



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 372 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE RINGVEI 5 AS
Forretningsadresse: Vestre Ringvei 5
1831 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Dag Tønjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		814 000	777 500
Sum inntekter		814 000	777 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 205	92 205
Annen driftskostnad		100 358	110 712
Sum kostnader		192 563	202 917
Driftsresultat		621 437	574 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	41
Sum finansinntekter		12	41
Annen rentekostnad		765 364	746 530
Sum finanskostnader		765 364	746 530
Netto finans		-765 352	-746 490
Resultat før skattekostnad		-143 915	-171 906
Årsresultat		-143 915	-171 906
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 915	-171 906
Sum overføringer og disponeringer		-143 915	-171 906



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 865 572	8 957 776
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		8 865 572	8 957 776
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 935 418	3 924 793
Sum finansielle anleggsmidler		3 935 418	3 924 793
Sum anleggsmidler		12 800 990	12 882 569
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		147 300	190 000
Andre fordringer		8 189	6 693
Sum fordringer		155 489	196 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 042	31 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 042	31 707
Sum omløpsmidler		184 531	228 400
SUM EIENDELER		12 985 521	13 110 970

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		824 925	824 925
Sum innskutt egenkapital		1 824 925	1 824 925
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		894 203	750 288
Sum opptjent egenkapital		-894 203	-750 288
Sum egenkapital		930 722	1 074 637
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 578 491	10 578 491
Øvrig langsiktig gjeld		1 332 034	1 312 034
Sum annen langsiktig gjeld		11 910 524	11 890 524
Sum langsiktig gjeld		11 910 524	11 890 524
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		144 275	145 808
Sum kortsiktig gjeld		144 275	145 808
Sum gjeld		12 054 799	12 036 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 985 521	13 110 970



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 471149

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 372 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE RINGVEI 5 AS
Forretningsadresse: Vestre Ringvei 5
1831 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Dag Tønjum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 995 372 959
VESTRE RINGVEI 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		814 000	777 500
Sum inntekter		814 000	777 500
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	92 205	92 205
Annen driftskostnad		100 358	110 712
Sum kostnader		192 563	202 917
Driftsresultat		621 437	574 583
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	41
Sum finansinntekter		12	41
Annen rentekostnad		765 364	746 530
Sum finanskostnader		765 364	746 530
Netto finans		-765 352	-746 490
Resultat før skattekostnad		-143 915	-171 906
Årsresultat		-143 915	-171 906
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-143 915	-171 906
Sum overføringer og disponeringer		-143 915	-171 906



Organisasjonsnr: 995 372 959
VESTRE RINGVEI 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 865 572	8 957 776
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		8 865 572	8 957 776

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 935 418	3 924 793
Sum finansielle anleggsmidler		3 935 418	3 924 793

Sum anleggsmidler **12 800 990** **12 882 569**

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		147 300	190 000
Andre fordringer		8 189	6 693
Sum fordringer		155 489	196 693

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 042	31 707
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 042	31 707

Sum omløpsmidler **184 531** **228 400**

SUM EIENDELER **12 985 521** **13 110 970**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital



Selskapskapital	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	824 925	824 925
Sum innskutt egenkapital	1 824 925	1 824 925
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	894 203	750 288
Sum opptjent egenkapital	-894 203	-750 288
Sum egenkapital	930 722	1 074 637
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	10 578 491	10 578 491
Øvrig langsiktig gjeld	1 332 034	1 312 034
Sum annen langsiktig gjeld	11 910 524	11 890 524
Sum langsiktig gjeld	11 910 524	11 890 524
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	144 275	145 808
Sum kortsiktig gjeld	144 275	145 808
Sum gjeld	12 054 799	12 036 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 985 521	13 110 970



Organisasjonsnr: 995 372 959
VESTRE RINGVEI 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10620471.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10620471.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



1754899.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	886572.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92205.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3935418.00	3924793.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordringen gjelder i sin helhet en langsiktig fordring til Fitland AS

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
10010197.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
10578491.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8865572.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse