



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 497 254  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDRO NORTH AS  
Forretningsadresse: Samfjordgårdene  
Blokk 4 Seksjon 67 Etasje 5  
Strandgata 38  
6270 BRATTVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Harnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	36 252	42 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 252</b>	<b>42 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 252</b>	<b>-42 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		1 379	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 379</b>	<b>1</b>
Annen finanskostnad			3 408
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 379</b>	<b>-3 407</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-34 873	-46 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 239 707	3 239 707
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>3 239 707</b>	<b>3 239 707</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 239 707</b>	<b>3 239 707</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337	624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>337</b>	<b>624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>337</b>	<b>624</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 240 043</b>	<b>3 240 330</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 600 000	1 600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 001 808	966 935



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 001 808</b>	<b>-966 935</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>598 192</b>	<b>633 065</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 500	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 626 352	2 607 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 641 852</b>	<b>2 607 266</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 641 852</b>	<b>2 607 266</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 240 043</b>	<b>3 240 330</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 568712

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 497 254  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDRO NORTH AS  
Forretningsadresse: Samfjordgårdene  
Blokk 4 Seksjon 67 Etasje 5  
Strandgata 38  
6270 BRATTVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Harnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 992 497 254  
PEDRO NORTH AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	36 252	42 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>36 252</b>	<b>42 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 252</b>	<b>-42 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		1 379	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 379</b>	<b>1</b>
Annen finanskostnad			3 408
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>3 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 379</b>	<b>-3 407</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-34 873	-46 156
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>



Organisasjonsnr: 992 497 254  
PEDRO NORTH AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	3 239 707	3 239 707
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 239 707</b>	<b>3 239 707</b>
--------------------------------	----------	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 239 707</b>	<b>3 239 707</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		337	624
----	--	-----	-----

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>337</b>	<b>624</b>
------------------------------	--	------------	------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>337</b>	<b>624</b>
-------------------------	--	------------	------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 240 043</b>	<b>3 240 330</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 600 000	1 600 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 001 808	966 935
-------------	--	-----------	---------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 001 808</b>	<b>-966 935</b>
---------------------------------	--	-------------------	-----------------

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>598 192</b>	<b>633 065</b>
------------------------	----------	----------------	----------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 500	
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 626 352	2 607 266
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 641 852</b>	<b>2 607 266</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 641 852</b>	<b>2 607 266</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 240 043</b>	<b>3 240 330</b>



Organisasjonsnr: 992 497 254  
PEDRO NORTH AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Pedro North AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 497 254



## Resultatregnskap

Pedro North AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	36 252	42 749
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>36 252</b>	<b>42 749</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-36 252</b>	<b>-42 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		1 379	0
Annen finanskostnad		0	3 408
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 379</b>	<b>-3 407</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		34 873	46 156
<b>Sum overføringer</b>		<b>-34 873</b>	<b>-46 156</b>



**Balanse**  
Pedro North AS

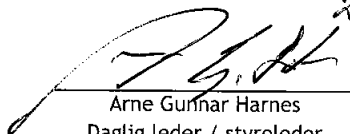
Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 239 707	3 239 707
Sum varige driftsmidler	3	<u>3 239 707</u>	<u>3 239 707</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>3 239 707</u>	<u>3 239 707</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337	624
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>337</u>	<u>624</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>337</u>	<u>624</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 240 043</u>	<u>3 240 330</u>



**Balanse**  
Pedro North AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 600 000</u>	<u>1 600 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 001 808	-966 935
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 001 808</u>	<u>-966 935</u>
Sum egenkapital	5	<u>598 192</u>	<u>633 065</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 500	0
Annen kortsiktig gjeld	6	2 626 352	2 607 266
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 641 852</u>	<u>2 607 266</u>
Sum gjeld		<u>2 641 852</u>	<u>2 607 266</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 240 043</u>	<u>3 240 330</u>

Styret i Pedro North AS

  
Arne Gunnar Harnes  
Daglig leder / styreleder



## Pedro North AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar i 2021.

Selskapet er ikke pliktig å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 239 707	3 239 707
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 239 707	3 239 707
= Bokført verdi 31.12.21	3 239 707	3 239 707

Eiendom (tomt med ruiner på) under utvikling i Portugal.



## Pedro North AS

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-34 873	-46 156
Permanente forskjeller	2 107	2 218
Skattepliktig inntekt	-32 766	-43 938
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-869 094	-836 328	32 766
Grunnlag for utsatt skattefordel	-869 094	-836 328	32 766
Utsatt skattefordel (22 %)	-191 201	-183 992	7 209

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 191 201 pr. 31.12.21

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2021	1 600 000	-966 935	633 065
Årets resultat		-34 873	-34 873
Pr. 31.12.2021	1 600 000	-1 001 808	598 192

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Pedro North AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	16 000	100,0	1 600 000
Sum	16 000		1 600 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Artal AS	16 000	100,0	100,0

Styreleder Arne Harnes eier alle aksjene i Artal AS. Selskapet har pr. 31.12.21 en gjeld til morselskapet på kr 1 681 245 og kr 917 327 til andre selskaper i konsernet. Det er ikke beregnet renter for 2021.



BDO AS  
Brattvåggata 67  
6270 Brattvåg

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Pedro North AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Pedro North AS.

<p>Årsregnskapet består av:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Balanse per 31. desember 2021</li><li>• Resultatregnskap for 2021</li><li>• Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.</li></ul>	<p>Etter vår mening:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og</li><li>• Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.</li></ul>
---	--

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Brattvåg, 28.06.22

BDO AS

Erik Langlo-Johansen  
statsautorisert revisor