



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 729 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTTING HILL AS
Forretningsadresse: St Halvards vei 12
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 110 043	4 255 338
Sum inntekter		6 110 043	4 255 338
Kostnader			
Varekostnad		2 562 755	1 442 277
Lønnskostnad	8	2 250 938	2 269 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 270	96 400
Annen driftskostnad	8	534 880	448 454
Sum kostnader		5 443 843	4 256 321
Driftsresultat		666 200	-984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	539
Sum finansinntekter		42	539
Annen rentekostnad		219 203	252 223
Sum finanskostnader		219 203	252 223
Netto finans		-219 160	-251 684
Ordinært resultat før skattekostnad		447 040	-252 668
Skattekostnad på ordinært resultat	7	98 565	-55 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		348 475	-197 308
Årsresultat		348 475	-197 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		348 475	-197 308
Totalresultat		348 475	-197 308
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/fra annen egenkapital	4	348 475	-197 308
Sum overføringer og disponeringer		348 475	-197 308



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		41 303
Sum immaterielle eiendeler			41 303
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
Maskiner og anlegg	1, 6		
Skip og flytende installasjoner	1, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	232 797	328 067
Sum varige driftsmidler		232 797	328 067
Sum anleggsmidler		232 797	369 370
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekter under utførelse	2, 6	14 152 051	6 422 061
Sum varer		14 152 051	6 422 061
Fordringer			
Kundefordringer		20 000	183 759
Andre kortsiktige fordringer		42 314	17 286
Sum fordringer		62 314	201 045
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	177 173	214 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 173	214 731
Sum omløpsmidler		14 391 538	6 837 837
SUM EIENDELER		14 624 334	7 207 207

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	758 035	409 560
Sum opptjent egenkapital		758 035	409 560
Sum egenkapital		788 035	439 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	6 950	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 950	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 390 157	5 178 955
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 433 902	566 311
Sum annen langsiktig gjeld		12 824 059	5 745 266
Sum langsiktig gjeld		12 831 009	5 745 266
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		150 242	145 804
Betalbar skatt	7	12 907	
Skyldig offentlige avgifter		268 635	431 127
Annen kortsiktig gjeld		573 507	445 450
Sum kortsiktig gjeld		1 005 290	1 022 381
Sum gjeld		13 836 299	6 767 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 624 334	7 207 207



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 667574

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 729 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTTING HILL AS
Forretningsadresse: St Halvards vei 12
3186 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Rønningen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 898 729 362
NOTTING HILL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 110 043	4 255 338
Sum inntekter		6 110 043	4 255 338
Kostnader			
Varekostnad		2 562 755	1 442 277
Lønnskostnad	8	2 250 938	2 269 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 270	96 400
Annen driftskostnad	8	534 880	448 454
Sum kostnader		5 443 843	4 256 321
Driftsresultat		666 200	-984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	539
Sum finansinntekter		42	539
Annen rentekostnad		219 203	252 223
Sum finanskostnader		219 203	252 223
Netto finans		-219 160	-251 684
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	98 565	-55 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		348 475	-197 308
Årsresultat		348 475	-197 308
Årsresultat etter minoritetsinteresser		348 475	-197 308
Totalresultat		348 475	-197 308
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/fra annen egenkapital	4	348 475	-197 308
Sum overføringer og disponeringer		348 475	-197 308



Organisasjonsnr: 898 729 362
NOTTING HILL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7		41 303
Sum immaterielle eiendeler			41 303

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1

Maskiner og anlegg 1, 6

Skip og flytende installasjoner 1, 6

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1, 6

Sum varige driftsmidler		232 797	328 067
--------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		232 797	369 370
--------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Prosjekter under utførelse	2, 6	14 152 051	6 422 061
----------------------------	------	------------	-----------

Sum varer		14 152 051	6 422 061
------------------	--	-------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer		20 000	183 759
-----------------	--	--------	---------

Andre kortsiktige fordringer		42 314	17 286
------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		62 314	201 045
-----------------------	--	---------------	----------------

Sum omløpsmidler		14 391 538	6 837 837
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 624 334	7 207 207
----------------------	--	-------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	5	177 173	214 731
----	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		177 173	214 731
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		14 391 538	6 837 837
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		14 624 334	7 207 207
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	3	30 000	30 000
---------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	758 035	409 560
Sum opptjent egenkapital		758 035	409 560
Sum egenkapital		788 035	439 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	6 950	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 950	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 390 157	5 178 955
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 433 902	566 311
Sum annen langsiktig gjeld		12 824 059	5 745 266
Sum langsiktig gjeld		12 831 009	5 745 266
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		150 242	145 804
Betalbar skatt	7	12 907	
Skyldig offentlige avgifter		268 635	431 127
Annen kortsiktig gjeld		573 507	445 450
Sum kortsiktig gjeld		1 005 290	1 022 381
Sum gjeld		13 836 299	6 767 647
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 624 334	7 207 207



Organisasjonsnr: 898 729 362
NOTTING HILL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00



BDO AS
Ramdalveien 6
Postboks 269 Sentrum
3101 Tønsberg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Notting Hill AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Notting Hill AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Jan Erik Marthinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: F8MAS-F08E-KMGYE-CZZ3C-C3116-8K38P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Erik Marthinsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1965530

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-08-20 08:49:07Z



Penneo Dokument nøkkel: FBMAS-F08E-KMGYE-CZZ3C-C3116-8K38P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Notting Hill AS

Penneo Dokumentnøkkel: PPZPZ-CX6YO-867ZB-THUU-B3VFW-6S6C4



Resultatregnskap

Notting Hill AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		6 110 043	4 255 338
Sum driftsinntekter		6 110 043	4 255 338
Varekostnad		2 562 755	1 442 277
Lønnskostnad	8	2 250 938	2 269 191
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	95 270	96 400
Annen driftskostnad	8	534 880	448 454
Sum driftskostnader		5 443 843	4 256 321
Driftsresultat		666 200	-984
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42	539
Annen rentekostnad		219 203	252 223
Resultat av finansposter		-219 160	-251 684
Ordinært resultat før skattekostnad		447 040	-252 668
Skattekostnad på ordinært resultat	7	98 565	-55 360
Årsresultat		348 475	-197 308
Overføringer			
Avsatt til/fra annen egenkapital	4	348 475	-197 308
Sum overføringer		348 475	-197 308

Penneo Dokumentnøkkel: PPZPZ-CX6YO-867ZB-1HUJU-B3VFW-6S6C4



Balanse
Notting Hill AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	0	41 303
Sum immaterielle eiendeler		0	41 303
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 6	232 797	328 067
Sum varige driftsmidler		232 797	328 067
Sum anleggsmidler		232 797	369 370
Omløpsmidler			
<i>Prosjekter</i>			
Prosjekter under utførelse	2, 6	14 152 051	6 422 061
Sum prosjekter		14 152 051	6 422 061
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		20 000	183 759
Andre kortsiktige fordringer		42 314	17 286
Sum fordringer		62 314	201 045
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	177 173	214 731
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		177 173	214 731
Sum omløpsmidler		14 391 538	6 837 837
Sum eiendeler		14 624 334	7 207 207

Penneo Dokumentnøkkel: PPZPZ-CX6YO-867ZB-THUU-B3VFW-6S6C4



Balanse
Notting Hill AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	758 035	409 560
Sum opptjent egenkapital		758 035	409 560
Sum egenkapital		788 035	439 560
Gjeld			
Utsatt skatt	7	6 950	0
Sum avsetning for forpliktelser		6 950	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 390 157	5 178 955
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 433 902	566 311
Sum annen langsiktig gjeld		12 824 059	5 745 266
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		150 242	145 804
Betalbar skatt	7	12 907	0
Skyldig offentlige avgifter		268 635	431 127
Annen kortsiktig gjeld		573 507	445 450
Sum kortsiktig gjeld		1 005 290	1 022 381
Sum gjeld		13 836 299	6 767 647
Sum egenkapital og gjeld		14 624 334	7 207 207

Horten
Styret i Notting Hill AS

Stian Rønningen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: PPZPZ-CX6YO-867ZB-1HUJU-B3VFW-6S6C4



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	616 894	616 894
= Anskaffelseskost 31.12.20	616 894	616 894
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	384 097	384 097
= Bokført verdi 31.12.20	232 797	232 797
Årets ordinære avskrivninger	95 270	95 270
Økonomisk levetid	5 år	

Note 2 Prosjekter

	2020	2019
Langgata 53b	4 715 068	4 502 445
Statsråd Johansens Gate 1	2 008 681	1 919 615
Strandveien 26	7 428 302	0
Sum	14 152 051	6 422 061

Eiendommene er egenregiprojekt som skal utvikles for salg. Eiendommene er vurdert til kostpris.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Notting Hill AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stian Rønningen	225	75,0	75,0
Elke Yvonne A Rønningen	75	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stian Rønningen	styreleder	225
Totalt antall aksjer		225



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	409 560	439 560
Årets resultat		348 475	348 475
Pr 31.12	30 000	758 035	788 035

Note 5 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetrekkmidler	170 350	121 862

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 390 157	5 178 955
Gjeld til aksjonær Rønningen Stian	433 902	566 311
Gjeld til Steinar Rønningen	2 000 000	0
Sum	12 824 059	5 745 266

Lån fra kredittinstitusjon med saldo kr 4 675 000 har sikkerhet i eiendommen Statsråd Johansens Gate 1 og Langgata 53.

Lån fra kredittinstitusjon med saldo kr 5 420 000 har sikkerhet i eiendommen Strandveien 26.

Bokført verdi av pantsatt eiendom utgjør kr 14 152 051.

Lån fra kredittinstitusjon med saldo kr 295 157 har sikkerhet i bil med bokført verdi på kr 219 867.

Penneo Dokumentnøkkel: PPZPZ-CX6YO-867ZB-1HUJU-B3VFW-6S6C4



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	50 312	0
Endring i utsatt skatt	48 253	-55 360
Skattekostnad ordinært resultat	98 565	-55 360
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	447 040	-252 668
Permanente forskjeller	982	1 034
Endring i midlertidige forskjeller	31 731	571
Anvendelse av fremførbart underskudd	-251 062	0
Skattepliktig inntekt	228 690	-251 062
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	50 312	0
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	-37 405	0
Sum betalbar skatt i balansen	12 907	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	31 591	63 323	31 731
Sum	31 591	63 323	31 731
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-251 062	-251 062
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	31 591	-187 740	-219 331
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	6 950	-41 303	-48 253

Penneo Dokumentnøkkel: PPZPZ-CX6YO-867ZB-THUU-B3VFW-6S6C4



Noter til regnskapet 2020

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Lønninger	1 969 752	2 044 138
Arbeidsgiveravgift	241 261	331 161
Andre ytelser	39 925	-106 109
Sum	2 250 938	2 269 191

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 4

<u>Ytelser til ledende personer</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn og feriepenger	316 000	0
Sum	316 000	0

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor i 2020 utgjør kr 38 450,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	28 500
Andre tjenester	9 950
Sum honorar til revisor	38 450

Penneo Dokumentnøkkel: PPZPZ-CX6YO-867ZB-1HUJU-B3VFW-GS6C4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stian Rønningen

Daglig leder

På vegne av: Notting Hill AS

Serienummer: 9578-5997-4-114557

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-08-19 07:21:45Z



Stian Rønningen

Styreleder

På vegne av: Notting Hill AS

Serienummer: 9578-5997-4-114557

IP: 51.174.xxx.xxx

2021-08-19 07:21:45Z



Penneo Dokumentnøkkel: PPZPZ-CX6YO-867ZB-THUU-B3VFW-656C4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>