



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 080 857  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JTJ INVEST AS  
Forretningsadresse: Øyavegen 40  
4270 ÅKREHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakob Tjøsvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		3 200 000	
Annen finansinntekt		8 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 208 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 208 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 196 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		19 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 177 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 177 000</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 378 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 178 000</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		25 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>25 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		60 000	
Investeringer i tilknyttet selskap		50 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>135 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		46 000	
Konsernfordringer		1 200 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 246 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 071 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 071 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		631 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>631 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 948 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 083 000</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		110 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 172 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 172 000</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 282 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		800 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>800 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>800 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 082 000</b>	<b>0</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		225 543 000	
Annen driftsinntekt		621 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>226 164 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		164 314 000	
Lønnskostnad		40 795 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		472 000	
Annen driftskostnad		16 653 000	
<b>Sum kostnader</b>		<b>222 234 000</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 930 000</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		124 000	
Annen finansinntekt		20 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>144 000</b>	
Annen finanskostnad		518 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>518 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-374 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 556 000</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		775 000	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 781 000</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 781 000</b>	<b>0</b>
Minoritetsinteresser		1 072 000	
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 709 000</b>	



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 074 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 074 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 859 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		162 000	
Påkostning leide lokaler		625 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 646 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 669 000	
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 675 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 395 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		35 476 000	
<b>Sum varer</b>		<b>35 476 000</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		17 465 000	
Andre fordringer		5 255 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 720 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 071 000	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 071 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 614 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 614 000</b>	



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		62 881 000	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>70 276 000</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		110 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>110 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 301 000	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 301 000</b>	
Minoritetsinteresser		7 047 000	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 458 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 256 000	
Leverandørgjeld		13 253 000	
Betalbar skatt		706 000	
Skyldige offentlige avgifter		6 088 000	
Utbytte		1 600 000	
Annen kortsiktig gjeld		17 914 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 817 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 817 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>70 275 000</b>	<b>0</b>



# JTJ INVEST AS

**Konsernregnskap  
Selskapsregnskap**

2021





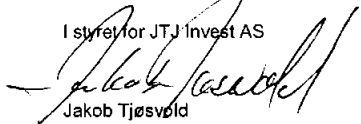


**Konsernregnskap**  
**JTJ Invest AS**  
**Balanse pr 31. desember**

2020	2021	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
			<b>Egenkapital</b>		
			<b>Innskutt egenkapital</b>		
110 000	110 000	8	Selskapskapital ( 8620 aksjer á kr 100 )	110 000	110 000
110 000	110 000	9	Sum innskutt egenkapital	110 000	110 000
			<b>Opptjent egenkapital</b>		
794 236	3 171 774		Annen egenkapital	15 300 830	14 391 518
794 236	3 171 774	9	Sum opptjent egenkapital	15 300 830	14 391 518
<b>904 236</b>	<b>3 281 774</b>	9	<b>Sum egenkapital</b>	<b>15 410 830</b>	<b>14 501 518</b>
		9	<b>Minoritetsinteresser</b>	<b>7 046 874</b>	<b>6 775 341</b>
			<b>Gjeld</b>		
			<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
		13	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 575 000
0	0		Sum annen langsiktig gjeld	0	1 575 000
			<b>Kortsiktig gjeld</b>		
0	0	13	Kassekreditt	8 255 846	0
0	0		Leverandørgjeld	13 252 964	14 640 747
2 000 000	800 000		Avsatt utbytte	1 600 000	3 600 000
0	0	12	Betalbar skatt	706 294	1 986 169
0	0		Skyldige offentlige avgifter	6 087 920	7 491 041
0	0		Annen kortsiktig gjeld	17 913 901	16 973 505
2 000 000	800 000		Sum kortsiktig gjeld	47 816 925	44 691 462
<b>2 000 000</b>	<b>800 000</b>		<b>Sum gjeld</b>	<b>47 816 925</b>	<b>46 266 462</b>
<b>2 904 236</b>	<b>4 081 774</b>		<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>70 274 630</b>	<b>67 543 321</b>

Akrehamn, den 30.06.2022

I styret for JTJ Invest AS

  
Jakob Tjøsvold  
Styreleder



## JTJ INVEST AS

### Kontantstrømoppstilling

MORSELSKAP		KONSERN	
2020	2021	2021	2020
<b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:</b>			
2 362 832	3 196 103	3 555 645	7 961 685
0	0	-1 986 169	-11 700
0	0	472 068	440 614
27 261	-7 721	-7 721	27 263
0	0	-387 800	-227 681
0	0	-124 474	-386 857
0	0	-7 799 660	80 952
0	0	-2 067 751	21 015
0	0	-1 387 783	4 086 540
-2 455 877	-826 923	-2 507 487	6 425 444
<b>-65 784</b>	<b>2 361 459</b>	<b>-12 241 132</b>	<b>18 417 275</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:</b>			
0	0	389 000	249 000
0	0	-205 223	-175 021
0	0	2 000 000	0
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 183 777</b>	<b>73 979</b>
<b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:</b>			
0	0	-1 575 000	-2 100 000
0	0	8 255 646	0
0	0	0	-8 922 778
0	-2 000 000	-3 600 000	0
<b>0</b>	<b>-2 000 000</b>	<b>3 080 846</b>	<b>-11 022 778</b>
-65 784	361 459	-6 976 509	7 468 476
335 408	269 624	9 590 268	2 121 792
<b>269 624</b>	<b>631 083</b>	<b>2 613 759</b>	<b>9 590 268</b>



## Konsernregnskap JTJ INVEST AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

##### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter JTJ Invest AS med datterselskaper hvor JTJ Invest AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi med unntak av markedsbaserte verdipapirer som blir regnskapsført til virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper



## Konsernregnskap JTJ INVEST AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsværdi.

#### Inntekter

##### Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

##### Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

#### Anleggskontrakter

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullfølelsesgraden beregnes som pålytende kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.

#### Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnet. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Konsernregnskap  
JTJ INVEST AS****Noter til regnskapet 2021****Note 2 Salgsinntekt**

Morselskap		Per virksomhetsområde:		Konsern
2020	2021		2021	2020
-	0	<i>Elkjøp-butikker</i>	189 742 065	195 674 136
-	0	<i>Elektrisk installasjon</i>	40 130 824	34 198 753
-	0	<b>Sum</b>	<b>229 872 889</b>	<b>229 872 889</b>

Morselskap		Per geografisk marked:		Konsern
2020	2021		2021	2020
-	0	<i>Norge</i>	229 872 889	229 872 889
-	0	<b>Sum</b>	<b>229 872 889</b>	<b>229 872 889</b>

**Note 3 Anleggskontrakter**

Morselskap			2021	Konsern
2020	2021			2020
0	0	Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	0	750 000
0	0	Kostnader knyttet til opptjent inntekt / tapsavsetninger	0	0
0	0	<b>Netto resultatført på igangværende</b>	<b>0</b>	<b>-650 835</b>
0	0	Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	0	0
0	0	Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer	430 000	253 000
0	0	Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen korts. gjeld	0	0
0	0	Kundefordringer der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene	0	0

**Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm****Lønnskostnad**

Morselskap			2021	Konsern
2020	2021			2020
0	0	Lønn	34 464 478	31 658 313
0	0	Folketrygdavgift	5 012 386	4 118 125
0	0	Pensjonskostnader	911 439	862 429
0	0	Andre ytelser	406 379	383 304
0	0	<b>Sum</b>	<b>40 794 682</b>	<b>37 022 171</b>

0	0	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	61	61
---	---	---	----	----

Ytelser til ledende personer		Lønn	Pensjons-	Annen god-
Styret		0	0	0



## Konsernregnskap JTJ INVEST AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Beløp	Kente-sats	Avdragsplan
Styrets leder Lån	0	0	
Sikkerhetsstillelse	0	0	

#### Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap	2020	2021	2021	Konsern
	2 610	2 610	166 300	151 418
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	5 240	5 240	61 000	58 788

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Morselskap har ingen ansatte. Datterselskapet Åkra Elektriske AS og datterdatterselskapene Husnes Elektro AS og Heiane Elektro AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapene har innskuddsbaserte pensjonsordninger som oppfyller kravene etter denne loven.

#### Note 5 Varige driftsmidler

Konsern	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Påkostning leide lokaler	Driftsløsøre, inventar, verktøy ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	0	4 490 776	2 438 320	6 539 168	13 468 264
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	-	205 223	205 223
Avgang	0	0	0	62 325	62 325
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>4 490 776</b>	<b>2 438 320</b>	<b>6 682 066</b>	<b>13 611 162</b>
Oppskrevet før 01.01.1999	0	0	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.	0	425 000	1 813 001	6 520 498	8 758 499
Netto akk. nedskrivninger og rev. nedskrivninger 31.12.	0	207 091	0	0	207 091
Avskrivninger, nedskrivninger og rev. ned. 31.12.	0	632 091	1 813 001	6 520 498	8 965 590
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>0</b>	<b>3 858 685</b>	<b>625 319</b>	<b>161 568</b>	<b>4 645 572</b>
Årets avskrivninger	0	85 000	161 075	225 993	472 068
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0	0	0
Økonomisk levetid		50 år	5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	
Balanseførte leieavtaler inkl. i anskaffelseskost	0	0	0	0	0
Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler/lokaler	0	0	0	7 301 976	7 301 976

**Konsernregnskap  
JTJ INVEST AS****Noter til regnskapet 2021****Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.**

Firma	Ansk.- tidspunkt	Konsolidert (ja/nei)	Foretnings- kontor	Stemme-andel	Eier- andel
Åkra Elektriske AS	01.12.2005	Ja	Kamøy	60 %	60 %
Åkra Elektriske Eiendom AS	01.12.2005	Nei	Kamøy	50 %	50 %
Åkra Elektriske har følgende datterselskap:					
Husnes Elektro AS	30.11.2009	Ja	Kvinnherad	100 %	100 %
Heiane Elektro AS	29.03.2012	Ja	Stord	100 %	100 %
Åkra Elektriske Eiendom AS har følgende tilknyttede selskap:					
Åkra Næringsbygg AS	22.03.2007	Nei	Åkrehamn	50 %	50 %
Åkrakrossen Eiendom AS	20.08.2014	Nei	Åkrehamn	50 %	50 %

Firma	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Åkra Elektriske AS	60 000	25 268 689	2 341 758
Åkra Elektriske Eiendom AS	50 000	2 655 575	142 659

**Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år**

Morselskap 2020	2021		2021	Konsern 2020
0	0	Kundefordringer	0	0
0	0	Andre fordringer	0	0
0	0	Lån til foretak i samme konsern	0	0

**Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i morselskapet pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Aksje-kapital
Ordinære aksjer	110	1 000	110 000
<b>Sum</b>	<b>110</b>		<b>110 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Ord. aksjer	Sum	Eier- andel	Stemme- andel
Jakob Tjøsvold	110	110	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>110</b>	<b>110</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ord. aksjer	Totalt antall aksjer
Jakob Tjøsvold	Styreleder	110	110

**Konsernregnskap  
JTJ INVEST AS****Noter til regnskapet 2021****Note 9 Egenkapital****Morselskap**

	Aksje- kapital	Overkurs	Innskutt annen egenkapital
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Egenkapital 01.01	110 000	0	0
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Kapitalutvidelse/ -nedsettelse	0	0	0
Kjøp/ salg av egne aksjer	0	0	0
Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0	0
<b>Innskutt egenkapital 31.12</b>	<b>110 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Fond for vurderings-	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Egenkapital 01.01	0	794 235	794 235
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Tilleggsutbytte	0	0	0
Årets resultat	0	3 177 538	3 177 538
Utbytte	0	-800 000	-800 000
Omregningsdifferanser	0	0	0
<b>Opptjent egenkapital 31.12</b>	<b>-</b>	<b>3 171 773</b>	<b>3 171 773</b>

**Konsern**

Egenkapital 01.01	21 276 859
<u>Årets endring i egenkapital:</u>	
Kapitalutvidelse/ -nedsettelse	0
Årets resultat	2 780 844
Utbytte	-1 600 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>22 457 705</b>

Herav minoritetsinteresser	7 046 874
----------------------------	-----------

**Note 10 Annen langsiktig gjeld**

Morselskap		Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		Konsern
2020	2021		2021	2020
0	0	Konvertible lån	0	0
0	0	Obligasjonslån	0	0
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	0	0
0	0	Sum annen langsiktig gjeld	0	0

**Konsernregnskap  
JTJ INVEST AS****Noter til regnskapet 2021****Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2021	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	20 688	20 688
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>20 688</b>	<b>20 688</b>

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2021	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 12 Skattekostnad**

Morselskap	2020	2021	Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	Konsern	2020
0	0	0	Betalbar skatt	706 294	1 986 169	
13 660	18 565		Endring i utsatt skatt	68 507	-297 391	
0	0		Virkning av endring i skatteregler	0	0	
13 660	18 565		Skattekostnad ordinært resultat	774 801	1 688 778	

Morselskap	2020	2021	Betalbar skatt i balansen	2021	Konsern	2020
0	0	0	Årets betaalbare skattekostnad	706 294	1 986 169	
0	0	0	Skatt på avgitt konsernbidrag	0	0	
0	0	0	For lite/mye avsatt skatt tidligere år	0	0	
0	0	0	Betalbar skatt i balansen	706 294	1 986 169	

Morselskap	2020	2021	Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	Konsern	2020
2 362 833	3 196 103		Ordinært resultat før skatt	3 555 645	7 961 685	
-2 372 739	-3 075 721		Permanente forskjeller	126 640	29 435	
9 906	-120 382		Underskudd til fremføring	-8 389	-69 682	
-	-		Konsernbidrag	-	-	
0	0		Endring midlertidige forskjeller	-338 998	1 493 460	
0	0		Resultatført egenkapitalmetoden	-124 474	-386 857	
0	0		Årsresultat før skatt	3 210 424	9 028 041	
0	0		Betalbar skatt (22%)	706 294	1 986 169	



**Konsernregnskap  
JTJ INVEST AS**

**Noter til regnskapet 2021**

**Morselskap**

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Inntektsført avsatt utbytte	0	7 920	0	15 840
Underskudd til framføring	32 550	0	59 034	0
<b>Sum</b>	<b>32 550</b>	<b>7 920</b>	<b>59 034</b>	<b>15 840</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0		0	
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>	<b>24 630</b>		<b>43 194</b>	

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

**Konsern**

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	233 242		335 559	
Varer	593 789		310 001	
Fordringer	131 359	-		-58 848
Inntektsført avsatt utbytte		7 920		
Forpliktelse	66 000		66 000	
Underskudd til framføring	57 189		74 365	
<b>Sum</b>	<b>1 081 579</b>	<b>7 920</b>	<b>785 925</b>	<b>-58 848</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0		0	
<b>Netto utsatt fordel/forpl. i balansen</b>	<b>1 073 659</b>	<b>0</b>	<b>844 774</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

**Note 13 Pantstillelser og garantier m.v.**

Morselskap		Konsern	
2020	2021	2021	2020
0	0	8 255 846	0
0	0	0	0
0	0	0	1 575 000
0	0	0	0
0	0	8 255 846	12 597 778
<b>Sum</b>			
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		2021	2020
2020	2021		
0	0	3 858 685	3 943 685
0	0	161 568	245 303
0	0	35 475 552	27 675 892
0	0	17 465 186	15 397 435
0	0	56 960 991	47 262 315
<b>Totalt</b>			

**Note 14 Bankinnskudd**

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr 0 for morselskapet  
Bundne midler i konsernet utgjør

1 284 488



# JTJ Invest AS

## ÅRSBERETNING 2021

### Virksomhetens art og hvor den drives

JTJ Invest AS er et holdingselskap beliggende i Åkrehamn i Karmøy kommune.

Datter- og datterdatterselskap driver elektroinstallasjon og Elkjøp-butikker på Karmøy, Stord og Kvinnherad. Virksomhetens forretningside og strategi er å være ledende innen sine virksomhetsområder.

### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Konsernet har i 2021 hatt en mindre nedgang i omsetning.

I inneværende år forventes en videre utflating i omsetning for konsernet mens konkurransesituasjonen gjør at marginbildet fortsatt vil være under press. Lokal konkurransesituasjon i installasjonsmarkedet gjør at det kreves full fokus og streng kostnadskontroll på alle nivå for å oppnå tilfredstillende margin. Butikkdriften preges spesielt av konkurransen fra netthandel og fallende marginer som følge av at økte innkjøpspriser ikke automatisk tas opp i markedet, i tillegg til at komponentmangel medfører en utfordrende leveringsituasjon for en del varegrupper.

Det er for 2021 gjennomført større systemskifte hos Elkjøp som har medført økte kostnader for både butikk og regnskapsavdeling i konsernet, det forventes at denne økningen reduseres noe for inneværende regnskapsår.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Det er noe usikkerhet knyttet til generell markedsutvikling og vedvarende prispress på større anbud/oppdrag i installasjonsmarkedet, men man forventer en relativt stabil utvikling og en svak bedring i marginbildet.

Marginbildet for butikkdriften antas å falle noe som følge av det generelle markedsbildet. Covid 19 pandemien anses ikke lenger ha påvirkning på ordinær drift.

### Finansiell risiko

Finansiell risiko vurderes som liten.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter.

### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

### Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på ca 6,7% samlet for alle virksomheter.

Styret anser fortsatt dette som for høyt selv om ikke alt fravær er direkte arbeidsrelatert, en stor andel tilskrives egenmeldt fravær ifbm Covid19.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes på generell basis som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

### Likestilling

Konsernet har pr utgangen av året 98 ansatte, av disse er 40 kvinner (40 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 45%, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 35%.



Konsernet har totalt 44 ansatte i deltidsstillinger, av disse er 28 kvinner. Konsernet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.

Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn.

#### **Forsikring**

Det er p.t. ikke tegnet noen form for styreansvarsforsikring for styrets medlemmer.

#### **Ytre miljø**

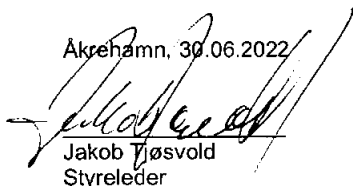
Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensar ikke det ytre miljø, men har lovpålagt returordning for EE-avfall med RENAS og selskap tilknyttet Elkjøp Norge. Åkra Elektriske AS vil bli sertifisert som Miljøfyrtårn i 2022.

#### **Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering**

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Åkrehamn, 30.06.2022



Jakob Tjøsvold  
Styreleder



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

Tel: +47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i JTJ Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert JTJ Invest AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
JTJ Invest AS

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

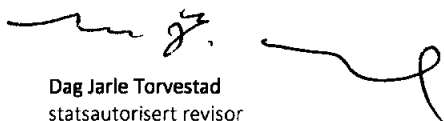


**Deloitte.**

side 3  
Uavhengig revisors beretning -  
JTJ Invest AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Haugesund, 7. juli 2022  
Deloitte AS

  
**Dag Jarle Torvestad**  
statsautorisert revisor