



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 788 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTADGATA 7 AS
Forretningsadresse: c/o Asp Eiendom AS
Knud Holms gate 8
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Asp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 668 008	2 504 700
Annen driftsinntekt		247 470	82 750
Sum inntekter		2 915 478	2 587 450
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	200 108	200 108
Annen driftskostnad		554 501	668 705
Sum kostnader		754 609	868 813
Driftsresultat		2 160 869	1 718 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		494	
Annen finansinntekt			84 000
Sum finansinntekter		494	84 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		156 406	
Annen rentekostnad		368	326 629
Annen finanskostnad			2 296 010
Sum finanskostnader		156 774	2 622 640
Netto finans		-156 280	-2 538 640
Ordinært resultat før skattekostnad		2 004 589	-820 003
Skattekostnad på resultat	3	441 010	54 043
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 563 579	-874 046
Årsresultat	4	1 563 579	-874 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 563 579	-874 046
Totalresultat		1 563 579	-874 046
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4		
Ekstraordinært utbytte	4		
Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Overført til/fra annen egenkapital	4	1 563 579	-874 046
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 563 579	-874 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 318 825	15 518 933
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		15 318 825	15 518 933
Sum anleggsmidler		15 318 825	15 518 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		525 388	82 750
Andre kortsiktige fordringer		73 184	
Sum fordringer		598 572	82 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		503 435	409 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		503 435	409 669
Sum omløpsmidler		1 102 006	492 419
SUM EIENDELER		16 420 831	16 011 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4	388 809	388 809
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		488 809	488 809
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	7 707 025	6 143 446
Sum opptjent egenkapital		7 707 025	6 143 446
Sum egenkapital		8 195 834	6 632 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 556 590	1 115 580
Sum avsetninger for forpliktelser		1 556 590	1 115 580
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 556 590	1 115 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182 978	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		85 732	104 360
Kortsiktig konserngjeld		6 175 563	8 159 157
Annen kortsiktig gjeld		224 134	
Sum kortsiktig gjeld		6 668 407	8 263 517
Sum gjeld		8 224 997	9 379 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 420 831	16 011 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 696898

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 788 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTADGATA 7 AS
Forretningsadresse: c/o Asp Eiendom AS
Nedre Strandgate 10
4005 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Asp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 989 788 434
BJØRNSTADGATA 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 668 008	2 504 700
Annen driftsinntekt		247 470	82 750
Sum inntekter		2 915 478	2 587 450
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	200 108	200 108
Annen driftskostnad		554 501	668 705
Sum kostnader		754 609	868 813
Driftsresultat		2 160 869	1 718 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		494	
Annen finansinntekt			84 000
Sum finansinntekter		494	84 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		156 406	
Annen rentekostnad		368	326 629
Annen finanskostnad			2 296 010
Sum finanskostnader		156 774	2 622 640
Netto finans		-156 280	-2 538 640
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	2 004 589	-820 003
		441 010	54 043
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 563 579	-874 046
Årsresultat	4	1 563 579	-874 046
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 563 579	-874 046
Totalresultat		1 563 579	-874 046
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	4		
Ordinært utbytte	4		
Tilleggsutbytte	4		
Ekstraordinært utbytte	4		



Konsernbidrag	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4		
Overført til/fra annen egenkapital	4	1 563 579	-874 046
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 563 579	-874 046



Organisasjonsnr: 989 788 434
BJØRNSTADGATA 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 318 825	15 518 933
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		15 318 825	15 518 933
Sum anleggsmidler		15 318 825	15 518 933
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		525 388	82 750
Andre kortsiktige fordringer		73 184	
Sum fordringer		598 572	82 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		503 435	409 669
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		503 435	409 669
Sum omløpsmidler		1 102 006	492 419
SUM EIENDELER		16 420 831	16 011 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4	388 809	388 809
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		488 809	488 809



Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	7 707 025	6 143 446
Sum opptjent egenkapital		7 707 025	6 143 446
Sum egenkapital		8 195 834	6 632 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 556 590	1 115 580
Sum avsetninger for forpliktelser		1 556 590	1 115 580
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 556 590	1 115 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182 978	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		85 732	104 360
Kortsiktig konserngjeld		6 175 563	8 159 157
Annen kortsiktig gjeld		224 134	
Sum kortsiktig gjeld		6 668 407	8 263 517
Sum gjeld		8 224 997	9 379 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 420 831	16 011 352



Organisasjonsnr: 989 788 434
BJØRNSTADGATA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Bjørnstadgata 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 788 434



Resultatregnskap Bjørnstadgata 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		2 668 008	2 504 700
Annen driftsinntekt		247 470	82 750
Sum driftsinntekter		2 915 478	2 587 450
Ordinære avskrivninger	2	200 108	200 108
Annen driftskostnad		554 501	668 705
Sum driftskostnader		754 609	868 813
Driftsresultat		2 160 869	1 718 636
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		494	0
Annen finansinntekt		0	84 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		156 406	0
Annen rentekostnad		368	326 629
Annen finanskostnad		0	2 296 010
Resultat av finansposter		-156 280	-2 538 640
Resultat før skattekostnad		2 004 589	-820 003
Skattekostnad på resultat	3	441 010	54 043
Årsresultat	4	1 563 579	-874 046
Overføringer			
Overført til/fra annen egenkapital	4	1 563 579	-874 046
Sum overføringer		1 563 579	-874 046



Balanse Bjørnstadgata 7 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	15 318 825	15 518 933
Sum varige driftsmidler		<u>15 318 825</u>	<u>15 518 933</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 318 825</u>	<u>15 518 933</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		525 388	82 750
Andre kortsiktige fordringer		73 184	0
Sum fordringer		<u>598 572</u>	<u>82 750</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		503 435	409 669
Sum omløpsmidler		<u>1 102 006</u>	<u>492 419</u>
Sum eiendeler		<u>16 420 831</u>	<u>16 011 352</u>



Balanse Bjørnstadgata 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	388 809	388 809
Sum innskutt egenkapital		488 809	488 809
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 707 025	6 143 446
Sum opptjent egenkapital		7 707 025	6 143 446
Sum egenkapital		8 195 834	6 632 255
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	1 556 590	1 115 580
Sum avsetning for forpliktelser		1 556 590	1 115 580
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		182 978	0
Skyldig offentlige avgifter		85 732	104 360
Konserngjeld		6 175 563	8 159 157
Annen kortsiktig gjeld		224 134	0
Sum kortsiktig gjeld		6 668 407	8 263 517
Sum gjeld		8 224 997	9 379 097
Sum egenkapital og gjeld		16 420 831	16 011 352

Stavanger, 30.06.2024
Styret i Bjørnstadgata 7 AS

Magnus Asp
styreleder

Julian Andre Lian Hoff
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	16 745 000	1 730 000	18 475 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	16 745 000	1 730 000	18 475 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 156 175		3 156 175
= Bokført verdi 31.12.23	13 588 825	1 730 000	15 318 825
Årets ordinære avskrivninger	200 108		200 108
Økonomisk levetid	13 - 100 år		

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	441 010	54 043
Skattekostnad ordinært resultat	441 010	54 043
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 004 589	-820 003
Permanente forskjeller	0	1 065 653
Endring i midlertidige forskjeller	-163 685	-186 438
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 840 904	-59 212
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	7 585 002	7 421 317	-163 685
Sum	7 585 002	7 421 317	-163 685
Akkumulert fremførbart underskudd	-509 594	-2 350 498	-1 840 904
Grunnlag for utsatt skatt	7 075 408	5 070 819	-2 004 589
Utsatt skatt (22 %)	1 556 590	1 115 580	-441 010

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	388 809	6 143 446	6 632 255
Pr 01.01.2023	100 000	388 809	6 143 446	6 632 255
Årets resultat			1 563 579	1 563 579
Pr 31.12.2023	100 000	388 809	7 707 025	8 195 834

I henhold til takst foreligger det merverdier i selskapets eiendommer, reell egenkapital er dermed høyere enn bokført.



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørnstadgata 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000



Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ASP EIENDOM AS	1 000	100,0	100,0



Bjørnstadgata 7 AS - Årsregnskap 2023

Name	Date	Name	Date
Hoff, Julian Andre Lian	2024-07-08	Asp, Magnus	2024-07-07
Identification		Identification	
 bankID Hoff, Julian Andre Lian		 bankID Asp, Magnus	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



Deloitte.

Deloitte AS
Knud Holms gate 8
NO-4005 Stavanger
Norway

+47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bjørnstadgata 7 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørnstadgata 7 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Bjørnstadgata 7 AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stavanger, 11. juli 2024
Deloitte AS

Bjarte Munkejord Jonassen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Jonassen, Bjarte Munkejord	2024-07-10

Identification

 bankID Jonassen, Bjarte
Munkejord



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))