



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 421 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSEN STORD AS
Forretningsadresse: Osen 2
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gorm Holmedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 884	
Annen driftsinntekt		4 102 648	4 287 411
Sum inntekter		4 105 531	4 287 411
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	1 176 134	1 128 591
Annen driftskostnad	2	1 292 988	1 673 601
Sum kostnader		2 469 122	2 802 193
Driftsresultat		1 636 409	1 485 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160	667
Annen finansinntekt		3 631	
Sum finansinntekter		3 791	667
Rentekostnad til foretak i samme konsern		143 195	57 785
Annen rentekostnad		1 239 406	1 438 794
Sum finanskostnader		1 382 601	1 496 579
Netto finans		-1 378 810	-1 495 912
Ordinært resultat før skattekostnad		257 599	-10 694
Skattekostnad på ordinært resultat	8	57 097	-889 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 502	878 308
Årsresultat	7, 8	200 502	878 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		200 502	878 308
Totalresultat		200 502	878 308
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		200 502	878 308



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		200 502	878 308



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	40 517 375	40 831 875
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	3 400	5 320
Sum varige driftsmidler		40 520 775	40 837 195
Sum anleggsmidler		40 520 775	40 837 195
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 4		571 538
Andre kortsiktige fordringer		208 144	18 389
Sum fordringer		208 144	589 927
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		375 010	99 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		375 010	99 646
Sum omløpsmidler		583 155	689 573
SUM EIENDELER		41 103 930	41 526 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 257 444	3 257 444
Sum innskutt egenkapital		3 757 444	3 757 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 141 406	940 904
Sum opptjent egenkapital		1 141 406	940 904
Sum egenkapital		4 898 849	4 698 348
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	577 387	520 290
Sum avsetninger for forpliktelser		577 387	520 290
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	28 853 146	30 547 691
Langsiktig konserngjeld	5	5 154 732	3 886 308
Sum annen langsiktig gjeld		34 007 878	34 433 999
Sum langsiktig gjeld		34 585 265	34 954 289
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			956 323
Leverandørgjeld		1 205 753	102 484
Skyldig offentlige avgifter		517	1 461
Annen kortsiktig gjeld		413 545	813 864
Sum kortsiktig gjeld		1 619 815	1 874 132
Sum gjeld		36 205 080	36 828 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 103 930	41 526 768



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 747087

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 421 522
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSEN STORD AS
Forretningsadresse: Osen 2
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gorm Holmedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 421 522
OSEN STORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 884	
Annen driftsinntekt		4 102 648	4 287 411
Sum inntekter		4 105 531	4 287 411
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	1 176 134	1 128 591
Annen driftskostnad	2	1 292 988	1 673 601
Sum kostnader		2 469 122	2 802 193
Driftsresultat		1 636 409	1 485 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160	667
Annen finansinntekt		3 631	
Sum finansinntekter		3 791	667
Rentekostnad til foretak i samme konsern		143 195	57 785
Annen rentekostnad		1 239 406	1 438 794
Sum finanskostnader		1 382 601	1 496 579
Netto finans		-1 378 810	-1 495 912
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	57 097	-889 002
Ordinært resultat etter skattekostnad		200 502	878 308
Årsresultat	7, 8	200 502	878 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		200 502	878 308
Totalresultat		200 502	878 308
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		200 502	878 308
Sum overføringer og disponeringer		200 502	878 308



Organisasjonsnr: 989 421 522
OSEN STORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	40 517 375	40 831 875
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4	3 400	5 320
Sum varige driftsmidler		40 520 775	40 837 195
Sum anleggsmidler		40 520 775	40 837 195

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	3, 4		571 538
Andre kortsiktige fordringer		208 144	18 389
Sum fordringer		208 144	589 927

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		375 010	99 646
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		375 010	99 646
Sum omløpsmidler		583 155	689 573

SUM EIENDELER		41 103 930	41 526 768
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 257 444	3 257 444
Sum innskutt egenkapital		3 757 444	3 757 444

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	1 141 406	940 904
Sum opptjent egenkapital		1 141 406	940 904

Sum egenkapital		4 898 849	4 698 348
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	577 387	520 290
Sum avsetninger for forpliktelser		577 387	520 290
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	28 853 146	30 547 691
Langsiktig konserngjeld	5	5 154 732	3 886 308
Sum annen langsiktig gjeld		34 007 878	34 433 999
Sum langsiktig gjeld		34 585 265	34 954 289
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			956 323
Leverandørgjeld		1 205 753	102 484
Skyldig offentlige avgifter		517	1 461
Annen kortsiktig gjeld		413 545	813 864
Sum kortsiktig gjeld		1 619 815	1 874 132
Sum gjeld		36 205 080	36 828 421
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 103 930	41 526 768



Organisasjonsnr: 989 421 522
OSEN STORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Osen Stord AS

Penneo Dokumentnrøkket: 3JX00-LO2OZ-8UZZZ-G5BTZ-EPIF6-KESVY

Organisasjonsnr: 989 421 522



Resultatregnskap

Osen Stord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 884	0
Annen driftsinntekt		4 102 648	4 287 411
Sum driftsinntekter		4 105 531	4 287 411
Avskrivning av driftsmidler	1	1 176 134	1 128 591
Annen driftskostnad	2	1 292 988	1 673 601
Sum driftskostnader		2 469 122	2 802 193
Driftsresultat		1 636 409	1 485 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		160	667
Annen finansinntekt		3 631	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		143 195	57 785
Annen rentekostnad		1 239 406	1 438 794
Resultat av finansposter		-1 378 810	-1 495 912
Ordinært resultat før skattekostnad		257 599	-10 694
Skattekostnad på ordinært resultat	8	57 097	-889 002
Årsresultat	7, 8	200 502	878 308
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		200 502	878 308
Sum overføringer		200 502	878 308

Pennneo Dokumentnrøkket: 3.X00-L020Z-8UZZZ-G5BTZ-EPF16-KESVY



Balanse

Osen Stord AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	40 517 375	40 831 875
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	3 400	5 320
Sum varige driftsmidler		40 520 775	40 837 195
Sum anleggsmidler		40 520 775	40 837 195
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3, 4	0	571 538
Andre kortsiktige fordringer		208 144	18 389
Sum fordringer		208 144	589 927
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		375 010	99 646
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		375 010	99 646
Sum omløpsmidler		583 155	689 573
Sum eiendeler		41 103 930	41 526 768

Penneo Dokumentnrøkket: 3JX00-L020Z-8UZZZ-G58TZ-EPF16-KESVY



Balanse

Osen Stord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 257 444	3 257 444
Sum innskutt egenkapital		3 757 444	3 757 444
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 141 406	940 904
Sum opptjent egenkapital		1 141 406	940 904
Sum egenkapital		4 898 849	4 698 348
Gjeld			
Utsatt skatt	8	577 387	520 290
Sum avsetning for forpliktelser		577 387	520 290
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	5 154 732	3 886 308
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	28 853 146	30 547 691
Sum annen langsiktig gjeld		34 007 878	34 433 999
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	956 323
Leverandørgjeld		1 205 753	102 484
Skyldig offentlige avgifter		517	1 461
Annen kortsiktig gjeld		413 545	813 864
Sum kortsiktig gjeld		1 619 815	1 874 132
Sum gjeld		36 205 080	36 828 421
Sum egenkapital og gjeld		41 103 930	41 526 768

Stord, / 2021
Styret i Osen Stord AS

Gorm Holmedal
Styrets leder

Arnold Carstein Holmedal
Styremedlem

Bjarne Husum
Styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Boliger, inkl.tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	47 657 089	182 708	4 705 269	52 545 066
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	859 714			859 714
= Anskaffelseskost 31.12.20	48 516 803	182 708	4 705 269	53 404 780
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	12 326 928	179 308	377 769	12 884 005
= Bokført verdi 31.12.20	36 189 875	3 400	4 327 500	40 520 775
Årets ordinære avskrivninger	1 079 714	1 920	94 500	1 176 134
Økonomisk levetid	5-100 år	10 år	50 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 40 525 ekskl. mva. Honorar til revisjon og annen bistand gjelder også for dei fusjonerte selskaper Bytunet AS og Bytunet Elektro AS.

Lovpålagt revisjon	20 000
Andre tjenester	20 525
Sum honorar til revisor	40 525

Note 3 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	0	719 538
Avsetning til tap	0	148 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	0	719 538
Endring i avsetning til tap	-148 000	148 000
Realiserte tap	148 269	4 962
Sum resultatførte tap på krav	269	152 962

Kostnadsført tap klassifiseres som annen driftskostnad i regnskapet.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	17 468 582	19 163 127

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	28 853 146	30 547 691
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	28 853 146	30 547 691

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Anleggsmiddel	40 520 775	40 837 195
Omløpsmiddel	0	571 538
Sum	40 520 775	41 408 733

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld til mor	5 154 732	3 886 308

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Osen Stord AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	10,0	500 000
Sum	50 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sentrumsutvikling Stord AS	50 000	100,0	100,0

Styreleder Gorm Holmedal eier indirekte 32%
Styremedlem Bjarte Husum eier indirekte 33%
Styremedlem Arnold C Holmedal eier indirekte 33%



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 000	3 257 444	940 904	4 698 348
Årets resultat			200 502	200 502
Pr 31.12	500 000	3 257 444	1 141 406	4 898 849

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	57 097	-889 002
Skattekostnad ordinært resultat	57 097	-889 002
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	257 599	-10 694
Permanente forskjeller	1 930	0
Endring i midlertidige forskjeller	245 246	-433 238
Anvendelse av fremførbart underskudd	-504 775	0
Skattepliktig inntekt	0	-443 932
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	8 612 515	8 718 160	105 645
Fordringer	0	-148 000	-148 000
Gevinst – og tapskonto	1 150 401	1 438 002	287 601
Sum	9 762 916	10 008 162	245 246
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 138 432	-7 643 207	-504 775
Grunnlag for utsatt skatt	2 624 484	2 364 956	-259 529
Utsatt skatt (22 %)	577 387	520 290	-57 096



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnold Carstein Holmedal

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-4044647

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-05 09:25:25Z



Gorm Holmedal

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-3092123

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-05-10 08:46:35Z



Bjarte Husum

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-928107

IP: 79.161.xxx.xxx

2021-05-10 10:01:00Z



Penneo Dokumentnøkkel: 3JX00-LO2OZ-8UZZ7-G5BTZ-EPF16-KE5VY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Osen 2
N-5411 Stord
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Osen Stord AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Osen Stord AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Alexander Amundsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 4ZHM6-61Y1P-E1CYB-03YEO-H04ES-ZZP3B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Amundsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-897928

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-10 15:03:32Z



Penneo Dokumentnr: 4ZHM6-61Y1P-EICYB-03YEO-H04E8-ZZP3B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>