskapets aksjonær i 2021. Dette kjøpet ble ikke behandlet etter aksjeloven § 3-8 transaksjoner med nærstående, noe som ble presisert i 2021.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Andre Forhold

Egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa

Avd Trysil / Storvegen 21, 2420 Trysil

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Det er og delt ut utbytte utenfor utbytte rammen, som er etter vår mening brudd på aksjelovens § 8-1.

Årsregnskapet er ikke avlagt innen lovens frist, som er et brudd på regnskapslovens § 3-1.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Flisa, 11.07.2023
Fram Revisjon AS

Trond Eirik Gundersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Uavhengig revisors beretning 2022 for Byggeveiledning AS



Elektronisk signatur

Signert av

Gundersen, Trond Eirik
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

12.07.2023 14.20.18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.