



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 046 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALCHENSVEI 7 AS
Forretningsadresse: Balchens vei 57
4656 HAMRESANDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.02.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elisabeth Bjerke Egeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|---|------|----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 274 032 | |
| Sum inntekter | | 274 032 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 81 416 | |
| Sum kostnader | | 81 416 | 0 |
| Driftsresultat | | 192 616 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 | |
| Sum finansinntekter | | 32 | |
| Netto finans | | 32 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 192 648 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | 46 236 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 146 412 | 0 |
| Årsresultat | | 146 412 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 146 412 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Annen egenkapital | | 146 413 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 146 413 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, gynginger og annen fast eiendom | 1 | 2 533 000 | |
| Sum varige driftsmidler | | 2 533 000 | |
| Sum anleggsmidler | | 2 533 000 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kunder | 4 | 7 532 | |
| Andre fordringer | | 290 910 | |
| Sum fordringer | | 298 442 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | 5 | 120 761 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 120 761 | |
| Sum omløpsmidler | | 419 203 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 2 952 203 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6,7 | 36 000 | |
| Annen innskutt egenkapital | | 1 221 816 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 257 816 | |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|--|-------------|------------------|-------------|
| Annen egenkapital | 6,7 | 146 413 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 146 413 | |
| Sum egenkapital | 6 | 1 404 229 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 633 250 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 633 250 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 633 250 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 944 | |
| Betalbar skatt | | 46 236 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 866 545 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 914 725 | |
| Sum gjeld | | 1 547 975 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 952 204 | 0 |



Årsregnskap for 2017

BALCHENSVEI 7 AS
4656 HAMRESANDEN

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:

Dekorator og Konsulentservice AS

Dronningensgate 49

4612 KRISTIANSAND S

Org.nr. 977475228

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2017
BALCHENSVEI 7 AS

| | Note | 2017 | 2016 |
|--|------|-----------------|----------|
| Annen driftsinntekt | | 274 032 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 274 032 | 0 |
| Annen driftskostnad | | (81 416) | 0 |
| Sum driftskostnader | | (81 416) | 0 |
| Driftsresultat | | 192 616 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 32 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 32 | 0 |
| Netto finans | | 32 | 0 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 192 649 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2 | (46 236) | 0 |
| Ordinært resultat | | 146 413 | 0 |
| Årsresultat | | 146 413 | 0 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 146 413 | 0 |
| Sum | | 146 413 | 0 |



Balanse pr. 31. desember 2017
BALCHENSVEI 7 AS

| | Note | 2017 | 2016 |
|--|------|------------------|----------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1 | 2 533 000 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 533 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 533 000 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 4 | 7 532 | 0 |
| Andre fordringer | | 290 910 | 0 |
| Sum fordringer | | 298 442 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 | 120 761 | 0 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 120 761 | 0 |
| Sum omløpsmidler | | 419 204 | 0 |
| Sum eiendeler | | 2 952 204 | 0 |



Balanse pr. 31. desember 2017
BALCHENSVEI 7 AS

| | Note | 2017 | 2016 |
|--|------|------------------|----------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 360,00) | 6, 7 | 36 000 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | | 1 221 816 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 257 816 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6, 7 | 146 413 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 146 413 | 0 |
| Sum egenkapital | 6 | 1 404 229 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 633 250 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 633 250 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 633 250 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 944 | 0 |
| Betalbar skatt | | 46 236 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 866 545 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 914 725 | 0 |
| Sum gjeld | | 1 547 975 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 952 204 | 0 |

for Elisabeth
Bjerke Egeberg

Kristiansand, den 12. februar 2018


Elisabeth Bjerke Egeberg
Styrets leder


Cecilie Bjerke Skjønning
Styremedlem



Noter 2017 BALCHENSVEI 7 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| Spesifikasjon varige driftsmidler | Sum |
|---|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2017 | |
| Tilgang i året | 2 533 000 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2017 | 2 533 000 |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2017 | 2 533 000 |

Note 2 - Skatt

| | | |
|--|----------------|----------|
| Grunnlag for beregning av skatt | 2017 | 2016 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 192 649 | |
| Årets skattegrunnlag | 192 649 | 0 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 24% | 46 236 | |
| Sum | 46 236 | |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 46 236 | 0 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 46 236 | |
| Betalbar skatt i balansen | 46 236 | 0 |

Note 3 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Dette er utsatt skatt ifbm. fisjon, og at det er overført etter regelverket for skattefri fisjon, men ikke utarbeidet sammenligningstall fra forrige år, slik det er unntak om for små foretak.

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

| Spesifikasjon kundefordringer | 2017 | 2016 |
|---|--------------|------|
| Kundefordringer til pålydende | 7 532 | |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | | |
| Netto oppførte kundefordringer | 7 532 | |

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 6 - Egenkapital

| Spesifikasjon egenkapital | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|---------------|----------------|------------------|
| Økning AK/overkurs | 36 000 | | 36 000 |
| Økning annen innskutt EK | | | 1 221 816 |
| Årets resultat | | 146 413 | 146 413 |
| Egenkapital 31.12.2017 | 36 000 | 146 413 | 1 404 229 |

Selskapet er fisjonert ut fra ST Eiendom Hamresanden AS og tallene kommer fra fisjonsbalansen.

Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 360 aksjer, pålydende kr 100. noe som gir en samlet aksjekapital på kr. 36.000.