



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 474 028  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K-A BYGG AS  
Forretningsadresse: Breimsvegen 2  
6823 SANDANE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian A Petersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 430 274	8 388 818
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 430 274</b>	<b>8 388 818</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 561 609	3 409 108
Lønnskostnad	1, 2, 3	3 343 841	4 928 052
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	157 258	93 189
Annen driftskostnad	4	786 061	968 008
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 848 768</b>	<b>9 398 357</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-418 494</b>	<b>-1 009 538</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		40	86
Annen finansinntekt		154	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>194</b>	<b>86</b>
Annen rentekostnad		168 845	50 415
Annen finanskostnad		8 990	5 649
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>177 834</b>	<b>56 064</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-177 641</b>	<b>-55 978</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-596 135</b>	<b>-1 065 516</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-596 135</b>	<b>-1 065 516</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-596 135</b>	<b>-1 065 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-596 135	-1 039 681
Annen egenkapital			-25 835
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-596 135</b>	<b>-1 065 516</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5, 13	448 800	550 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>448 800</b>	<b>550 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>448 800</b>	<b>550 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		527 900	517 400
<b>Sum varer</b>		<b>527 900</b>	<b>517 400</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8, 13	1 168 073	1 656 606
Andre fordringer		3 838	26 430
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 171 911</b>	<b>1 683 036</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	83 484	110 417
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>83 484</b>	<b>110 417</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 783 294</b>	<b>2 310 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 232 094</b>	<b>2 861 353</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10, 11, 12	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	1 635 816	1 039 681
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 635 816</b>	<b>-1 039 681</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-1 605 816</b>	<b>-1 009 681</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	105 821	118 243
Øvrig langsiktig gjeld	14	1 200 000	1 200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 305 821</b>	<b>1 318 243</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 305 821</b>	<b>1 318 243</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	283 249	258 630
Leverandørgjeld		610 581	653 607
Skyldige offentlige avgifter		295 803	958 537
Annen kortsiktig gjeld	16	1 342 456	682 017
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 532 089</b>	<b>2 552 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 837 910</b>	<b>3 871 034</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 232 094</b>	<b>2 861 353</b>



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Generalforsamlingen i K-A Bygg AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Jeg har revidert K-A Bygg AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 596.135. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Fjordane AS  
Naustdalsvegen 1B  
N-6800 Førde

Avdelinger:  
Nordfjordeid  
Stryn  
Mårey

Tlf.: +47 57 82 40 90  
Fax: +47 57 82 40 91  
E-post: post@r.no

Foretaksregisteret  
NO 839 223 692 MVA  
Bank 9615.12.17181

www.rg.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

FØRDE, 12. juni 2018

Roger Hopland  
Registrert revisor



## Noter 2017 K-A BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2016 til 2017.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Lønn	2 854 469	4 305 358
Arbeidsgiveravgift	316 548	476 140
Andre relaterte ytelser	172 824	146 555
<b>Sum</b>	<b>3 343 841</b>	<b>4 928 052</b>

Foretaket har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.



## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

## Note 3 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	368 476	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	57 242	0

## Note 4 - Revisjon

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 34 408. Honorar for annen bistand utgjør kr 0.

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2017	714 389
Tilgang i året	100 958
Avgang i året	(60 000)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>	<b>755 347</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2017	(163 889)
Akkumulerte avskr. 31.12.2017	(306 547)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2017</b>	<b>448 800</b>
Årets avskrivninger	(157 258)
Økonomisk levetid	3,3 - 5 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>20 - 30,03 %</b>

## Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2017	2016
Ordinært resultat før skattekostnad	(596 135)	(1 065 516)
+/- Permanente forskjeller	10 216	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	73 399	(64 876)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(512 520)</b>	<b>(1 130 392)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2017	31.12.2017	Endring
Anleggsmidler	75 936	15 537	60 399
Omløpsmidler	0	(13 000)	13 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 147 573)	(1 660 093)	512 520
Netto forskjeller	(1 071 637)	(1 657 556)	585 919
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 071 637	1 657 556	(585 919)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.17. basert på 23%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 381 238

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2017.

Spesifikasjon kundefordringer	2017	2016
Kundefordringer til pålydende	1 181 073	1 656 606
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(13 000)	
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>1 168 073</b>	<b>1 656 606</b>

## Note 9 - Egenkapital

Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt. Eieren har stilt opp med nødvendig likviditet så den er under kotnroll. Men henvisning til ovanforstående meiner styret at forutsetning om fortsatt drift er tilstades.

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2017	30 000	(1 039 681)	(1 009 681)
Årets resultat		(596 135)	(596 135)
<b>Egenkapital 31.12.2017</b>	<b>30 000</b>	<b>(1 635 816)</b>	<b>(1 605 816)</b>

## Note 10 - Aksjekapital

Foretaket har 30.000 aksjer, pålydende kr 1, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30.000.

### Foretakets aksjer er fordelt på 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	30 000	30 000
	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

## Note 11 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Dagl.leder/styreleder	K-A Holding AS (Kristian Petersen)	27 000



## Note 12 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonærer pr 31.12.2017

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
K-A HOLDING AS	27 000	90,00%
MELIN HOLDING AS	3 000	10,00%
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>	<b>100,00%</b>

## Note 13 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2017	2016
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	389 070	376 872
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	0	0
<b>Sum</b>	<b>389 070</b>	<b>376 872</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	448 800	550 500
Selskapets kundefordringer er stilt som sikkerhet	1 168 073	1 656 606
<b>Sum</b>	<b>1 616 873</b>	<b>2 207 106</b>

Av langsiktig gjeld på kr 105 821 forfaller kr 22 013 om mer enn 5 år.

## Note 14 - Øvrig langsiktig gjeld

Lån fra K-A Holding AS kr 1 200 000.

Beregnet renter for 2017 kr 120 000.

## Note 15 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 76 163. Skyldig skattetrekk er kr 76 163.

## Note 16 - Annen kortsiktig gjeld

Lån fra styreleder Kristian A Petersen er kr 727 375.