



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 082 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITMYRA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Backe Prosjekt AS
Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Kristine Backe Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 568	11 883
Sum kostnader		21 568	11 883
Driftsresultat		-21 568	-11 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	106 990	507 509
Sum finansinntekter		106 990	507 509
Annen rentekostnad		216	564
Sum finanskostnader		216	564
Netto finans		106 774	506 945
Ordinært resultat før skattekostnad		85 207	495 062
Skattekostnad	2	18 769	108 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 438	386 063
Årsresultat		66 438	386 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 438	386 063
Totalresultat		66 438	386 063
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	66 438	386 063
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		66 438	386 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	16 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	5		2 500 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 553 131	5 358 285
Sum finansielle anleggsmidler		2 569 131	7 873 285
Sum anleggsmidler		2 569 131	7 873 285
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		24 173	73 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 173	73 701
Sum omløpsmidler		24 173	73 701
SUM EIENDELER		2 593 304	7 946 986
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	49 488	49 488
Overkurs	3	1 265 900	6 665 900
Sum innskutt egenkapital		1 315 388	6 715 388
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 189 036	1 122 599
Sum opptjent egenkapital		1 189 036	1 122 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		2 504 424	7 837 987
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 769	108 999
Annen kortsiktig gjeld		70 111	
Sum kortsiktig gjeld		88 880	108 999
Sum gjeld		88 880	108 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 593 304	7 946 986



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 555295

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 082 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITMYRA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Backe Prosjekt AS
Førnebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Kristine Backe Jansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 921 082 428
KVITMYRA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 568	11 883
Sum kostnader		21 568	11 883
Driftsresultat		-21 568	-11 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	106 990	507 509
Sum finansinntekter		106 990	507 509
Annen rentekostnad		216	564
Sum finanskostnader		216	564
Netto finans		106 774	506 945
Ordinært resultat før skattekostnad		85 207	495 062
Skattekostnad	2	18 769	108 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 438	386 063
Årsresultat		66 438	386 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 438	386 063
Totalresultat		66 438	386 063
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	66 438	386 063
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		66 438	386 063



Organisasjonsnr: 921 082 428
KVITMYRA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 16 000 15 000

Investeringer i aksjer og andeler 5 2 500 000

Andre langsiktige fordringer 4 2 553 131 5 358 285

Sum finansielle anleggsmidler 2 569 131 7 873 285

Sum anleggsmidler 2 569 131 7 873 285

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 24 173 73 701

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 24 173 73 701

Sum omløpsmidler 24 173 73 701

SUM EIENDELER 2 593 304 7 946 986

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 49 488 49 488

Overkurs 3 1 265 900 6 665 900

Sum innskutt egenkapital 1 315 388 6 715 388

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 1 189 036 1 122 599

Sum opptjent egenkapital 1 189 036 1 122 599

Sum egenkapital 2 504 424 7 837 987

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		18 769	108 999
Annen kortsiktig gjeld	2	70 111	
Sum kortsiktig gjeld		88 880	108 999
Sum gjeld		88 880	108 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 593 304	7 946 986



Organisasjonsnr: 921 082 428
KVITMYRA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Kvitmyra Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 082 428



Resultatregnskap

Kvitmyra Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	21 568	11 883
Sum driftskostnader		21 568	11 883
Driftsresultat		-21 568	-11 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	106 990	507 509
Annen rentekostnad		216	564
Resultat av finansposter		106 774	506 945
Resultat før skatt		85 207	495 062
Skattekostnad	2	18 769	108 999
Årsresultat		66 438	386 063
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	66 438	386 063
Sum overføringer		66 438	386 063



Balanse

Kvitmyra Holding AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	16 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	0	2 500 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 553 131	5 358 285
Sum finansielle anleggsmidler		2 569 131	7 873 285
Sum anleggsmidler		2 569 131	7 873 285
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		24 173	73 701
Sum bankinnskudd		24 173	73 701
Sum omløpsmidler		24 173	73 701
Sum eiendeler		2 593 304	7 946 986
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	49 488	49 488
Overkurs	3	1 265 900	6 665 900
Sum innskutt egenkapital		1 315 388	6 715 388
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 189 036	1 122 599
Sum opptjent egenkapital		1 189 036	1 122 599
Sum egenkapital		2 504 424	7 837 987
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 769	108 999
Annen kortsiktig gjeld		70 111	0
Sum kortsiktig gjeld		88 880	108 999
Sum gjeld		88 880	108 999
Sum egenkapital og gjeld		2 593 304	7 946 986

Kubberød, 18.06.2021

Thea Kristine Backe Jansen
Styreleder/daglig leder

Terje Falstad
Styremedlem

Kvitmyra Holding AS

Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har i 2020 ingen ansatte.
Det er kostnadsført honorar for bistand fra revisor med kr 8 500, dette vedrører ordinær revisjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	18 769	108 999
Endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	18 769	108 999

Betalbar skatt fremkommer slik:	2020	2019
Resultat før skattekostnad	85 207	495 062
Permanente forskjeller	105	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	85 312	495 062
Betalbar skatt	18 769	108 999

Skattesats betalbar skatt	22%
Skattesats utsatt skatt 2020	22%
Skattesats utsatt skatt 2021	22%

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	49 488	6 665 900	1 122 599	7 837 987
Årets resultat	0	0	66 438	66 438
Tilleggsutbytte	0	-5 400 000	0	-5 400 000
Egenkapital 31.12.2020	49 488	1 265 900	1 189 036	2 504 424

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	12 372	4	49 488

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Thea Kristine Backe Jansen	12 372	100%

Note 4 Fordringer

Andre langsiktige fordringer	2020	2019
Backe Holding AS	0	5 358 285
Kubberød Invest AS	2 553 131	0
Sum	2 553 131	5 358 285



Note 5 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskap	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Kubberød Invest AS	15 000	-34 945	-64 946
Stall Kubberød AS	1 000	2 830 112	-363 956

Note 6 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kvitmyra Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kvitmyra Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: QB7ZB-JNCL-AC1ZY-8SZ4E-ZVSY4-SQDYG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-24 05:45:13Z



Penneo Dokumentnr: Q87ZB-JNCL-ACTY-8SZ4E-ZVSY4-SQDYG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>