



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 964 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSEN ANLEGG AS
Forretningsadresse: Hamnegata 86
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLSTAD REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 978 634	89 088 277
Annen driftsinntekt		757 408	
Sum inntekter		66 736 042	89 088 277
Kostnader			
Varekostnad		26 930 801	48 756 915
Lønnskostnad	2	20 811 969	22 045 296
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	432 140	417 645
Annen driftskostnad	2, 4	17 693 127	16 515 497
Sum kostnader		65 868 038	87 735 353
Driftsresultat		868 004	1 352 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 194	11 842
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		2 229	11 842
Annen rentekostnad		207 796	206 822
Annen finanskostnad		6 045	9 045
Sum finanskostnader		213 841	215 867
Netto finans		-211 612	-204 025
Ordinært resultat før skattekostnad		656 393	1 148 899
Skattekostnad på resultat	5	159 410	255 655
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 983	893 244
Årsresultat		496 983	893 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		496 983	893 244
Totalresultat		496 983	893 244



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital	6	496 983	93 244
Sum overføringer og disponeringer		496 983	893 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 062 175	
Maskiner og anlegg	3, 7	655 500	698 250
Transportmidler	3, 7	291 400	259 500
Sum varige driftsmidler		5 009 075	957 750
Sum anleggsmidler		5 009 075	957 750
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 000 000	1 000 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	13 929 273	15 581 452
Bygg under arbeid	8	3 505 155	2 982 046
Andre fordringer		1 029 897	1 124 282
Sum fordringer		18 464 324	19 687 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	845 352	765 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		845 352	765 875
Sum omløpsmidler		20 309 677	21 453 654
SUM EIENDELER		25 318 752	22 411 404

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital (200 aksjer a kr 1000,-)	6, 10	1 375 000	1 375 000
Overkurs	10	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 385 000	1 385 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	4 906 166	4 409 183
Sum opptjent egenkapital		4 906 166	4 409 183
Sum egenkapital		6 291 166	5 794 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	250 161	90 751
Sum avsetninger for forpliktelser		250 161	90 751
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 250 000	
Øvrig langsiktig gjeld		400 603	
Sum annen langsiktig gjeld		3 650 603	
Sum langsiktig gjeld		3 900 764	90 751
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 739 541	1 909 448
Leverandørgjeld		4 824 222	9 290 079
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 306 115	2 562 843
Utbytte			418 440
Annen kortsiktig gjeld		2 256 944	2 345 660
Sum kortsiktig gjeld		15 126 822	16 526 470
Sum gjeld		19 027 586	16 617 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 318 752	22 411 404



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420954

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 964 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGELSEN ANLEGG AS
Forretningsadresse: Hamnegata 86
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLSTAD REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 988 964 131
ENGELSEN ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		65 978 634	89 088 277
Annen driftsinntekt		757 408	
Sum inntekter		66 736 042	89 088 277
Kostnader			
Varekostnad		26 930 801	48 756 915
Lønnskostnad	2	20 811 969	22 045 296
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	432 140	417 645
Annen driftskostnad	2, 4	17 693 127	16 515 497
Sum kostnader		65 868 038	87 735 353
Driftsresultat		868 004	1 352 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 194	11 842
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		2 229	11 842
Annen rentekostnad		207 796	206 822
Annen finanskostnad		6 045	9 045
Sum finanskostnader		213 841	215 867
Netto finans		-211 612	-204 025
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	656 393	1 148 899
Ordinært resultat etter skattekostnad		159 410	255 655
Årsresultat		496 983	893 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		496 983	893 244
Totalresultat		496 983	893 244
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital	6	496 983	93 244
Sum overføringer og disponeringer		496 983	893 244





Organisasjonsnr: 988 964 131
ENGELSEN ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 7	4 062 175	
--------------	------	-----------	--

Maskiner og anlegg	3, 7	655 500	698 250
--------------------	------	---------	---------

Transportmidler	3, 7	291 400	259 500
-----------------	------	---------	---------

Sum varige driftsmidler		5 009 075	957 750
-------------------------	--	-----------	---------

Sum anleggsmidler		5 009 075	957 750
-------------------	--	-----------	---------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		1 000 000	1 000 000
-----------	--	-----------	-----------

Fordringer

Kundefordringer	7	13 929 273	15 581 452
-----------------	---	------------	------------

Bygg under arbeid	8	3 505 155	2 982 046
-------------------	---	-----------	-----------

Andre fordringer		1 029 897	1 124 282
------------------	--	-----------	-----------

Sum fordringer		18 464 324	19 687 779
----------------	--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	9	845 352	765 875
----	---	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		845 352	765 875
-----------------------	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		20 309 677	21 453 654
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		25 318 752	22 411 404
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer			
--------------------------	--	--	--

a kr 1000,-)	6, 10	1 375 000	1 375 000
--------------	-------	-----------	-----------

Overkurs	10	10 000	10 000
----------	----	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		1 385 000	1 385 000
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	4 906 166	4 409 183
-------------------	----	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		4 906 166	4 409 183
--------------------------	--	-----------	-----------



Sum egenkapital		6 291 166	5 794 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	250 161	90 751
Sum avsetninger for forpliktelser		250 161	90 751
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 250 000	
Øvrig langsiktig gjeld		400 603	
Sum annen langsiktig gjeld		3 650 603	
Sum langsiktig gjeld		3 900 764	90 751
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	5 739 541	1 909 448
Leverandørgjeld		4 824 222	9 290 079
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		2 306 115	2 562 843
Utbytte			418 440
Annen kortsiktig gjeld		2 256 944	2 345 660
Sum kortsiktig gjeld		15 126 822	16 526 470
Sum gjeld		19 027 586	16 617 221
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 318 752	22 411 404



Organisasjonsnr: 988 964 131
ENGELSEN ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
32.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 Engelsen Anlegg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 988 964 131



Resultatregnskap

Engelsen Anlegg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		65 978 634	89 088 277
Annen driftsinntekt		757 408	0
Sum driftsinntekter		66 736 042	89 088 277
Varekostnad		26 930 801	48 756 915
Lønnskostnad	2	20 811 969	22 045 296
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	432 140	417 645
Annen driftskostnad	2, 4	17 693 127	16 515 497
Sum driftskostnader		65 868 038	87 735 353
Driftsresultat		868 004	1 352 925
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 194	11 842
Annen finansinntekt		35	0
Annen rentekostnad		207 796	206 822
Annen finanskostnad		6 045	9 045
Resultat av finansposter		-211 612	-204 025
Resultat før skattekostnad		656 393	1 148 899
Skattekostnad på resultat	5	159 410	255 655
Resultat		496 983	893 244
Arsresultat		496 983	893 244
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	800 000
Avsatt til annen egenkapital	6	496 983	93 244
Sum overføringer		496 983	893 244



Balanse

Engelsen Anlegg AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	4 062 175	0
Maskiner og anlegg	3, 7	655 500	698 250
Transportmidler	3, 7	291 400	259 500
Sum varige driftsmidler		5 009 075	957 750
Sum anleggsmidler		5 009 075	957 750
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		1 000 000	1 000 000
Fordringer			
Kundefordringer	7	13 929 273	15 581 452
Bygg under arbeid	8	3 505 155	2 982 046
Andre fordringer		1 029 897	1 124 282
Sum fordringer		18 464 324	19 687 779
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	845 352	765 875
Sum omløpsmidler		20 309 677	21 453 654
Sum eiendeler		25 318 752	22 411 404



Balanse

Engelsen Anlegg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer a kr 1000,-)	6, 10	1 375 000	1 375 000
Overkurs	10	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 385 000	1 385 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	4 906 166	4 409 183
Sum opptjent egenkapital		4 906 166	4 409 183
Sum egenkapital		6 291 166	5 794 183
Gjeld			
Utsatt skatt	5	250 161	90 751
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 250 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		400 603	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 650 603	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 739 541	1 909 448
Leverandørgjeld		4 824 222	9 290 079
Skyldig offentlige avgifter		2 306 115	2 562 843
Utbytte		0	418 440
Annen kortsiktig gjeld		2 256 944	2 345 660
Sum kortsiktig gjeld		15 126 822	16 526 470
Sum gjeld		19 027 586	16 617 221
Sum egenkapital og gjeld		25 318 752	22 411 404



Balanse

Engelsen Anlegg AS
Stord,
Styret i Engelsen Anlegg AS

Arild Lilienes
styreleder

Torodd Olsen
styremedlem/daglig leder

04.05.2023



Engelsen Anlegg AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022.

Note 1. Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse er vurdert etter prinsipp om løpende avregning uten fortjeneste.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning (OTP).

Årets pensjonskostnad er lik årets premieinnbetaling.

Selskapet er tilsluttet ordningen med avtalefestet pensjon (AFP) som omfatter alle ansatte.



Note 2. Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2022	2021
Lønninger	17 150 046	18 060 460
Arbeidsgiveravgift	2 677 685	2 749 201
Pensjonskostnader	1 097 637	942 195
Refusjon lærlingtilskudd	- 473 750	90 162
Refusjon sykelønn	- 2 983	
Andre lønnskostnader	363 334	383 603
Sum lønnskostnader	20 811 969	22 045 296

Antall årsverk 30 32

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn (inkl. bonus)	1 388 656	0
Annen godtgjørelse	131 412	0

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning (OTP).
Årets pensjonskostnad er lik årets premieinnbetaling.
Selskapet er tilsluttet ordningen med avtalefestet pensjon (AFP) som omfatter alle ansatte.

Årets netto pensjonskostnad fremkommer på følgende måte:

	2022	2021
Premie til AFP	302 152	323 475
Egenandel AFP		
Innskuddsbasert pensjonsforsikring	795 485	618 720
sum pensjonskostnad	1 097 637	942 195

Revisor

Kostnad for revisjon av forrige årsregnskap var kr 58 147,-. I tillegg kommer andre tjenester med kr 22 613,-.
Beløp er eksklusiv merverdiavgift.

Note 3. Varige driftsmidler.

	Bygninger, tomt	Transport - midler	Maskiner, inventar m.v.	Forskalings- utstyr, brakker	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	0	856 371	2 929 973	728 015	4 898 631
Tilgang	4 062 175	148 400	272 890	0	421 290
Avgang					0
Anskaffelseskost 31.12.	4 062 175	1 004 771	3 202 863	728 015	4 935 649
Oppskrevet før 1.1.					
Akk. avskrivninger 31.12.	0	-713 371	-2 673 263	-602 115	-3 988 749
Akk. nedskrivninger 31.12.					
Rev. nedskrivninger 31.12.					
Balanseført verdi 31.12.	4 062 175	291 400	529 600	125 900	5 009 075
Årets avskrivninger	0	74 700	335 740	21 700	432 140
Avskrivningsprosent	0 %	20-25 %	15-25 %	15-20 %	



Note 4. Leasing

Selskapet har inngått følgende leasingavtaler:

	Antall terminer	Gjenstående terminer	Terminbeløp (pr. måned)
Lastebilhenger Norslep SL-28	60	14	5 859
Sveiseapparat	60	19	6 376
Meisel Tiger KH 2500	60	29	4 992
Lenespumpe Pumpe PAS 150MF	36	11	13 364
Scanvogn 1	36	14	3 480
Scanvogn 2	36	14	3 480
Hjulmaskin Hitachi ZX 170 WT-6	84	49	42 013
Cat 317 M Hjulmaskin	60	12	31 785
Cat 330L Garvemaskin	84	49	40 110
Cat 315FL m/GPS maskinstyring	84	53	23 489
Hitachi ZX135 Gravemaskin	60	32	28 000
Foss Eik dumper CU6715	60	32	4 575
Veltra Traktor CU6746	60	32	19 398
Hitachi ZX 170 WT	60	36	29 829
Hitachi 225 m/GPS	84	62	25 705
Valssetog SD77DH	36	27	7 359
Hitachi ZX 225 US LC-7 gravemaskin	60	53	45 525
Ford Transit Connect TL-32743	60	18	3 698
Ford Transit Connect TL-32746	60	20	3 816
Ford Transit Connect TL-33089	60	25	3 491
Ford Transit Connect TL-33090	60	25	3 491
Ford Transit Connect TL-33182	60	32	4 870
Peugot e 2008 EC-22243	60	37	6 728
Ford Transit Custom TL-33539	60	38	7 583
Ford Transit Custom TL-33540	60	38	7 715
Ford Transit Courier 1,5 TL-33819	60	47	4 043
BYD tang ED-89004	60	51	12 015
Ford Tourneo 2.2 TDCI TL-34084	60	53	8 282
Maxus Euniq 6SUV 5 seter EE-32770	60	54	7 573

Note 5. Skattekostnad.

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	159 410	255 655
Sum skattekostnad	159 410	255 655

Beregning av årets skattepliktige inntekt:		
Resultat før skattekostnad	656 393	1 148 899
Permanente forskjeller	68 196	13 168
Endring i midlertidige forskjeller	1 211 763	4 637 093
Anvendt fremførbart underskudd	-1 936 352	3 475 026
Skattepliktig inntekt	-	-

Utsatt skatt:	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Midlertidige forskjeller:			
Driftsmidler	-102 754	-719 467	-616 713
Bygg i arbeid	3 058 523	4 606 999	1 548 476
Fordringer	-280 000	0	280 000
Sum	2 675 769	3 887 532	1 211 763
Fremførbart underskudd	-1 538 674	-3 475 026	-1 936 352
Netto grunnlag	1 137 095	412 506	-724 589
Utsatt skatt/skattefordel 22 %	250 161	90 751	-159 410

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.



Note 6. Egenkapital.

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.	1 375 000	10 000	4 409 183	5 794 183
Årets resultat			496 983	496 983
Avsatt utbytte				0
Pr. 31.12.	1 375 000	10 000	4 906 166	6 291 166

Note 7. Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier.

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Pantstillelser og lignende:

	Balansført verdi gjeld	Eiendeler stilt som sikkerhet	Balansført verdi pant
Gjeld sikret ved pant			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 250 000	Varige driftsmidler	5 107 675
Kassekreditt (limit 7.000.000)	5 739 541	Kundefordringer	13 929 273

Pålydende panteobligasjoner er kr 30 000 000.

Note 8. Bygg under arbeid/Forskudd fra kunder

Bygg under arbeid er vurdert etter metoden for løpende avregning, med inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektene. Opptjent inntekt beregnes på grunnlag av fullføringsgraden. Fullføringsgraden beregnes på grunnlag av påløpte prosjektkostnader og estimerte totalcostnader, kontrollert opp mot den faktiske fysiske fremdriften av prosjektene. Skattemessig vurderes bygg under arbeid etter løpende avregning uten fortjeneste.

Arbeid under utførelse/forskudd fra kunder fremkommer slik:	2022
Tilvirkningskost på ikke avsluttede prosjekter, skattemessig verdi	28 912 496
Andel av indirekte kostnader og fortjeneste	3 058 523
Forskudd fra kunder	-28 465 864
Netto prosjekter/forskudd fra kunder	3 505 155

Selskapet har ved vurdering av langsiktige tilvirkningskontrakter benyttet prinsippet løpende avregning med fortjeneste. Nettoverdien av prosjektene er pr 31.12.22 bokført som forskudd fra kunder i balansen.

Note 9. Bundne midler.

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 845 352,-.

Note 10. Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 200 aksjer a kr. 6.875,- med lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Eierandel
JIB2E AS	100	50 %
Groundworks Holding AS	100	50 %
Sum	200	100 %



Olstad

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Engelsen Anlegg AS.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Engelsen Anlegg AS årsregnskap som viser et overskudd på 496 983. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen 28.04.2023
Olstad Revisjon AS

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor



Olstad

Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Engelsen Anlegg AS.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Engelsen Anlegg AS årsregnskap som viser et overskudd på 496 983. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen 28.04.2023
Olstad Revisjon AS

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor