



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 649 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLDA TURISTHOTELL AS
Forretningsadresse: Skjervavegen 17
6102 VOLDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Audun Lyshagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 790 243	7 702 631
Sum inntekter		7 790 243	7 702 631
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilverking og ferdig tilverka varer		1 198 638	1 202 234
Lønnskostnad	1	4 425 941	4 453 639
Ordinær avskrivning	2	333 350	348 350
Annen driftskostnad	1	1 911 391	2 726 375
Sum kostnader		7 869 319	8 730 598
Driftsresultat		-79 076	-1 027 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	5		
Anna renteinntekt		1 998	1 044
Annen finansinntekt			233
Sum finansinntekter		1 998	1 278
Annan rentekostnad		285 626	289 365
Sum finanskostnader		285 626	289 365
Netto finans		-283 628	-288 087
Ordinært resultat før skattekostnad		-362 705	-1 316 053
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-362 705	-1 316 053
Årsresultat		-362 705	-1 316 053
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-362 705	-1 316 053
Totalresultat		-362 705	-1 316 053



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Overføringer og disponeringar			
Overført til udekket underskudd		-362 705	-1 316 053
Sum overføringer og disponeringar		-362 705	-1 316 053



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	2, 8	2 227 419	2 549 779
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2, 8	32 430	43 420
Sum varige driftsmiddel		2 259 849	2 593 199
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til foretak i same konsern	5, 8	1	1
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmiddel		5 001	5 001
Sum anleggsmiddel		2 264 850	2 598 200
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	3	187 800	184 900
Krav			
Kundefordringer	4, 5, 8	140 284	207 418
Andre kortsiktige fordringer	4	51 339	46 047
Konsernkrav	5	12 000	12 000
Sum krav		203 623	265 464
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bundet kr 130.560)		292 623	631 106
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		292 623	631 106
Sum omløpsmiddel		684 046	1 081 470
SUM EIGEDELAR		2 948 896	3 679 670

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital (12200 aksjer a 100)	5	1 220 000	1 220 000
Overkurs		413 210	413 210
Sum innskoten eigenkapital		1 633 210	1 633 210
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		4 565 211	4 202 506
Sum opptent eigenkapital		-4 565 211	-4 202 506
Sum eigenkapital	6	-2 932 001	-2 569 296
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	7		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	4 716 661	4 916 665
Sum anna langsiktig gjeld		4 716 661	4 916 665
Sum langsiktig gjeld		4 716 661	4 916 665
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 975	233 453
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		376 425	413 218
Annen kortsiktig gjeld		657 835	685 630
Sum kortsiktig gjeld		1 164 236	1 332 301
Sum gjeld		5 880 897	6 248 966
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 948 896	3 679 670



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Volda Turisthotell AS

Melding frå uavhengig revisor

Uttale om revisjonen av årsrekneskapen

Side 1 av 3

Konklusjon

Vi har revidert **Volda Turisthotell AS** sin årsrekneskap som viser eit **underskot på kr 362.705**. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2019 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvissande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2019, og av resultatet for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta *Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår.

Presisering

Selskapet opplyser i årsregnskap og note at selskapet har underskudd, tapt egenkapital og presset likviditet. Dette forholdet indikerer at det kan ligge føre vesentlig usikkerheit som kan skape tvil om selskapet si evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen konsekvens for vår konklusjon om rekneskapen.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med

ØRSTA:	NORDFJORDEID:	STRYN:
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



lov og forskrifter, medrekna at han gir eit rettvissande bilde i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ho finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er utført med vilje.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå forsvarleg sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av feil eller misgjerdar, og å gi ei revisjonsmelding som gir uttrykk for meininga vår. Forsvarleg sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misgjerdar eller feil som ikkje er utført med vilje. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimeleg grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tek basert på årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjøn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoane for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misgjerdar eller feil som ikkje er utført med vilje. Vi utvikler og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og henter inn revisjonsbevis som er tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoane for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misgjerdar ikkje blir avdekkja, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er utført med vilje, sidan misgjerdar kan innebære samarbeid, forfalsking, medvitne utelatingar, feil presentasjonar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeidar vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- vurderer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av føresetnaden om vidare drift i årsrekneskapen er formålstenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår om årsrekneskapen. Konklusjonane våre er baserte på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.



- vurderer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvisande bilde.

Vi kommuniserer med styret/dagleg leiar mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og når revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekka i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svake punkt av betydning i den interne kontrollen.

Uttale om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er skildra over, og kontrollhandlingar vi har funne naudsynte etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenkla revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørge for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Noreg.

Andre forhold

Denne meldinga erstattar tidlegare avgitt melding, som vart avgitt ved utløpet av lovens frist for generalforsamling. Fullstendig årsrekneskap var på dette tidspunkt ikkje avgitt av styret

Ørsta, 18.12.2020

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland

statsautorisert revisor



Volda Turisthotell AS

Noter til regnskapet 2019

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntekter blir bokført på leveringstidspunkt for varer og tjenester.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad	2018	2019
Lønn	3 824 508	3 813 423
Folketrygdavgift	547 883	546 284
Obligatorisk tenestepensjon	58 363	62 184
Andre ytelser	19 895	4 050
Sum	4 450 649	4 425 941
Årsverk	9	9

Selskapet har etablert innskuddsbasert ordning som tilfredsstiller kravene til OTP.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	633 842	

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 39.200 ekskl. mva
I tillegg kommer andre tjenester med kr 12.700 ekskl. mva



Volda Turisthotell AS

Noter til regnskapet 2019

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	29 699	11 158 060	2 749 363	13 937 122
Tilgang kjøpte driftsmidler	0		0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	29 699	11 158 060	2 749 363	13 937 122
Akkumulerte avskr. 31.12	0	-8 960 340	-2 716 933	-11 677 273
Bokført verdi pr. 31.12.	29 699	2 197 720	32 430	2 259 849
Årets avskrivninger		322 360	10 990	333 350
Økonomisk levetid Avskrivningsplan		10-33 år lineær	5 år Lineær	

Note 3 Varer

	31.12.18	31.12.19
Innkjøpte ferdigvarer	184 900	187 800

Varene er vurdert til nto. innkjøpspris

Note 4 Kundefordringer og andre fordringer

Av selskapets kundefordringer/andre kortsiktige fordringer er det ingen som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedato.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur

Aksjonærer	Antall aksjer	Andel
Eiliv Halkjelsvik	6 200	51 %
Margrethe AS	6 000	49 %
Sum	12 200	49 %

Selskapet har langsiktig krav krav på morselskap med kr 521.013
Nedskrivning av langsiktig krav er gjennomført pr. 31.12.



Volda Turisthotell AS

Noter til regnskapet 2019

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen EK	Udekket underskudd	SUM
Egenkapital 1. januar 2019	1 220 000	413 210	-4 202 506	-2 569 296
Årets endring i egenkapital:				
Årets resultat	0	0	-362 705	-362 705
Konsernbidrag	0	0	0	0
Egenkapital 31. desember 2019	1 220 000	413 210	-4 565 211	-2 932 001

Selskapet har underskudd og egenkapitalen er negativ. Selskapet har også presset likviditet.

Det foreligger etter styrets vurdering merverdi ut over bokført verdi knyttet til selskapets faste eiendom slik at reell egenkapital er positiv. Imidlertid kan ikke denne verdien umiddelbart omgjøres til likvide midler i og med at eiendommen er i bruk i selskapets daglige drift.

Selskapet er avhengig av positiv drift fremover for å kunne betjene løpende driftskostnader og låneforpliktelser. Selskapet har som ett av få hotell i regionen klart å opprettholde bærekraftig drift gjennom perioden med covid-19 i 2020 ved spisset segmentsatsing og tilpasset drift- og personalnivå. Selskapets drift faller inn under statlig kompensasjonsordning for dekking av løpende faste kostnader ved omsetningsbortfall som følge av covid-19. I tillegg legger styret til grunn at den positive utviklingen i nasjonalt reiseliv som covid-19 medførte i sommersesongen 2020 vil holde frem.

Styret legger til grunn at forholdene skissert over vil gi grunnlag for positiv drift fremover selv om covid-19 vil gi kortsiktige utfordringer i 2021. Styret avlegger derfor årsregnskapet med grunnlag i prinsippet om fortsatt drift.

Note 7 Skattekostnad

	31.12.18	31.12.19	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Omløpsmidler	-597 711	-597 711	0
Anleggsmidler	-271 466	-433 336	161 870
Skattemess. underskudd	-579 418	-780 253	200 835
Sum midlertidige forskjeller	-1 448 595	-1 811 300	362 705
Forskjeller som ikke er utlignet	1 448 595	1 811 300	-362 705
Grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0	0
Nto utsatt skatt(-fordel) basert på 22%	0	0	0
Utsatt skattefordel ikke bokført	318 691	398 486	

	2018	2019
Resultat før skattekostnad	-1 316 053	-362 705
+/- permanente forskjeller	520	520
+/- endring i midlertidige forskjeller	736 115	161 870
+ mottatt konsernbidrag	0	0
Bruk av skattemessig fremførbar underskudd	0	0
Sum skattegrunnlag i året før konsernbidrag	-579 418	-200 315
Betalbar inntektsskatt for selskapet	0	0
Redusert betalbar skatt pga. konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet	0	0
+/- endring i utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	0	0

Note 8 Pantstillelser

Av bokført gjeld er kr 4.716.661 sikret ved pant. Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 3.059.849 med kr 2.259.849 i fast eiendom med driftstilbehør og factoring pant avgrenset til kr 800.000

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 3.716.641