



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 629 468
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FERIEBOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Oddmund Dalhus
6214 NORDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddmund Dalhus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 000	
Sum inntekter		4 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1		1 000
Annen driftskostnad		15 349	13 865
Sum kostnader		15 349	14 865
Driftsresultat		-11 349	-14 865
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		13	4
Annen finansinntekt		-503	
Sum finansinntekter		-490	4
Netto finans		-490	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 838	-14 861
Ordinært resultat etter skattekostnad		-11 838	-14 861
Årsresultat		-11 838	-14 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-11 838	-14 861
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-11 838	-14 861
Sum overføringer og disponeringar		-11 838	-14 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	776 259	776 259
Sum varige driftsmiddel		776 259	776 259
Sum anleggsmiddel		776 259	776 259
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre fordringer		1 980	7 724
Sum krav		1 980	7 724
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 582	4 677
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		8 582	4 677
Sum omløpsmiddel		10 562	12 401
SUM EIGEDELAR		786 821	788 660
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	870 000	870 000
Overkurs		1 568	1 568
Sum innskoten eigenkapital		871 568	871 568
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		147 527	135 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum opptent egenkapital		-147 527	-135 689
Sum egenkapital		724 041	735 879
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		62 781	52 781
Sum kortsiktig gjeld		62 781	52 781
Sum gjeld		62 781	52 781
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		786 821	788 660



Årsregnskap 2017
for
Feriebolig AS

Foretaksnr. 989629468



Feriebolig AS

Resultatregnskap

	Note	2017	2016
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		4 000	0
Sum driftsinntekter		4 000	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	1 000
Annen driftskostnad		15 349	13 865
Sum driftskostnader		15 349	14 865
DRIFTSRESULTAT		(11 349)	(14 865)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	4
Annen finansinntekt		(503)	0
Sum finansinntekter		(490)	4
NETTO FINANSPOSTER		(490)	4
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(11 838)	(14 861)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(11 838)	(14 861)
ARSRESULTAT		(11 838)	(14 861)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(11 838)	(14 861)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(11 838)	(14 861)



Feriebolig AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	776 259	776 259
Sum varige driftsmidler		776 259	776 259
SUM ANLEGGSMIDLER		776 259	776 259
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		1 980	7 724
Sum fordringer		1 980	7 724
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 583	4 677
SUM OMLØPSMIDLER		10 563	12 401
SUM EIENDELER		786 821	788 660
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	870 000	870 000
Overkurs		1 568	1 568
Sum innskutt egenkapital		871 568	871 568
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(147 527)	(135 689)
Sum opptjent egenkapital		(147 527)	(135 689)
SUM EGENKAPITAL		724 041	735 879
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		62 781	52 781
SUM KORTSIKTIG GJELD		62 781	52 781
SUM GJELD		62 781	52 781
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		786 821	788 660

Norddal den _____

Styret i Feriebolig AS,

Per Ove Nydal, styreleder

Oddmund Dalhus, styremedlem

Arild Eide, styremedlem



Feriebolig AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skatteprosenten som gjelder for neste år (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Feriebolig AS

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre godtgjørelser til andre styremedlemmer. Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	776 259	55 301	831 560
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	776 259	55 301	831 560
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	55 301	55 301
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	55 301	55 301
Balanseført verdi pr 31/12	776 259	0	776 259
Prosentats for ord.avskr	3-3	20-20	



Feriebolig AS

Noter 2017

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-11 838
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-11 838

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
- Andre avsetninger for forpliktelser	6 000	6 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	149 966	138 128
= Grunnlag utsatt skatt	-155 966	-144 128
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	155 966	144 128
= Grunnlag utsatt skattefordel	155 966	144 128
Utsatt skattefordel	35 872	34 591
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	155 966	144 128
Ikke bokført utsatt skattefordel	35 872	34 591

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 87 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 870 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Noter for Feriebolig AS

Organisasjonsnr. 989629468



Feriebolig AS

Noter 2017

Selskapets aksjonærer	Antall aksjer
Oddmund Dalhus, styreleder	12
Per Ove Nydal	12
Arne Krohn	10
Jan Kåre Eide	10
Arild Eide, styremedlem	10
Inge Normann Relling	10
Arne Ola Stavseng, styremedlem	10
Bjørn Relling	8
Freddy Hanssen	5

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjøresle til selskapets aksjonærer eller styremedlemmer.