



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	825 159 282
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SANDOR INVEST AS
Forretningsadresse:	Sakkastadvika 13 5538 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	MICHAEL SANDOR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50 000
Annen driftsinntekt		310 000	100 000
Sum inntekter		310 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 251	
Annen driftskostnad		33 255	10 543
Sum kostnader		77 506	10 543
Driftsresultat		232 494	139 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 814 665	709 500
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			200 000
Annen finansinntekt			1 922
Sum finansinntekter		1 814 665	911 422
Nedskrivning av finansielle eiendeler			77 621
Annen rentekostnad		123 912	
Annen finanskostnad		43 485	284 429
Sum finanskostnader		167 397	362 050
Netto finans		1 647 269	549 372
Resultat før skattekostnad		1 879 762	688 829
Skattekostnad på resultat	3	14 321	6 847
Årsresultat		1 865 441	681 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 865 441	681 982
Totalresultat		1 865 441	681 982



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			207 743
Avsatt til annen egenkapital		1 865 441	474 239
Sum overføringer og disponeringer		1 865 441	681 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 181 300	2 225 551
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 890	12 890
Sum varige driftsmidler	2	2 194 190	2 238 441
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	653 030	428 080
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		653 030	428 080
Sum anleggsmidler		2 847 220	2 666 521
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte obligasjoner			-94 222
Andre finansielle instrumenter		2 704 316	742 386
Sum investeringer		2 704 316	648 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 068	119 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 068	119 535
Sum omløpsmidler		2 728 384	767 699
SUM EIENDELER		5 575 604	3 434 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 339 681	474 239
Sum opptjent egenkapital		2 339 681	474 239
Sum egenkapital		2 439 681	574 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	9 654	6 847
Sum avsetninger for forpliktelser		9 654	6 847
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 792 407	1 663 884
Sum annen langsiktig gjeld		1 792 407	1 663 884
Sum langsiktig gjeld		1 802 061	1 670 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 144
Betalbar skatt	3	11 514	
Annen kortsiktig gjeld		1 322 348	1 188 106
Sum kortsiktig gjeld		1 333 862	1 189 250
Sum gjeld		3 135 923	2 859 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 575 604	3 434 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 397767

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 159 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDOR INVEST AS
Forretningsadresse: Sakkastadvika 13
5538 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MICHAEL SANDOR
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 159 282
SANDOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50 000
Annen driftsinntekt		310 000	100 000
Sum inntekter		310 000	150 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 251	
Annen driftskostnad		33 255	10 543
Sum kostnader		77 506	10 543
Driftsresultat		232 494	139 457
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 814 665	709 500
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			200 000
Annen finansinntekt			1 922
Sum finansinntekter		1 814 665	911 422
Nedskrivning av finansielle eiendeler			77 621
Annen rentekostnad		123 912	
Annen finanskostnad		43 485	284 429
Sum finanskostnader		167 397	362 050
Netto finans		1 647 269	549 372
Resultat før skattekostnad		1 879 762	688 829
Skattekostnad på resultat	3	14 321	6 847
Årsresultat		1 865 441	681 982
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 865 441	681 982
Totalresultat		1 865 441	681 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			207 743
Avsatt til annen egenkapital		1 865 441	474 239
Sum overføringer og disponeringer		1 865 441	681 982





Organisasjonsnr: 825 159 282
SANDOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 181 300	2 225 551
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	12 890	12 890
Sum varige driftsmidler	2	2 194 190	2 238 441
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	653 030	428 080
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		653 030	428 080
Sum anleggsmidler		2 847 220	2 666 521
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte obligasjoner			-94 222
Andre finansielle instrumenter		2 704 316	742 386
Sum investeringer		2 704 316	648 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 068	119 535
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 068	119 535
Sum omløpsmidler		2 728 384	767 699
SUM EIENDELER		5 575 604	3 434 220
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 339 681	474 239
Sum opptjent egenkapital		2 339 681	474 239
Sum egenkapital		2 439 681	574 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	9 654	6 847
Sum avsetninger for forpliktelses		9 654	6 847
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 792 407	1 663 884
Sum annen langsiktig gjeld		1 792 407	1 663 884
Sum langsiktig gjeld		1 802 061	1 670 731
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 144
Betalbar skatt	3	11 514	
Annen kortsiktig gjeld		1 322 348	1 188 106
Sum kortsiktig gjeld		1 333 862	1 189 250
Sum gjeld		3 135 923	2 859 981
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 575 604	3 434 220



Organisasjonsnr: 825 159 282
SANDOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sandor Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 825 159 282



RESULTATREGNSKAP

SANDOR INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	50 000
Annen driftsinntekt		310 000	100 000
Sum driftsinntekter		310 000	150 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	44 251	0
Annen driftskostnad		33 255	10 543
Sum driftskostnader		77 506	10 543
Driftsresultat		232 494	139 457
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 814 665	709 500
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	200 000
Annen finansinntekt		0	1 922
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	77 621
Annen rentekostnad		123 912	0
Annen finanskostnad		43 485	284 429
Resultat av finansposter		1 647 269	549 372
Resultat før skattekostnad		1 879 762	688 829
Skattekostnad på resultat	3	14 321	6 847
Årsresultat		1 865 441	681 982
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 865 441	474 239
Overført til udekket tap		0	-207 743
Sum overføringer		1 865 441	681 982



BALANSE

SANDOR INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 181 300	2 225 551
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	12 890	12 890
Sum varige driftsmidler	2	2 194 190	2 238 441
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	653 030	428 080
Sum finansielle anleggsmidler		653 030	428 080
Sum anleggsmidler		2 847 220	2 666 521
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte obligasjoner		0	-94 222
Andre finansielle instrumenter		2 704 316	742 386
Sum investeringer		2 704 316	648 164
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 068	119 535
Sum omløpsmidler		2 728 384	767 699
Sum eiendeler		5 575 604	3 434 220



BALANSE

SANDOR INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 339 681	474 239
Sum opptjent egenkapital		2 339 681	474 239
Sum egenkapital		2 439 681	574 239
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	9 654	6 847
Sum avsetning for forpliktelser		9 654	6 847
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 792 407	1 663 884
Sum annen langsiktig gjeld		1 792 407	1 663 884
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 144
Betalbar skatt	3	11 514	0
Annen kortsiktig gjeld		1 322 348	1 188 106
Sum kortsiktig gjeld		1 333 862	1 189 250
Sum gjeld		3 135 923	2 859 981
Sum egenkapital og gjeld		5 575 604	3 434 220

28.04.2025

Styret i Sandor Invest AS

MICHAEL SANDOR
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

Sandor Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Kunst	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	12 890	2 269 465	2 282 355
= Anskaffelseskost 31.12.24	12 890	2 269 465	2 282 355
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		88 165	88 165
= Bokført verdi 31.12.24	12 890	2 181 300	2 194 190
Årets ordinære avskrivninger		44 251	44 251
Økonomisk levetid		50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 514	0
Endring i utsatt skatt	2 807	6 847
Skattekostnad ordinært resultat	14 321	6 847
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 879 762	688 829
Permanente forskjeller	-1 814 665	0
Endring i midlertidige forskjeller	630	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-13 391	0
Skattepliktig inntekt	52 337	688 829
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 514	0
Sum betalbar skatt i balansen	11 514	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	43 881	44 511	630
Sum	43 881	44 511	630
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-13 391	-13 391
Grunnlag for utsatt skatt	43 881	31 120	-12 761
Utsatt skatt (22 %)	9 654	6 846	-2 807

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Holmegata 79 ASHAUGESUND	50,0%	50,0%	499 950	477 357	-51 177
Mano Forsikring HAUGESUND AS	100,0%	100,0%	153 080	700 112	1 775 887
Sum			653 030	1 177 469	1 724 710



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANDOR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MICHAEL SANDOR	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MICHAEL SANDOR	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100