



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 966 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAGVOLL ALLE AS
Forretningsadresse: Tungasletta 8
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Roar Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		72 000	
Sum inntekter		72 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 704	
Sum kostnader		29 704	0
Driftsresultat		42 296	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		43 968	
Annen rentekostnad		39 644	
Sum finanskostnader		83 612	
Netto finans		-83 612	
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 316	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-9 089	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 227	0
Årsresultat		-32 227	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 227	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 227	
Sum overføringer og disponeringer		-32 227	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		9 089	
Sum immaterielle eiendeler		9 089	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 915 184	
Sum varige driftsmidler		16 915 184	
Sum anleggsmidler		16 924 273	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		72 000	
Sum fordringer		72 000	
Sum omløpsmidler		72 000	0
SUM EIENDELER		16 996 273	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	50 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	32 227	
Sum opptjent egenkapital		-32 227	
Sum egenkapital		17 773	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 532	
Annen kortsiktig gjeld		6 968 968	
Sum kortsiktig gjeld		6 978 500	
Sum gjeld		16 978 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 996 273	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 136370

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 966 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAGVOLL ALLE AS
Forretningsadresse: Tungasletta 8
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Roar Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022



Organisasjonsnr: 927 966 573
DRAGVOLL ALLE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		72 000	
Sum inntekter		72 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 704	
Sum kostnader		29 704	0
Driftsresultat		42 296	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		43 968	
Annen rentekostnad		39 644	
Sum finanskostnader		83 612	
Netto finans		-83 612	
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-41 316	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-9 089	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 227	0
Årsresultat		-32 227	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 227	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 227	
Sum overføringer og disponeringer		-32 227	



Organisasjonsnr: 927 966 573
DRAGVOLL ALLE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		9 089	
Sum immaterielle eiendeler		9 089	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 915 184	
Sum varige driftsmidler		16 915 184	

Sum anleggsmidler		16 924 273	0
-------------------	--	------------	---

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		72 000	
Sum fordringer		72 000	

Sum omløpsmidler		72 000	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		16 996 273	0
---------------	--	------------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	50 000	
Sum innskutt egenkapital		50 000	

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	32 227	
Sum opptjent egenkapital		-32 227	

Sum egenkapital		17 773	0
-----------------	--	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	

Sum langsiktig gjeld		10 000 000	0
----------------------	--	------------	---

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	9 532	
Annen kortsiktig gjeld	6 968 968	
Sum kortsiktig gjeld	6 978 500	
Sum gjeld	16 978 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 996 273	0



Organisasjonsnr: 927 966 573
DRAGVOLL ALLE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument





Dragvoll Alle AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		72 000	0
Sum driftsinntekter		72 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	29 704	0
Sum driftskostnader		29 704	0
DRIFTSRESULTAT		42 296	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		43 968	0
Annen rentekostnad		39 644	0
Sum finanskostnader		83 612	0
NETTO FINANSPOSTER		(83 612)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(41 316)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(9 089)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(32 227)	0
ÅRSRESULTAT		(32 227)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(32 227)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(32 227)	0



Dragvoll Alle AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		9 089	0
Sum immaterielle eiendeler		9 089	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 915 184	0
Sum varige driftsmidler		16 915 184	0
SUM ANLEGGSMIDLER		16 924 273	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		72 000	0
Sum fordringer		72 000	0
SUM OMLØPSMIDLER		72 000	0
SUM EIENDELER		16 996 273	0
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	50 000	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(32 227)	0
Sum opptjent egenkapital		(32 227)	0
SUM EGENKAPITAL		17 773	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 532	0
Annen kortsiktig gjeld		6 968 968	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 978 500	0
SUM GJELD		16 978 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 996 273	0

Trondheim 11. februar 2022

Dag Roar Mathisen
Styrets leder



Dragvoll Alle AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Konsern

Selskapets morselskap er BCTe Holding AS med forretningskontor i Tungasletta 8, 7047 Trondheim. Det utarbeides ikke konsernregnskap for BCTe Holding AS da konsernet samlet sett kommer inn under definisjonen av små foretak.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring av leie fordeles over leieperioden og skjer i takt med bestemmelser i leiekontrakten.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Tomter avskrives ikke.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Dragvoll Alle AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret og det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer.

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-41 316
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	-41 316
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	41 316
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-9 089
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-9 089
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-9 089

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Dragvoll Alle AS

Noter 2021

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	16 915 184
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 915 184
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balansført verdi pr 31/12	16 915 184
Prosentats for ord. avskr.	

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
BCTe-Holding AS	50

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftet pr 15.09.2021	50 000	0	50 000
Årets resultat	0	-32 227	-32 227
Pr 31.12.	50 000	-32 227	17 773



Dragvoll Alle AS

Noter 2021

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har gjeld til Nordea Bank Norge AS på 10 000 000,-. Gjelden reneberregnes. Gjelden forfaller i sin helhet 01.11.2023.

Selskapet har konserngjeld til mor på kroner 6 935 053,- gjennom felles konsernkontoordning. Nedbetalingsplan er ikke avtalt. Gjeldre renteberegnes.



Dragvoll Alle AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		72 000	0
Sum driftsinntekter		72 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	29 704	0
Sum driftskostnader		29 704	0
DRIFTSRESULTAT		42 296	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		43 968	0
Annen rentekostnad		39 644	0
Sum finanskostnader		83 612	0
NETTO FINANSPOSTER		(83 612)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(41 316)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(9 089)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(32 227)	0
ÅRSRESULTAT		(32 227)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(32 227)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(32 227)	0

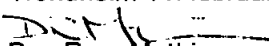


Dragvoll Alle AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		9 089	0
Sum immaterielle eiendeler		9 089	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	16 915 184	0
Sum varige driftsmidler		16 915 184	0
SUM ANLEGGSMIDLER		16 924 273	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		72 000	0
Sum fordringer		72 000	0
SUM OMLØPSMIDLER		72 000	0
SUM EIENDELER		16 996 273	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	50 000	0
Sum innskutt egenkapital		50 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(32 227)	0
Sum opptjent egenkapital		(32 227)	0
SUM EGENKAPITAL		17 773	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		10 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 532	0
Annen kortsiktig gjeld		6 968 968	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 978 500	0
SUM GJELD		16 978 500	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 996 273	0

Trondheim 11. februar 2022


Dag Roar Mathisen
Styrets leder



Dragvoll Alle AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Konsern

Selskapets morselskap er BCTe Holding AS med forretningskontor i Tungasletta 8, 7047 Trondheim. Det utarbeides ikke konsernregnskap for BCTe Holding AS da konsernet samlet sett kommer inn under definisjonen av små foretak.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring av leie fordeles over leieperioden og skjer i takt med bestemmelser i leiekontrakten.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Tomter avskrives ikke.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Noter for Dragvoll Alle AS

Organisasjonsnr. 927966573



Dragvoll Alle AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret og det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer.

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-41 316
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	-41 316
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	41 316
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-9 089
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-9 089
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-9 089

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Dragvoll Alle AS

Noter 2021

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	16 915 184
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 915 184
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	16 915 184

Prosentats for ord. avskr.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
BCTe-Holding AS	50

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftet pr 15.09.2021	50 000	0	50 000
Årets resultat	0	-32 227	-32 227
Pr 31.12.	50 000	-32 227	17 773

Noter for Dragvoll Alle AS

Organisasjonsnr. 927966573



Dragvoll Alle AS

Noter 2021

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har gjeld til Nordea Bank Norge AS på 10 000 000,-. Gjelden reneberregnes. Gjelden forfaller i sin helhet 01.11.2023.

Selskapet har konserngjeld til mor på kroner 6 935 053,- gjennom felles konsernkontoordning. Nedbetalingsplan er ikke avtalt. Gjeld reneberregnes.