



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 890 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORD HAMMERFEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Melle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		20 087 219	19 171 416
Annen driftsinntekt			25 723
Sum inntekter		20 087 219	19 197 139
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 150 941	5 704 594
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 970 214	1 586 168
Sum kostnader		7 121 155	7 290 762
Driftsresultat		12 966 064	11 906 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 807 299	1 612 121
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter		1 807 299	1 612 122
Netto finans		1 807 299	1 612 122
Resultat før skattekostnad		14 773 363	13 518 499
Skattekostnad på resultat	2	3 250 140	2 974 069
Årsresultat		11 523 223	10 544 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 523 223	10 544 430
Totalresultat		11 523 223	10 544 430
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	13 064 293	12 365 316
Udekket tap	3, 3	-515 798	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 025 272	-1 820 886
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		11 523 223	10 544 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 538 700	2 104 039
Sum immaterielle eiendeler		2 538 700	2 104 039
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	68 234 314	73 385 255
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		68 234 314	73 385 255
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		70 773 013	75 489 294
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			311 318
Andre kortsiktige fordringer	5	651 996	63 207
Konsernfordringer	6, 6	50 339 474	45 712 155
Sum fordringer		50 991 469	46 086 680
Sum omløpsmidler		50 991 469	46 086 680
SUM EIENDELER		121 764 483	121 575 974

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	3	2 420 000	2 420 000
Overkurs	3	91 923 238	91 923 238
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		94 343 238	94 343 238
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		1 025 272
Udekket tap	3	515 798	
Sum opptjent egenkapital		-515 798	1 025 272
Sum egenkapital		93 827 439	95 368 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 540	33 032
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	21 147 069	19 781 889
Annen kortsiktig gjeld		6 697 435	6 392 544
Sum kortsiktig gjeld		27 937 043	26 207 465
Sum gjeld		27 937 043	26 207 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 764 483	121 575 974
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 395783

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 890 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORD HAMMERFEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Melle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 988 890 316
STORD HAMMERFEST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		20 087 219	19 171 416
Annen driftsinntekt			25 723
Sum inntekter		20 087 219	19 197 139
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 150 941	5 704 594
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		1 970 214	1 586 168
Sum kostnader		7 121 155	7 290 762
Driftsresultat		12 966 064	11 906 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 807 299	1 612 121
Annen finansinntekt			1
Sum finansinntekter		1 807 299	1 612 122
Netto finans		1 807 299	1 612 122
Resultat før skattekostnad		14 773 363	13 518 499
Skattekostnad på resultat	2	3 250 140	2 974 069
Årsresultat		11 523 223	10 544 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 523 223	10 544 430
Totalresultat		11 523 223	10 544 430
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	3		
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	13 064 293	12 365 316
Udekket tap	3, 3	-515 798	
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 025 272	-1 820 886
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		11 523 223	10 544 430





Organisasjonsnr: 988 890 316
STORD HAMMERFEST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	2 538 700	2 104 039
Sum immaterielle eiendeler		2 538 700	2 104 039

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	68 234 314	73 385 255
Maskiner og anlegg	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		68 234 314	73 385 255

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		70 773 013	75 489 294

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			311 318
Andre kortsiktige fordringer	5	651 996	63 207
Konsernfordringer	6, 6	50 339 474	45 712 155
Sum fordringer		50 991 469	46 086 680

Sum omløpsmidler		50 991 469	46 086 680
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		121 764 483	121 575 974
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	2 420 000	2 420 000
Overkurs	3	91 923 238	91 923 238
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		94 343 238	94 343 238

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		1 025 272
-------------------	---	--	-----------



Udekket tap	3	515 798	
Sum opptjent egenkapital		-515 798	1 025 272
Sum egenkapital		93 827 439	95 368 509
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 540	33 032
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	21 147 069	19 781 889
Annen kortsiktig gjeld		6 697 435	6 392 544
Sum kortsiktig gjeld		27 937 043	26 207 465
Sum gjeld		27 937 043	26 207 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 764 483	121 575 974
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 988 890 316
STORD HAMMERFEST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Årsregnskapet for
Stord Hammerfest Eiendom AS

988 890 316

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Resultatregnskap			
Stord Hammerfest Eiendom AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter		20 087 219	19 171 416
Annen driftsinntekt		0	25 723
Sum driftsinntekter		20 087 219	19 197 139
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	-5 150 941	-5 704 594
Annen driftskostnad		-1 970 214	-1 586 168
Sum driftskostnader		-7 121 155	-7 290 762
Driftsresultat		12 966 064	11 906 377
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 807 299	1 612 121
Annen finansinntekt		0	1
Sum finansinntekter		1 807 299	1 612 122
Finanskostnader			
Resultat av finansposter		1 807 299	1 612 122
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-3 250 140	-2 974 069
Årsresultat		11 523 223	10 544 430
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	3	13 064 293	12 365 316
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 025 272	-1 820 886
Overført til udekket tap	3	-515 798	0
Sum overføringer		11 523 223	10 544 430



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Balanse

Stord Hammerfest Eiendom AS

EIENDELER	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	2 538 700	2 104 039
Sum immaterielle eiendeler		2 538 700	2 104 039
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	68 234 314	73 385 255
Sum varige driftsmidler		68 234 314	73 385 255
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		70 773 013	75 489 294
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	311 318
Andre kortsiktige fordringer	5	651 996	63 207
Kortsiktige konsernfordringer	6	50 339 474	45 712 155
Sum fordringer		50 991 469	46 086 680
Investeringer			
Sum omløpsmidler		50 991 469	46 086 680
Sum eiendeler		121 764 483	121 575 974



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

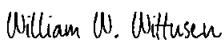
Balanse

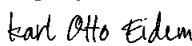
Stord Hammerfest Eiendom AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	2 420 000	2 420 000
Overkurs	3	91 923 238	91 923 238
Sum innskutt egenkapital		94 343 238	94 343 238
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	0	1 025 272
Udekket tap	3	-515 798	0
Sum opptjent egenkapital		-515 798	1 025 272
Sum egenkapital		93 827 439	95 368 509
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 540	33 032
Kortsiktig konserngjeld	6	21 147 069	19 781 889
Annen kortsiktig gjeld		6 697 435	6 392 544
Sum kortsiktig gjeld		27 937 043	26 207 465
Sum gjeld		27 937 043	26 207 465
Sum egenkapital og gjeld		121 764 483	121 575 974

31.03.2025

Styret i Stord Hammerfest Eiendom AS

Signed by:

William Waldman Wittusen
styreleder

Signed by:

Karl Otto Eidem
styremedlem



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet inngår i konsernregnskapet til Fastighets AB Balder, forretningskontor Parkgatan 49, 411 38 Göteborg, Sverige. Konsernregnskapet for Fastighets AB Balder kan lastes ned fra Balder sin nettside (<https://en.balder.se/>).

Inntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer lineært over leieperioden i henhold til leiekontrakten.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a. fast eiendom	Tomt	Teknisk innstallasjon	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	104 639 124	17 228 133	25 803 941	147 671 198
Anskaffelseskost 31.12.24	104 639 124	17 228 133	25 803 941	147 671 198
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	53 632 943	0	25 803 941	79 436 884
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	53 632 943	0	25 803 941	79 436 884
Bokført verdi 31.12.24	51 006 181	17 228 133	0	68 234 314
Årets ordinære avskrivninger	4 055 762	0	1 095 179	5 150 941
Økonomisk levetid	25-48 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 684 801	3 487 653
Endring i utsatt skattefordel	-434 661	-513 584
Skattekostnad ordinært resultat	3 250 141	2 974 069
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	14 773 363	13 518 499
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 975 731	2 334 470
Avgitt konsernbidrag	-16 749 094	-15 852 969
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 684 801	3 487 653
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 684 801	-3 487 653
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	14 773 363	13 518 499
Beregnet skatt av resultat før skatt	3 250 140	2 974 069
Sum	3 250 141	2 974 069
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-11 601 004	-9 640 637	1 960 367
Gevinst – og tapskonto	61 457	76 822	15 364
Sum	-11 539 546	-9 563 815	1 975 731
Grunnlag for utsatt skattefordel	-11 539 546	-9 563 815	1 975 731
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 538 700	-2 104 039	434 661



DocuSign Envelope ID: BA714326-00FC-4C3E-925D-CB580E46C680

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 420 000	91 923 238	0	1 025 272	95 368 509
Årets resultat				11 523 223	11 523 223
Konsernbidrag avgitt				-13 064 293	-13 064 293
Disponering		0	-515 798	515 798	0
Pr 31.12.2024	2 420 000	91 923 238	-515 798	0	93 827 439

Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet er langsiktig finansiert via pantelån i bank hos Asset Buyout Partners AS. Som sikkerhet for pantelånet har selskapet stilt sikkerhet i sine aktiva og eiendom.

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og lønn

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til medlemmer eller deler av styret, aksjeeier eller andre nærstående parter. Det har vært 0 sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Mellomværende konsernkontoordning	50 339 474	45 712 155
Mellomværende	-1 901 833	-1 479 794
Konsernbidrag avgitt med skattemessig effekt	-16 749 094	-15 852 969
Merverdiavgift	-2 496 142	-2 449 126
Sum	29 192 405	25 930 266

Selskapet er fellesregistrert med andre selskaper i samme konsern. Alle selskapene som er med i fellesregistreringen er solidarisk ansvarlig for betaling av skyldig merverdiavgift.

Konsernkontoordning

I 2019 ble det opprettet en konsernkontoordning hvorav Asset Buyout Partners AS er eier. Saldo på bankkonto til selskapet klassifiseres derfor som fordring/gjeld mot Asset Buyout Partners AS. Pr. 31.12. har selskapet 50 339 474 i mellomværende som gjelder bank. Mellomværende som følge av konsernkontoordningen renteberegnes.

Management fee

Aksjeselskap har inngått en avtale med Asset Buyout Partners AS om belastning av management fee. Selskapet belastes kostnader relatert til konsernfunksjoner og administrasjon som Asset Buyout Partners AS utøver på vegne av sine datterselskap. Management fee belastes datterselskapene pro rata basert på omsetning. Kostnader som er direkte knyttet til enkeltselskap faktureres direkte. I 2024 er selskapet belastet 1 757 463 i management fee.



Til generalforsamlingen i Stord Hammerfest Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stord Hammerfest Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 1. april 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-04-02 10:53

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.