



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS
Forretningsadresse: Dovreveien 6
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjetil Stien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		24 000	24 000
Sum inntekter		24 000	24 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	24 824	26 924
Sum kostnader		24 824	26 924
Driftsresultat		-824	-2 924
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-824	-2 924
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-824	-2 924
Årsresultat	4	-824	-2 924
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-824	-2 924
Totalresultat		-824	-2 924
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-824	-2 924
Sum overføringer og disponeringer		-824	-2 924



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 137 120	1 137 120
Sum varige driftsmidler		1 137 120	1 137 120
Sum anleggsmidler		1 137 120	1 137 120
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 685	24 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 685	24 560
Sum omløpsmidler		23 685	24 560
SUM EIENDELER		1 160 805	1 161 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 349	5 173
Sum opptjent egenkapital		4 349	5 173
Sum egenkapital		34 349	35 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 126 456	1 120 757
Sum annen langsiktig gjeld		1 126 456	1 120 757
Sum langsiktig gjeld		1 126 456	1 120 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 750
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			5 750
Sum gjeld		1 126 456	1 126 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 160 805	1 161 680



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 709963

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS
Forretningsadresse: Dovreveien 6
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjetil Stien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 813 983
ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		24 000	24 000
Sum inntekter		24 000	24 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	24 824	26 924
Sum kostnader		24 824	26 924
Driftsresultat		-824	-2 924
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-824	-2 924
Ordinært resultat etter skattekostnad		-824	-2 924
Årsresultat	4	-824	-2 924
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-824	-2 924
Totalresultat		-824	-2 924
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-824	-2 924
Sum overføringer og disponeringer		-824	-2 924



Organisasjonsnr: 912 813 983
ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 137 120	1 137 120
Sum varige driftsmidler		1 137 120	1 137 120
Sum anleggsmidler		1 137 120	1 137 120
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 685	24 560
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 685	24 560
Sum omløpsmidler		23 685	24 560
SUM EIENDELER		1 160 805	1 161 680
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 349	5 173
Sum opptjent egenkapital		4 349	5 173
Sum egenkapital		34 349	35 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 126 456	1 120 757
Sum annen langsiktig gjeld		1 126 456	1 120 757



Sum langsiktig gjeld		1 126 456	1 120 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 750
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld			5 750
Sum gjeld		1 126 456	1 126 507
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 160 805	1 161 680



Organisasjonsnr: 912 813 983
ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Andreas Kjærsvæi 37 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 912 813 983



RESULTATREGNSKAP

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		24 000	24 000
Sum driftsinntekter		24 000	24 000
Annen driftskostnad	2	24 824	26 924
Sum driftskostnader		24 824	26 924
Driftsresultat		-824	-2 924
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-824	-2 924
Resultat		-824	-2 924
Årsresultat	4	-824	-2 924
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		824	2 924
Sum overføringer		824	2 924



BALANSE

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 137 120	1 137 120
Sum varige driftsmidler		1 137 120	1 137 120
Sum anleggsmidler		1 137 120	1 137 120
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 685	24 560
Sum omløpsmidler		23 685	24 560
Sum eiendeler		1 160 805	1 161 680



BALANSE

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	4 349	5 173
Sum opptjent egenkapital		4 349	5 173
Sum egenkapital		34 349	35 173
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 126 456	1 120 757
Sum annen langsiktig gjeld		1 126 456	1 120 757
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 750
Sum kortsiktig gjeld		0	5 750
Sum gjeld		1 126 456	1 126 507
Sum egenkapital og gjeld		1 160 805	1 161 680

Kristiansand, 26.07.2024
Styret i Andreas Kjærsvvei 37 AS

Lars Kjetil Stien
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller godtgjørelse til daglig leder i året. Selskapet har fravalgt revisor.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-824	-2 924
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-824	-2 924
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-108 100	-107 276	824
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	108 100	107 276	-824
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	30 000	0	5 173	35 173
Årets resultat	0	-824	0	-824
Pr 31.12.2023	30 000	0	4 349	34 349

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lars Kjetil Stien	100	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Verv	Ordinære
Lars Kjetil Stien	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til aksjonær	1 126 456	1 120 757

Det er ikke beregnet renter på lån i 2023