



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 656 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THECO EIENDOM TRYSIL AS
Forretningsadresse: Vilbergvegen 105
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore H. Espe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	146 903	97 746
Sum kostnader		146 903	97 746
Driftsresultat		-146 903	-97 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		141 462	134 726
Annen renteinntekt		25	33
Sum finansinntekter		141 487	134 759
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	305 533
Annen rentekostnad		224 620	193 310
Sum finanskostnader		224 620	498 843
Netto finans		-83 133	-364 084
Resultat før skattekostnad		-230 036	-461 830
Årsresultat		-230 036	-461 830
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-230 036	-461 830
Sum overføringer og disponeringer		-230 036	-461 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 544 739	5 544 739
Sum varige driftsmidler		5 544 739	5 544 739
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 970 698	2 829 236
Sum finansielle anleggsmidler		2 970 698	2 829 236
Sum anleggsmidler		8 515 437	8 373 975
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	60 000
Sum fordringer		0	60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 509	12 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 509	12 374
Sum omløpsmidler		1 509	72 374
SUM EIENDELER		8 516 946	8 446 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 707 274	1 477 238
Sum opptjent egenkapital		-1 707 274	-1 477 238
Sum egenkapital		-1 677 274	-1 447 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 800 800	2 800 000
Langsiktig konserngjeld		7 311 201	7 036 201
Sum annen langsiktig gjeld		10 112 001	9 836 201
Sum langsiktig gjeld		10 112 001	9 836 201
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 600	7 333
Annen kortsiktig gjeld		73 619	50 054
Sum kortsiktig gjeld		82 219	57 387
Sum gjeld		10 194 220	9 893 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 516 946	8 446 349



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 652406

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 656 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THECO EIENDOM TRYSIL AS
Forretningsadresse: Vilbergvegen 105
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore H. Espe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 656 971
THECO EIENDOM TRYSIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	146 903	97 746
Sum kostnader		146 903	97 746
Driftsresultat		-146 903	-97 746
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		141 462	134 726
Annen renteinntekt		25	33
Sum finansinntekter		141 487	134 759
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	305 533
Annen rentekostnad		224 620	193 310
Sum finanskostnader		224 620	498 843
Netto finans		-83 133	-364 084
Resultat før skattekostnad		-230 036	-461 830
Årsresultat		-230 036	-461 830
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-230 036	-461 830
Sum overføringer og disponeringer		-230 036	-461 830



Organisasjonsnr: 921 656 971
THECO EIENDOM TRYSIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

	5 544 739	5 544 739
	5 544 739	5 544 739

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern
Sum finansielle anleggsmidler

	2 970 698	2 829 236
	2 970 698	2 829 236

Sum anleggsmidler 8 515 437 8 373 975

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer 0 60 000
Sum fordringer 0 60 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 509 12 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 509 12 374

Sum omløpsmidler 1 509 72 374

SUM EIENDELER 8 516 946 8 446 349

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 2 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 707 274 1 477 238
Sum opptjent egenkapital -1 707 274 -1 477 238

Sum egenkapital -1 677 274 -1 447 238



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 800 800	2 800 000
Langsiktig konserngjeld	7 311 201	7 036 201
Sum annen langsiktig gjeld	10 112 001	9 836 201
Sum langsiktig gjeld	10 112 001	9 836 201
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 600	7 333
Annen kortsiktig gjeld	73 619	50 054
Sum kortsiktig gjeld	82 219	57 387
Sum gjeld	10 194 220	9 893 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 516 946	8 446 349



Organisasjonsnr: 921 656 971
THECO EIENDOM TRYSIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Selskapets egenkapital er tapt, men aksjonær skyter inn midler ved behov. Regnskapet er derfor satt opp under forutsetning for fortsatt drift.