



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 076 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRØSETERVEGEN 47 AS
Forretningsadresse: Årøsetervegen 47
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		907 597	960 323
Sum inntekter		907 597	960 323
Kostnader			
Avskrivning	3	288 158	283 968
Annen driftskostnad	2	293 962	265 164
Sum kostnader		582 120	549 132
Driftsresultat		325 477	411 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		81	222
Sum finansinntekter		81	222
Annen finanskostnad		250 065	271 565
Sum finanskostnader		250 065	271 565
Netto finans		-249 984	-271 343
Ordinært resultat før skattekostnad		75 493	139 848
Skattekostnad på ordinært resultat	6	16 641	29 818
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 852	110 030
Årsresultat		58 852	110 030
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7		107 922
Overføringer annen egenkapital	7	58 852	2 108
Sum overføringer og disponeringer		58 852	110 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	43 168	20 752
Sum immaterielle eiendeler		43 168	20 752
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	6 239 449	6 445 200
Sum varige driftsmidler		6 239 449	6 445 200
Sum anleggsmidler		6 282 617	6 465 952
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	110 832	46 612
Andre fordringer	4	413 390	406 207
Sum fordringer		524 222	452 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		313 842	105 336
Sum omløpsmidler		838 064	558 155
SUM EIENDELER		7 120 681	7 024 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	-7 582	-7 582
Sum innskutt egenkapital		1 192 418	1 192 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	66 434	7 582
Sum opptjent egenkapital		66 434	7 582
Sum egenkapital		1 258 852	1 200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 125 000	5 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 125 000	5 350 000
Sum langsiktig gjeld		5 125 000	5 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 111	9 976
Betalbar skatt	6	39 057	20 130
Skyldige offentlige avgifter		148 973	26 271
Annen kortsiktig gjeld	4	406 688	417 730
Sum kortsiktig gjeld		736 829	474 107
Sum gjeld		5 861 829	5 824 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 120 681	7 024 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 786691

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 076 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅRØSETERVEGEN 47 AS
Forretningsadresse: Årøsetervegen 47
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 076 429
ÅRØSETERVEGEN 47 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		907 597	960 323
Sum inntekter		907 597	960 323
Kostnader			
Avskrivning	3	288 158	283 968
Annen driftskostnad	2	293 962	265 164
Sum kostnader		582 120	549 132
Driftsresultat		325 477	411 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		81	222
Sum finansinntekter		81	222
Annen finanskostnad		250 065	271 565
Sum finanskostnader		250 065	271 565
Netto finans		-249 984	-271 343
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	16 641	29 818
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 852	110 030
Årsresultat		58 852	110 030
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7		107 922
Overføringer annen egenkapital	7	58 852	2 108
Sum overføringer og disponeringer		58 852	110 030



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 125 000	5 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 125 000	5 350 000
Sum langsiktig gjeld		5 125 000	5 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		142 111	9 976
Betalbar skatt	6	39 057	20 130
Skyldige offentlige avgifter		148 973	26 271
Annen kortsiktig gjeld	4	406 688	417 730
Sum kortsiktig gjeld		736 829	474 107
Sum gjeld		5 861 829	5 824 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 120 681	7 024 107



Organisasjonsnr: 919 076 429
ÅRØSETERVEGEN 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1200.00	1000.00	1200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hjelset Gruppen AS	1200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1200.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og er heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årøsetervegen 47 AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: XY7ZT-HSYBP-0NYKM-N8LCK-BE31T-UDDNZ



Årøsetervegen 47 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		907 597	960 323
Driftskostnader			
Avskrivning	3	288 158	283 968
Annen driftskostnad	2	293 962	265 164
Sum driftskostnader		582 120	549 132
Driftsresultat		325 477	411 191
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		81	222
Annen finanskostnad		250 065	271 565
Netto finansposter		-249 984	-271 343
Ordinært resultat før skattekostnad		75 493	139 848
Skattekostnad på ordinært resultat	6	16 641	29 818
Årsresultat		58 852	110 030
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	7	0	107 922
Overføringer annen egenkapital	7	58 852	2 108
Sum disponert		58 852	110 030

Penneo Dokumentnøkkel: X7ZT-HSYBP-0NYKM-A8LCK-BE3IT-UDDNZ



Årøsetervegen 47 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	43 168	20 752
Sum immaterielle eiendeler		43 168	20 752
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	6 239 449	6 445 200
Sum varige driftsmidler		6 239 449	6 445 200
Sum anleggsmidler		6 282 617	6 465 952
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	110 832	46 612
Andre fordringer	4	413 390	406 207
Sum fordringer		524 222	452 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende		313 842	105 336
Sum omløpsmidler		838 064	558 155
Sum eiendeler		7 120 681	7 024 107

Penneo Dokumentnøkkel: XY7ZT-HSYBP-0NYKM-A8LCK-BE3IT-UDDNZ



Årøsetervegen 47 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	7	-7 582	-7 582
Sum innskutt egenkapital		<u>1 192 418</u>	<u>1 192 418</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>66 434</u>	<u>7 582</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>66 434</u>	<u>7 582</u>
Sum egenkapital		<u>1 258 852</u>	<u>1 200 000</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>5 125 000</u>	<u>5 350 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 125 000</u>	<u>5 350 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		142 111	9 976
Betalbar skatt	6	39 057	20 130
Skyldige offentlige avgifter		148 973	26 271
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>406 688</u>	<u>417 730</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>736 829</u>	<u>474 107</u>
Sum gjeld		<u>5 861 829</u>	<u>5 824 107</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 120 681</u>	<u>7 024 107</u>

31. desember 2020
Molde, 28. mai 2021

Svein Hagen
styrets leder

Espen Hagen Lange
styremedlem

Torbjørn Sigerset
styremedlem/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: X7ZT-HSYBP-0NYKM-A8LCK-BE3IT-UDDNZ



Årøsetervegen 47 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med inntjeningen

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og er heller ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Årøsetervegen 47 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygningner og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 200 000	5 995 481	7 195 481
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	82 407	82 407
Anskaffelseskost 31.12.	1 200 000	6 077 888	7 277 888
Akk.avskrivning 31.12.	0	-1 038 439	-1 038 439
Balanseført pr. 31.12.	1 200 000	5 039 449	6 239 449

Årets avskrivninger 0 288 158 288 158

Økonomisk levetid 10-50
Avskrivningsplan Lineær

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Lån til foretak i samme konsern	400 000	400 000
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Annen kortsiktig gjeld	-406 689	-406 689

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-5 125 000	-5 350 000
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Driftsmidler, tomter og fast eiendom	6 239 449	6 445 200
Kundefordringer	110 832	46 612
Sum	6 350 281	6 491 812

Penneo Dokumentnøkkel: XY7ZT-HSYBP-0NYKM-A8LCK-BE3IT-UDDNZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Hagen

Styreleder

På vegne av: Årøsetervegen 47 AS

Serienummer: 9578-5997-4-460405

IP: 88.94.xxx.xxx

2021-09-07 08:25:36 UTC



Espen Hagen Lange

Styremedlem

På vegne av: Årøsetervegen 47 AS

Serienummer: 9578-5997-4-460874

IP: 88.94.xxx.xxx

2021-09-07 12:15:04 UTC



Torbjørn Sigerset

Daglig leder

På vegne av: Årøsetervegen 47 AS

Serienummer: 9578-5997-4-635503

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-09-12 19:46:02 UTC



Torbjørn Sigerset

Styremedlem

På vegne av: Årøsetervegen 47 AS

Serienummer: 9578-5997-4-635503

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-09-12 19:46:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X7ZT-HSYBP-0NYKM-N8LCK-BE3IT-UDDNZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>