



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 765 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILANDTUNET AS  
Forretningsadresse: Vikjavegen 970  
5708 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hroar Magnus Espeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 009 149	4 185 091
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 009 149</b>	<b>4 185 091</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 010	35 336
Lønnskostnad	1, 2, 3	556 419	1 102 427
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	766 932	677 600
Annen driftskostnad	5	1 427 899	1 719 868
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 801 260</b>	<b>3 535 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-792 112</b>	<b>649 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	47
Annen finansinntekt		10 633	1 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 639</b>	<b>1 345</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 709 635	
Annen rentekostnad		488 587	354 002
Annen finanskostnad		1 300	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 199 522</b>	<b>354 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 188 883</b>	<b>-352 657</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 980 995</b>	<b>297 204</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-40 346	40 346
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 940 649</b>	<b>256 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 940 649</b>	<b>256 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 940 649	256 858
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 940 649</b>	<b>256 858</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	6 224 603	6 793 879
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	442 641	568 297
<b>Sum varige driftsmidler</b>	13	<b>6 667 244</b>	<b>7 362 176</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 667 244</b>	<b>7 362 176</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	26 504	30 024
Andre fordringer		239 113	55 881
Konsernfordringer	6		362 632
<b>Sum fordringer</b>		<b>265 617</b>	<b>448 537</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			94 300
<b>Sum investeringer</b>			<b>94 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	19 056	141 895
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 056</b>	<b>141 895</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>284 673</b>	<b>684 732</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 951 917</b>	<b>8 046 908</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 3 687,83)	12, 14	368 783	368 783
Overkurs	12	131 217	131 217
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	7 416 966	1 476 318
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 416 966</b>	<b>-1 476 318</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>-6 916 966</b>	<b>-976 318</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			40 346
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>40 346</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	11 520 759	6 595 825
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 520 759</b>	<b>6 595 825</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 520 759</b>	<b>6 636 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		158 674	
Leverandørgjeld		131 399	229 545
Skyldige offentlige avgifter		49 092	44 916
Annen kortsiktig gjeld	6	2 008 960	2 112 593
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 348 125</b>	<b>2 387 055</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 868 884</b>	<b>9 023 226</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 951 917</b>	<b>8 046 908</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 787685

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 765 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILANDTUNET AS  
Forretningsadresse: Vikjavegen 970  
5708 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hroar Magnus Espeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021



Organisasjonsnr: 997 765 559  
LILANDTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 009 149	4 185 091
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 009 149</b>	<b>4 185 091</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		50 010	35 336
Lønnskostnad	1, 2, 3	556 419	1 102 427
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	766 932	677 600
Annen driftskostnad	5	1 427 899	1 719 868
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 801 260</b>	<b>3 535 231</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-792 112</b>	<b>649 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	47
Annen finansinntekt		10 633	1 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 639</b>	<b>1 345</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 709 635	
Annen rentekostnad		488 587	354 002
Annen finanskostnad		1 300	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 199 522</b>	<b>354 002</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 188 883</b>	<b>-352 657</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-40 346	40 346
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 940 649</b>	<b>256 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 940 649</b>	<b>256 858</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 940 649	256 858
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 940 649</b>	<b>256 858</b>



Organisasjonsnr: 997 765 559  
LILANDTUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	6 224 603	6 793 879
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	442 641	568 297
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>13</b>	<b>6 667 244</b>	<b>7 362 176</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 667 244</b>	<b>7 362 176</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	10	26 504	30 024
Andre fordringer		239 113	55 881
Konsernfordringer	6		362 632
<b>Sum fordringer</b>		<b>265 617</b>	<b>448 537</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer			94 300
<b>Sum investeringer</b>			<b>94 300</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	19 056	141 895
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 056</b>	<b>141 895</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>284 673</b>	<b>684 732</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 951 917</b>	<b>8 046 908</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 3 687,83)	12, 14	368 783	368 783
Overkurs	12	131 217	131 217
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	7 416 966	1 476 318
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 416 966</b>	<b>-1 476 318</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>-6 916 966</b>	<b>-976 318</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			40 346
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>40 346</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	11 520 759	6 595 825
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 520 759</b>	<b>6 595 825</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 520 759</b>	<b>6 636 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		158 674	
Leverandørgjeld		131 399	229 545
Skyldige offentlige avgifter		49 092	44 916
Annen kortsiktig gjeld	6	2 008 960	2 112 593
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 348 125</b>	<b>2 387 055</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 868 884</b>	<b>9 023 226</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 951 917</b>	<b>8 046 908</b>



Organisasjonsnr: 997 765 559  
LILANDTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
14

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	3687.83	368783.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HME Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	476534.00	952544.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70044.00	135483.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30691.00	6478.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-20850.00	7922.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	556419.00	1102427.00

**Note**



3

**Ytelser til ledende personer**

**Note**

3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

5

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54145.00	27425.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11000.00	10600.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65145.00	38025.00

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

1.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenestepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 LILANDTUNET AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	476 534	952 544
Arbeidsgiveravgift	70 044	135 483
Pensjonskostnader	30 691	6 478
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	(20 850)	7 922
<b>Sum</b>	<b>556 419</b>	<b>1 102 427</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	54 145	27 425
Andre tjenester	11 000	10 600
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>65 145</b>	<b>38 025</b>

## Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Type	2020	2019
Fordring til HME Invest AS	6 395 635	2 048 632
Gjeld til Lopex AS	45 009	45 009
Gjeld til Lopex Mottak AS	1 745 348	1 745 348

Hele fordringen til HME Invest AS er nedskrevet til kr 0.

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	100 000	9 903 829	748 396	10 752 225
Tilgang i året	0	72 000	0	72 000
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>9 975 829</b>	<b>748 396</b>	<b>10 824 225</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 209 950)	(180 099)	(3 390 049)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 827 226)	(305 755)	(4 132 981)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020		(24 000)		(24 000)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>6 124 603</b>	<b>442 641</b>	<b>6 667 244</b>
Årets avskrivninger		(641 276)	(125 656)	(766 932)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	5 - 7 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>4 - 10 %</b>	<b>14,29 - 20 %</b>	

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 980 995)	297 204
+/- Permanente forskjeller	4 710 935	4
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	352 935	222 510
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(519 718)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(917 124)</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(40 346)	40 346
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(40 346)</b>	<b>40 346</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	240 179	(7 920)	248 099
Gevinst- og tapskonto	524 174	419 338	104 836
Skattemessig fremførbart underskudd	(580 961)	(1 498 085)	917 124
Netto forskjeller	183 393	(1 086 667)	1 270 059
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 086 667	(1 086 667)
Sum midlertidige forskjeller	183 393	0	183 393
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>40 346</b>	<b>0</b>	<b>40 346</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 239 067

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	26 504	30 024
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>26 504</b>	<b>30 024</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 9 106. Skyldig skattetrekk er kr 20 842.

## Note 12 - Egenkapital

Selskapet har negativ egenkapital. Det er satt i gang tiltak for å bedre den økonomiske situasjonen, og det er stort fokus på å holde kostnadene så lave som mulig.

Det er mer verdier i eiendommene og reell egenkapital er derfor positiv.

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	368 783	131 217	(1 476 318)	(976 318)
Årets resultat			(5 940 649)	(5 940 649)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>368 783</b>	<b>131 217</b>	<b>(7 416 966)</b>	<b>(6 916 966)</b>

## Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 520 759	6 595 825
<b>Sum</b>	<b>11 520 759</b>	<b>6 595 825</b>

### Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler

Faste eiendommer	6 224 603	6 793 879
Driftsløsøre	442 641	568 297
<b>Sum</b>	<b>6 667 244</b>	<b>7 362 176</b>

Av langsiktig gjeld orfaller kr 10 455 000 om mer enn 5 år.



## Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	3 687,83	368 783,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>368 783,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HME Invest AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 15 - Fortsatt drift

Basert på hendelser etter balansedagen knyttet til utbrudd av covid-19 og de økonomiske problemstillingene dette medfører, har selskapet iverksatt tiltak. Selskapet driver virksomhet innen en næring som er betydelig rammet økonomisk av denne situasjonen. Dette har medført omsetningssvikt for 2020 og kan medføre ytterligere omsetningssvikt for 2021 også. Selskapet overvåker situasjonen nøye og vurderer hele tiden iverksettelse av ytterligere tiltak for å i møtekomme denne utfordringen.

Situasjonen begynner å stabilisere seg og ut fra situasjonen i dag anser selskapets ledelse at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede når den økonomiske situasjonen stabiliserer seg. Årsregnskapet er derfor satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



Til generalforsamlingen i Lilandtunet AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Lilandtunet AS som viser et underskudd på NOK 5 940 649. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.0

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift*

Vi gjør oppmerksom på note 12 og 15, som angir at selskapet har pådratt seg et tap på NOK 1 231 013 i regnskapsåret 2020. Dette forholdet og andre omstendigheter som er beskrevet i note 12 og 15, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 21.08.2021  
Collegium Revisjon AS  
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA

Anne Mette Lyssand  
statsautorisert revisor



**Årsregnskap for 2020**

**LILANDTUNET AS  
5708 VOSS**

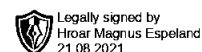
Innhold

Resultatregnskap

Balanse

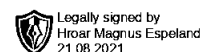
Noter

Revisjonsberetning



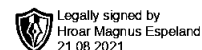
## Resultatregnskap for 2020 LILANDTUNET AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 009 149	4 185 091
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 009 149</b>	<b>4 185 091</b>
Varekostnad		(50 010)	(35 336)
Lønnskostnad	1, 2, 3	(556 419)	(1 102 427)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	(766 932)	(677 600)
Annen driftskostnad	5	(1 427 899)	(1 719 868)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(2 801 260)</b>	<b>(3 535 231)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(792 112)</b>	<b>649 860</b>
Annen renteinntekt		6	47
Annen finansinntekt		10 633	1 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 639</b>	<b>1 345</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		(4 709 635)	0
Annen rentekostnad		(488 587)	(354 002)
Annen finanskostnad		(1 300)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(5 199 522)</b>	<b>(354 002)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(5 188 883)</b>	<b>(352 657)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(5 980 995)</b>	<b>297 204</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	40 346	(40 346)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(5 940 649)</b>	<b>256 858</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>(5 940 649)</b>	<b>256 858</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		(5 940 649)	256 858
<b>Sum</b>		<b>(5 940 649)</b>	<b>256 858</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 LILANDTUNET AS

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	6 224 603	6 793 879
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner, ol.	7	442 641	568 297
<b>Sum varige driftsmidler</b>	13	<b>6 667 244</b>	<b>7 362 176</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 667 244</b>	<b>7 362 176</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	26 504	30 024
Andre fordringer		239 113	55 881
Konsernfordringer	6	0	362 632
<b>Sum fordringer</b>		<b>265 617</b>	<b>448 537</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	94 300
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>94 300</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	19 056	141 895
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 056</b>	<b>141 895</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>284 673</b>	<b>684 732</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 951 917</b>	<b>8 046 908</b>



## Balanse pr. 31. desember 2020 LILANDTUNET AS

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 3 687,83)	12, 14	368 783	368 783
Overkurs	12	131 217	131 217
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	12	(7 416 966)	(1 476 318)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(7 416 966)</b>	<b>(1 476 318)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>(6 916 966)</b>	<b>(976 318)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	40 346
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>40 346</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	11 520 759	6 595 825
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 520 759</b>	<b>6 595 825</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 520 759</b>	<b>6 636 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		158 674	0
Leverandørgjeld		131 399	229 545
Skyldige offentlige avgifter		49 092	44 916
Annen kortsiktig gjeld	6	2 008 960	2 112 593
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 348 125</b>	<b>2 387 055</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 868 884</b>	<b>9 023 226</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 951 917</b>	<b>8 046 908</b>

I Styret for Lilandtunet AS  
Voss, - 2021

Hroar Magnus Espeland  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2020 LILANDTUNET AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

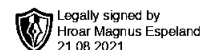
### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	476 534	952 544
Arbeidsgiveravgift	70 044	135 483
Pensjonskostnader	30 691	6 478
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	(20 850)	7 922
<b>Sum</b>	<b>556 419</b>	<b>1 102 427</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.



## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	0

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	54 145	27 425
Andre tjenester	11 000	10 600
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>65 145</b>	<b>38 025</b>

## Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Type	2020	2019
Fordring til HME Invest AS	6 395 635	2 048 632
Gjeld til Lopex AS	45 009	45 009
Gjeld til Lopex Mottak AS	1 745 348	1 745 348

Hele fordringen til HME Invest AS er nedskrevet til kr 0.

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom		Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
	Tomter			
Anskaffelseskost 01.01.2020	100 000	9 903 829	748 396	10 752 225
Tilgang i året	0	72 000	0	72 000
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>9 975 829</b>	<b>748 396</b>	<b>10 824 225</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(3 209 950)	(180 099)	(3 390 049)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(3 827 226)	(305 755)	(4 132 981)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020		(24 000)		(24 000)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>6 124 603</b>	<b>442 641</b>	<b>6 667 244</b>
Årets avskrivninger		(641 276)	(125 656)	(766 932)
Økonomisk levetid		10 - 25 år	5 - 7 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>4 - 10 %</b>	<b>14,29 - 20 %</b>	

## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(5 980 995)	297 204
+/- Permanente forskjeller	4 710 935	4
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	352 935	222 510
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(519 718)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(917 124)</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt	(40 346)	40 346
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(40 346)</b>	<b>40 346</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	240 179	(7 920)	248 099
Gevinst- og tapskonto	524 174	419 338	104 836
Skattemessig fremførbart underskudd	(580 961)	(1 498 085)	917 124
Netto forskjeller	183 393	(1 086 667)	1 270 059
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 086 667	(1 086 667)
Sum midlertidige forskjeller	183 393	0	183 393
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>40 346</b>	<b>0</b>	<b>40 346</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 239 067

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	26 504	30 024
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>26 504</b>	<b>30 024</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 9 106. Skyldig skattetrekk er kr 20 842.

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	368 783	131 217	(1 476 318)	(976 318)
Årets resultat			(5 940 649)	(5 940 649)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>368 783</b>	<b>131 217</b>	<b>(7 416 966)</b>	<b>(6 916 966)</b>

Selskapet har negativ egenkapital. Det er satt i gang tiltak for å bedre den økonomiske situasjonen, og det er stort fokus på å holde kostnadene så lave som mulig.

Det er mer verdier i eiendommene og reell egenkapital er derfor positiv.

## Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 520 759	6 595 825
<b>Sum</b>	<b>11 520 759</b>	<b>6 595 825</b>

### Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler

Faste eiendommer	6 224 603	6 793 879
Driftsløse	442 641	568 297
<b>Sum</b>	<b>6 667 244</b>	<b>7 362 176</b>

Av langsiktig gjeld orfaller kr 10 455 000 om mer enn 5 år.



## Note 14 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	3 687,83	368 783,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>368 783,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HME Invest AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 15 - Fortsatt drift

Basert på hendelser etter balansedagen knyttet til utbrudd av covid-19 og de økonomiske problemstillingene dette medfører, har selskapet iverksatt tiltak. Selskapet driver virksomhet innen en næring som er betydelig rammet økonomisk av denne situasjonen. Dette har medført omsetningssvikt for 2020 og kan medføre ytterligere omsetningssvikt for 2021 også. Selskapet overvåker situasjonen nøye og vurderer hele tiden iverksettelse av ytterligere tiltak for å i møtekomme denne utfordringen.

Situasjonen begynner å stabilisere seg og ut fra situasjonen i dag anser selskapets ledelse at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede når den økonomiske situasjonen stabiliserer seg. Årsregnskapet er derfor satt opp under forutsetning om fortsatt drift.