



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 513 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARRISEIDET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Falkgård Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 801	4 690
Sum inntekter		4 801	4 690
Kostnader			
Annen driftskostnad		80 261	125 995
Sum kostnader		80 261	125 995
Driftsresultat		-75 460	-121 305
Annen finanskostnad		213 850	235 433
Netto finans		-213 850	-235 433
Årsresultat	3	-225 662	-278 256
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-225 662	-278 256
Sum overføringer og disponeringer		-225 662	-278 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	46 674	
Sum immaterielle eiendeler		46 674	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 929 238	3 918 288
Sum varige driftsmidler		3 929 238	3 918 288
Sum anleggsmidler		3 975 912	3 918 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	12 050	3 768
Andre fordringer	5, 6, 6	86 512	356 738
Sum fordringer		98 562	360 506
Sum omløpsmidler		98 562	360 506
SUM EIENDELER		4 074 474	4 278 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	231 000	231 000
Sum innskutt egenkapital		231 000	231 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-165 480	
Sum opptjent egenkapital		-165 480	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		65 520	231 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	14 843	2 354
Annen kortsiktig gjeld	5	3 994 111	4 045 440
Sum kortsiktig gjeld		4 008 954	4 047 794
Sum gjeld		4 008 954	4 047 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 074 474	4 278 794



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 401498

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 513 675
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FARRISEIDET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sanden 1
3264 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Petter Falkgård Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 513 675
FARRISEIDET UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 801	4 690
Sum inntekter		4 801	4 690
Kostnader			
Annen driftskostnad		80 261	125 995
Sum kostnader		80 261	125 995
Driftsresultat		-75 460	-121 305
Annen finanskostnad		213 850	235 433
Netto finans		-213 850	-235 433
Årsresultat	3	-225 662	-278 256
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-225 662	-278 256
Sum overføringer og disponeringer		-225 662	-278 256



Organisasjonsnr: 992 513 675
FARRISEIDET UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	46 674	
Sum immaterielle eiendeler		46 674	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 929 238	3 918 288
Sum varige driftsmidler		3 929 238	3 918 288
Sum anleggsmidler		3 975 912	3 918 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	12 050	3 768
Andre fordringer	5, 6, 6	86 512	356 738
Sum fordringer		98 562	360 506
Sum omløpsmidler		98 562	360 506
SUM EIENDELER		4 074 474	4 278 794
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	231 000	231 000
Sum innskutt egenkapital		231 000	231 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-165 480	
Sum opptjent egenkapital		-165 480	0
Sum egenkapital		65 520	231 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	14 843	2 354
Annen kortsiktig gjeld	5	3 994 111	4 045 440
Sum kortsiktig gjeld		4 008 954	4 047 794
Sum gjeld		4 008 954	4 047 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 074 474	4 278 794



Organisasjonsnr: 992 513 675
FARRISEIDET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Farriseidet Utvikling AS

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo document key: LK5W9-1Y1TH-Y0EDZ-M9AHY-9H4BW-XUY6Y



Farriseidet Utvikling AS

Resultatregnskap	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>4 801</u>	<u>4 690</u>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		<u>80 261</u>	<u>125 995</u>
Driftsresultat		<u>-75 460</u>	<u>-121 305</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		<u>213 850</u>	<u>235 433</u>
Netto finansposter		<u>-213 850</u>	<u>-235 433</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	2	<u>-289 310</u>	<u>-356 738</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>-63 648</u>	<u>-78 482</u>
Årsresultat	3	<u>-225 662</u>	<u>-278 256</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	<u>-225 662</u>	<u>-278 256</u>

Penneo document key: LKSW9-1Y1TH-Y0EDZ-M9AHY-9H4BW-XUY6Y



Farriseidet Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	46 674	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>46 674</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 929 238	3 918 288
Sum varige driftsmidler		<u>3 929 238</u>	<u>3 918 288</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 975 912</u>	<u>3 918 288</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 050	3 768
Andre fordringer på selskap i samme konsern	5, 6	77 156	356 738
Andre kortsiktige fordringer		9 356	0
Sum fordringer		<u>98 562</u>	<u>360 506</u>
Sum omløpsmidler		<u>98 562</u>	<u>360 506</u>
Sum eiendeler		<u>4 074 474</u>	<u>4 278 794</u>

Penneo document key: LKSW9-1Y1TH-Y0EDZ-M9AHY-9H4BW-XUY6Y



Farriseidet Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	<u>231 000</u>	<u>231 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>231 000</u>	<u>231 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	<u>-165 480</u>	<u>0</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-165 480</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>65 520</u>	<u>231 000</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 224	2 354
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	5	6 619	0
Gjeld til selskap i samme konsern	5	<u>3 994 111</u>	<u>4 045 439</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 008 954</u>	<u>4 047 794</u>
Sum gjeld		<u>4 008 954</u>	<u>4 047 794</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 074 474</u>	<u>4 278 794</u>

31. desember 2025
Larvik, 20. mars 2026

Petter Falkgård Andersen
Styrets leder/Daglig leder

Søndre Nicander Nilsen
Styremedlem

Linda Bjørnsen Brathagen
Styremedlem

Penneo document key: LKSW9-1YLT4-Y0EDZ-M9AHY-9H4BW-XUY6Y



Farriseidet Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Farriseidet Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2025

Konserntilknytning

Farriseidet Utvikling AS eies 100 % av Fritzøe Eiendom Utvikling AS (org. nr. 932 139 839). Fritzøe Eiendom Utvikling AS eies av Fritzøe Eiendom AS (org. nr. 922 513 616). Fritzøe Eiendom AS er et datterselskap av Treschow-Fritzøe AS (org. nr. 939 276 300) som igjen eies av Treschow-Fritzøe Holding AS (org. nr. 921 971 834). Det utarbeides konsernregnskap for Treschow-Fritzøe Holding AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Treschow-Fritzøe Holding AS lokaler i Larvik.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2025	2024
Endring utsatt skatt	-46 674	-78 482
Skatteeffekt av konsernbidrag	-16 974	0
Årets totale skattekostnad	<u>-63 648</u>	<u>-78 482</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-289 310	-356 738
Alminnelig inntekt	-289 310	-356 738
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	212 154	0
Mottatt konsernbidrag	77 156	356 738
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
Oversikt over midlertidige forskjeller	2025	2024
Avskåret rentefradrag til fremføring	-212 154	0
Utsatt skattefordel/ Utsatt skatt (22%)	-46 674	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	231 000	0	231 000
Årsresultat	0	-225 662	-225 662
Mottatt konsernbidrag	0	60 182	60 182
Egenkapital 31.12.25	<u>231 000</u>	<u>-165 480</u>	<u>65 520</u>

Penneo document key: LKSW9-1Y1TH-Y0EDZ-M9AHY-9H4BW-XUY6Y



Farriseidet Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Anlegg, maskiner under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.25	154 542	3 763 746	3 918 288
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	10 950	10 950
Anskaffelseskost 31.12.25	154 542	3 774 696	3 929 238
Balanseført pr. 31.12.25	154 542	3 774 696	3 929 238

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2025	2024
Andre fordringer	86 512	356 738
Gjeld	2025	2024
Kassekreditt - Konsernkontoordning	3 994 111	4 043 295

Note 6 - Pant og garantier

Selskapets kassekreditt inngår i Fritzøe Eiendom AS sin konsernkontoordning.
Selskapet er solidarisk ansvarlig.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sondre Nicander Nilsen

Underskriver

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-1832938
IP: 80.203.xxx.xxx
2026-03-20 19:25:29 UTC



QES



Linda Bjørnsen Brathagen

Underskriver

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-862490
IP: 51.174.xxx.xxx
2026-03-20 19:30:45 UTC



QES



Petter Falkgård Andersen

Underskriver

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5998-4-870983
IP: 77.18.xxx.xxx
2026-03-20 19:37:01 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: LK5W9-1YLTH-YOEDZ-M9AHY-9H4BW-XUY6Y

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Farriseidet Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Annen driftsinntekt

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Farriseidet Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2025

Konserntilknytning

Farriseidet Utvikling AS eies 100 % av Fritzøe Eiendom Utvikling AS (org. nr. 932 139 839). Fritzøe Eiendom Utvikling AS eies av Fritzøe Eiendom AS (org. nr. 922 513 616). Fritzøe Eiendom AS er et datterselskap av Treschow-Fritzøe AS (org. nr. 939 276 300) som igjen eies av Treschow-Fritzøe Holding AS (org. nr. 921 971 834). Det utarbeides konsernregnskap for Treschow-Fritzøe Holding AS. Konsernregnskapet er tilgjengelig i Treschow-Fritzøe Holding AS lokaler i Larvik.

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Endring utsatt skatt	-46 674	-78 482
Skatteeffekt av konsernbidrag	-16 974	0
Årets totale skattekostnad	<u>-63 648</u>	<u>-78 482</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2025	 2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-289 310	-356 738
Alminnelig inntekt	<u>-289 310</u>	<u>-356 738</u>
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	212 154	0
Mottatt konsernbidrag	<u>77 156</u>	<u>356 738</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2025	 2024
Avskåret rentefradrag til fremføring	-212 154	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-46 674	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	231 000	0	231 000
Årsresultat	0	-225 662	-225 662
Mottatt konsernbidrag	0	60 182	60 182
Egenkapital 31.12.25	<u>231 000</u>	<u>-165 480</u>	<u>65 520</u>



Farriseidet Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Anlegg, maskiner under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.25	154 542	3 763 746	3 918 288
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	10 950	10 950
Anskaffelseskost 31.12.25	154 542	3 774 696	3 929 238
Balanseført pr. 31.12.25	154 542	3 774 696	3 929 238

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2025	2024
Andre fordringer	86 512	356 738
<i>Gjeld</i>	2025	2024
Kassekreditt - Konsernkontoordning	3 994 111	4 043 295

Note 6 - Pant og garantier

Selskapets kassekreditt inngår i Fritzøe Eiendom AS sin konsernkontoordning. Selskapet er solidarisk ansvarlig.