



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 456 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSEHUSET VOLVAT AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		551 403	
Sum inntekter		551 403	
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 667	
Sum kostnader		51 667	
Driftsresultat		499 736	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		530 411	
Sum finanskostnader		530 411	
Netto finans		-530 411	
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 675	0
Skattekostnad	4, 5	-6 748	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 927	0
Årsresultat		-23 927	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 927	
Sum overføringer og disponeringer		-23 927	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	204 948 918	
Sum varige driftsmidler		204 948 918	
Sum anleggsmidler		204 948 918	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	574 393	
Konsernfordringer		22 459 020	
Sum fordringer		23 033 413	
Sum omløpsmidler		23 033 413	0
SUM EIENDELER		227 982 331	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	
Annen innskutt egenkapital	7	21 918 036	
Sum innskutt egenkapital		21 948 036	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	30 937	
Sum opptjent egenkapital		-30 937	
Sum egenkapital		21 917 099	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	534 236	
Sum avsetninger for forpliktelser		534 236	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9, 10	200 530 411	
Sum annen langsiktig gjeld		200 530 411	
Sum langsiktig gjeld		201 064 647	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000 585	
Sum kortsiktig gjeld		5 000 585	
Sum gjeld		206 065 232	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 982 331	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 381516

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 456 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELSEHUSET VOLVAT AS
Forretningsadresse: Gladengveien 3B
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023



Organisasjonsnr: 929 456 246
HELSEHUSET VOLVAT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		551 403	
Sum inntekter		551 403	
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	51 667	
Sum kostnader		51 667	
Driftsresultat		499 736	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		530 411	
Sum finanskostnader		530 411	
Netto finans		-530 411	
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 675	0
Skattekostnad	4, 5	-6 748	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 927	0
Årsresultat		-23 927	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 927	
Sum overføringer og disponeringer		-23 927	



Organisasjonsnr: 929 456 246
HELSEHUSET VOLVAT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

3

204 948 918

Sum varige driftsmidler

204 948 918

Sum anleggsmidler

204 948 918

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

6

574 393

Konsernfordringer

22 459 020

Sum fordringer

23 033 413

Sum omløpsmidler

23 033 413

0

SUM EIENDELER

227 982 331

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7, 8

30 000

Annen innskutt egenkapital

7

21 918 036

Sum innskutt egenkapital

21 948 036

Opptjent egenkapital

Udekket tap

7

30 937

Sum opptjent egenkapital

-30 937

Sum egenkapital

21 917 099

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

534 236

Sum avsetninger for

forpliktelses

534 236

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

9, 10

200 530 411

Sum annen langsiktig gjeld

200 530 411

Sum langsiktig gjeld

201 064 647

0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 000 585	
Sum kortsiktig gjeld	5 000 585	
Sum gjeld	206 065 232	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	227 982 331	0



Organisasjonsnr: 929 456 246
HELSEHUSET VOLVAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen følger regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Langsiktig konserngjeld består av lån til mormorselskapet Ragde Eiendom AS. Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Konsernspissen Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 HELSEHUSET VOLVAT AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen følger regler for store foretak. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Totalt
Borgenveien 2A			
Anskaffelseskost 01.01	0	0	0
Tilgang i året	124 000 585	81 000 000	205 000 585
Avgang i året, til kostpris	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	124 000 585	81 000 000	205 000 585
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-51 667	0	-51 667
Balanseført verdi pr 31.12	123 948 918	81 000 000	204 948 918
Årets avskrivninger	51 667		51 667
Avskrivningsplan	lineær		
Avskrivningssats	1 %	0 %	

Note 4 - Skatt (automatisk)

	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	(30 675)
Konsernbidrag	2 459 020
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(2 428 345)
Årets skattegrunnlag	0
+/- Endring i utsatt skatt	534 236
+/- Skatt på konsernbidrag	(540 984)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(6 748)
Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skatt/skattefordel - Midlertidige forskjeller (automatisk)

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.06.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	2 428 345	(2 428 345)
Sum midlertidige forskjeller	0	2 428 345	(2 428 345)
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	0	534 236	(534 236)

Note 6 - Andre fordringer

	2022	2021
Avsetning omsetningeleie	0	
Påløpt husleie	551 403	0
Andre fordringer	22 990	0
Sum	574 393	0



Note 7 - Egenkapital (automatisk)

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	30 000			30 000
Årets resultat			(23 927)	(23 927)
Konsernbidrag		21 918 036		21 918 036
Egenkapital 31.12.2022	30 000	21 918 036	(23 927)	21 924 109

Note 8 - Aksjekapital (automatisk)

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000
Sum	3 000		30 000

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sykehus Holding AS	3 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Styreleder er Edgar Haugen som er eneksjonærer i konsernspissen Ragde Eiendom AS. Konsernspissen utarbeider konsernregnskap der selskapet inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan utleveres hos selskapene i Gladengveien 3b.

Note 9 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Langsiktig konserngjeld består av lån til mormorselskapet Ragde Eiendom AS. Konsernfordringer og konserngjeld følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse eller stilt sikkerhet for lånene. Konsernspissen Ragde Eiendom AS har gjeld til kredittinstitusjon som har pant i selskapets eiendom.