



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 246 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K & K HELSE OG VELVÆRE AS
Forretningsadresse: Åkravegen 251
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Johanna Kirkeleit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 687 586	3 249 369
Annen driftsinntekt		48 000	
Sum inntekter		2 735 586	3 249 369
Kostnader			
Varekostnad		613 965	682 610
Lønnskostnad	1	1 574 087	2 129 460
Avskrivning på varige driftsmidler	2	147 094	155 381
Annen driftskostnad		242 207	274 283
Sum kostnader		2 577 353	3 241 733
Driftsresultat		158 233	7 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		233	
Sum finansinntekter		233	
Annen rentekostnad		65 190	49 068
Sum finanskostnader		65 190	49 068
Netto finans		-64 957	-49 068
Ordinært resultat før skattekostnad		93 276	-41 432
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 470	-9 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 806	-32 317
Årsresultat		72 806	-32 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 806	-32 317
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-427 194	-32 317
Sum overføringer og disponeringer		72 806	-32 317



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	93 903	82 017
Sum immaterielle eiendeler		93 903	82 017
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 871 460	1 995 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 261	16 000
Sum varige driftsmidler		1 891 721	2 011 800
Sum anleggsmidler		1 985 624	2 093 817
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		334 469	373 889
Sum varer		334 469	373 889
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			10 716
Sum fordringer			10 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 220 302	1 598 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 220 302	1 598 902
Sum omløpsmidler		1 554 771	1 983 507
SUM EIENDELER		3 540 395	4 077 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	149 267	576 462
Sum opptjent egenkapital		149 267	576 462
Sum egenkapital		179 267	606 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 744 865	1 838 211
Sum annen langsiktig gjeld		1 744 865	1 838 211
Sum langsiktig gjeld		1 744 865	1 838 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 238	
Betalbar skatt	3	32 356	7 488
Skyldig offentlige avgifter		154 834	332 246
Utbytte	4	500 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	916 835	1 292 917
Sum kortsiktig gjeld		1 616 263	1 632 651
Sum gjeld		3 361 128	3 470 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 540 395	4 077 324



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 364877

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 246 268
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K & K VELVÆRESENTER AS
Forretningsadresse: Åkravegen 251
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karin Johanna Kirkeleit
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 246 268
K & K VELVÆRESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 687 586	3 249 369
Annen driftsinntekt		48 000	
Sum inntekter		2 735 586	3 249 369
Kostnader			
Varekostnad		613 965	682 610
Lønnskostnad	1	1 574 087	2 129 460
Avskrivning på varige driftsmidler	2	147 094	155 381
Annen driftskostnad		242 207	274 283
Sum kostnader		2 577 353	3 241 733
Driftsresultat		158 233	7 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		233	
Sum finansinntekter		233	
Annen rentekostnad		65 190	49 068
Sum finanskostnader		65 190	49 068
Netto finans		-64 957	-49 068
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 470	-9 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 806	-32 317
Årsresultat		72 806	-32 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		72 806	-32 317
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	500 000	
Overføringer annen egenkapital	4	-427 194	-32 317
Sum overføringer og disponeringer		72 806	-32 317



Organisasjonsnr: 913 246 268
K & K VELVÆRESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	93 903	82 017
Sum immaterielle eiendeler		93 903	82 017
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 871 460	1 995 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 261	16 000
Sum varige driftsmidler		1 891 721	2 011 800
Sum anleggsmidler		1 985 624	2 093 817
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		334 469	373 889
Sum varer		334 469	373 889
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			10 716
Sum fordringer			10 716
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 220 302	1 598 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 220 302	1 598 902
Sum omløpsmidler		1 554 771	1 983 507
SUM EIENDELER		3 540 395	4 077 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	149 267	576 462
Sum opptjent egenkapital		149 267	576 462



Sum egenkapital		179 267	606 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 744 865	1 838 211
Sum annen langsiktig gjeld		1 744 865	1 838 211
Sum langsiktig gjeld		1 744 865	1 838 211
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 238	
Betalbar skatt	3	32 356	7 488
Skyldig offentlige avgifter		154 834	332 246
Utbytte	4	500 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	916 835	1 292 917
Sum kortsiktig gjeld		1 616 263	1 632 651
Sum gjeld		3 361 128	3 470 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 540 395	4 077 324



Organisasjonsnr: 913 246 268
K & K VELVÆRESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer _____ Antall _____ Pålydende _____ Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
K & K Velværesenter AS**

Org nr 913246268

Utarbeidet av:

Bøhn Regnskap A/S

Autorisert regnskapsførerselskap

Rådhusvegen 11 - 13

4270 ÅKREHAMN * Tlf. 52844444



Regnskapsførenummer : 910909177



K & K Velværesenter AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 687 586	3 249 369
Annen driftsinntekt		48 000	0
Sum driftsinntekter		2 735 586	3 249 369
Driftskostnader			
Varekostnad		613 965	682 610
Lønnskostnad	1	1 574 087	2 129 460
Avskrivning på varige driftsmidler	2	147 094	155 381
Annen driftskostnad		242 207	274 283
Sum driftskostnader		2 577 353	3 241 733
DRIFTSRESULTAT		158 233	7 636
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		233	0
Sum finansinntekter		233	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		65 190	49 068
Sum finanskostnader		65 190	49 068
NETTO FINANSPOSTER		-64 957	-49 068
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		93 276	-41 432
Skattekostnad på ordinært resultat	3	20 470	-9 115
ORDINÆRT RESULTAT		72 806	-32 317
ÅRSRESULTAT		72 806	-32 317
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	500 000	0
Overføringer annen egenkapital	4	-427 194	-32 317
SUM OVERF. OG DISP.		72 806	-32 317



K & K Velværesenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	93 903	82 017
Sum immaterielle eiendeler		93 903	82 017
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	1 871 460	1 995 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	20 261	16 000
Sum varige driftsmidler		1 891 721	2 011 800
SUM ANLEGGSMIDLER		1 985 624	2 093 817
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer		334 469	373 889
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 716
Sum fordringer		0	10 716
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 220 302	1 598 902
SUM OMLØPSMIDLER		1 554 771	1 983 507
SUM EIENDELER		3 540 395	4 077 324



K & K Velværesenter AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	149 267	576 462
Sum opptjent egenkapital		149 267	576 462
SUM EGENKAPITAL		179 267	606 462
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 744 865	1 838 211
Sum annen langsiktig gjeld		1 744 865	1 838 211
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 744 865	1 838 211
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 238	0
Betalbar skatt	3	32 356	7 488
Skyldig offentlige avgifter		154 834	332 246
Utbytte	4	500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	7	916 835	1 292 917
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 616 263	1 632 651
SUM GJELD		3 361 128	3 470 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 540 395	4 077 324

Åkrehamn, 20. april 2023

Karin Johanna Kirkeleit
daglig leder/ styreleder

Katrine Kirkeleit
styremedlem



K & K Velværesenter AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Særregler for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgdgang.

Driftsinntekter

Salgsinntektene inntektsføres etter hvert som varene/tjenestene blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



K & K Velværesenter AS

Noter 2022

Note 1 - Lønn, godtgjørelse mv

Selskapet har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 327 814	1 825 668
Arbeidsgiveravgift	192 607	263 607
Pensjonskostnader	30 135	24 266
Andre lønnsrelaterte ytelser	23 531	15 919
Totalt	1 574 087	2 129 460

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 820 751	342 330	3 163 080
+ Tilgang	0	27 015	27 015
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 820 751	369 345	3 190 095
Akk. av/nedskr. pr 1/1	824 951	326 330	1 151 280
+ Ordinære avskrivninger	124 340	22 754	147 094
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	949 291	349 083	1 298 374
Balanseført verdi pr 31/12	1 871 460	20 261	1 891 721
Prosentstavs for ord.avskr	3-10	20-33	

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	93 276
+ Permanente og andre forskjeller	-233
+ Endring i midlertidige forskjeller	54 028
= Inntekt	147 071

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	32 356
= Sum betalbar skatt	32 356
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-11 886
= Ordinær skattekostnad	20 470
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	32 356
= Betalbar skatt i balansen	32 356



K & K Velværesenter AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-418 145	-356 664
+ Varebeholdning	-8 691	-16 144
= Grunnlag utsatt skatt	-426 836	-372 808
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	426 836	372 808
= Grunnlag utsatt skattefordel	426 836	372 808
Utsatt skattefordel	93 903	82 018
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	93 903	82 017

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	576 462	606 462
Årets resultat		72 806	72 806
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Pr 31.12.	30 000	149 267	179 267

Note 5 - Gjeld og pantstillelser

	I år	I fjor
Gjeld som er sikret ved pant	1 744 865	1 838 211
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler: Bygning, tomt, innredning, inventar	1 891 721	2 011 800
Det er i tillegg stilt privat sikkerhet for lånet		

Note 6 - Antall aksjer, eiere mv

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse

Aksjeeier	Antall aksjer	Eier- andel	Stemme- andel	Verv
Karin Kirkeleit	150	50%	50%	styreleder/dl
Katrine Kirkeleit	150	50%	50%	styremedlem
Totalt	300	100%	100%	

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

I posten annen kortsiktig gjeld inngår lån fra aksjonær på til sammen kr 71 818. Lånene renteberegnes ikke.