



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 222 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSVEGEN 31 AS
Forretningsadresse: Elveveien 20
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Høie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	105 000
Sum inntekter		180 000	105 000
Kostnader			
Varekostnad			-1
Annen driftskostnad	4	229 158	178 392
Sum kostnader		229 158	178 391
Driftsresultat		-49 158	-73 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	8
Sum finansinntekter		3	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 872	86 949
Annen rentekostnad		72 935	
Sum finanskostnader		190 807	86 949
Netto finans		-190 804	-86 941
Ordinært resultat før skattekostnad		-239 962	-160 332
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-52 792	-35 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		-187 170	-125 059
Årsresultat		-187 170	-125 059
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-187 170	-125 059
Sum overføringer og disponeringer		-187 170	-125 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	88 065	35 273
Sum immaterielle eiendeler		88 065	35 273
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 381 180	5 454 696
Sum varige driftsmidler		11 381 180	5 454 696
Sum anleggsmidler		11 469 245	5 489 969
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	15 000
Sum fordringer		15 000	15 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 050	9 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 050	9 397
Sum omløpsmidler		56 050	24 397
SUM EIENDELER		11 525 295	5 514 366
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	300 000	30 000
Overkurs		2 387 769	
Sum innskutt egenkapital		2 687 769	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			125 060
Sum opptjent egenkapital			-125 060
Sum egenkapital		2 687 769	-95 060
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 800 000	
Langsiktig konserngjeld		171 469	
Sum annen langsiktig gjeld		4 971 469	
Sum langsiktig gjeld		4 971 469	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 103	
Kortsiktig konserngjeld	2	3 803 360	5 484 425
Annen kortsiktig gjeld		32 595	125 000
Sum kortsiktig gjeld		3 866 058	5 609 425
Sum gjeld		8 837 527	5 609 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 525 296	5 514 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 606519

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 222 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSVEGEN 31 AS
Forretningsadresse: Elveveien 20
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Høie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Organisasjonsnr: 922 222 843
RÅDHUSVEGEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	105 000
Sum inntekter		180 000	105 000
Kostnader			
Varekostnad			-1
Annen driftskostnad	4	229 158	178 392
Sum kostnader		229 158	178 391
Driftsresultat		-49 158	-73 391
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	8
Sum finansinntekter		3	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 872	86 949
Annen rentekostnad		72 935	
Sum finanskostnader		190 807	86 949
Netto finans		-190 804	-86 941
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-52 792	-35 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		-187 170	-125 059
Årsresultat		-187 170	-125 059
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-187 170	-125 059
Sum overføringer og disponeringer		-187 170	-125 059



Organisasjonsnr: 922 222 843
RÅDHUSVEGEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2020	2019
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	88 065	35 273
Sum immaterielle eiendeler		88 065	35 273

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	11 381 180	5 454 696
Sum varige driftsmidler		11 381 180	5 454 696

Sum anleggsmidler		11 469 245	5 489 969
--------------------------	--	-------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		15 000	15 000
Sum fordringer		15 000	15 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		41 050	9 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 050	9 397

Sum omløpsmidler		56 050	24 397
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		11 525 295	5 514 366
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	300 000	30 000
Overkurs		2 387 769	
Sum innskutt egenkapital		2 687 769	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap			125 060
Sum opptjent egenkapital			-125 060

Sum egenkapital		2 687 769	-95 060
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 800 000	
Langsiktig konserngjeld		171 469	
Sum annen langsiktig gjeld		4 971 469	
Sum langsiktig gjeld		4 971 469	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 103	
Kortsiktig konserngjeld	2	3 803 360	5 484 425
Annen kortsiktig gjeld		32 595	125 000
Sum kortsiktig gjeld		3 866 058	5 609 425
Sum gjeld		8 837 527	5 609 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 525 296	5 514 365



Organisasjonsnr: 922 222 843
RÅDHUSVEGEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Regnskapsprinsipper

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300000.00	1.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Høie Utvikling AS	300000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20625.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12375.00	

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33000.00	

Note



4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



DTM Revisjon AS

Adresse: Hønsveien 68 b, 1384 Asker
Telefon: (+47) 41 22 70 34
Telefaks: (+47) 66 78 30 14
E-post: dag.merkedal@dtmrevisjon.no

Medlem av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnr. 990 387 036 MVA
Bank: 9034.10.56914

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Rådhusvegen 31 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rådhusvegen 31 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 187.171. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder med er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Asker, 1. august 2021
DTM Revisjon AS

Dag Mefkesdal
Statsautorisert revisor

**RESULTATREGNSKAP****RÅDHUSVEGEN 31 AS**

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		180 000	105 000
Sum driftsinntekter		180 000	105 000
Varekostnad		0	-1
Annen driftskostnad	4	229 158	178 392
Sum driftskostnader		229 158	178 392
Driftsresultat		-49 158	-73 392
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3	8
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 872	86 949
Annen rentekostnad		72 935	0
Resultat av finansposter		-190 805	-86 941
Ordinært resultat før skattekostnad		-239 963	-160 333
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-52 792	-35 273
Ordinært resultat		-187 171	-125 060
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-187 171	-125 060
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		187 171	125 060
Sum overføringer		-187 171	-125 060



BALANSE			
RÅDHUSVEGEN 31 AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	88 065	35 273
Sum immaterielle eiendeler		88 065	35 273
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	11 381 180	5 454 696
Sum varige driftsmidler		11 381 180	5 454 696
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		11 469 245	5 489 969
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		15 000	15 000
Sum fordringer		15 000	15 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 050	9 397
Sum omløpsmidler		56 050	24 397
Sum eiendeler		11 525 295	5 514 366



BALANSE

RÅDHUSVEGEN 31 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	300 000	30 000
Overkurs		2 387 769	0
Sum innskutt egenkapital		2 687 769	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		0	-125 060
Sum opptjent egenkapital		0	-125 060
Sum egenkapital	5	2 687 769	-95 060
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 800 000	0
Langsiktig konserngjeld		171 469	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 971 469	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		30 103	0
Konserngjeld	2	3 803 360	5 484 425
Annen kortsiktig gjeld		32 595	125 000
Sum kortsiktig gjeld		3 866 057	5 609 425
Sum gjeld		8 837 526	5 609 425
Sum egenkapital og gjeld		4 152 005	5 514 365

Asker, 13.06.2021
Styret i Rådhusvegen 31 AS

Kristian Amerasinghe Høie
Kristian Amerasinghe Høie
styreleder



Rådhusvegen 31 AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Investering i aksjer behandles som portefølje.

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlerlige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlerlige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Eiendommer	SUM
Anskaffelseskost 01.01	-	5 454 696	5 454 696
Tilgang	-	5 926 484	5 926 484
Avgang	-	-	-
Ord. avskrevet	-	-	-
Bokført verdi	-	11 381 180	11 381 180

Eiendommene er boligeiendommer og avskrives ikke.

Selskapet eier følgende eiendommer i Ullensaker kommune:

Rådhusvegen 31
Rådhusvegen 29



Rådhusvegen 31 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 300.000 består av 300.000 aksjer a kr 1. Alle aksjene eies av Høie Utvikling AS.

Selskapet har et lån fra aksjonær på kr.3.803.360. Lånet er rentebelastet med kr. 117.872.

Note 3 Skattekostnad

Skattekostnad/ Betalbar skatt	2020	2019	
Resultat før skattekostnad	(239 963)	(160 333)	
Permanente forskjeller	-	-	
	<u>(239 963)</u>	<u>(160 333)</u>	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Endring underskudd til fremføring	-	-	
Grunnlag skatt årets resultat	<u>(239 963)</u>	<u>(160 333)</u>	
Endring utsatt skatt	(52 792)	(35 273)	
Betalbar skatt, 22% av grunnlag	-	-	
Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>(52 792)</u>	<u>(35 273)</u>	
Utsatt skatt			
Underskudd til fremføring	<u>400 296</u>	<u>160 333</u>	Endring
			-239 963
Utsatt skattefordel 22%	<u>88 065</u>	<u>35 273</u>	<u>-52 792</u>

Note 4 Kostnader

Revisor

Regnskapet er i 2020 belastet med honorar fra revisor:

Revisjon	20 625
Skattemessig bistand etc	<u>12 375</u>
	33 000

Ledelse

Selskapet har ingen ansatte per 31.12.2020. Selskapet styres av morselskapet Høie Utvikling AS
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder/styreleder.



Rådhusvegen 31 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	-	-125 060	-95 060
Gjeldskonvertering	270 000	2 700 000		
Årets resultat			-187 171	-187 171
Overføring		-312 231	312 231	-
Egenkapital 31.12.	300 000	2 387 769	-	2 687 769

Selskapets egenkapital er negativ ved årsskiftet. Videre drift forsvares med at selskapet i sin helhet er finansiert av morselskapet Høje Utvikling AS. Det vil bli foretatt en utvidelse av selskapets egenkapital i 2020 ved konvertering av gjeld.

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjon

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 800 000	-
Sum	4 800 000	-
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	11 381 180	-
Sum	11 381 180	-