



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS
Forretningsadresse: Dovreveien 6
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjetil Stien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		24 000	12 000
Sum inntekter		24 000	12 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	36 807	24 510
Sum kostnader		36 807	24 510
Driftsresultat		-12 807	-12 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Netto finans			4
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 807	-12 506
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 807	-12 506
Årsresultat	3	-12 807	-12 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 807	-12 506
Totalresultat		-12 807	-12 506
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-12 807	-12 506
Sum overføringer og disponeringer		-12 807	-12 506



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 137 120	1 137 120
Sum varige driftsmidler		1 137 120	1 137 120
Sum anleggsmidler		1 137 120	1 137 120
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 560	24 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 560	24 835
Sum omløpsmidler		24 560	24 835
SUM EIENDELER		1 161 680	1 161 955
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 097	20 904
Sum opptjent egenkapital		8 097	20 904
Sum egenkapital		38 097	50 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 123 583	1 111 050
Sum annen langsiktig gjeld		1 123 583	1 111 050
Sum langsiktig gjeld		1 123 583	1 111 050
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		1 123 583	1 111 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 161 680	1 161 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 508107

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS
Forretningsadresse: Dovreveien 6
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjetil Stien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 813 983
ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		24 000	12 000
Sum inntekter		24 000	12 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	36 807	24 510
Sum kostnader		36 807	24 510
Driftsresultat		-12 807	-12 510
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Sum finansinntekter			4
Netto finans			4
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 807	-12 506
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 807	-12 506
Årsresultat	3	-12 807	-12 506
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-12 807	-12 506
Totalresultat		-12 807	-12 506
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-12 807	-12 506
Sum overføringer og disponeringer		-12 807	-12 506



Organisasjonsnr: 912 813 983
ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 137 120	1 137 120
Sum varige driftsmidler		1 137 120	1 137 120
Sum anleggsmidler		1 137 120	1 137 120
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 560	24 835
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 560	24 835
Sum omløpsmidler		24 560	24 835
SUM EIENDELER		1 161 680	1 161 955
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 097	20 904
Sum opptjent egenkapital		8 097	20 904
Sum egenkapital		38 097	50 904
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 123 583	1 111 050
Sum annen langsiktig gjeld		1 123 583	1 111 050



Sum langsiktig gjeld		1 123 583	1 111 050
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		1 123 583	1 111 050
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 161 680	1 161 955



Organisasjonsnr: 912 813 983
ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Andreas Kjærsvai 37 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 912 813 983



RESULTATREGNSKAP

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		24 000	12 000
Sum driftsinntekter		24 000	12 000
Annen driftskostnad	5	36 807	24 510
Sum driftskostnader		36 807	24 510
Driftsresultat		-12 807	-12 510
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	4
Resultat av finansposter		0	4
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 807	-12 506
Ordinært resultat		-12 807	-12 506
Årsresultat	3	-12 807	-12 506
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		12 807	12 506
Sum overføringer		12 807	12 506



BALANSE

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 137 120	1 137 120
Sum varige driftsmidler		1 137 120	1 137 120
Sum anleggsmidler		1 137 120	1 137 120
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 560	24 835
Sum omløpsmidler		24 560	24 835
Sum eiendeler		1 161 680	1 161 955

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

SIDE 3



BALANSE

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	8 097	20 904
Sum opptjent egenkapital		8 097	20 904
Sum egenkapital		38 097	50 904
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 123 583	1 111 050
Sum annen langsiktig gjeld		1 123 583	1 111 050
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 123 583	1 111 050
Sum egenkapital og gjeld		1 161 680	1 161 955

Kristiansand, 20.06.2022
Styret i Andreas Kjærsvvei 37 AS

Lars Kjetil Stien
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------



Lars Kjetil Stien 100 100,0 100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Kjetil Stien	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Udekket Tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	0	20 904	0	50 904
Årets resultat		0	-12 807	0	-12 807
Pr 31.12.2021	30 000	0	8 097	0	38 097

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-12 807	-12 506
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-12 807	-12 506
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-104 352	-91 544	12 807
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	104 352	91 544	-12 807
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller godtgjørelse til daglig leder i året. Selskapet har fravalgt revisor.

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til aksjonær	1 123 583	1 111 050

Det er ikke beregnet renter på lån i 2021