



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 005 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HETLAND NÆRING II AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 6A
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		254 195	254 018
Sum inntekter		254 195	254 018
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	74 609	74 609
Adminstrasjonskostnader	3	55 710	55 363
Driftskostnader	4	125 817	70 103
Sum kostnader		256 136	200 075
Driftsresultat		-1 941	53 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	24
Sum finansinntekter		40	24
Annen finanskostnad		1 270	1 311
Sum finanskostnader		1 270	1 311
Netto finans		-1 230	-1 287
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 171	52 656
Skattekostnad på ordinært resultat		-698	11 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 473	41 093
Årsresultat		-2 473	41 093
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 957	-37 481
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-516	3 612
Sum overføringer og disponeringer		-2 473	41 093



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	5	1 586 785	1 631 550
Faste tekniske installasjoner	5	1 057 849	1 087 693
Tomt	5	50 000	50 000
Kunst		40 000	40 000
Sum varige driftsmidler	5	2 734 634	2 809 243
Sum anleggsmidler		2 734 634	2 809 243
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	32 250	
Tilgode mva.		7 560	6 005
Konsernfordringer	6,8	2 509	
Sum fordringer		42 319	6 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 343	8 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 343	8 929
Sum omløpsmidler		95 662	14 934
SUM EIENDELER		2 830 296	2 824 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	800 000	800 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	552 640	553 156
Sum opptjent egenkapital		552 640	553 156
Sum egenkapital		1 352 640	1 353 156
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	139 578	139 723
Sum avsetninger for forpliktelser		139 578	139 723
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		139 578	139 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	6 174	36 327
Kortsiktig konserngjeld	7	1 331 904	1 245 537
Konsernbidrag	6,8		48 052
Felleskost			1 382
Sum kortsiktig gjeld		1 338 078	1 331 298
Sum gjeld		1 477 656	1 471 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 830 296	2 824 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 415169

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 005 148
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HETLAND NÆRING II AS
Forretningsadresse: Øvre Smestadvei 6A
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Hetland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



Organisasjonsnr: 921 005 148
HETLAND NÆRING II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		254 195	254 018
Sum inntekter		254 195	254 018
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	74 609	74 609
Adminstrasjonskostnader	3	55 710	55 363
Driftskostnader	4	125 817	70 103
Sum kostnader		256 136	200 075
Driftsresultat		-1 941	53 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	24
Sum finansinntekter		40	24
Annen finanskostnad		1 270	1 311
Sum finanskostnader		1 270	1 311
Netto finans		-1 230	-1 287
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-698	11 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 473	41 093
Årsresultat		-2 473	41 093
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 957	-37 481
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-516	3 612
Sum overføringer og disponeringer		-2 473	41 093



Organisasjonsnr: 921 005 148
HETLAND NÆRING II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygning	5	1 586 785	1 631 550
Faste tekniske installasjoner	5	1 057 849	1 087 693
Tomt	5	50 000	50 000
Kunst		40 000	40 000
Sum varige driftsmidler	5	2 734 634	2 809 243
Sum anleggsmidler		2 734 634	2 809 243
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	32 250	
Tilgode mva.		7 560	6 005
Konsernfordringer	6, 8	2 509	
Sum fordringer		42 319	6 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 343	8 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 343	8 929
Sum omløpsmidler		95 662	14 934
SUM EIENDELER		2 830 296	2 824 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	552 640	553 156
Sum opptjent egenkapital		552 640	553 156
Sum egenkapital		1 352 640	1 353 156



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	139 578	139 723
Sum avsetninger for forpliktelser		139 578	139 723
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		139 578	139 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	11	6 174	36 327
Kortsiktig konserngjeld	7	1 331 904	1 245 537
Konsernbidrag	6, 8		48 052
Felleskost			1 382
Sum kortsiktig gjeld		1 338 078	1 331 298
Sum gjeld		1 477 656	1 471 021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 830 296	2 824 177



Organisasjonsnr: 921 005 148
HETLAND NÆRING II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hetland Næring II AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	1.1.-31.12.21	1.1.-31.12.20
Leieinntekter		254 195	254 018
Leie garasje/parkering		0	0
Andre driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		254 195	254 018
Administrasjonskostnader	3	-55 710	-55 363
Driftskostnader	4	-125 817	-70 103
Meglerkostnader		0	0
Ordinær avskrivning	5	-74 609	-74 609
Tap på fordringer		0	0
Sum driftskostnader		-256 136	-200 075
Driftsresultat		-1 941	53 943
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		41	24
Forsinkelsesrenter, leietakere		0	0
Rentekostnader		0	0
Andre finanskostnader		-1 270	-1 311
Netto finansresultat		-1 229	-1 287
Resultat før skattekostnad		-3 171	52 656
Skattekostnad	8	698	-11 563
ARSRESULTAT		-2 473	41 093
OVERFØRINGER:			
Overført annen (fra) egenkapital	6	-516	3 613
Overført til udekket tap		0	0
Konsernbidrag netto avgitt/(mottatt)		-1 957	37 481
Sum overføringer	6	-2 473	41 093



Hetland Næring II AS

Balanse

EIENDELER	NOTE	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			
Inventar, verktøy		0	0
Kunst		40 000	40 000
Bygning	5	1 586 785	1 631 550
Faste tekniske installasjoner	5	1 057 849	1 087 693
Tomt	5	50 000	50 000
Sum anleggsmidler	5	2 734 634	2 809 243
Omløpsmidler			
Fordringer			
Tilgode konsernbidrag	6,8	2 509	0
Kundefordringer	10	32 250	0
Tilgode merverdiavgift		7 560	6 005
Sum fordringer		42 319	6 005
Likvider		53 343	8 929
Sum omløpsmidler		95 662	14 934
SUM EIENDELER		2 830 296	2 824 177

**Hetland Næring II AS**

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	800 000	800 000
Sum innskutt kapital		<u>800 000</u>	<u>800 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	552 640	553 156
Sum opptjent egenkapital		<u>552 640</u>	<u>553 156</u>
Sum egenkapital		<u>1 352 640</u>	<u>1 353 156</u>
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Utsatt skatt	8	139 578	139 723
Sum avsetninger og forpliktelser		<u>139 578</u>	<u>139 723</u>
Langsiktig gjeld			
Pantelån	9	0	0
Sum langsiktig gjeld	7	<u>0</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Periodiserte leieinntekter		0	0
Konsernbidrag	6,8	0	48 052
Hetlands Gecco Management AS	7	1 331 904	1 245 537
Leverandører	11	6 175	36 327
Leietakere		0	0
Skyldig mva.		0	0
Felleskost		0	1 382
Skatt, ikke utlignet		0	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 338 079</u>	<u>1 331 298</u>
Sum gjeld		<u>1 477 657</u>	<u>1 471 021</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 830 296</u>	<u>2 824 177</u>

I styret for Hetland Næring II AS
Oslo, den 18.02.2022


Kjell Hetland
Styreformann



Hetland Næring II AS

Noter til regnskapet

Note 1: Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Omdannelse av selskapet - sammenligningstall 2017

Hetland Næring II KS (org. nr. 986745874) ble omdannet til Hetland Næring II AS (org. nr. 982907993) den 8.6.2018 og registrert i Foretaksregisteret 15.06.2018. Omdannelsen var skattefri, og skjedde med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra og med 01.01.2018.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelse:

Selskapet har gjennom året ikke hatt noen lønnet ansatte, og har følgelig ikke tegnet noen OTP (obligatorisk tjenestepensjon). Styreformann Kjell Hetland fungerer som daglig leder for selskapet. Det er inngått disponentavtale med Hetlands Gecco Management AS som er eiet i sin helhet av Kjell Hetland.

Det er kostnadsført honorar til styret med NOK 0 inkl. arbeidsgiveravgift i 2021.

Selskapet har valgt bort revisor.



Hetland Næring II AS

Noter til regnskapet

Note 3: Administrasjonskostnader:

Regnskapslinjen administrasjonskostnader består av:	2021	2020
Honorar fremmede tjenester herunder disponenthonorar	54 645	53 305
Lønn inkl. arb.g. avg.	0	0
Gebyrer - Foretaksregisteret, Kartverket o.l.	0	0
Rettsgebyr	0	0
Sosiale kostnader/bevertning	1 065	858
Reisekostnader	0	0
Møter, kurs, oppdateringer, gen. forsamling etc	0	1 200
Sum administrasjonskostnader	55 710	55 363

Note 4: Driftskostnader:

Regnskapslinjen driftskostnader består av:	2021	2020
Renhold	5 458	5 545
Renovasjon, vann, avløp m.v.	0	0
Inventar	1 917	0
Datakostnad	0	1 760
Rekvisita/inventar	60	240
Lys, varme	0	0
Reparasjoner og vedlikehold	43 327	0
Andel felleskost	35 863	31 619
Forsikring	7 270	6 721
Annonser, reklame	19 134	15 114
Ikke fradragført mva. og diverse	13 068	9 105
Diverse kostnader	-279	0
Sum driftskostnader	125 817	70 103

Note 5: Anleggsmidler:

	Faste tekniske		
	Inventar, verktøy	Bygning	Installasjoner
Anskaffelseskost 01.01.	328 926	2 351 671	1 567 780
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	328 926	2 351 671	1 567 780
Akkumulerte avskrivninger	-328 926	-764 885	-509 932
Bokført verdi pr. 31.12.	0	1 586 785	1 057 849
Årets avskrivninger	-	44 765	29 844
Avskrivningsgrad p.a.	20 %	2 %	2 %
Økonomisk levetid år	5	50	50
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Hetland Næring II AS

Noter til regnskapet

Skattemessige verdier:

	Inventar, verktøy	Bygning	Faste tekniske installasjoner
Saldo pr. 01.01.	0	1 680 834	403 303
Tilgang	0	0	0
Skattemessig avskrivning	0	33 617	40 330
Saldo pr. 31.12.	0	1 647 217	362 973
Avskrivningssats	20%	2 %	10%
Tomt			50 000
Avskrivningssats tomt			0 %

Note 6: Egenkapital:

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Aksjekapital	800 000	553 301	1 353 156
Årest resultat		-516	-516
Korreksjon EK fra forrige år		-	-
Egenkapital pr. 31.12.	800 000	552 785	1 352 640

8.000 aksjer hver pål. kr. 100 er eiet av Hetlands Gecco Management AS.

Note 7: Annen langsiktig gjeld:

Selskapet har pr. 31.12.2021 ikke noen bankgjeld.

Kortsiktig lån er ytet av morselskapet Hetlands Gecco Management AS med kr. 1.419.880, som ikke er rentebelastet i 2021

Note 8: Skattegrunnlag / utsatt skatt:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-3 171	52 656
Midlertidige forskjeller	662	-4 505
Mottatt/(avgitt) konsernbidrag	2 509	-48 052
Tilbakeført resultat andel i KS	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Skattemessig resultat andel i KS	0	0
Årets skattegrunnlag	0	99
Nominell skattesats 22%		
Betalbar skatt	0	0
Grunnlag utsatt skatt:	2021	2020
Midlertidige forskjeller:		
Regnskapsmessig verdi av investeringer	2 644 634	2 719 243
Skattemessig verdi av investeringer	-2 010 190	-2 084 137
= midlertidige forskjeller knyttet til investering	634 444	635 106
- fremførbart underskudd	0	0
Sum positive midlertidige forskjeller	634 444	635 106
Nominell skattesats 22%		
Utsatt skatt	139 578	139 723
Endring utsatt skatt	-146	139 723



Hetland Næring II AS

Note 8: Årets skattekostnad:

Årets skattekostnad består av følgende:	2021	2020
Betalbar inntektsskatt	0	0
Skattefradrag for underskudd	0	0
Endring utsatt skattefordel	-146	991
Skattekostnad konsemdrag	-552	10 571
Årets skattekostnad	-698	11 562

Note 9: Pantstillelser og garantier m.v.:

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2021	2020
Pantelån	0	0
Påløpte rentekostnader	0	0
Sum	0	0

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:

Eiendom	0	0
Sum	0	0

Garantiansvar:

0	0
---	---

Note 10: Kundefordringer:

Felleskost	32 250	0
Leietakere	0	0
Sum	32 250	0

Note 10: Leverandører:

Leietaker	0	18 220
DNF AS	0	9 327
Finn.no AS	0	6 418
Dobra Praca	3 150	0
Lyse AS	2 363	2 363
Kjell Hetland	662	0
Sum	6 175	36 327

Note 11: Styrets andeler:

Navn:	Verv:	Andel
Kjell Hetland	Styreformann indirekte	100,00 %