



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 661 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Rødekorsbygget AS
Forretningsadresse: Langebruvegen 28
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Inge Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		4 730 195	4 550 487
Annen driftsinntekt		723 905	674 430
Sum inntekter		5 454 100	5 224 917
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		18 284	31 446
Lønnskostnad	1	328 566	302 491
Ordinær avskrivning	2	1 014 600	1 177 000
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad		1 548 812	1 800 681
Sum kostnader		2 910 262	3 311 619
Driftsresultat		2 543 838	1 913 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 083	
Sum finansinntekter		1 083	
Annan rentekostnad		747 742	753 193
Sum finanskostnader		747 742	753 193
Netto finans		-746 659	-753 193
Ordinært resultat før skattekostnad		1 797 179	1 160 105
Skattekostnad	3	371 545	267 251
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 425 634	892 854
Årsresultat		1 425 634	892 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 425 634	892 854
Totalresultat		1 425 634	892 854



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		300 000	200 000
Avsatt til/fra annen egenkapital		1 125 634	692 854
Sum overføringer og disponeringar		1 425 634	892 854



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Forretningsbygg		24 514 900	25 528 500
Parkeringsplass		267 928	162 691
Tomt		74 391	74 391
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmiddel	2, 4	24 857 219	25 765 581
Sum anleggsmiddel		24 857 219	25 765 581
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		135 662	24 896
Andre kortsiktige fordringer		1 054 819	1 089 622
Sum krav		1 190 481	1 114 518
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 804 821	1 471 534
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 804 821	1 471 534
Sum omløpsmiddel		2 995 301	2 586 051
SUM EIGEDELAR		27 852 520	28 351 633
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital (20 aksjer á kr 5 000)	5, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs	6		
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 733 998	8 608 364
Sum opptent egenkapital		9 733 998	8 608 364
Sum egenkapital		9 833 998	8 708 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	16 542 325	18 503 553
Øvrig langsiktig gjeld	7	400 000	400 000
Sum anna langsiktig gjeld		16 942 325	18 903 553
Sum langsiktig gjeld		16 942 325	18 903 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		280 200	96 962
Betalbar skatt	3	371 545	267 251
Skyldige offentlige avgifter		40 560	43 019
Foreslått utbytte	6	300 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		83 892	132 484
Sum kortsiktig gjeld		1 076 197	739 716
Sum gjeld		18 018 522	19 643 269
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 852 520	28 351 633



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 390183

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 661 752
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Rødekorsbygget AS
Forretningsadresse: Langebruvegen 28
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Inge Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 931 661 752
Rødekorsbygget AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt		4 730 195	4 550 487
Annen driftsinntekt		723 905	674 430
Sum inntekter		5 454 100	5 224 917
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		18 284	31 446
Lønnskostnad	1	328 566	302 491
Ordinær avskrivning	2	1 014 600	1 177 000
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	2		
Annen driftskostnad		1 548 812	1 800 681
Sum kostnader		2 910 262	3 311 619
Driftsresultat		2 543 838	1 913 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 083	
Sum finansinntekter		1 083	
Annan rentekostnad		747 742	753 193
Sum finanskostnader		747 742	753 193
Netto finans		-746 659	-753 193
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 797 179	1 160 105
Ordinært resultat etter skattekostnad		371 545	267 251
Årsresultat		1 425 634	892 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 425 634	892 854
Totalresultat		1 425 634	892 854
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		300 000	200 000
Avsatt til/fra annen egenkapital		1 125 634	692 854
Sum overføringer og disponeringar		1 425 634	892 854





Organisasjonsnr: 931 661 752
Rødekorsbygget AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 3

Varige driftsmiddel

Forretningsbygg 24 514 900 25 528 500

Parkeringsplass 267 928 162 691

Tomt 74 391 74 391

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner o.
l. 2

Sum varige driftsmiddel 2, 4 24 857 219 25 765 581

Sum anleggsmiddel 24 857 219 25 765 581

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer 135 662 24 896

Andre kortsiktige
fordringer 1 054 819 1 089 622

Sum krav 1 190 481 1 114 518

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 804 821 1 471 534

Sum bankinnskott,
kontantar og liknande 1 804 821 1 471 534

Sum omløpsmiddel 2 995 301 2 586 051

SUM EIGEDELAR 27 852 520 28 351 633

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (20 aksjer á
kr 5 000) 5, 6 100 000 100 000

Behaldning av egne aksjar 6

Overkurs 6

Sum innskoten eigenkapital 100 000 100 000

Opptent eigenkapital



Annen egenkapital	6	9 733 998	8 608 364
Sum opptent egenkapital		9 733 998	8 608 364
Sum egenkapital		9 833 998	8 708 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	16 542 325	18 503 553
Øvrig langsiktig gjeld	7	400 000	400 000
Sum anna langsiktig gjeld		16 942 325	18 903 553
Sum langsiktig gjeld		16 942 325	18 903 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		280 200	96 962
Betalbar skatt	3	371 545	267 251
Skyldige offentlige avgifter		40 560	43 019
Foreslått utbytte	6	300 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		83 892	132 484
Sum kortsiktig gjeld		1 076 197	739 716
Sum gjeld		18 018 522	19 643 269
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 852 520	28 351 633



Organisasjonsnr: 931 661 752
Rødekorsbygget AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Rødekorsbygget AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 931 661 752



Rødekorsbygget AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Driftsinntekt	4 730 195	4 550 487
	Annen driftsinntekt	723 905	674 430
	Sum driftsinntekter	5 454 100	5 224 917
	Varekostnad	18 284	31 446
1	Lønnskostnad	328 566	302 491
2	Ordinær avskrivning	1 014 600	1 177 000
	Annen driftskostnad	1 548 812	1 800 681
	Sum driftskostnader	2 910 262	3 311 619
	Driftsresultat	2 543 838	1 913 299
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	1 083	0
	Annen rentekostnad	-747 742	-753 193
	Netto finansresultat	-746 659	-753 193
	Resultat før skattekostnad	1 797 179	1 160 105
3	Skattekostnad	-371 545	-267 251
	ÅRSRESULTAT	1 425 634	892 854
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til/fra annen egenkapital	1 125 634	692 854
	Foreslått utbytte	300 000	200 000
	Sum overføringer	1 425 634	892 854



Rødekorsbygget AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
	Forretningsbygg	24 514 900	25 528 500
	Parkeringsplass	267 928	162 691
	Tomt	74 391	74 391
2, 4	Sum varige driftsmidler	24 857 219	25 765 581
	Sum anleggsmidler	24 857 219	25 765 581
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	135 662	24 896
	Andre kortsiktige fordringer	1 054 819	1 089 622
	Sum fordringer	1 190 481	1 114 518
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1 804 821	1 471 534
	Sum omløpsmidler	2 995 301	2 586 051
	SUM EIENDELER	27 852 520	28 351 633



Rødekorsbygget AS

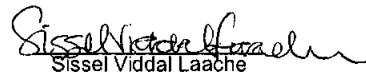
Balanse pr. 31.desember


NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 6	Aksjekapital (20 aksjer á kr 5 000)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	9 733 998	8 608 364
	Sum opptjent egenkapital	9 733 998	8 608 364
	Sum egenkapital	9 833 998	8 708 364
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
4	Gjeld til kredittinstitusjoner	16 542 325	18 503 553
7	Øvrig langsiktig gjeld	400 000	400 000
	Sum annen langsiktig gjeld	16 942 325	18 903 553
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	280 200	96 962
3	Betalbar skatt	371 545	267 251
	Skyldige offentlige avgifter	40 560	43 019
6	Foreslått utbytte	300 000	200 000
	Annen kortsiktig gjeld	83 892	132 484
	Sum kortsiktig gjeld	1 076 197	739 716
	Sum gjeld	18 018 522	19 643 269
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	27 852 520	28 351 633

Førde 18.04 2023


Asbjørn Inge Støen
Styreleder


Norvall Nøringsset
Nestleder


Sissel Viddal Laache
Styremedlem


Sveinung Reidar Søreide
Styremedlem


Sureeporn Aemsangthum Eriksen
Styremedlem



Rødekorsbygget AS

Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1: Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	2 576	0
Arbeidsgiveravgift	31 490	28 991
Andre ytelser	294 500	273 500
Sum	328 566	302 491

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	0	0
---	---	---

Note 2: Anleggsmidler

	Forretnings- bygg	Parkerings- plass	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	47 361 213	162 691	74 391	47 598 295
Tilgang kjøpte driftsmidler		106 238		106 238
Anskaffelseskost 31.12.22	47 361 213	268 929	74 391	47 704 532
Av- og nedskrivninger pr.	21 832 713			21 832 713
Årets ordinære avskrivninger	1 013 600	1 000		1 014 600
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	22 846 313	1 000	0	22 847 313
Bokført verdi 31.12.22	24 514 900	267 929	74 391	24 857 220

Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineært	Ingen	Ingen



Rødekorsbygget AS

Noter til regnskapet 2022

Note 3: Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	371 545	267 251
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	371 545	267 251

Spesifikasjon av skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	1 797 179	1 160 105
Permanente forskjeller	-40	61 511
Endring i midlertidige forskjeller	-108 296	-6 839
Skattepliktig inntekt	1 688 843	1 214 777
Skattesats	22 %	22 %
Sum betalbar skatt i balansen	371 545	267 251

Midlertidige forskjeller

	2022	2021
Varige driftsmidler	-3 114 189	-3 222 485
Sum	-3 114 189	-3 222 485

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt 3 114 189 3 222 485

Utsatt skattefordel (22 %) 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4: Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 542 325	18 503 553
Sum	16 542 325	18 503 553

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	24 857 219	25 765 581
Sum	24 857 219	25 765 581



Rødekorsbygget AS

Noter til regnskapet 2022

Note 5: Aksjonærer

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20	5 000	100 000
Sum	20		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer	Verv	Antall aksjer	Eier- og stemmeandel
Førde Røde Kors		12	60 %
Nasjonalforeningen Førde Helselag		1	5 %
Sunnfjord Kommune		7	35 %
Totalt antall aksjer		20	100 %

Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	100 000	8 608 364	8 708 364
Årets resultat		1 425 634	1 425 634
Utbytte		-300 000	-300 000
Egenkapital pr 31.12	100 000	9 733 998	9 833 998

Note 7: Øvrig langsiktig gjeld

	2022	2021
Lån fra Førde Helselag	200 000	200 000
Lån fra Førde Røde Kors	200 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld	400 000	400 000

Det blir beregnet årlige renter tilsvarende 7 % av lånebeløpet.



Deloitte.

Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO-6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rødekorsbygget AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rødekorsbygget AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: QAGQM-YH762-UXMM4H-OS8ZG-IDG67-ZC1IH



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Rødekorsbygget AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Førde, 18. april 2023
Deloitte AS

Geir Andre Helle
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: QAGQM-YH762-UXMM4H-OS8ZG-IDG67-ZC1IH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Andre Helle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5994-4-540714

IP: 89.20.xxx.xxx

2023-04-19 11:22:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QAGQM-YH762-UXMM4H-OS8ZG-IDG67-ZC1IH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>