



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 639 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTROVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Elektroveien 9
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 45 000 | |
| Annen driftsinntekt | | 4 356 660 | 3 383 282 |
| Sum inntekter | | 4 401 660 | 3 383 282 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 7 | 1 135 000 | 1 135 430 |
| Annen driftskostnad | 5 | 1 382 477 | 959 899 |
| Sum kostnader | | 2 517 477 | 2 095 329 |
| Driftsresultat | | 1 884 183 | 1 287 953 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 600 | 70 |
| Annen finansinntekt | | | 1 000 |
| Sum finansinntekter | | 6 600 | 1 070 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 206 641 | 244 976 |
| Annen rentekostnad | | 962 337 | 1 133 501 |
| Annen finanskostnad | | | 250 |
| Sum finanskostnader | | 1 168 978 | 1 378 727 |
| Netto finans | | -1 162 378 | -1 377 657 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 721 805 | -89 703 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 158 797 | -19 734 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 563 008 | -69 969 |
| Årsresultat | | 563 008 | -69 969 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 563 008 | -69 969 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen innskutt egenkapital | 2 | | -69 969 |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | 563 008 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 563 008 | -69 969 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6,7 | 50 234 500 | 51 420 500 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | | 246 000 | 295 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 50 480 500 | 51 715 500 |
| Sum anleggsmidler | | 50 480 500 | 51 715 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 547 323 | 165 338 |
| Sum fordringer | | 547 323 | 165 338 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 142 393 | 167 668 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 142 393 | 167 668 |
| Sum omløpsmidler | | 689 716 | 333 006 |
| SUM EIENDELER | | 51 170 216 | 52 048 506 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1,2 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 2 | 10 000 | 10 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 4 291 027 | 4 291 027 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 301 027 | 5 301 027 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 563 008 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 563 008 | |
| Sum egenkapital | | 5 864 035 | 5 301 027 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 369 086 | 1 210 289 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 369 086 | 1 210 289 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 37 584 000 | 39 312 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 6 166 160 | 5 859 519 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 43 750 160 | 45 171 519 |
| Sum langsiktig gjeld | | 45 119 246 | 46 381 808 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 135 498 | 288 845 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 51 437 | 76 826 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 186 935 | 365 671 |
| Sum gjeld | | 45 306 181 | 46 747 479 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 51 170 216 | 52 048 506 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 199081

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 639 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELEKTROVEIEN 8 AS
Forretningsadresse: Elektroveien 9
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Tandberg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022



Organisasjonsnr: 919 639 105
ELEKTROVEIEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 45 000 | |
| Annen driftsinntekt | | 4 356 660 | 3 383 282 |
| Sum inntekter | | 4 401 660 | 3 383 282 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 7 | 1 135 000 | 1 135 430 |
| Annen driftskostnad | 5 | 1 382 477 | 959 899 |
| Sum kostnader | | 2 517 477 | 2 095 329 |
| Driftsresultat | | 1 884 183 | 1 287 953 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 600 | 70 |
| Annen finansinntekt | | | 1 000 |
| Sum finansinntekter | | 6 600 | 1 070 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 206 641 | 244 976 |
| Annen rentekostnad | | 962 337 | 1 133 501 |
| Annen finanskostnad | | | 250 |
| Sum finanskostnader | | 1 168 978 | 1 378 727 |
| Netto finans | | -1 162 378 | -1 377 657 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 158 797 | -19 734 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 563 008 | -69 969 |
| Årsresultat | | 563 008 | -69 969 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 563 008 | -69 969 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen innskutt egenkapital | 2 | | -69 969 |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | 563 008 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 563 008 | -69 969 |



Organisasjonsnr: 919 639 105
ELEKTROVEIEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|-----|-------------------|-------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6,7 | 50 234 500 | 51 420 500 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | | 246 000 | 295 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 50 480 500 | 51 715 500 |

| | | | |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum anleggsmidler | | 50 480 500 | 51 715 500 |
|--------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|----------------|----------------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 547 323 | 165 338 |
| Sum fordringer | | 547 323 | 165 338 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 142 393 | 167 668 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 142 393 | 167 668 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 689 716 | 333 006 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 51 170 216 | 52 048 506 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|-----|------------------|------------------|
| Selskapskapital | 1,2 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 2 | 10 000 | 10 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 4 291 027 | 4 291 027 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 301 027 | 5 301 027 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|--|
| Annen egenkapital | 2 | 563 008 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 563 008 | |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 5 864 035 | 5 301 027 |
|------------------------|--|------------------|------------------|



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 369 086 | 1 210 289 |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 1 369 086 | 1 210 289 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 37 584 000 | 39 312 000 |
| Langsiktig konserngjeld | 4 | 6 166 160 | 5 859 519 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 43 750 160 | 45 171 519 |
| Sum langsiktig gjeld | | 45 119 246 | 46 381 808 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 135 498 | 288 845 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 51 437 | 76 826 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 186 935 | 365 671 |
| Sum gjeld | | 45 306 181 | 46 747 479 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 51 170 216 | 52 048 506 |



Organisasjonsnr: 919 639 105
ELEKTROVEIEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Elektroveien 8 AS**

Organisasjonsnr. 919639105



Elektroveien 8 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 45 000 | 0 |
| Annen driftsinntekt | | 4 356 660 | 3 383 282 |
| Sum driftsinntekter | | 4 401 660 | 3 383 282 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 7 | 1 135 000 | 1 135 430 |
| Annen driftskostnad | 5 | 1 382 477 | 959 899 |
| Sum driftskostnader | | 2 517 477 | 2 095 329 |
| DRIFTSRESULTAT | | 1 884 183 | 1 287 953 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 600 | 70 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 000 |
| Sum finansinntekter | | 6 600 | 1 070 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostn. til foretak i samme konsern | | 206 641 | 244 976 |
| Annen rentekostnad | | 962 337 | 1 133 501 |
| Annen finanskostnad | | 0 | 250 |
| Sum finanskostnader | | 1 168 978 | 1 378 727 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (1 162 378) | (1 377 657) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 721 805 | (89 703) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | 158 797 | (19 734) |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 563 008 | (69 969) |
| ÅRSRESULTAT | | 563 008 | (69 969) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen innskutt egenkapital | 2 | 0 | (69 969) |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | 563 008 | 0 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 563 008 | (69 969) |

Årsregnskap for Elektroveien 8 AS

Organisasjonsnr. 919639105



Elektroveien 8 AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6,7 | 50 234 500 | 51 420 500 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | | 246 000 | 295 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 50 480 500 | 51 715 500 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 50 480 500 | 51 715 500 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 547 323 | 165 338 |
| Sum fordringer | | 547 323 | 165 338 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 142 393 | 167 668 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 689 716 | 333 006 |
| SUM EIENDELER | | 51 170 216 | 52 048 506 |

Årsregnskap for Elektroveien 8 AS

Organisasjonsnr. 919639105



Elektroveien 8 AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 1,2 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 2 | 10 000 | 10 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 4 291 027 | 4 291 027 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 301 027 | 5 301 027 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 563 008 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 563 008 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL | | 5 864 035 | 5 301 027 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 1 369 086 | 1 210 289 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 369 086 | 1 210 289 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 37 584 000 | 39 312 000 |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 4 | 6 166 160 | 5 859 519 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 43 750 160 | 45 171 519 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 45 119 246 | 46 381 808 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 135 498 | 288 845 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 51 437 | 76 826 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 186 935 | 365 671 |
| SUM GJELD | | 45 306 181 | 46 747 479 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 51 170 216 | 52 048 506 |

Hokksund, 21. mars 2022

Preben Holter Ellingsen
styreleder

Årsregnskap for Elektroveien 8 AS

Organisasjonsnr. 919639105



Elektroveien 8 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet.
Leieinntekter periodiseres for faktisk periode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.
Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsernregnskap for morselskap

Selskapet inngår i konsernet Ultra AS.
Ultra AS har forretningskontor i Elektroveien 9 i Hokksund.
Konsernregnskapet kan fåes utlevert ved henvendelse dit.



Elektroveien 8 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr 1 000,- pr aksje, samlet aksjekapital er 1.000.000,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Selskapet har følgende aksjonærer:

| Navn | Antall aksjer | Andel | Org nr |
|------------|---------------|----------|-------------|
| Frognas AS | 1 000 | 100,00 % | 952 232 711 |

NOTE 2 EGENKAPITAL

| | Aksje- kapital | Overkurs- fond | Annen innsk. egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------|----------------|----------------|--------------------------|-------------------|-----------|
| Egenkapital pr 01.01 | 1 000 000 | 10 000 | 4 291 027 | 0 | 5 301 027 |
| Mottatt konsernbidrag | | | 0 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | | 563 008 | 0 | 563 008 |
| Egenkapital pr 31.12 | 1 000 000 | 10 000 | 4 854 035 | 0 | 5 864 035 |

NOTE 3 SKATT

| | 2021 | 2020 |
|---|------------|------------|
| Skattegrunnlaget | | |
| Resultat før skattekostnad | 721 805 | -89 703 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring midlertidige forskjeller | -1 023 931 | -1 194 313 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 0 |
| Anvendt skattemessig underskudd | 0 | 0 |
| Skattegrunnlag årets drift | -302 126 | -1 284 016 |
| Skattekostnad | | |
| Betalbar skatt (22%/23%) | 0 | 0 |
| Endring utsatt skatt | 158 797 | -19 734 |
| Skattevirkning av konsernbidrag | 0 | 0 |
| Virkning av endring i skatteregler | 0 | 0 |
| Skattekostnad | 158 797 | -19 734 |
| Oversikt over midlertidige forskjeller | | |
| Driftsmidler | 7 809 262 | 6 785 331 |
| Utestående fordringer | - | - |
| Fremførbart underskudd | -1 586 142 | -1 284 016 |
| Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12. | 6 223 120 | 5 501 315 |
| Utsatt skatt | 1 369 086 | 1 210 289 |

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 22 % av netto midlertidige forskjeller.



Elektroveien 8 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 4 FORDRINGER OG GJELD KONSERNSELSKAP

| | | |
|---|--------------|--------------|
| Fordring konsernselskap | 2 021 | 2 020 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |
| LANGSIKTIGGJELD TIL KONSERNSELSKAP | 2 021 | 2 020 |
| Gjeld til Frognas AS | 6 166 160 | 5 859 519 |
| Sum | 6 166 160 | 5 859 519 |

NOTE 5 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 12.600,- (eks.mva), hvorav alt vedrører revisjon.

NOTE 6 PANTSTILLELSER

Gnr 77, bnr 921 og 923 i Øvre Eiker kommune er pansatt ovenfor Sparebanken Øst med 45 millioner.
Verdien av pansatt eiendom utgjør kr 50 234 500,- i bokført verdi.



Elektroveien 8 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 7 VARIGE DRIFTSMIDLER

| | Tomt | Ombygning leietaker | Teknisk anlegg | Bygg, fast eiendom | Sum |
|----------------------------------|-----------|------------------------|-------------------|-----------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01. | 9 700 000 | 344 430 | 18 100 000 | 27 150 000 | 55 294 430 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Avgang solgte driftsmidler | 100 000 | 0 | 0 | 0 | 100 000 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 9 600 000 | 344 430 | 18 100 000 | 27 150 000 | 55 194 430 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | 0 | 98 430 | 3 077 000 | 1 538 500 | 4 713 930 |
| Bokført verdi pr. 31.12. | 9 600 000 | 246 000 | 15 023 000 | 25 611 500 | 50 480 500 |
| Årets avskrivninger | 0 | 49 000 | 724 000 | 362 000 | 1 135 000 |

Selskapet benytter lineære avskrivninger for eiendommen.
Den økonomiske levetid er benyttet som grunnlag for avskrivninger. Teknisk utstyr avskrives over 25 år,
mens bygningsmessig avskrives over 75 år.
Ombygning leietaker avskrives lineært over leieperioden på 7 år.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Preben Holter Ellingsen

73fd4237-e035-4860-89fa-b3ee1d26e6e1 - 2022-03-21 16:55:46 UTC +02:00
BankID - 962186e9-4e41-49e3-9c69-8f12fd297380 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/90d85a58-f700-4a31-8c28-69f401521480>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i
Elektroveien 8 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Elektroveien 8 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 563 008. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 22.03.2022
Revisorkollegiet AS

Svein Andersen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Asbjørn Andersen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-03-22 08:39:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KBUMF-AX0AU-INTOF-188FH-E3HG3-80ULO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>